D.D.G. n. 6786

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITÀ SICILIANA

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. 30 agosto 1975, n° 637 recante norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio, di antichità e belle arti;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'amministrazione della Regione Siciliana, approvato con D.P.R. 28 febbraio 1979, n° 70;

VISTA la L.r. 1° agosto 1977, n° 80;

VISTA la L.r. 7 novembre 1980, n° 116;

VISTO il regolamento di esecuzione approvato con R.D. 3 giugno 1940, n°1357;

VISTO il parere prot. n° 2364/336.01.11 dell'8/2/02 reso dalla Presidenza della Regione – Ufficio Legislativo e Legale, che attribuisce il potere di firma dei provvedimenti di vincolo paesaggistico al Dirigente Generale, di cui all'art. 139 del T.U. 490/99, oggi art. 136 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n° 273 del 17/02/2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'Identità siciliana all'ing. Mario La Rocca;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*" e in particolare, gli articoli 136, 137, 138, 139, 140 e 141;

VISTO il D.A. n. 031/GAB del 3 ottobre 2018 con cui è stata disposta l'adozione del Piano Paesaggistico degli Ambiti regionali 8, 11, 12, 13, 14, 16, 17 ricadenti nella provincia Catania.

VISTO il decreto assessoriale n. 30/GAB del 14 marzo 2024, pubblicato sulla G.U.R.S. N° 17 del 12 aprile 2024, con il quale è stata ricostituita per il quadriennio 2024/2028 la Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania;

VISTA le note prot. 6747 del 26/03/21 e 15611 del 21/07/2021 con le quali la Soprintendenza di Catania propone di sottoporre a vincolo l'area denominata "Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania".

VISTA la nota del Servizio 3 prot. n. 7462 del 26/02/2025 con la quale si invita la Soprintendenza a convocare la Commissione provinciale per avviare la procedure di valutazione.

VISTA la nota prot. n. 5969 del 23 maggio 2025, con cui la Soprintendenza di Catania ha avviato il procedimento di dichiarazione di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 136 lettera c) e d) del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm. e ii., dell'area denominata "Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania", e a tal fine, convoca la Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania per le valutazioni di competenza;

VISTO il verbale di seduta n. 2 del 06 giugno 2025, con il quale la Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania ha condiviso la fondatezza, sotto il profilo tecnico scientifico, delle motivazioni poste alla base della proposta avanzata dalla Soprintendenza, di dichiarazione di

notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 136 lettera c) del decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm. e ii., concernente "**Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania**", delimitate perimetralmente negli allegati annessi al verbale, con la sola esclusione del sito delle "lave di Nesima", per il quale la Commissione ha deliberato di rimandare ad una successiva seduta la ridefinizione della sua perimetrazione a seguito di specifico sopralluogo;

VISTA la nota prot. 7755 del 01/07/2025, con la quale la Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania, ai sensi dell'art. 139, comma 1, del D.Lgs. 42/2004, ha provveduto a depositare presso gli uffici del Comune di Catania per l'affissione all'Albo pretorio, la proposta della Commissione per la dichiarazione di notevole interesse pubblico di cui all'articolo 138 del d.lgs 42/2004, corredata di planimetria redatta in scala idonea alla puntuale individuazione degli immobili e delle aree che ne costituiscono oggetto;

ACCERTATO che il verbale sopra indicato contenente la suddetta proposta, unitamente ai suoi allegati, è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Catania dal 17/07/2025 al 15/10/2025 come comunicato dalla Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania, con la nota prot. n. 14095 del 27/11/2025;

VISTO il verbale n. 3 del sopralluogo del 17 ottobre 2025, con il quale la Commissione Provinciale con riferimento alla proposta di tutela relativa a "Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania", ha condiviso la nuova perimetrazione del sito delle "Lave di Nesima" delimitata negli allegati annessi al verbale;

VISTA la nota prot. 13412 del 18/11/2025, con la quale la Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania, ai sensi dell'art. 139, comma 1, del D.Lgs. 42/2004, ha provveduto a depositare presso gli uffici del Comune di Catania per l'affissione all'Albo pretorio, la proposta della Commissione per la dichiarazione di notevole interesse pubblico di cui all'articolo 138 del d.lgs 42/2004, corredata di planimetria redatta in scala idonea alla puntuale individuazione degli immobili e delle aree che ne costituiscono oggetto;

ACCERTATO che il verbale sopra indicato contenente la suddetta proposta, unitamente ai suoi allegati, è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Catania dal 18/11/2025 al 16/02/2025, come comunicato dalla Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania, con la nota prot. n. 4362 del 9/04/2026;

ACCERTATO altresì, che, come previsto dall'art. 139, comma 2, del D.Lgs. 42/2004, dell'avvenuta proposta e pubblicazione è stata data notizia su tre quotidiani, due a diffusione regionale ed uno a diffusione nazionale, giusta nota della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania prot. n. 4362 del 9/04/2026 e che ne è stata data notizia sul sito della Regione Siciliana Dipartimento Beni Culturali ed I.S.;

PRESO ATTO che la Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali di Catania ai sensi del comma 5, dell'art. 139 del D.Lgs. 42/2004, ha ricevuto le seguenti osservazioni da: Comitato Orti della Susanna (nota acquisita agli atti con prot. 13295 del 14/11/2025); LIPU Sezione di Catania (nota acquisita agli atti con prot. 13296 del 14/11/2025); WWF Sicilia Nord Orientale (nota acquisita agli atti con prot. 13383 del 17/11/2025); Consorzio Centro Direzionale Cibali, proprietario dei terreni interessati dalla proposta di vincolo (nota acquisita agli atti con prot. 11549 del 14/10/2025).

VISTO Il verbale n. 4 del 12/05/2026, allegato alla nota prot. 5454 del 5/05/2026 della Soprintendenza, nel quale vengono esaminate le osservazioni pervenute e riportate le rispettive valutazioni della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania che ritiene sufficienti e congrue le osservazioni presentate da WWF, Comitato Orti della Susanna e LIPU rispetto alla proposta di vincolo formulata, sottolineando l'esigenza di proteggere luoghi singolari che presentano tutti i requisiti per essere oggetto di una studiata e corretta tutela che

impedisca al bene paesaggistico di subire alterazioni di degrado irreversibili;

VISTA la nota prot. 7435 del 19/06/2026, con la quale la Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania, ai sensi dell'art. 139, comma 1, del D.Lgs. 42/2004, ha provveduto a depositare presso gli uffici del Comune di Catania per l'affissione all'Albo pretorio, la proposta della Commissione per la dichiarazione di notevole interesse pubblico di cui all'articolo 138 del D.Lgs. 42/2004, corredata di planimetria redatta in scala idonea alla puntuale individuazione degli immobili e delle aree che ne costituiscono oggetto;

ACCERTATO che il verbale sopra indicato contenente la suddetta proposta, unitamente ai suoi allegati, è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Catania dal 19/06/2026 al 17/09/2026 come comunicato dalla Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania, con la nota prot. n. 10917 del 23/09/2026;

ACCERTATO altresì, che, come previsto dall'art. 139, comma 2, del D.Lgs. 42/2004, dell'avvenuta proposta e pubblicazione è stata data notizia su tre quotidiani, due a diffusione regionale ed uno a diffusione nazionale, giusta nota della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania prot. n. 10917 del 23/09/2026 e che ne è stata data notizia sul sito della Regione Siciliana Dipartimento Beni Culturali ed I.S.;

CONSIDERATO di dovere accogliere nella loro globalità le motivazioni espresse dalla Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania in merito alle "Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania" nei verbali delle sedute: n. 2 del 06 giugno 2025 (aree di Cava Daniele e delle lave tra Corso Indipendenza e via Palermo); n. 3 del 17 ottobre 2025 (area delle lave di Nesima) e n. 4 del 12 maggio 2026 (Cibali: area delle lave e degli orti di Susanna), correttamente corredati dalle relative planimetrie, documenti ai quali si rimanda e che costituiscono parte integrante del presente decreto;

RITENUTO pertanto, che ricorrano attuali e concreti motivi di pubblico interesse, in ragione del riconosciuto valore storico, culturale e paesaggistico delle aree denominate "Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania", come individuate nelle allegate planimetrie, tali da suggerire l'essenzialità della dichiarazione di notevole interesse pubblico delle aree in conformità alla proposta della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania espressa nelle sedute del 06/06/2025, del 17/10/2025 e del 12/05/2026;

RILEVATO che l'apposizione del vincolo comporta l'obbligo per i proprietari, possessori o detentori, a qualsiasi titolo, degli immobili ricadenti nella zona vincolata, di presentare alla competente Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania, per la preventiva autorizzazione, qualsiasi progetto di opere che possa modificare l'aspetto esteriore della zona stessa;

DECRETA

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono interamente riportate, l'area denominata "Formazioni laviche presenti nel territorio urbano di Catania" descritta nel verbale n. 2 del 06/06/2025, nel verbale n. 3 del 17/10/2025 e nel verbale n. 4 del 15/05/2026 della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania, così come delimitate nelle planimetrie allegate, sono dichiarate di notevole interesse pubblico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 136 comma 1, lett. "c" e "d" del D.Lgs. n. 42/2004, e rimangono quindi sottoposte a tutte le disposizioni di tutela contenute nella parte Terza del predetto decreto legislativo.

ART. 2) I verbali della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali

e panoramiche di Catania, di cui alla legge n. 1497 del 29 giugno 1939 e all'art. 137 del D.Lgs. n. 42/2004, unitamente alle allegate planimetrie, costituiscono parte integrante del presente decreto.

ART. 3) La dichiarazione di notevole interesse pubblico detta la specifica disciplina intesa ad assicurare la conservazione dei valori espressi dagli aspetti e caratteri peculiari del territorio considerato e costituisce parte integrante del Piano Paesaggistico di Catania ambiti regionali 8, 11, 12, 13, 14, 16, 17, giusto D.A. n. 031/GAB del 3 ottobre 2018.

ART. 4) Il presente decreto sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, unitamente ai verbali n. 2 del 06/06/2025, n. 3 del 17/10/2025 e n. 4 del 15/05/2026 della competente Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania ai sensi dell art. 140, comma 3, del D.Lgs. n. 42/2004.

Una copia della G.U.R.S. contenente il presente decreto sarà trasmessa entro il termine di mesi uno dalla sua pubblicazione, per il tramite della competente Soprintendenza, al Comune di Catania perché venga affissa per 90 giorni all'albo pretorio del Comune stesso.

La Soprintendenza di Catania comunicherà a questo Dipartimento la data dell'effettiva affissione del numero della Gazzetta sopra citata agli Albi pretori dei corrispondenti comuni.

ART. 5) Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto sulla G.U.R.S., nonché ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto sulla G.U.R.S.

Palermo, 26 ottobre 2026

Il Dirigente Generale
F.to Mario La Rocca