D.A. n.261/Gab **C.F.: 80012000826**
Posiz. n.877/23

Oggetto: Provvedimento di legittimazione di suolo trazzerale sito in territorio di Prizzi (PA).
Foglio: 49 part.: 437, 781 e 795.
R.T. n.77 Chiusa Sclafani - Prizzi - Lercara Friddi.
A favore di: La Corte Angela

Repubblica Italiana

Regione Siciliana

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea
Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale
Servizio 5 – Demanio trazzerale e usi civici

l'Assessore

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
visto il Decreto Presidenziale n. 140/Area 1/S.G. del 22 settembre 2025 con il quale l'on.le Luca Rosario Luigi Sammartino è stato nominato Assessore e preposto all'Assessorato Regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
visto il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n.731, con il quale viene conferito al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale dell'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
visto il D.D.G.3762 del 07 settembre 2026 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Domenica Nucera l'incarico di Dirigente responsabile ad interim del Servizio 5 – "*Demanio trazzerale e usi civici*" del Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale;
visto l'art.13 comma 1 della l.r.16 aprile 2003 n.4 e successive modifiche e integrazioni con il quale l'Assessore regionale per l'agricoltura, lo sviluppo rurale e la pesca mediterranea, è autorizzato a procedere alla legittimazione dei suoli armentizi che non risultano indicati in catasto come sede viaria. È altresì autorizzato a procedere alla vendita delle porzioni di sedi viarie che non siano necessarie al transito e non risultano destinati negli strumenti urbanistici in vigore a riconosciute esigenze di uso pubblico;
visto il Decreto del Ministro per l'agricoltura e le foreste del 01.03.1944 con cui è dichiarata la demanialità della trazzera n.77 Chiusa Sclafani - Prizzi - Lercara Friddi, tronco 3, ubicato nel territorio del Comune di **Prizzi (PA)**;
vista l'istanza assunta al prot.67755 del 18.06.2026, ai sensi del comma 5° dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, la signora:
– La Corte Angela nata a [redacted] il [redacted] – C.F.: [redacted] ha chiesto la legittimazione del suolo appartenente alla suddetta trazzera, individuato catastalmente come segue:
- particelle 437, 781 e 795 del foglio **49** in territorio di Prizzi (PA);
considerato che dal certificato di destinazione urbanistica relativo alle suddette particelle si evince che la destinazione di zona è "E" con indice 0,03 mc/mq;
vista la relazione istruttoria redatta dal funzionario del Servizio 5, geom. Giorgio Alongi, assunta agli atti al prot.93442 del 09.09.2026, riconosciuta regolare;
considerato che l'istante ha pagato il prezzo di liquidazione, determinato in applicazione del citato art.13 della l.r.4/2003 e ss.mm.ii. in euro 500,00 (cinquecento/00), somma imputata sul capitolo 4601, che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n.1207502 del 11.09.2026;
considerato che l'istante ha pagato i canoni pregressi per l'occupazione arbitraria determinata in euro 250,00 (duecentocinquanta/00), somma imputata sul capitolo 2771, che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n.1207496 del 11.09.2026;
considerato che nella relazione istruttoria, viene proposta la legittimazione del suddetto suolo, essendo stata accertata la sussistenza delle condizioni previste a tal fine dalla vigente normativa;
ritenuto di potere procedere alla legittimazione del suddetto suolo trazzerale non esistendo, peraltro, motivi contrari di pubblico interesse;
considerato che la legittimazione dei suoli trazzerali produce la sdemanializzazione di essi;
considerato che le legittimazioni trasferiscono sempre solo ed esclusivamente il terreno allo stato saldo

e, ai sensi del comma 5 dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, hanno effetto su tutti gli aventi titolo sui suoli trattati.

Ai sensi delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

Art. 1) In conformità alle premesse è sdemanializzato il suolo trazzerale appartenente alla trazzera n.**265 Chiusa Sclafani - Prizzi - Lercara Friddi,** tronco 3, ubicato nel territorio del Comune di **Prizzi (PA):**

- zona di **mq 120 circa**, distinta con la **particella 437** del **foglio 49;**
- zona di **mq 90 circa**, distinta con porzione della **particella 795** del **foglio 49;**
- zona di **mq 160 circa**, distinta con porzione della **particella 781**del **foglio 49;**

a favore di:

- **La Corte Angela** nata a [redacted] il [redacted] – C.F.: [redacted]**,** proprietà 1/1 in regime di comunione legale dei beni;

Art. 2) Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, nella G.U.R.S. e, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento.

Art. 3) Il presente decreto è soggetto a registrazione e trascrizione presso gli uffici competenti, i cui oneri e relativi adempimenti dovranno essere eseguiti a carico dei soggetti richiedenti entro il termine di 30 giorni dalla sua adozione.

L'avvenuta registrazione e trascrizione dovrà essere notificata al Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale – Servizio 5 "*Demanio trazzerale e usi civici*", viale Regione Siciliana, 4600 N.O. - 90145 Palermo, pena l'avvio del procedimento di revoca del presente decreto.

Palermo, lì 09.10.2026

l'Assessore
Sammartino

LUCA ROSARIO LUIGI
SAMMARTINO
REGIONE SICILIANA
09.10.2026 10:37:30 GMT+02:00