

**Unione Europea
REPUBBLICA
ITALIANA**



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei
Trasporti Servizio 4 - Edilizia varia - Edilizia Abitativa - Gestione
patrimonio abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Il Dirigente Generale

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 30 aprile 1991 recante disposizioni in materia di provvedimenti amministrativi, di diritto di accesso ai documenti amministrativi e di migliore funzionalità dell'attività amministrativa e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";
- VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni, recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";
- VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante "Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";
- VISTO** il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione - e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 recante obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 76 del 22 marzo 2016 con cui, ai fini della gestione e della rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli ed ove necessario in articoli;

- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il D.P.Reg. 05/04/2022, n. 9: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.08, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali, ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”, che sostituisce e abroga il D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13/06/2022, con il quale è stato conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del Servizio 4 “Edilizia varia - Edilizia Abitativa - Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e successivi D.D.G. 2044 del 02/07/2025, D.D.G. 11 del 08/01/2026, D.D.G. 104 del 28/01/2026, D.D.G. n. 629 del 02/04/2026 e D.D.G. n. 1468 del 22/06/2026 con i quali sono stati approvati gli atti aggiuntivi al contratto individuale di lavoro all'Arch. Gaetano Ciccone, per il differimento dapprima fino al 31/12/2025, al 31/03/2026, al 30/06/2026 e poi fino al 31/12/2026;
- VISTO** il D.P. n° 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il D.P. Reg. n° 4351/FP del 27.09.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 307 del 12 settembre 2024, all'Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTA** la Legge della Regione Siciliana 5 Gennaio 2026, n. 1 “Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028”;
- VISTA** la Legge della Regione Siciliana 5 Gennaio 2026, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028” ;
- VISTO** il D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni, dalla L. 1 luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- VISTO** lo stanziamento nazionale operato dal D.L. 6 maggio 2021, n. 59 per gli anni dal 2021 al 2026, per 2.000 milioni di euro, destinati al programma “Sicuro, verde e sociale”, per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica;
- VISTO** il D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021;
- VISTO** il D.P.C.M. 15 settembre 2021 attuativo del Programma “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTA** la tabella A di cui al D.P.C.M. 15 settembre 2021, che ha previsto per la Regione Siciliana somme per un totale di **€ 233.347.336,34** suddivise per le varie annualità, dal 2021 al 2026 ed in particolare € 23.334.733,63 per l'annualità 2021, € 46.669.467,27 per l'annualità 2022 ed € 40.835.783,86 per ciascuna annualità dal 2023 al 2026;
- VISTO** il Bando pubblico, emanato dal Servizio 5 di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, ai sensi del succitato D.P.C.M. 15 settembre 2021 e approvato con **D.D.G. n. 3635 del 23 Novembre 2021**, che rappresenta lo strumento di attuazione nella Regione Siciliana del Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTO** il **D.D.G. n. 4576 del 31 Dicembre 2021** di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale, a seguito dell'esame delle proposte progettuali pervenute, è stato apprezzato il Piano degli interventi ammissibili, formulato in merito al programma di riqualificazione di cui al Bando “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTO** il **Decreto Direttoriale n. 52 del 30 Marzo 2022**, pubblicato sul sito istituzionale del MIMS in data 14 aprile 2022, con il quale la Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, il Piano degli Interventi immediatamente finanziabili, nel limite delle risorse assegnate alla Regione Siciliana con il D.P.C.M. del 15/09/2021 ed ha inoltre preso atto, senza vincolo di finanziamento dell' Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito;
- VISTO** il **Decreto del MIMS del 5 Novembre 2021, prot. 224** con il quale è stata assegnata alla Regione Siciliana la dotazione finanziaria relativa all'annualità 2021, pari ad € 23.334.733,63 per le finalità di cui al summenzionato Bando;

- VISTI** il **D.D.G. n. 32 del 25 Gennaio 2022** con il quale si è provveduto all'accertamento in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, della predetta somma, relativa all'annualità 2021, di € 23.334.733,63 sul capitolo 8033 - capo 18, il **D.D. n. 377 del 22 Aprile 2022** del Ragioniere Generale/Assessorato Regionale dell'Economia con il quale la stessa è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2022, al capitolo in Uscita 672505;
- VISTO** il **Decreto del MIMS del 5 Aprile 2022**, con il quale, per le finalità di cui al predetto Bando, è stato autorizzato l'impegno e la contestuale erogazione a favore della Regione Sicilia dell'annualità 2022, pari alla somma di € 46.669.467,27;
- VISTI** il **D.D.G. n. 1157 del 26 Aprile 2022** con il quale si è provveduto all'accertamento in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, capitolo 8033 - capo 18, della predetta somma di € 46.669.467,27, il **D.D. n. 757 del 22 Giugno 2022** del Ragioniere Generale/Assessorato Regionale dell'Economia con il quale la stessa è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2022, al capitolo in Uscita 672505;
- VISTO** il **D.D.G. n. 1529 del 09/06/2022** di accertamento somme per gli esercizi finanziari dal 2023 al 2026;
- VISTO** il **D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022** con il quale tutte le somme assegnate alla Regione Siciliana, pari ad **€ 233.347.336,34** per le finalità di cui al bando pubblico "Sicuro, verde e sociale", sono impegnate, secondo le erogazioni ministeriali previste per le diverse annualità dalla tabella A del D.P.C.M. 15 settembre 2021 e secondo gli importi relativi ai singoli interventi;
- VISTO** il **D.D.G. n. 3405 del 24/10/2022** con il quale si modifica l'art. 6 ed il relativo allegato B del D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022;
- VISTO** il **D.D.G. n. 3794 del 14/11/2022** con il quale si modifica l'allegato B di cui al **D.D.G. n. 3405 del 24/10/2022**;
- VISTA** la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui al Bando "Sicuro, verde e sociale" a firma del legale rappresentante dello IACP di Catania, relativa ai **LAVORI DI RECUPERO EDIFICI SITI NEL COMUNE DI GIARRE - VIA STRADA 18 C/DA ROVETTAZZO N. 18 ALLOGGI - CUP G82C21000280005 -CIG 9263924FE9** con riportato il seguente Quadro Tecnico Economico:

A	Opere edilizie	€ 1.840.463,11
	Oneri per la sicurezza	€ 178.475,98
	IVA	€ 201.893,91
	TOTALE A	€ 2.220.833,00
B	Spese tecniche generali	€ 270.975,48
	Progettazione	€ 121.057,32
	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 50.513,48
	Direzione lavori	€ 63.137,80
	Collaudo	€ 17.907,40
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101	€ 135.000,00
	IVA Spese Tecniche	€ 55.575,52
	TOTALE B	€ 714.167,00
	TOTALE A+B	€ 2.935.000,0

- VISTA** la Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania registro Generale n. 811 del 27/12/2021 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi secondo il quadro economico sotto riportato:

A	LAVORI di cui:	€ 1.840.463,11
	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 178.475,98
	TOTALE A	€ 2.018.939,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Imprevisti	€ 179.667,00
	Oneri di urbanizzazione	€ 2.500,00
	Oneri di accesso a discarica e pubblicazione bando di gara	€ 30.000,00
	Rilievi, indagini preliminari e geognostiche	€ 12.000,00

	Spese tecniche generali	€ 350.000,00
	Oneri per allacciamenti	€ 5.000,00
	I.V.A. 10% sui lavori	€ 201.893,91
	TOTALE B	€ 781.060,91
	TOTALE A+B	€ 2.800.000,00

VISTA la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania n. 317 del 07/06/2022, relativa all'avvio delle procedure di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, secondo gli schemi dei documenti di gara all'uopo predisposti, tenendo conto dell'avvenuto aggiornamento dei prezzi al prezzario regionale delle opere pubbliche (gennaio 2022) che ha modificato l'importo dei lavori in €2.224.413,98, di cui € 2.019.779,72 soggetti a ribasso e € 204.634,26 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, e delle somme a disposizione dell'amministrazione in € 575.586,02, per complessivi € 2.800.000,00, oltre € 135.000,00 per locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari durante l'esecuzione dei lavori, per un totale di € 2.935.000,00, **CUP G82C21000280005 - CIG 9263924FE9**;

VISTA la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania n. 522 del 12/08/2022, relativa all'aggiudicazione del contratto di appalto di cui ai lavori dell'intervento in parola a favore dell'operatore economico GECOB S.r.l., con sede in Catania, C.F. e P. I. 05007700874, per il prezzo netto di € 1.401.262,58, giusto ribasso del 30,623%, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 204.634,26, per un totale complessivo di € 1.605.896,84, oltre iva per € 160.589,68, per un totale complessivo di € 1.766.486,52;

VISTA la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania n. 667 del 02/11/2022, che modifica parzialmente la Determina dell'Area Tecnica n. 522 del 12/08/2022, sopra citata, relativa all'approvazione delle risultanze di gara, aggiudicazione, affidamento del contratto di appalto relativo all'esecuzione dei lavori, che rimodula il quadro tecnico economico con le opportune correzioni da parte del Servizio 4, secondo il seguente schema:

A	Opere edilizie al netto del ribasso	€ 1.401.262,58
	Oneri per la sicurezza	€ 204.634,26
	IVA	€ 160.589,68
	TOTALE A	€ 1.766.486,52
B	Spese tecniche generali	€ 44.953,10
	Progettazione	€ 121.057,32
	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 50.513,48
	Direzione lavori	€ 63.137,80
	Collaudo	€ 17.907,41
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101	€ 135.000,00
	IVA Spese Tecniche	€ 55.575,52
	TOTALE B	€ 488.144,63
C	Economie di ribasso ed iva	€ 680.368,85
	TOTALE C	€ 680.368,85
	TOTALE A+B+C	€ 2.935.000,00

VISTO il contratto di appalto rep. n. 682 del 14/11/2022, registrato al n. 40327 del 16/11/2022 - Serie 1T - stipulato con l'Impresa GECOB S.r.l., con sede in Catania, OMISSIS, C.F. e P.I. 05007700874;

VISTO il D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 e ss.mm.ii. con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Catania della somma di € 440.250,00 quale pagamento della 1^ anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale" a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana;

- VISTO** il D.R.S. n. 1561 del 03/07/2023 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Catania della somma di € 440.250,00 quale pagamento della 2^ anticipazione del 15% sul finanziamento, a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.D.G. n. 1667 del 31/07/2024 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Catania della somma di € 336.027,02 quale ulteriore pagamento, a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.D.G. n. 3557 del 28/11/2024 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Catania della somma di € 425.273,53 quale ulteriore pagamento (S.A.L. 4 + D.L.), a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.D.G. n. 4286 del 17/12/2024 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Catania della somma di € 113.987,01 quale ulteriore pagamento (S.A.L. 4 + D.L.), a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.R.S. n. 2970 del 19/09/2025 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Catania della somma di € 590.039,85 quale ulteriore pagamento ((S.A.L. 5 + S.A.L. 6 + Allacci ENEL + Affitti + S.A.L. 5/BIS e 6/BIS giusta Determina n. 248/2025, n. 406/2025, e certificati di pagamento), a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana;
- VISTA** la Determina dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania n. 369 del 12/06/2024 relativa all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), e comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che ha comportato un aumento dell'importo netto contrattuale del 12,76%, quindi per un importo di € 1.668.489,52, oltre € 142.393,81 per oneri sulla sicurezza, per complessivi € 1.810.883,33 il cui quadro economico è sotto riportato:

A	Opere edilizie al netto del ribasso	€ 1.668.489,52
	Oneri per la sicurezza	€ 142.393,81
	IVA	€ 181.088,33
	TOTALE A	€ 1.991.971,66
B	Spese tecniche generali	€ 106.186,40
	Progettazione	€ 20.813,60
	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 50.252,15
	Direzione lavori	€ 142.020,21
	Collaudo	€ 64.454,46
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101	€ 135.000,00
	IVA Spese Tecniche	€ 48.241,37
	TOTALE B	€ 566.968,19
C	Economie di ribasso ed IVA	0
D	Compensazione prezzi D.L. 50 comprensivo d' IVA (derivanti da economie di ribasso)	280.433,46
E	Realizzazione fognatura (derivanti da economie di ribasso)	95.626,69
	TOTALE C	€ 680.368,85
	TOTALE A+B+C	€ 2.935.000,00

CONSIDERATO che ad oggi è stata liquidata all'Istituto Autonomo case Popolari di Catania la somma complessiva di € **2.345.827,41** (€ 440.250,00 + € 440.250,00 + € 336.027,02 + 425.273,53 + 113.987,01 + 590.039,85), a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.017, e si deve provvedere al pagamento di altre spese sostenute dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Catania per i LAVORI DI RECUPERO EDIFICI SITI NEL COMUNE DI GIARRE - VIA STRADA 18 CONTRADA ROVETTAZZO - CUP G82C21000280005 - CIG 9263924FE9 al netto delle somme di cui sopra;

PRESO ATTO che con certificato di ultimazione lavori del 25/05/2025 il Direttore dei lavori, ha constatato che tutti i lavori contrattualmente previsti erano stati eseguiti e potevano considerarsi ultimati in data 28/03/2025;

PRESO ATTO della Determina n. 514 del 06/08/2025 di di liquidazione compenso Collaudo Statico;

PRESO ATTO che in data 22/12/2025 è stato emesso Certificato di collaudo dal quale risulta un credito netto dell'impresa di € 97.365,02, oltre al credito relativo ai SAL bis pari a € 6.313,66;

PRESO ATTO della Determina n. 19 del 13/01/2026 di approvazione atti di contabilità finale e collaudo;

PRESO ATTO della Determina n.101 del 11/02/2026 di di liquidazione saldo competenze tecniche (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione);

PRESO ATTO della Determina n. 199 del 06/03/2026 di liquidazione competenze tecniche dei componenti la Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo;

PRESO ATTO della Determina n. 506 del 16/07/2026 di liquidazione stato finale e oneri di conferimento a discarica;

PRESO ATTO della Determina n. 507 del 16/07/2026 di liquidazione incentivi per funzioni tecniche ai dipendenti ;

VISTA la Determina n. 536 del 28/07/2026 con la quale l'Istituto Autonomo Case Popolari di Catania prende atto che l'intervento risulta chiuso, funzionante e fruibile ed approva il quadro tecnico finale come segue:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		
	Descrizione	IMPORTO
A	SOMMANO I LAVORI	2.547.354,40
A1	A detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	142.393,81
A2	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso (A-A1)	2.404.960,59
A3	Ribasso D'Asta 30,623%	736.471,08
A4	Importo dei lavori ribassati (A2-A3)	1.668.489,51
A5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	142.393,81
A6	Importo contrattuale lavori	1.810883,32
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Imprevisti	0,00
B2	Oneri di urbanizzazione	516,46
B3	Oneri di accesso alla discarica e pubblicazione bando	16.686,42
B4	Rilievi, indagini preliminari e geognostiche	0,00
B5	Spese tecniche generali	244.616,54
	Importo D.L. e CSE	78.653,03
	Importo variante	52.935,46
	Oneri inarcassa su competenze tecniche	5.263,54
	IVA su competenze tecniche D.L. e CSE e variante	30.107,42
	Collaudo statico comprensivo di oneri cassa	1.045,02
	Collaudo tecnico amministrativo	60.750,51
	Incentivi tecnici	15.861,56
B6	Oneri Allacciamenti	4.569,11
B7	IVA SUI LAVORI 10%	181.088,33

B8	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1 D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio n. 101	124.500,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8)	571.976,86
C	Compensazione prezzi D.L. 50 comprensivo d'IVA	218.130,82
D	Realizzazione fognatura + IVA 10%	80.502,49
	Importo totale dell'intervento	2.681.493,49
	Economie di Progetto	253.506,51
	Importo totale	2.935.000,00

Le cui voci, di seguito, sono state raggruppate per macro-categorie, come da "Allegato" al Bando della Regione Siciliana inerente il Programma "Sicuro, verde e sociale":

QUADRO A		
	Descrizione	IMPORTO
A	A1) Opere edilizie al netto del ribasso	1.668.489,51
	A2) Oneri per la sicurezza	142.393,81
	IVA su (A1+A2)	181.088,33
	TOTALE A	1.991.971,65
B	B1. Spese tecniche generali	37.633,55
	B2. Progettazione	0,00
	B3. CSP e CSE	36.013,21
	B4. Direzione lavori	100.838,82
	B5. Collaudo statico, tecnico amministrativo	61.795,53
	B6. Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1 D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio n. 101	124.500,00
	B7. IVA spese tecniche	30.107,42
	TOTALE B	390.888,53
C	Economie di Progetto	253.506,51
D	Compensazione prezzi D.L. 50 comprensivo d'IVA	218.130,82
E	Realizzazione fognatura	80.502,49
	TOTALE (A+B+C+D+E)	2.935.000,00

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 15145 del 04/11/2025 che ai sensi dell'art. 3 del D.L. 29 Ottobre 2025, n. 156 3 del D.L. 29 Ottobre 2025 n. 156 ha concesso la proroga per il termine di ultimazione lavori al 31 Dicembre 2026, pena la revoca delle risorse;

VISTA la dichiarazione prot. n. 10212 del 9/12/2025 relativa al rispetto dei massimali di costo di cui al D.D.G. n. 7 del 13/01/2020 firmata dal RUP Ing. Valeria Vadalà;

VISTE le note dello I.A.C.P. di Catania prot. n. 1378 del 11/02/2026 , n. 2308 del 04/03/2026 con la quale richiede il pagamento di € **335.666,08** (Saldo stato finale lavori, oneri discarica, incentivi tecnici, impianto fognario, collaudo statico e collaudo amministrativo);

CONSIDERATO che l'importo finanziato dalla Regione Siciliana di € **2.935.000,00** a conclusione dei lavori registra una economia di € **253.506,51** che costituisce economia di spesa sul Cap. **672505** che sarà oggetto di contabilizzazione con successivo provvedimento;

RITENUTO pertanto, di dovere procedere alla liquidazione di € **335.666,08** e precisamente con l'impegno **528/2026** sul capitolo **672505** – cod. finanziario U.2.03.01.02.017 esercizio **2026** quale fabbisogno finanziario per far fronte alle spese sostenute, giuste richieste sopracitate ;

VISTO il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso;

D E C R E T A

- Art. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Art. 2** Per i motivi citati in premessa, si prende atto dell'approvazione da parte dell' I.A.C.P. di Catania di approvazione atti di contabilità finale, collaudo e QTE Finale per i **LAVORI DI RECUPERO EDIFICI SITI NEL COMUNE DI GIARRE – VIA STRADA 18 CONTRADA ROVETTAZZO -CUP G82C21000280005 - CIG 9263924FE9**, posto in graduatoria al n. **4**, giuste richieste prot. n. 1378 del 11/02/2026, n. 2308 del 04/03/2026 per il pagamento del Saldo stato finale lavori, oneri discarica, incentivi tecnici, impianto fognario, collaudo statico e collaudo amministrativo, per un totale complessivo di € **335.666,08** a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.017, esercizio finanziario **2026**;
- Art. 3** Al pagamento della somma di € **335.666,08**, si provvederà mediante mandato di pagamento intestato allo stesso I.A.C.P. di Catania con accredito sul conto corrente codice IBAN n. IT64V0103016910000000234751 sul Capitolo **672505** esercizio finanziario **2026 impegno n. 528/2026**;
- Art. 4** E' determinata una economia complessiva di € **253.506,51** sul capitolo **672505** che sarà oggetto di contabilizzazione con successivo provvedimento.
- Art. 5** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15/04/2021, n. 9, previa pubblicazione ex art. 68 L.R. 12/08/2014 e s.m.i. sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti.

Palermo, li **14/10/2026**

Il Dirigente del Servizio
arch. Gaetano Ciccone



GAETANO CICCONE
REGIONE SICILIANA
14.10.2026 12:33:48
GMT+02:00

Il Dirigente Generale
arch. Salvatore Lizzio



SALVATORE LIZZIO
REGIONE SICILIANA
14.10.2026 16:23:19
GMT+02:00