Determina. n. 799 /2025 del 03/11/2025

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Genio Civile di Palermo

Comune di Chiusa Sclafani (PA) - Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005) - **CUP: *G15I25000210002***

DETERMINA DI APPROVAZIONE PROPOSTA DI CONTRARRE

(Decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023)

"Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023"

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 *"Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.";*

Vista la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii;

Visto il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 1 giugno 2022, recante "*Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";*

Visto il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito *"Codice";*

Visto l'art. 126 del D.lgs. 36/2023 che regola le penali e i premi di accelerazione;

Vista la L.R. n. 12 del 12/10/2023 - *"Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;*

Visto il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il decreto D.D.G. n. 1314 del 31/07/2025 del Dipartimento Regionale Tecnico, di conferimento all'Ing. Salvatore Caruso, dell'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo;

Vista la nota del Servizio Genio Civile di Palermo, acquisita dall'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture al n. 115545 del 09/10/2025, con la quale viene trasmesso il QTE ,il DIP , del progetto esecutivo per i " Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005), per l'importo complessivo di € 118.646,00 ;

VISTA la nota prot. n. 18974 del 15/05/2024, con la quale il Dirigente generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti ha richiesto al Dipartimento del bilancio e del tesoro – Ragioneria generale della Regione – Servizio 4, l'istituzione di appositi capitoli di spesa e la relativa iscrizione, in capo ai dipartimenti competenti, delle somme di cui al citato D.P.R.S. 530/2024;

VISTA la nota prot. n. 23423 del 09.03.2020 , con la quale il Sindaco del Comune di Chiusa Sclafani (Pa) segnalava lo stato di degrado in cui versava l'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel territorio comunale, in piazza Santa Rosalia, e invitava il Dipartimento delle Finanze e del Credito ad intraprendere i provvedimenti di competenza ;

VISTO il **D.R.S. n. 977 del 12/09/2025** , con il quale è finanziato l' intervento denominato " Lavori per la demolizione del manufatto, necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia, dell' importo complessivo di € 118.646,00 come previsto nel QTE ;

VISTO il D.D.G. n. 966 del 01/07/2024 con il quale sono stati nominati i soggetti, individuati fra le professionalità interne al Dipartimento regionale tecnico, incaricati dell'espletamento delle attività tecniche di Responsabile unico del progetto (RUP) , Progettista e Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori , collaboratore alle attività di RUP *per l' intervento denominato " Lavori per la demolizione del manufatto,necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa*

Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia ;

VISTO il D.D.G. n. 2484 del 19/12/2024 con il quale sono stati nominati in subentro i soggetti, individuati fra le professionalità interne al Dipartimento regionale tecnico, incaricati dell'espletamento delle attività tecniche di , Progettista e Direttore dei Lavori,Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori , *per l' intervento denominato " Lavori per la demolizione del manufatto,necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia* ;

Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo all'intervento di cui in oggetto dell'importo complessivo del servizio di € 118.646,00 "Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005)"

Vista la determina Dirigenziale del Dirigente del Servizio dell' Ufficio Regionale del Genio Civile di Palermo , Rep. n. 763 del 27/10/2025 di approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per i servizi in epigrafe;

Visto il documento di verifica e validazione ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.36/2023 prot. n. 46338 del 28.03.2022 ed assunto al protocollo del Dip. delle Finanze e del Credito con N. di protocollo 7787 del 31.03.2022 ;
Vista la nota prot. 124232 del 30/10/2025 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale autorizza l'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Palermo ad avviare l'iter per l'affidamento dei lavori in oggetto, con procedura ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 applicando il criterio del prezzo più basso, riportato nel contenuto del comma 4 del medesimo articolo;
Visto l'art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. *190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni";*
Visto il comma 4 dell'art. 12 della L.R. n. 12/2023;
Visto il Decreto Legislativo n. 158 del 27/12/2019 *"Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli";*
Visto l'art. 9 della L.R. n.9 del 15 aprile 2021 *"snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali"* a decorrere dal 01 luglio 2021";
Richiamati il contenuto del comma 10 dell'art 17, ed il comma 7 dell'art.50 del D.lgs. 36/2023;
Richiamati il D.lgs. 159/2011, il protocollo di legalità dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Sicilia na, adottato con Decreto del Presidente della Regione n.

517/GAB del 07/03/2022;
Richiamati gli articoli ed il contenuto del codice dei Contratti pubblici 36/2023 in vigore dal 01 luglio 2023;
Richiamato L'importo complessivo dei lavori di che trattasi è pari ad **Euro 118.646,00** (Centodiciottomilaseisentoquaratasei/00) a valere sulle risorse del Bilancio della Regione Siciliana.

L'importo dei lavori sarà suddiviso secondo lo schema di quadro economico seguente:

		QUADRO ECONOMICO (art. 5 allegato I.7 del Codice)	**PARZIALI**	**TOTALI**
A)	-	**PER LAVORI E L'ESECUZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA**	**€**	**€**
	1	A misura	44.657,63	
		Sommano i lavori in appalto di cui Oneri della sicurezza	17.776,90	62 434.53
B)	-	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
	1	IVA sui lavori 22%	13 735.60	
	2	Contributo ANAC	35,00	
	3	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)	998.95	
	4	Incentivo funzioni Tecniche 20% del 2% di A) (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)	294.74	
	5	Imprevisti, secondo quanto previsto al comma 2, articolo 5, allegato I.7 (9,92832% dei lavori)	6 198.70	
	6	Spese previste dall'art. 41 del D. Lgs 36/23 e ss.mm.ii.	5 637,00	
	7	Polizza rischio professionale	3 000,00	
	8	Esami di laboratorio per la caratterizzazione dei materiali provenienti dalle dismissioni	2 000,00	
	9	Oneri di accesso a discarica	21 960,44	
	10	Spese riconosciute all'OE se sostenute (10% di 8+9)	2 396,04	
		Sommano le somme a disposizione	**56 211,47**	**56 211,47**
		Sommano complessivamente		**118 646,00**

Atteso che, con la procedura in oggetto si intendono perseguire i principi generali di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
Ritenuto di procedere alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione informale di almeno 3 Operatori Economici.
Ritenuto di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante la piattaforma TuttoGare della Regione Siciliana con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e art. 54 c.1 del D. Lgs. 36/2023;
Dato atto che, l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, l'Allegato 1.3, art 3, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, definisce l'affidamento diretto come un *affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*".

Dato atto che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Considerato che, il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Considerato che, questa Stazione Appaltante dopo aver effettuato una consultazione informale, procederà all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piatta forma "TuttoGare" della Regione Siciliana, secondo la procedura di affidamento per i servizi di importo sotto soglia all'O.E. che non abbia divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e sia in possesso dei requisiti di ordine generale desumibili all'artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023;

Visto l'articolo 11 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede il *"Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01";*

Considerato che l'esecuzione dei lavori in argomento sono previsti complessivamente 60 (sessanta) giorni naturali/consecutivi decorrenti dalla data di consegna ;

Il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo).

Per la modalità di scelta del contraente, ci si avvale del criterio del minor prezzo art.108 D. Lgs.36/2023;

In ordine alla procedura di gara sarà acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG);

Ritenuto che, per il Dirigente del Servizio di Palermo dell'Ufficio Regionale Genio Civile in questa fase ai sensi dell'art. 16 del D.lgs.36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

Considerato che nel caso in cui durante lo svolgimento della procedura dovesse riscontrarsi eventuale potenziale conflitto d'interessi (art. 16 D.lgs. 36/2023) con gli Operatori Economici invitati/aggiudicatari, di qualsiasi soggetto interessato all'espletamento della procedura, si dovrà procedere alla rimozione di quanto emerso a seguito di apposita specifica e dovuta autodichiarazione, nei termini vigenti di legge, redatta dal soggetto coinvolto.

Considerato che la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione di Contrarre nel proprio sito istituzionale;

Richiamati il D.lgs. 159/2011, il protocollo di legalità Dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 517/GAB del 07/03/2022;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti del secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, l'organo competente, esaminata la proposta del punto precedente, e se ritenuta legittima

e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti, dovrà disporre l'aggiudicazione che data l'urgenza è immediatamente efficace;

Considerato che, per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (art.18 comma 10 e ss.mm.ii.) *"con la tabella di cui all'allegato I.4 al codice è individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso. Con la medesima tabella sono sostituite le modalità di calcolo e versamento dell'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642, in materia di contratti pubblici disciplinati dal codice";*

Considerato che, la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione di Contrarre nel proprio sito istituzionale;

Visti gli elaborati che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso questo Ufficio del Genio Civile di Palermo, che di seguito si elencano:

a) Capitolato Speciale di Appalto;
b) Computo Metrico Estimativo;
c) Elenco Prezzi;
d) Relazione Tecnica;
e) Grafici di Rilievo.

PROPONE DI DETERMINARE

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

- **di dare avvio alla procedura** ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per " Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005) "- **CUP: *G15I25000210002* – importo totale del progetto € 118.646,00** e di affidare mediante la Piattaforma denominata "TuttoGare" della Regione Siciliana con il criterio del prezzo più basso;
- **Di riservarsi** la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, formalmente validata purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione secondo la condizione fissata per l'aggiudicazione nell'articolo 17 comma 5 del "Codice degli Appalti";

L'Operatore Economico dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 e dei requisiti di cui all'art. 100 del Codice, così come descritti nello schema della lettera di invito, resta in carico all'affidatario la totale proprietà dei rifiuti prodotti in cantiere ed allo stesso è fatto onere dell'individuazione della discarica autorizzata più prossima al cantiere dove conferire il materiale prodotto;

Di dare mandato al R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) di affidare mediante piattaforma telematica "TuttoGare" della Regione Siciliana e garantire la pubblicità dei relativi atti, anche di quelli successivi all'affidamento;

È previsto il subappalto secondo le disposizioni di cui all'articolo 119 del D. Lgs. 36/2023;

Di approvare gli elaborati progettuali, di seguito elencati, che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso questo Ufficio Via Ugo Antonio Amico 19 Palermo:

Di dare atto che il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal c. 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, c. 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 c. 2 del medesimo Decreto legislativo);
Che la spesa complessiva è €.118.646,00, di cui € 44.657,63 a base d'asta , € 17.776,90 per Oneri della sicurezza, € 56 211,47 per somme a disposizione dell' Amministrazione ;
Che venga garantita la pubblicità dei relativi atti inerenti all'intera procedura di affidamento, fino alla conclusione dei lavori, così come previsto dalla normativa vigente di settore;
Di pubblicare la presente decisione a contrarre sul sito istituzionale del Servizio di Palermo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile;
Che i contenuti del presente provvedimento saranno trattati dal Servizio di Palermo dell'Ufficio Regionale Genio Civile (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi pre visti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;
Che per quanto non disciplinato dalla presente decisione, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
Di provvedere, ai sensi del D. Lgs. 33/2013 all'assolvimento degli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi provvedendo alla pubblicazione della presente sul sito istituzionale.

Il RUP
(Arch. Vincenzo Viscardi)

Firmato digitalmente da: VINCENZO VISCARDI
Ruolo: FUNZIONARIO DIRETTIVO
Organizzazione: REGIONE SICILIANA
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Certificate issued through Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital identity, not usable to require other SPID digital identity
Data: 03/11/2025 13:47:43

APPROVAZIONE PROPOSTA DETERMINA DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il Dirigente del Servizio dell'Ufficio Genio Civile di Palermo

Vista la proposta formulata dal RUP, *Arch. Vincenzo Viscardi ;*
Preso atto e fatta propria la suddetta proposta per l'adozione della presente determinazione;
Dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41, della l. 6 novembre 2012 n. 190, nel rispetto dell'art. 7 del d.p.r. 16 aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;
Visto il D.R.S. . 997 del 12.09.2025 con cui la somma di € 118.646,00 viene **iscritta nel capitolo di spesa 508006** del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 presso il Dipartimento Regionale Economia Finanze e Del Credito, per sostenere le spese di progettazione ed attività di miglioramento, riparazione, manutenzione, ed adeguamento, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, P.D.C.I : U.2.02.01.09.002 ;
Adotta la superiore proposta di determinazione che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente ad oggetto: determina di contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del d.lgs.36/2023 per i *Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005)* e di affidare mediante la piattaforma denominata "Tuttogare" della regione siciliana con il criterio del prezzo più basso;
Che la spesa complessiva è €.118.646,00, **di cui € 44.657,63 a base d'asta** , € 17.776,90 per Oneri

della sicurezza, € 56 211,47 per somme a disposizione dell' Amministrazione (art.100 del D. Lgs n.81/2008);

Demanda al Responsabile del progetto:

- tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, anche per mezzo degli uffici competenti;
- agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023 compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023.

Il Dirigente del Servizio
L' Ingegnere Capo
(Ing. Salvatore Caruso)

SALVATORE CARUSO
03.11.2025
13:50:06
UTC