

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO DELLA SALUTE
DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE STRATEGICA
SERVIZIO 4 “ PROGRAMMAZIONE OSPEDALIERA”

Proroga del termine finale per i lavori necessari al trasferimento dei posti letto e dell'attività sanitaria attualmente svolta dalla Casa di Cura “ Villa Azzurra” della Gesin s.r.l, nell'immobile di Via Cassaro n. 1 Siracusa, del Poliambulatorio della medesima società attualmente sito in Via Ferla n.2/c, nei locali di Corso Vittorio Emanuele n. 750 in Floridia (SR.) ed approvazione progetto di variante per rimodulazione degli spazi interni.

Il Dirigente Generale

- Visto lo Statuto della Regione siciliana;
- Vista la legge n. 833/78 di istituzione del Servizio Sanitario Nazionale;
- Vista la L.R. 8 novembre 1988, n. 39
- Visto il decreto legislativo n. 502/92 e successive modifiche e integrazioni, concernente il riordino della disciplina in materia sanitaria ed in particolare gli artt. 8-bis, 8-ter e 8-quater introdotti dal decreto legislativo n. 229/99;
- Visto il D.P.R. 14 gennaio 1997, concernente l'approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento alle regioni e alle province autonome di Trento e Bolzano in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private;
- Visto il D.M. 2 aprile 2015 n. 70 “ *Regolamento recante definizione degli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi relativi all'assistenza ospedaliera*” ed in particolare il punto 2.5 dell'allegato al precitato Regolamento;
- Visto il D.A. 2 marzo 2016 n. 319 “ *Adeguamento della Regione Siciliana a quanto previsto dall'Intesa Stato-Regioni n. 259/CSR del 20 dicembre 2012 e dall'Intesa Stato-Regioni del 19 febbraio 2015 rep. n. 32/CSR: elenchi dei requisiti generali organizzativi, strutturali e tecnologici per l'esercizio delle attività sanitarie e per l'accreditamento. Definizione dei tempi per l'adeguamento. Percorso per l'istituzione dell'organismo tecnico accreditante*”;

- Visto il D.A. 11 gennaio 2019, n. 22 e s.m.i. *“Adeguamento della rete ospedaliera al D.M. 2 aprile 2015, n. 7”* pubblicato nella G.U.R.S. dell’8 febbraio 2019, n. 6;
- Visto il D.P.R.S. del 27 giugno 2019, n. 12,” *Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art 13 comma 3, della Legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche e integrazioni”*;
- Visto il D.A. 17 giugno 2002 n. 890 che reca disposizioni in ordine all'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie della Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.A. 17 aprile 2003 n. 463 *“Integrazioni e modifiche al Dec. Ass. 17 giugno 2002, n. 890 concernente direttive per l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie nella Regione siciliana e attuazione dell'art. 17 dello stesso decreto”*;
- Vista la legge regionale 14 aprile 2009, n. 5 di riordino del sistema sanitario della Regione Siciliana;
- Visto il D.A. n. 724 del 9.08.2022 *“Aggiornamento delle disposizioni in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie pubbliche e private. Modifiche al Decreto Assessoriale 17 aprile 2003, n. 463”*;
- Visto il D.A. n. 560 del 29.05.2023 *“Aggiornamento delle disposizioni in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie pubbliche e private. Modifiche al decreto assessoriale 9 agosto 2022 n. 724”*;
- Visto il D.A. n. 741 del 04.07.2023 *“Testo coordinato con le modifiche introdotte con D.A. 29.08.2023, n. 560” ed in particolare l'art. 2 comma 3 nel quale al punto a) vengono ricomprese tra le strutture, la cui autorizzazione è di pertinenza dell'Assessorato Salute, “le Strutture sanitarie private di qualsiasi tipo dipendenti da soggetti privati titolari di autorizzazione per l'erogazione di prestazioni di ricovero per acuti”, ivi comprese le strutture elencate al punto b) e c) del medesimo provvedimento che se non ricomprese nella fattispecie sopra specificata continueranno ad essere autorizzate rispettivamente dall'Azienda Sanitaria Provinciale e dal Comune;*

- Visto il D.D.S. n.1804 del 26.09.2016 con il quale la titolarità dell'autorizzazione e dell'accREDITAMENTO istituzionale per la gestione della Casa di Cura Villa Azzurra è stata trasferita, dalla società “Casa di Cura Villa Azzurra”, alla società “Gesin s.r.l.”
- Visto il D.D.S. n.2279 del 22.11.2016 che rettifica il D.D.S. n. 1804/2016 nella parte in cui definisce l'assetto organizzativo della struttura;
- Visto il D.D.G. n. 967 del 17.10.2022 con il quale, al fine di allineare il numero dei posti letto della precitata struttura, con le indicazioni ministeriali di cui al D.M. 70/2015, è stato approvato sotto il profilo tecnico sanitario, il progetto dei lavori necessari alla trasformazione della Casa di Cura Villa Azzurra sita in Siracusa, in struttura monospecialistica in ambito urologico con n. 40 posti letto, secondo la seguente riconfigurazione:

Codice	Disciplina Specialistica	PP.LL accreditati
43	Urologia	32
49	Terapia intensiva	4
98	Day Surgery	4
TOTALE		40

- Visto il successivo D.D.G. n. 1092 del 31/10/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, qui da intendersi integralmente richiamato per farne parte integrante del contenuto con il quale, fermo restando la rimodulazione di cui al D.D.G. n. 967/2022 è stato approvato, sotto il profilo tecnico sanitario, il progetto per la realizzazione dei lavori di trasferimento dell'attività della struttura denominata Villa Azzurra sita in Via Cassaro n. 1 – Siracusa, per la realizzazione di una struttura mono specialistica in ambito urologico con n. 40 posti letto, nei nuovi locali siti in Corso Vittorio Emanuele n. 750, Floridia (SR.), del Poliambulatorio attualmente sito in via Ferla n. 2/c, all'istituzione di n. 20 posti letto in regime libero professionale, di un centro di Fisiokinesiterapia e di un

Centro di Diagnostica Radiologica da autorizzare all'esterno in regime libero professionale.

Considerato che con il D.D.G. n. 1092 del 31.10.2023 è stato disposto che la Casa di Cura Villa Azzurra continuerà ad operare fino al completamento dei lavori nell'attuale struttura di Via Cassaro n. 1 in Siracusa, con l'assetto di cui al D.D.G. n. 2279 del 22.11.2016, eserciterà nei nuovi locali di Corso Vittorio Emanuele n. 750, Floridia (SR) con il sotto indicato assetto:

Codice	Disciplina professionale	PP.LL. accreditati	PP.LL. in regime Libero
43	Urologia	32	
49	Terapia intensiva	4	
98	Day Surgery	4	
TOTALE		40	20

Visto il D.D.G. n. 1161 del 29.10.2025 con il quale è stata prorogata di mesi dodici e, comunque, entro e non oltre la data finale del 31.12.2026, l'autorizzazione sanitaria già concessa alla struttura denominata Casa di Cura Villa Azzurra di Gesin S.r.l., sita in Via Cassaro n. 1 – Siracusa, per la realizzazione dei lavori di trasferimento dell'attività per la realizzazione di una struttura mono specialistica, in ambito urologico con n. 40 posti letto, nei nuovi locali siti in Corso Vittorio Emanuele n. 750, Floridia (SR.), del Poliambulatorio attualmente sito in Via Ferla n. 2/c, all'istituzione di n. 20 posti letto in regime libero professionale, di un centro di Fisiokinesiterapia e di un Centro di Diagnostica Radiologica da autorizzare all'esterno, sempre in regime libero professionale.

Vista l'istanza del 18.3.2026, acquisita a Protocollo DPS1/S4 n. 0015182 del 18.3.2026, con la quale il Rappresentante Legale della struttura in argomento ha richiesto una proroga di ulteriori mesi 12 rispetto a quanto disposto con il D.D.G. n. 1161 del 29.10.2025 al fine di completare il progetto di trasferimento delle attività sanitarie di cui ed ha richiesto, al contempo, l'approvazione di un progetto in variante per la rimodulazione degli spazi relativi al piano delle degenze, al gruppo operatorio ed alla terapia intensiva, spostando, pertanto, la scadenza temporale del completamento dei lavori al 31.12.2027;

- Ritenuto che, nella stessa istanza del 18.3.2026, il Legale rappresentante della Casa di Cura Villa Azzurra di di Gesin S.r.l. ha dichiarato di rinunciare a n. 16 posti letto regime di attività libero-professionale, mantenendone solo in numero di 4;
- Considerato che, con Nota prot. DPS/Pec n. 38728 del 13.8.2026 veniva richiesto alla Struttura sanitaria denominata Villa Azzurra di GESIN S.r.l., di fare pervenire, presso il Servizio 4^ del Dipartimento per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute, la documentazione progettuale, le tavole planimetriche e la relazione igienico-sanitaria in formato digitale, secondo le Direttive emanate dal DASOE con Nota Prot. n. 16165 del 6.5.2024.
- Ritenuto che, con Nota acquisita a DPS/Pec n. 38931 del 18/8/2026, la Struttura Sanitaria denominata Casa di Cura Villa Azzurra di GESIN S.r.l. faceva pervenire, presso il Servizio 4^ del Dipartimento per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute, la documentazione tecnica in formato digitale, compresa la relazione tecnica igienico-sanitaria;
- Ritenuto pertanto, di dover concedere, anche ai sensi del D.A. n.741/2023, la proroga al 31/12/2027 in considerazione delle motivazioni tecniche e giuridiche sopra esposte, nonché di quelle tecniche e logistiche connesse al trasferimento degli impianti e delle attrezzature presso la nuova struttura già autorizzata, nonché di approvare il progetto in variante ai lavori degli spazi relativi al piano delle degenze, al gruppo operatorio ed alla terapia intensiva; salvo che nelle more non intervenga un provvedimento giudiziale di annullamento, revoca o di sopravvenuta inefficacia del D.D.G. n. 1479/2024 da parte del TAR, Sede di Catania.
- Ritenuto di dover prendere atto della rinuncia, da parte del legale rappresentante della Casa di Cura Villa Azzurra di Gesin S.r.l., a n. 16 dei 20 posti letto già autorizzati in regime libero-professionale, con il mantenimento di soli n. 4 posti letto autorizzati in regime libero-professionale.

D E C R E T A

- Art. 1 Per le motivazioni in fatto ed in diritto espresse in narrativa e costituenti parti integranti e sostanziali del dispositivo, ai sensi del D.A. n. 741/2023, è prorogata di ulteriori mesi dodici e, comunque, entro e non oltre la data finale del 31.12.2027, l'autorizzazione

sanitaria, già concessa alla struttura denominata Villa Azzurra di Gesin S.r.l., sita in Via Cassaro n. 1 - Siracusa, per la realizzazione dei lavori di trasferimento dell'attività per la realizzazione di una struttura mono specialistica, in ambito urologico con n. 40 posti letto accreditati, nei nuovi locali siti in Corso Vittorio Emanuele n. 750, Floridia (SR.), del Poliambulatorio attualmente sito in Via Ferla n. 2/c.

Art. 2 Sempre per le motivazioni in fatto ed in diritto espresse in narrativa e costituenti parti integranti e sostanziali del dispositivo, ai sensi del D.A. n. 741/2023, è approvato il progetto in variante ai lavori già autorizzati ai fini della rimodulazione degli spazi interni relativi al piano delle degenze, al gruppo operatorio ed alla terapia intensiva.

Art. 3 Le disposizioni di cui all'art. 1 del presente Decreto sono soggette a revoca nel caso in cui dovesse notificarsi, anche in seguito, un provvedimento giudiziale di annullamento, revoca e/o declaratoria di inefficacia da parte del TAR, Sede di Catania.

Art. 4 La Casa di Cura Villa Azzurra, che continuerà ad operare fino al completamento dei lavori nell'attuale struttura di Via Cassaro n. 1 - Siracusa, con l'assetto di cui al D.D.G. n. 2279 del 22.11.2016, eserciterà attività sanitaria nei nuovi locali di Corso Vittorio Emanuele n. 750 in Floridia (SR) con il sotto indicato nuovo assetto:

Codice	Disciplina	PP.LL. accreditati	PP.LL. in regime Libero professionale
43	Urologia	32	
49	Terapia intensiva	4	
98	Day Surgery	4	
TOTALE		40	4

Art. 5 E' fatto obbligo al Legale Rappresentante della Casa di Cura Villa Azzurra S.r.l. di Siracusa di munirsi delle necessarie autorizzazioni, non di competenza di questa Amministrazione, e di rispettare quant'altro previsto dalla normativa vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

Art. 6 Ove fosse necessario acquisire concessione edilizia, per la realizzazione delle opere di che trattasi, è fatto obbligo al legale rappresentante della Casa di cura di trasmettere a questo Dipartimento Pianificazione Strategica – Servizio 4, copia della ricevuta di deposito della richiesta di concessione. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla

presentazione, da parte del Legale Rappresentante della Casa di cura Villa Azzurra entro il termine perentorio di 90 giorni dalla notifica del presente provvedimento, della richiesta di concessione edilizia, ove prevista.

Art. 7 Il presente provvedimento perderà la sua efficacia nel caso in cui l'Autorità competente riscontri motivi ostativi al rilascio della concessione edilizia, se prevista per la realizzazione dell'opera di che trattasi.

Art. 8 Il Legale rappresentante della Casa di Cura "Villa Azzurra" dovrà produrre, entro il termine improrogabile di giorni 30 dalla notifica del presente provvedimento, un dettagliato crono-programma con l'indicazione della data di inizio e fine lavori, che dovranno completarsi entro e non oltre la data del 31.12.2027; al termine dei quali dovrà produrre la dichiarazione di fine lavori che certifichi la conformità della struttura al progetto approvato.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Assessorato della Salute e, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana per la pubblicazione.

25/09/2026

Il Dirigente Generale

(Dott.ssa Tatiana Agelao)



TATIANA AGELAO
REGIONE SICILIANA
24.09.2026 16:58:35
GMT+02:00