D.R.S. n. 1314

.

.REPUBBLICA ITALIANA

.Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali

VISTO il D. P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott. ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazione e Patrimonio Disponibile" della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025;

VISTO Il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott. ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabile sino al 31/03/2026;

VISTO il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 in approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 24/03/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/02023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026;

VISTO il D.D.G. n.777 del 17/06/2026 con il quale è approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 1Giugno 2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile Regionale del Dipartimento delle Finanze e del Credito sino al 31/12/2026 ovvero, se antecedente fino all'entrata in vigore del regolamento di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti

Regionali;

VISTO l'atto rep. n. 43553 – racc n. 24039 redatto il 31/07/2019 in Trapani dal Notaio Dott. Gino Attilio Di Vita mediante il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà al Sig. Lucido Nicolò un alloggio popolare sito in San Vito Lo Capo – via Faro n. 8, piano terra, identificato al N.C.E.U. del Comune di San Vito Lo capo al foglio 1 - p.lla 343 - sub 16;

VISTO il decreto n. 10777 del 08/09/2026 con il quale l'Amministrazione ha approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio sopra descritto;

CONSIDERATO che la compravendita è stata fatta ed accettata, ai sensi e per gli effetti della L.R.06/02/2008 n. 1, con pagamento del prezzo in forma rateale per l'importo di €. 15.700,00 di cui il 30% pari ad € 4.710,00 è stato versato a titolo di acconto e la residua quota di capitale di € 8.207,50 aumentata dalla quota di interessi ed oneri accessori di € 8.342,40 versare in n. 48 rate mensili costanti di € 173,80 ciascuna dal mese di luglio 2019, fino al mese di giugno 2023 come da piano di ammortamento;

VISTA l'istanza del 29/06/2026 con la quale il Sig. Licido Nicolò ha chiesto a questa Amministrazione il calcolo di quanto dovuto a saldo;

RITENUTO pertanto di provvedere all'emissione dell'attestazione del pagamento dell'intero prezzo dell'alloggio in questione.

ATTESTA

l'avvenuto pagamento da parte del Sig. Lucido Nicolò nato a +++ ++++ ++ ++++ il +/+/++++ C..F.: +++ +++ +++++ +++++ - dell'intero prezzo dell'alloggio popolare sito in San Vito Lo Capo – via Faro n. 8, identificato al N.C.E.U. del Comune di San Vito Lo Capo al foglio 1 – p.lla 343 – sub 16.

RICHIEDE

1) l'annotamento di quietanza a margine della trascrizione eseguita in data 06/08/2019 ai nn. Registro generale n. 14666, Registro particolare 11631;
2) la cancellazione dell'ipoteca legale iscritta in data 16/04/2020 ai nn. Registro generale n. 7021, Registro particolare n. 506.

Ai fini dei necessari adempimenti notarili, ivi compreso l'annotamento nei RR.II., che rimangono a totale cura e spese della parte acquirente, si rilascia duplice originale della presente attestazione al Sig. Lucido Nicolò che avrà cura di restituirne una firmata per ricevuta.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della L.R. n. 21 del 12/08/2014 – art. 68 - comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 20/10/2026

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Giovanna Pilato)*
"Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art 3 comma 2 D. lgs n. 39/1993"