



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE SERVIZIO DI TRAPANI

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani;

- **VISTA** la domanda assunta al protocollo di questo Ufficio in data 30/11/2024 al n° 118457 con la quale la Società Agricola Terre di Demetra s.r.l. con sede legale in Via Ciullo D'Alcamo n° 10 del Comune di Castelvetro - P.IVA 02656350812 chiede di essere autorizzata ad eseguire ricerche idriche sotterranee nel fondo condotto in affitto sito in c/da Giallonghi del Comune di Castelvetro mediante lo scavo di un pozzo da realizzare nella particella catastale 20 del foglio di mappa n° 36 allo scopo di ricavare acqua per uso irriguo;
- **VISTA** la pec assunta al protocollo di questo Ufficio in data 01/08/2025 al n° 93158 con la quale la predetta società ha comunicato il cambio della sola denominazione sociale in **"Terre in Fiore s.r.l."**;
- **VISTO** l'art. 95 del T.U. 11.12.1933 n° 1775 riguardante le disposizioni di Leggi sulle acque e sugli impianti elettrici;
- **VISTO** il Decreto Legislativo n° 258 del 1/08/2000 che ha assoggettato a tutela della Pubblica Amministrazione tutto il territorio nazionale;
- **VISTO** il Piano Regolatore Generale degli Acquedotti;
- **VISTE** le dichiarazioni rese ai sensi della Legge 190/2012 e della L.R. 1/2019 art. 36 comma 1;
- **VISTO** il contratto d'affitto del 10/05/2023 registrato all'Agenzia delle Entrate in pari data al n° 000750 serie 3 T;
- **VISTA** la comunicazione, ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 06/09/2011 n° 159, della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno, richiesta da questo Ufficio con foglio n° 125320 del 14/10/2024, pervenuta con nota datata 23/10/2024 ed assunta al protocollo di questo Ufficio in data 29/10/2024 al n° 131887 dalla quale risulta che non sussistono a carico della suindicata Società *"le cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011"*;
- **VISTO** il foglio n° 98508 del 25/08/2025 con il quale questo Ufficio ha richiesto nuovamente l'acquisizione della *"Comunicazione Antimafia"* c/o banca dati *"SI.CE.ANT."*;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 26/08/2025 dalla L.R. della Società richiedente, dalla quale risulta: *"che nei confronti della Società medesima non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n° 159"*;

CONSIDERATO

- che qualora dovessero successivamente pervenire dalla Prefettura di Trapani comunicazioni attestanti la sussistenza, a carico della suddetta Società, di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del predetto D. Lgs. n° 159/2011, quest'Ufficio provvederà immediatamente alla revoca del presente provvedimento;

- che la pubblicazione dell'avviso relativo alla domanda, avvenuta presso l'Albo Pretorio del Comune di Castelvetro dal 15/01/2024 fino al 30/11/2024 e all'albo on line dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 15/01/2024 fino al 29/11/2024, non ha dato luogo a reclami od opposizioni di sorta;

- che il Servizio 7 - Distretto Minerario di Palermo con nota n° 27388 del 29/07/2025, assunta al protocollo di questo Ufficio in pari data al n° 91718, ha rilasciato il nulla osta nei riguardi dell'autorizzazione in argomento, a condizione, altresì, che "... la ditta dovrà comunicare a questo Ufficio, con congruo anticipo, la data dell'inizio degli scavi del pozzo e, nel corso dei lavori previsti, l'eventuale rinvenimento di acque calde e di giacimenti minerari di 1ª categoria...";

- che in ottemperanza alla direttiva del Dirigente Generale n°5169 del 18/01/2012, visti gli atti allegati al D.P.R.S. n° 167 del 20/04/2012 riguardante il P.R.G.A., per l'area ove ricade la ricerca in argomento *"non vi è incompatibilità con i nuovi vincoli delle risorse utilizzate per gli usi idropotabili e destinate al P.R.G.A."*;

- che non ostano all'accoglimento della domanda motivi di particolare interesse;

D E C R E T A

salvo i diritti dei terzi, ai sensi e per gli effetti del succitato art. 95 del T.U. 11/12/1933 n° 1775 e del R.D. 18/10/1934 n° 2174, la Ditta **Terre in Fiore s.r.l. con sede legale in Via Ciullo D'Alcamo n° 10 del Comune di Castelvetro - P.IVA 02656350812**, è autorizzata, subordinatamente all'espletamento dell'iter amministrativo presso il Comune di Castelvetro e all'ottemperanza di quanto prescritto dal Servizio 7 - Distretto Minerario di Palermo, ad eseguire ricerche idriche sotterranee nel fondo di propria pertinenza sito in c/da Giallonghi del Comune di Castelvetro mediante lo scavo di un pozzo da realizzare nella particella catastale 20 del foglio di mappa n° 36 allo scopo di ricavare acqua per uso irriguo dei terreni condotti in affitto.

L'autorizzazione ha la durata di un anno a decorrere dalla data di perfezionamento del presente decreto ed è subordinata alle seguenti condizioni:

1) I lavori dovranno eseguirsi nel modo meno pregiudizievole ai proprietari dei fondi limitrofi in conformità alle indicazioni progettuali;

2) Il foro trivellato deve essere rivestito sino allo strato impermeabile con tubi di ferro a tenuta stagna ed atti ad isolare la falda freatica da quelle artesiane, comunicando quindi, con congruo preavviso, la data in cui si intende eseguire il rivestimento del pozzo stesso in modo che, nel caso sia ritenuto necessario, possa assistervi un Funzionario di quest'Ufficio;

3) L'esatta ubicazione della perforazione dovrà essere determinata nel rispetto delle minime distanze dalla proprietà di terzi, dalle strade e dalle linee elettriche, eventualmente esistenti, dalle cui ultime del dovrà distanziarsi almeno mt 20;

4) Ogni e qualsiasi indizio, manifestazione e reperimento di materiali di sedimento ed isolati ed idrocarburi liquidi e gassosi dovrà essere denunciato all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio 7 - Distretto Minerario - Viale Campania n° 36 - 90144 Palermo e comunicato a questo Ufficio per gli accertamenti di competenza, rimanendo in tal caso vietata la prosecuzione dei lavori nonché l'uso, l'asporto e lo sfruttamento dei materiali rinvenuti;

5) I materiali di risulta provenienti dagli scavi, previa caratterizzazione secondo le norme vigenti, dovranno essere trasportati a formazione di discarica, sistemati regolarmente e predisposti al piede in modo che siano impediti eventuali franamenti ed in ogni caso il dilavamento, l'erosione e quindi il trasporto nei corsi di acqua pubblica o la risedimentazione nelle proprietà private;

6) Alla Società autorizzata è fatto specifico obbligo di comunicare a questo Ufficio la data di inizio lavori e la data di ultimazione delle opere, nonché, a termine dell'art. 103 del succitato T.U. di Legge, il rinvenimento dell'acqua, fornendo, se richiesti, tutti i mezzi occorrenti per le relative misurazioni della quantità d'acqua rinvenuta;

7) Ultimati i lavori, la sopraindicata Società dovrà presentare a questo Ufficio la sezione geognostica stratigrafica

dei terreni attraversati con le indicazioni delle quote ove si verificano le manifestazioni idriche, accompagnata da una dettagliata relazione tecnica;

8) Questo Ufficio si riserva, comunque, la facoltà di procedere a visite periodiche, nonché la facoltà, dopo l'ultimazione dei lavori, di compiere adeguati studi e prove di educazione allo scopo di individuare gli eventuali risentimenti della falda;

9) Tutte le spese occorrenti per quanto sopra, dovranno essere approntate dalla Società autorizzata, la quale è tenuta a depositare le somme occorrenti di volta in volta che verranno richieste da questo Ufficio;

10) L'acqua reperenda non potrà essere utilizzata senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Ufficio, ritenuto che in ogni caso l'autorizzazione alla trivellazione non implica facoltà di educazione e di utilizzazione delle acque reperite;

11) L'autorizzazione è accordata, facendo salvo le facoltà spettanti all'Assessorato Industria e Commercio della Regione Siciliana in forza della Legge Regionale 01/10/1956 n° 54, qualora, le acque reperende, in relazione alla loro eventuale mineralizzazione possa esservi un interesse preminente nel campo minerario;

12) Considerato che lo scavo del pozzo supera la profondità di 30 metri dal piano di campagna, codesta Società (in solido con l'impresa esecutrice dei lavori) **è obbligata all'osservanza della Legge 04/08/1984 n° 464 e quindi, utilizzando esclusivamente l'apposita modulistica reperibile dal sito internet a trasmettere all'ISPRA – Dipartimento per il Servizio Geologico d'Italia - Servizio GEO-APP – Via Vitaliano Brancati n° 48 - 00144 ROMA, comunicazione di inizio (Mod. 1), eventuali sospensioni (Mod. 2), riprese (Mod. 3) e fine indagine (Mod. 4 e 4 bis.). L'inosservanza della sopracitata Legge 464/84 è sanzionabile con ammenda da € 258,23 ad € 2.582,28;**

13) La stessa comunicazione di cui al precedente punto 12) codesta Società è obbligata a trasmetterla all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Servizio 9 Geologico e Geofisico – Viale Campania n° 36 - Palermo.

Nella comunicazione dovranno essere indicati, su apposite mappe, la localizzazione degli studi e delle indagini programmate.

Entro trenta giorni dall'ultimazione dei lavori di scavo deve essere inviata al predetto Assessorato, una dettagliata relazione, corredata dalla relativa documentazione, sui risultati geologici e geofisici acquisiti.

Le trasgressioni della citata normativa sono sanzionabili con una pena pecuniaria ai sensi delle disposizioni vigenti.

Pena la decadenza è fatto assoluto divieto di cedere a terzi, senza il preventivo nulla osta dell'Autorità che l'ha accordata, la presente autorizzazione che, per altro, potrà essere revocata in ogni momento a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, senza che la Società (ricercatrice) abbia diritto a compensi, indennità od altro, ogni qualvolta contingenti circostanze dovessero richiederlo o nei casi previsti dall'art. 101 del T.U. 1775/1933.

Oltre alle condizioni sopra indicate la Società autorizzata è tenuta alla piena ed esatta osservanza di tutte le disposizioni del citato T.U. 11/12/1933 n° 1775, e delle relative norme regolamentari concernenti il buon regime delle acque pubbliche, l'agricoltura, l'igiene e la sicurezza pubblica.

Trapani, li **22/09/2025**

Prot. n. **108099**

P/13684

F.to Il Funzionario Direttivo
(Geom. Anna Maria Cirrotta)

F.to L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Giuseppe Alessandro Marino)