UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 524 del 12 Ottobre 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale

Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Utilizzo 50% economie da ribasso d'asta maturate sulle risorse PAC – Delibera di Giunta Regionale 494 del 06/09/2022

Circolare 1/2024, Repertorio 47557 del 31 Gennaio 2024/ Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.
Somme iscritte sul capitolo di spesa 772426, E.F. 2025, con DD 1322 del 01/07/2025.

Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: Comune di Castellammare del Golfo (TP) – Istituto comprensivo Giuseppe Pitrè – plessi scolastici Mignosi, Pitrè e Crispi.

Liquidazione saldo, disimpegno somme e chiusura intervento.

Saldo: € 5.128,63
Economie: € 2.871,37
Codice Caronte: SI_1_28752
Capitolo: 772426
CUP: B29I24001060002

L'atto si compone di 6 pagine compresa la presente

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 524 del 12 Ottobre 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 — Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2, supplemento ordinario;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 — Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF,in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);

VISTO il DD 2000 del 31/07/2026, del Dipartimento regionale bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione, di riaccertamento parziale dei residui passivi natura fondi extraregionali

VISTA la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni, ed in ultimo la delibera di Giunta regionale n. 42 del 29 gennaio 2026 che proroga al 28 febbraio 2027 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed in ultimo la novazione contrattuale stipulata in data 31 agosto 2026 con la quale la scadenza del contratto, già stipulato in data 01 gennaio 2022 tra l'Assessore regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale e l'Arch. Michele Lacagnina ed approvato con D.A. n. 2123 del 31 dicembre 2021, è ulteriormente prorogata di mesi quattro dal 01 settembre 2026 senza soluzione di continuità, e sino al 31 dicembre 2026, innovando del contratto de quo l'art. 2 e lasciando invariati ed in vigore tutti gli altri articoli dello stesso;

VISTE le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;

VISTO Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimentoregionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedured'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché

D. D. n. 524 del 12 Ottobre 2026

per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTA la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale” - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

VISTA la Circolare 1 del 31 Gennaio 2024, repertorio 47557 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2024”, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale 494 del 06/09/2022 che ha dato la possibilità di destinare fino al 50% delle economie da ribasso d’asta maturate sulle risorse PAC, di cui al decreto del Dirigente generale del Dipartimento regionale dell’istruzione e della formazione professionale n.1462 del 29 luglio 2021;

VISTA la comunicazione 2490 del 21/02/2025, del Dipartimento Programmazione, di trasmissione relativa al Piano di Azione e Coesione (PAC) Sicilia 2007-2013. Trasmissione nota prot. n. DPCOE- 0002998-P-18/02/2025 del 18/02/2025 del Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud. “Differimento termine utilizzo risorse PAC Sicilia 2007-2013 al 31/12/2026”.

VISTO il DRA 183 AII DRP del 01/04/2025 con il quale su richiesta dell’Ufficio Speciale per l’Edilizia scolastica è stata disposta la modifica dell’accertamento 433/2024, disposto con il DRA n. 293/2021;

VISTA la nota n. 2901 del 10.4.2025, integrata dalla nota 4049 del 16.05.2025, con la quale l'Ufficio Speciale per l’Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, chiede l’iscrizione nell'esercizio finanziario 2025 sul capitolo di spesa 772426 delle somme necessarie per il finanziamento di interventi relativi al Piano di Azione e Coesione (PAC) Piano di Salvaguardia relativi al l’Obiettivo operativo 2.1.2 del Programma Operativo Regionale FESR 2007/2013 Efficientamento energetico degli edifici scolastici, in cui venivano elencate tutte le riduzioni di impegno prodotto nell’esercizio finanziario 2024, sul capitolo 772426 sull’impegno assunto con DD 1462 del 29/07/2021;

VISTO il DRA n. 282 del 13.5.2025 con cui il Dipartimento regionale della Programmazione ha disposto sul capitolo di entrata 5003 la modifica dell'accertamento effettuato con il citato DRA 183/2025 per l'esercizio finanziario 2025;

VISTO il DD 1322 del 01/07/2025 con cui il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro-Ragioneria Generale della regione, iscrive sul capitolo di spesa 772426, per l’esercizio finanziario 2025, la somma di € 2.369.202,97;

VISTA la variazione di cassa del 03/07/2025 NOTA PROT. N. 4461 DEL 4.6.2025 (INTEGRAZIONE NOTA PROT. N. 2901 DEL 10.4.2025 - 4049 DEL 16.05.2025) UFF. SPEC. ED. SCOLASTICA - DRA N. 282 DEL 13.5.2025 per una quota di € 2.369.202,97;

VISTO il DD 309 del 22/07/2025 con cui si impegnava la somma complessiva di € 735.441,16 sulla disponibilità del capitolo 772426 per finanziare 23 interventi, richiesti direttamente dai Comuni, e l’impegno 29, per una quota di € 40.000,00, generato per l’intervento in oggetto, la contestuale erogazione della quota di anticipazione pari ad € 32.000,00 con mandato 39;

PRESO ATTO della profilazione dell’intervento sulla piattaforma Caronte.3 al numero operazione SI_1_28752;

VISTA la nota, 5168 del 02/07/2025, trasmessa a tutti i beneficiari degli interventi, le cui richieste erano rimaste non finanziate per indisponibilità sui capitoli di spesa per la manutenzione straordinaria, trasmesse nel corso dell’anno 2024, in cui si richiedeva Il perdurare del carattere di urgenza

D. D. n. 524 del 12 Ottobre 2026

dell'intervento, che per lo stesso non è stato richiesto altro finanziamento, l'invio del nominativo del REO dell'intervento e la dichiarazione di inserimento di tutta la documentazione sul portale Caronte;

CONSIDERATA tutta la documentazione e successivi atti:

- la comunicazione prot. 17809 del 11/04/2024, inviata dal Comune di Castellammare del Golfo (TP), a firma del legale rappresentante dott. Giuseppe Fausto, e dal RUP, assunta al prot. 2603 del 22/04/2024, dell'Ufficio Speciale per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: Lavori urgenti per la pubblica incolumità dell'Istituto comprensivo G. Pitrè, nei tre plessi:
  - plesso Pitrè di Via J. F. Kennedy – Codice ARES 0810054500
  - plesso Mignosi di Via della Repubblica – Codice ARES 0810054520
  - plesso Crispi di Via Genova – Codice ARES 0810054502
- la delibera 53 del 27/03/2024 di approvazione della perizia tecnica e l'approvazione dei lavori del prospetto di cui all'istituto in oggetto;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- l'indisponibilità economica dell'Ente a far fronte con fondi propri alla copertura finanziaria dell'intervento;
- l'assegnazione al progetto del CUP: B29I24001060002;
- la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
- la trasmissione della tabella con il nominativo del REO per la piattaforma Caronte.3;
- inoltre: Relazione tecnica, computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- il quadro economico sotto riportato:

Lavori		**Totali**
Importo lavori a base	€ 30.579,51	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 651,27	
Sommano	€ 31.230,78	**€ 31.230,78**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori	€ 6.870,77	
Incentivi, art. 45 D. Leg. 36/2023	€ 624,62	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 636,17	
Oneri smaltimento	€ 637,66	
Sommano	€ 8.769,22	**€ 8.769,22**
	Totale	**€ 40.000,00**

PRESO ATTO della comunicazione prot. 28974 02/07/2025 pervenuta allo scrivente ufficio con cui il comune, trasmette tutta la documentazione di aggiudicazione e rendicontazione dell'intervento:

- la Determina 533 del 09/09/2025 di aggiudicazione intervento e approvazione quadro economico;
- determina del Responsabile del III Settore n. 335/1359 del 23/12/2025 è stato approvato il quadro economico e sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto, attraverso trattativa diretta telematica per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, alla Ditta SOFIA COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale a GROTTE (AG) in VIA MATTEOTTI N. 92 Cod. fiscale n. 04713650820 Partita IVA n. 04713650820, il quale ha offerto il ribasso d'asta del 1,54% sull'importo a base d'asta di € 30.579,51, di cui € 10.702,83 per costi della manodopera ed oltre € 651,27 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di aggiudicazione pari ad € 31.230,78 oltre IVA al 22% pari ad € 6.767,17;
- il quadro economico post gara che al netto del ribasso pari ad € 574,53, risulta essere di € 39.425,47;
- il verbale di consegna dei lavori, del 29/01/2026 all'impresa aggiudicataria dei lavori;

D. D. n. 524 del 12 Ottobre 2026

- la dichiarazione di garantire il rispetto della rotazione enunciato negli art. 49 del codice degli appalti;
- l'acquisizione del CIG: B948B44947;
- la comunicazione che l'inizio dei lavori è avvenuto in data 29/01/2026;
- la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori del 02/07/2026, in cui si certifica la fine dei lavori in data 20/03/2026 ed il relativo certificato di ultimazione dei lavori;
- che i lavori corrispondono al progetto e che nessuna variazione è stata approvata e che gli sessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- le fatture emesse dalle ditte esecutrici dei lavori e dal tecnico incaricato dei servizi tecnici;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza) e che la responsabilità delle conseguenziali operazioni, ricade interamente sul beneficiario del finanziamento;
- le spese finali rendicontate che si possono così riassumere:

Lavori	Totali
Importo lavori comprensivi di	€ 30.433,30
Incentivi, art. 45 D. Leg. 36/2023	€ 6.695,33
Incentivi, art. 45 D. Leg. 36/2023	€ 624,62
Oneri smaltimento	€ 637,66
Sommano	**€ 38.390,91**
Impegno iniziale	**€ 40.000,00**
Economie	**€ 1.609,09**

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo, da versare al comune di Castellammare del Golfo, ed al disimpegno delle economie dei lavori, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, per i lavori in oggetto, come di seguito riportato:

Ente beneficiario Istituzione scolastica	Impegno	Q. E. post gara	Q. E. REND	Anticipazione	Economie totali da disimpegnare	Quota saldo
Comune di Castellammare del Golfo - Istituto comprensivo Giuseppe Pitrè – plessi scolastici Mignosi, Pitrè e Crispi	**€ 40.000,00**	**€ 39.425,47**	**€ 38.390,91**	**€ 32.000,00**	**€ 1.609,09**	**€ 6.390,91**

RITENUTO e altresì ricordando che tutti gli ulteriori documenti a chiusura, vedi ad esempio pagamenti non eseguiti per mancanza di disponibilità e relative quietanze, devono, obbligatoriamente, essere trasmessi allo scrivente ufficio:

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dal Comune di Castellammare del Golfo (TP) riguardante l'Istituto Istituto comprensivo Giuseppe Pitrè – plessi scolastici Mignosi, Pitrè e Crispi - CUP: B29I24001060002 - (cod. finanziario U.2.03.01.02.003 – Contributi agli investimenti a Comuni), si liquida e,dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo finale dell'intervento, pari ad € 6.390,91, a valere sul capitolo di spesa 772426, impegno 29, Utilizzo economie PAC, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore del Comune di Castellammare del Golfo (C.F.: 00082410812).

Art. 2

Sono disimpegnate le economie derivanti dalla differenza fra l'importo impegnato ed il Q. E. di rendicontazione, pari ad € 1.609,09.

D. D. n. 524 del 12 Ottobre 2026

Art. 3

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento attuato dal Comune di Castellammare del Golfo - CUP: B29I24001060002 come sopra riportato, finanziato con l'Utilizzo del 50% delle economie da ribasso d'asta maturate sulle risorse PAC – Delibera di Giunta Regionale 494 del 06/09/2022 - Somme iscritte sul capitolo di spesa 772426, E.F. 2025, con DD 1322 del 01/07/2025 - Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF - Scorrimento richieste.

Art. 4

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina

MICHELE LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
12.10.2026 12:34:38 GMT+02:00

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it