D.D.G. 1013 /2024

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;

Vista la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;

Visto l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/07/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";

Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *"Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3"*;

Vista la L.R. n.1 del 16/01/2024, "Legge di stabilità regionale 2024 – 2026";

Vista la L.R. n.2 del 16/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.15 del 22/01/2024, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

Visto il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;

Visto che l'Amministrazione Regionale ha in uso il 4° ed il 5° piano dell'edificio sito in Palermo, Salita Intendenza n. 2 – Palazzo Zecca e Palazzo Niscemi adibiti a sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo;

Considerato che l'Agenzia del Demanio, nella qualità di proprietaria di parte dell'edificio suddetto, provvede alla ripartizione dei costi condivisi di funzionamento e delle spese condominiali:

Visto il verbale di assemblea delle Amministrazioni aventi sede nel complesso immobiliare costituito dal Palazzo Zecca e dal Palazzo Niscemi, sito in Palermo ed avente accesso

principale da piazza Marina , Salita Intendenza n. 2;

Visto l'accordo ex art. 15 della legge 07/08/1990, n. 241 relativo alla gestione delle parti comuni relativa al Palazzo Zecca e al Palazzo Niscemi:

Vista la nota prot. n. 8573 del 29/10/2024 con la quale il Dirigente dell'Area Affari Legali e Servizi Generali del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, ha trasmesso la seguente documentazione:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva, scadenza 07/02/2025;

- la tracciabilità finanziaria verificata attraverso la corrispondenza del codice IBAN;

- la fatt. n. 35/PA del 10/10/2024 emessa dalla Ditta F.lli Vasta di Biagio e Natale & C Sas munita del visto apposto dal Consegnatario di avvenuta esecuzione del lavoro;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 3.374,70;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore;

Accertato che la somma di € 3.374,70 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione della fattura elettronica n. 35/PA del 10/10/2024, emessa dalla Ditta F.lli Vasta di Biagio e Natale & C Sas, sul **cap. 108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€ 3.374,70 compreso IVA,** per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate;

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 3.374,70** sul **cap. 108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE*"* del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, finalizzata all'emissione del titolo di spesa relativo alla fattura elettronica n. 35/PA del 10/10/2024, emessa dalla Ditta F.lli Vasta di Biagio e Natale & C Sas per il pagamento degli oneri condominiali della sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, sita in Salita Intendenza n.2 c/o Palazzo Zecca, di cui € 2.766,15 in favore della Ditta F.lli Vasta di Biagio e Natale & C Sas ed € 608,55 come quota relativa all'IVA al 22%.

ART. 2 E' liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa alla fatt. elettronica n. 35/PA del 10/10/2024, per un importo complessivo di **€ 3.374,70** per il pagamento degli oneri condominiali della sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, sita in Salita Intendenza n.2 c/o Palazzo Zecca, di cui:

- **€ 2.766,15** in favore della Ditta F.lli Vasta di Biagio e Natale & C Sas, Via Svizzera 7, 90146 Palermo, P.IVA xxxxxxxxxxx per la manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto di riscaldamento condominiale del Palazzo Zecca di Palermo di cui alla fattura elettronica n. 35/PA del 10/10/2024 da versare sul seguente c/c bancario IBAN: xxxxx xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx;

- **€ 608,55** per I.V.A. al 22% secondo quanto previsto dal Decreto del 23 gennaio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze sulla fattura emessa dalla Ditta F.lli Vasta di Biagio e Natale & C Sas.

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€ 3.374,70** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone con questo provvedimento ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

ll presente decreto sarà inoltrato tramite piattaforma SCORE alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 05.11.2024

Il Dirigente Generale
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro
* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993