D.R.S. 1350 /2026

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTA la L.R. n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;

VISTA la L.R. n°12 del 12/10/2023 "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";

VISTA la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e il D.P. n. 13 attuativo del 31/01/2012;

VISTO il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n. 3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 1 del 5 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028";

VISTA la Legge n. 2 del 5 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028;

VISTA la Delibera di Giunta n. 13 del 12/01/2026 avente per oggetto: "Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello

Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito;

VISTO il DDG n. 2252/2024 del 05/12/2024 del Dipartimento Regionale Tecnico con il quale il geom. Antonio Cruciata, funzionario direttivo presso l'Ufficio del Genio Civile – Servizio di Trapani, è stato nominato RUP per l'intervento relativo a "Paceco (TP) – Muro pericolante perimetrale gli alloggi popolari siti in Via Costa di Mandorla, 34", bene di proprietà Regionale;

VISTO il D.D.G. n. 181 del 27.02.2025 dello scrivente Dipartimento, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata finanziata la perizia di spesa per i lavori per l'intervento sopramenzionato e prenotata la somma complessiva di €14.660,00 sul capitolo 508006, (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione.) P.D.C.I.: U.2.02.01.09.001, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025 di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI

A1) Importo Lavori (al netto del ribasso dell'1%)	€ 9.871,94
A2) Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 907,68
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 10.779,62**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 2.371,52
B2) Incentivi tecnici (80%) (art.45, comma 6, D.Lgs.36/23)	€ 172,47
B3) Incentivi tecnici (20%) (art.45, comma 7, D.Lgs.36/23)	€ 43,13
B4) Spese per la gestione dei lavori a sussidio delle attività del RUP, della direzione lavori e del suo ufficio, per l'assistenza giornaliera in cantiere e per le spese di trasferta in cantiere	€ 100,00
B5) Oneri di conferimento a discarica compreso IVA di legge da eseguirsi a cura della stessa impresa esecutrice (come da affidamento) e da rimborsarsi su	€ 150,00

approvazione della DL	
B6) Imprevisti	€ 1.043,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	**€ 3.880,38**
Importo totale progetto (A+B)	**€ 14.660,00**

VISTO il proprio D.R.S. n.1164 del 20/10/2025, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la complessiva somma di € 13.030,70 a valere sul cap. 508006 e disposto l'impegno di spesa n. 84, P.D.C.I. U.2.02.01.09.001 per l'intervento relativo sopramenzionato in favore dell'Operatore Economico VOTI Group S.r.l., con sede legale in via Dante Alighieri 17, Marsala (TP), giusta aggiudicazione con decisione di contrarre rep n. 22 ATC del 13.08.2025, per un importo di aggiudicazione pari a € 10.680,90, oltre IVA ai sensi di legge pari a € 2.349,80, come si evince da QTE di aggiudicazione, di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO di aggiudicazione

A) IMPORTO LAVORI

A1) Importo Lavori (al netto del ribasso dell'1%)	€ 9.773,22
A2) Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 907,68
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 10.680,90**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 2.349,80
B2) Incentivi tecnici (80%) (art.45, comma 6, D.Lgs.36/23)	€ 172,47
B3) Incentivi tecnici (20%) (art.45, comma 7, D.Lgs.36/23)	€ 43,13
B4) Spese per la gestione dei lavori a sussidio delle attività del RUP, della direzione lavori e del suo ufficio, per l'assistenza giornaliera in cantiere e per le spese di trasferta in cantiere	€ 100,00
B5) Oneri di conferimento a discarica compreso IVA di legge da eseguirsi a cura della stessa impresa esecutrice (come da affidamento) e da rimborsarsi su approvazione della DL	€ 150,00
B6) Imprevisti	€ 1.043,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	**€ 3.858,66**

C) ECONOMIE

C1) Economie da ribasso lavori	€ 98,72
C2) Economie da IVA	€ 21,72
Importo totale (C1 + C2)	**€ 120,34**

Importo totale progetto (A+B+C)	**€ 14.660,00**

VISTO il proprio D.R.S. n. 1264 del 30.10.2025, validato dalla Ragioneria Centrale Economia e Salute, con cui si è proceduto alla liquidazione del 1° e ultimo SAL all'O.E. VOTI group s.r.l. per complessivi € 13.030,70, di cui € 10.680,90 per lavori e € 2.349,70 per IVA al 22% sull'impegno n. 84/2025;

VISTA la nota prot. 10448 del 29.01.2026, assunta al protocollo dipartimentale in pari data al n. 3457, con cui il RUP, Geom. Antonio Cruciata e l'Ing. Capo Marino, ai fini della liquidazione della rata di saldo hanno trasmesso la relazione sulla contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, lo Stato Finale dei Lavori, il certificato di pagamento, il certificato di atti impeditivi e cessione crediti, il DURC, la polizza fideiussoria, la determina di liquidazione n. 38/2026;

VISTA la determina dirigenziale n.116 del 26/02/2026 di liquidazione della rata di saldo e rimodulazione del Quadro Tecnico Economico, che annulla e sostituisce la determina n.38 del 29/01/2026, trasmessa con nota prot. 27270 del 03/03/2026, acquisita al n. 8579/2026, con la quale il RUP dichiara che *le variazioni disposte dalla D.L., durante l'esecuzione dei lavori, per risolvere aspetti di dettaglio e rilevate a consuntivo nel conto finale dei lavori, rispetto alle previsioni contrattuali (Decisione a contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto Rep. Atti e Contratti GCTP n.22ATC del 13/08/2025), non costituiscono variante e non risultano essere variazioni sostanziali ai sensi art. 120 comma 3 lett. b e comma 5 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii,, e pertanto approva il QTE*;

CONSIDERATO che la Relazione sulla contabilità finale attesta un ammontare del conto finale, confermato a seguito di revisione tecnico-contabile da parte del RUP e del Direttore dei lavori pari a €713,70, di cui €585,00 quale imponibile e €128,70 per IVA al 22%, alla luce delle variazioni disposte dalla D.L. durante l'esecuzione dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio e rilevate a consuntivo nel conto finale dei lavori rispetto alle previsioni contrattuale;

VISTA la nota prot 85590 del 23.07.2026, assunta al protocollo dipartimentale in pari data al n. 30725, con cui il RUP e l'Ingegnere Capo Marino hanno trasmesso l'atto di sottomissione, il DURC e il QTE finale di assestamento rimodulato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO finale

A) IMPORTO LAVORI

A1) Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 10.225,15
A2) Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.143,00
A3) Ribasso d'asta	€ 102,25
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 11.265,90**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 2.478,50
B2) Incentivi tecnici (80%) (art.45, comma 6, D.Lgs.36/23)	€ 172,47
B3) Incentivi tecnici (20%) (art.45, comma 7, D.Lgs.36/23)	€ 0,00
B4) Spese per la gestione dei lavori a sussidio delle attività del RUP, della direzione lavori e del suo ufficio, per l'assistenza giornaliera in cantiere e per le spese di trasferta in cantiere	€ 0,00
B5) Oneri di conferimento a discarica compreso IVA di legge da eseguirsi a cura della stessa impresa esecutrice (come da affidamento) e da rimborsarsi su approvazione della DL	€ 0,00
B6) IRAP su B2	€ 14,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 2.665,63**
AMMINISTRAZIONE	
ECONOMIE	€ 728,47
Importo totale (A + B)	**€ 14.660,00**

CONSIDERATO che l'art. 3 del sopra citato atto di sottomissione, trasmesso con prot 85590 del 23.07.2026, cita testualmente: *"Il presente atto determina una maggiore spesa per l'esecuzione dei lavori pari a €585,00, rispetto all'importo originariamente previsto in sede di affidamento diretto dei lavori pari a € 10.680,90 e che, pertanto, l'importo contrattuale finale risulta pari a € 11.265,90, considerata l'esiguità dell'importo incrementale dei lavori il presente documento è soggetto a registrazione solo in caso d'uso e risulta parte integrante dell'affidamento con determina rep n. 22 ATC del 13.08.2025";*

VISTO che in ordine all'intervento in oggetto sono stati acquisiti il CUP: G12D24000150002 ed il CIG B7C7E1360F;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul cap. 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento,

riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione, nonche' dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale), del bilancio della Regione Siciliana, P.D.C.I. U.2.02.01.09.001 per l'esercizio finanziario 2026;

RITENUTO pertanto di procedere alla copertura della spesa necessaria alla liquidazione della rata di saldo per l'intervento denominato "Paceco (TP) – Muro pericolante perimetrale gli alloggi popolari siti in Via Costa di Mandorla, 34" sul cap. 508006 della Regione Siciliana, es.fin. 2026, prenotando impegno del complessivo importo di €900,83, risultante dal seguente calcolo:

- € 585,00 quale differenza tra l'importo dei lavori del Q.T.E. a seguito di ribasso d'asta, pari a €10.680,90 e l'importo dei lavori del Q.T.E. di assestamento finale, pari a € 11.265,90;
- € 128,70 relativi alla voce B1) "I.V.A. 22%", quale maggiorazione IVA sui lavori;
- € 187,13 quali somme a disposizione del Q.T.E. di variante, al netto della voce B1) "I.V.A. 22%", già sopra riportata;

DECRETA

ART. 1) Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e facenti parte integrante del presente dispositivo, si prende atto della Relazione sulla contabilità finale attestante un ammontare del conto finale confermato a seguito di revisione tecnico-contabile da parte del RUP e del Direttore dei lavori, trasmessa con nota assunta al n. 3457/2026, dell'Atto di Sottomissione e del Quadro Tecnico Economico finale, relativamente all'intervento denominato "Paceco (TP) – Muro pericolante perimetrale gli alloggi popolari siti in Via Costa di Mandorla, 34", bene di proprietà regionale; così distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO finale

A) IMPORTO LAVORI

A1) Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 10.122,90
A2) Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.143,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 11.265,90**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 2.478,50
B2) Incentivi tecnici (80%) (art.45, comma 6, D.Lgs.36/23)	€ 172,47
B3) Incentivi tecnici (20%) (art.45, comma 7, D.Lgs.36/23)	€ 0,00
B4) Spese per la gestione dei lavori a sussidio delle attività del RUP, della direzione lavori e del suo ufficio, per l'assistenza giornaliera in cantiere e per le spese di	€ 0,00

trasferta in cantiere	
B5) Oneri di conferimento a discarica compreso IVA di legge da eseguirsi a cura della stessa impresa esecutrice (come da affidamento) e da rimborsarsi su approvazione della DL	€ 0,00
B6) IRAP su B2	€ 14,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 2.665,63**
AMMINISTRAZIONE	
ECONOMIE	€ 728,47
Importo totale (A + B)	**€ 14.660,00**

ART. 2) Alla copertura finanziaria della sopra riportata relazione sulla contabilità finale si provvede prenotando impegno del complessivo importo di importo di €900,83, di cui €585,00 quale imponibile, € 128,70 per IVA al 22% e €187,13 per incentivi tecnici ed IRAP, a valere sul cap. n. 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione, nonche' dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale o da destinarsi a uffici pubblici.), del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, P.D.C.I. U.2.02.01.09.001.

ART. 3) Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo lì 26/10/2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Giovanni Di Leo)

Firmato digitalmente da:
Giovanni Di Leo
Data: 26/10/2026 13:14:53