Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
U.O. n° 6 -Edilizia Pubblica e Privata

Caltanissetta Prot. n. 13838 del 28/01/2022
Rif. Prot. N° 5005 del 13/01/2022

L'INGEGNERE CAPO

Visto:
- la nota acquisita al protocollo di questo ufficio al n°5005 del 13/01/2021 con la quale il ***Comando Polizia Municipale – Nucleo Tutela Ambiente*** del Comune di Gela ha informato questo Ufficio che, a seguito di accertamento esperito ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (L. 64/74) è stato verificato che i sig.ri Incardona Crocifisso nato a Gela il 13/11/1972 e Mendola Letizia nata a Gela il 07/12/1978, entrambi residenti a Gela in via Livorno n.279, hanno eseguito lavori non autorizzati accertati con sopralluogo eseguito da personale del Comando di P.M. in data 22/12/2021 presso la via Livorno n.279. Il predetto personale accertava la realizzazione di un manufatto (balcone) sul pubblico marciapiede, avente una lunghezza di m. 3 circa ed una larghezza di m.0,90 circa costituito da massetto in conglomerato cementizio alto cm. 15 provvisto di pavimento e ringhiera; in detto sopralluogo veniva accertata la realizzazione di un fabbricato al secondo piano, di un manufatto al terzo piano e di una scala in cemento armato che dal secondo piano conduceva al terzo piano. Il fabbricato al secondo piano, di circa mq. 55, era costituito da pareti perimetrali in conci di tufo, solaio con travetti prefabbricati in c.a., pignatte e getto di calcestruzzo, pareti di tramezzatura interna con laterizi forati rinzaffati con malta cementizia e gesso, posa del pavimento ed installazione degli impianti elettrici e idrici; per quanto attiene al manufatto al terzo piano, di mq. 55 circa, esso era costituito da pilastri e travi in scatolare metallico, pareti lato ovest, sud ed est in conci di tufo, muretto in conci di tufo alto circa 1 m. sul lato nord. All'interno c'era un vano scala con pareti in parte in conci di tufo e in parte in laterizi forati.

Visto:
- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93 e 65 del D.P.R. n. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 17 L. 64/74 e art. 4 L. 1086/71),
- il D.P.R. n. 380/2001 costituente il *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"*, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016; (Legge 02.02.74 n. 64 recante *"Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche)":*

CONSIDERATO CHE:
I lavori sono stati realizzati in zona sismica di seconda categoria;
La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (L. 64/74);

Tutto ciò visto e considerato, ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 della Legge 2 febbraio 1974 n° 64);

D E C R E T A

la sospensione immediata dei lavori nel fabbricato in possesso dei sig.ri Incardona Crocifisso nato a Gela il 13/11/1972 e Mendola Letizia nata a Gela il 07/12/1978, entrambi residenti a Gela in via Livorno n.279 ed ivi residente in via .

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene inviata al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale *"ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell'* art. 97 D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).
La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, affinché lo stesso Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria, ove pende procedimento penale. Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (Legge 02/02/1974 n. 64) e se ne proporrà la demolizione.

Ove il Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale accerti, a mezzo del proprio servizio di vigilanza, che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.

F.to L' Ingegnere Capo
Duilio Alongi

Servizio Provinciale Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta / U.O. 6 Edilizia Pubblica-Privata Via Rosso di San Secondo , 39 - 93100 Caltanissetta – Tel. 0934.5393111 – e-mail: geniocivilecl@regione.sicilia.it
Dirigente responsabile del S.P.G.C.CL Ing. Duilio Alongi
Responsabile del procedimento _____ (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura) email - _____ tel
Dirigente della U.O. 06 ad interim ing. Duilio Alongi _____ email - _____ tel. _____
Orario e giorni ricevimento: lun. e ven. 9.00 – 13.00, mer.15.30 - 17.30