D.R.S. n. 2753 **del** 27.10.2026

Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Trasporti e Mobilità
Servizio 6 Infrastrutture Marittime e Portuali
Via Leonardo da Vinci n. 161 – 90145 – Palermo

Oggetto: Lavori di somma urgenza ex art. 140 D.Lgs. 36/2023, per la messa in sicurezza della banchina denominata "Cimitero" nel Porto di Ustica, a seguito di Ordinanza della Capitaneria di Porto di Palermo n.7/2025, mediante installazione di presidi temporanei volti a garantire la staticità del molo - Codice **U**nico del **P**rogetto (CUP): G29H25000000002.
Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva.

Il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente del Servizio

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le Leggi Regionali 29 dicembre 1962, n°28 e 10 aprile 1978, n°2;

Visto il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n° 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

Vista la legge regionale 8 luglio 1977, n° 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n° 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;

Visto l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n° 10;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n° 118 e ss.mm.ii. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

Visto l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n° 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

Visto il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n° 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 01 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n° 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n° 3;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.";

Vista la Legge Regionale 12 luglio 2011 n°12 come modificata dalla Legge Regionale n. 12 del 12 ottobre 2023 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e successive modificazioni;

Viste le LL.RR. n°1 del 05 gennaio 2026, "Legge di stabilità regionale 2026-2028" e n°2 "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028", pubblicate sulla GURS n°2 del 09 gennaio 2026;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale,

in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12 settembre 2024, all'arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;

Visto il D.D.G. n° 1118 del 18.05.2023, con il quale è stato conferito all'Arch. Alberto Vecchio, l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 8 "Assetto del Territorio" del DIMT;

Visto il D.D.G. n° 2381 del 31 luglio 2025, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, conferisce all'Arch. Alberto Vecchio l'incarico di dirigente ad interim del Servizio 6 – Infrastrutture Marittime e Portuali, con decorrenza dalla data 01.09.2025;

Visto ll D.D.G. n° 49 del 20 gennaio 2026, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, conferisce all'Arch. Alberto Vecchio proroga l'incarico di dirigente ad interim del Servizio 6 – Infrastrutture Marittime e Portuali, con decorrenza dalla data 01.01.2026;

Visto il D.Lgs. n° 36/2023 (Codice dei Contratti) e i relativi allegati;

Vista la L.R. 12/2011, come in ultimo modificata con la legge regionale 12 ottobre 2023, n. 12 "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie";

Vista l'ordinanza n° 7 del 14.02.2025 del Capo del Circondario Marittimo e Comandante del Porto di Palermo, con la quale è stata interdetta la sosta a tutti i mezzi destinati all'imbarco e allo sbarco dalla banchina Cimitero del Porto di Ustica, limitando il transito ad un solo mezzo per volta su unico lato del pontile, al fine di tutelare la pubblica incolumità, alla luce delle condizioni di ammaloramento delle strutture riscontrate, a seguito dei fenomeni naturali e calamitosi verificatesi a danno delle stesse;

Visto il Verbale di somma urgenza redatto in data 26.02.2025 dal Responsabile del Servizio 8 del D.I.M.T., con il quale si attesta che, per i lavori di ripristino dei danni alla banchina denominata "Cimitero" nel porto di Ustica, ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 del D.lgs n° 36/2023 e ss.mm.ii;

Considerato che la banchina denominata "Cimitero" del Porto di Ustica, è destinata all'approdo di navi di linea dal capoluogo palermitano per l'approvvigionamento di materiali necessari al sostentamento dell'isola, risultando pertanto necessario il tempestivo intervento al fine di ripristinare la piena fruibilità della stessa a mezzi e persone;

Visto il quadro tecnico economico dell'intervento di somma urgenza elaborato dal Servizio 8 del D.I.M.T, le cui previsioni rientrano nei parametri di cui all'art. 140 c.1 del D.Lgs. 36/2023;

Visto l D.D.G. n. 773 del 18 marzo 2025, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, conferisce alla Dott.ssa Simona Cannistraci l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del codice d.lgs. n. 36/2023, nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 114, comma 4, del codice D.Lgs. n. 36/2023, per i Lavori di Somma Urgenza riguardanti la messa in sicurezza del Porto dell'isola di Ustica - Cala Cimitero;

Vista la nota prot. 26283 del 03 luglio 2025 di validazione del Progetto da parte del R.U.P. Dott.ssa Simona Cannistraci;

Visto il D.D.G. n° 874 del 25/03/2025 di Decisione a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori di cui in oggetto, ai sensi delle deroghe previste dall'art. 140 c. 2 del D.Lgs. 36/2023,

mediante richiesta di offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

Vista la RDO n. 5293810 relativa alla procedura di trattativa diretta con unico operatore economico, con criterio di aggiudicazione mediante ribasso maggiore o uguale al 15%;

Visto il documento di stipula relativo alla RDO n. 5293810, sottoscritto dall'Arch. Alberto Vecchio, Dirigente del Servizio 8 in data 06/05/2025 e trasmesso con effetto di notifica alla ditta TECNOPROGET COSTRUZIONI SRL con nota prot n. 18145 del 07/05/2025, recante l'importo di € 348.500,00 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 15%, ed €30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 378.500,00;

Considerato che l'operatore economico affidatario ha dichiarato, in ossequio alle condizioni e ai tempi di somma urgenza di cui all'art. 140 c. 7 del D.Lgs. 36/202, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti con apposita autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 e che tutti i pagamenti in atto dovuti a seguito delle prestazioni eseguite avverranno nel rispetto del possesso dei medesimi, fatta sempre salva la possibilità di recedere dal contratto in caso del venir meno degli stessi, fatto salvo il valore delle prestazioni eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione ella parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Visto il verbale di consegna dei lavori redatto in data 08 maggio 2025 con il quale il direttore dei lavori ha consegnato i lavori all'impresa Tecnoproget Costruzioni S.r.l;

Vista la Garanzia Fideiussoria relativa ai lavori di cui all'oggetto emessa in data 30 luglio 2025;

Vista la dichiarazione di regolare esecuzione Prot. 49413 del 09 dicembre 2025;

Visto il verbale di riconsegna delle opere eseguite Prot. 49700 del 10 dicembre 2025;

Visto il D.D.G. n° 1629 del 28/05/2025 con il quale è stato approvato il documento di stipula relativo all'esecuzione dei *Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del Porto di Ustica – Cala Cimitero a seguito di Ordinanza della Capitaneria di Porto di Palermo n.7/2025, mediante installazione di presidi temporanei volti a garantire la staticità del molo - CUP - G29H25000000002 – CIG B6A7796708*, alla ditta TECNOPROGET COSTRUZIONI SRL con sede legale in Località San Tommaso snc — 81037 Sessa Aurunca (CE) - P.IVA 076391 l 0639, PEC: tecnoprogetcostruzionisrl@pec.it, generato dalla piattaforma di negoziazione telematica MEPA e sottoscritto in data 06/05/2025, di cui alla nota di notifica prot. n. 18145 del 07/05/2025, per l'importo di € 348.500,00 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 15%, ed € 30.000,00 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 378.500,00;

Considerato che lo stesso D.D.G. n° 1629 del 28/05/2025 ha prenotato la somma complessiva di € 499.900,00, necessaria per l'esecuzione dell'intervento in parola, sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana n. 672008 - Codice finanziario U.2.02.01.09.011 per l'esercizio finanziario in corso e contestualmente di impegnare, in via definitiva e perfetta, sul medesimo capitolo ed e.f., la somma di € 378.500,00, di cui € 348.500,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 15%, ed € 30.000,00 per oneri per la sicurezza, in favore della ditta TECNOPROGET COSTRUZIONI SRL;

Vista la nota n. 1445 del 09 febbraio 2026, con la quale la Dott.ssa Simona Cannistraci Responsabile Unico del Progetto, nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per i Lavori di Somma Urgenza riguardanti la messa in sicurezza del Porto dell'isola di Ustica - Cala Cimitero rimette formali dimissioni dall'incarico;

Visto il D.D.G. n° 489 del 17 marzo 2026 con il quale e stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del codice d.lgs. n. 36/2023, nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per i Lavori di Somma Urgenza riguardanti la messa in sicurezza del Porto dell'isola di Ustica - Cala Cimitero l'Arch. Alberto Vecchio Dirigente del Dipartimento Infrastrutture Trasporti e Mobilità in sostituzione della dott.ssa Simona Cannistraci dimessasi a seguito di nota prot. 1445 del 09/02/2026;

VISTO lo stato avanzamento lavori n°1 a tutto il 02/12/2025, emesso dal direttore dei lavori e R.U.P. Alberto Vecchio per un totale d Euro 317.212,62 esente iva al netto del ribasso d'asta del 15% su 373.191,32 oltre 30.000,00 per oneri di sicurezza per un totale di € 347.212,62;

VISTO il certificato di pagamento n.1 del 16.04.2026 da cui risulta il credito all'Impresa di Euro 347.212,62;

VISTO **il** D.R.S. n° 1553 del 25.06.2026 che liquida il certificato di pagamento n. 1 S.A.L. n°1 per la somma di € 347.212,62 alla Società Tecnoproget Costruzioni s.r.l con sede in Sessa Aurunca (CE), Partita IVA 07639110639, per l'esecuzione dei "*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del Porto di Ustica – Cala Cimitero a seguito di Ordinanza della Capitaneria di Porto di Palermo n.7/2025, mediante installazione di presidi temporanei volti a garantire la staticità del molo"* - **C**odice **U**nico del **P**rogetto (CUP): G29H25000000002;

CONSIDERATA la necessità di migliorare la fruibilità in sicurezza dell'approdo sia per quanto riguarda il traffico veicolare che per quello pedonale prevedendo di migliorare il sistema delle rampe di accesso all'impalcato ed una maggiore protezione dei pedoni;

VISTA la nota Prot. n°17567 del 30.04.2026 con lo scrivente Arch. Alberto Vecchio, nella qualità di Direttore dei Lavori e RUP, ha elaborato la variante per ulteriormente migliorare la fruibilità in sicurezza dell'approdo;

VISTA la perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori dell'importo complessivo di €. 486.346,54 di cui al seguente quadro economico:

Voce di COSTO – Lavori/Forniture	Progetto	Variante	V - P
A)Lavori (compresi costi manodopera stimati)	€ 410.000,00	€ 449.056,54	€ 39.056,54
B)Oneri Sicurezza	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00
C)Iva al 22% su A+B	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D)Forniture e Servizi relativi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E)Iva al 22% su D	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F)Iva al 4% - eventuale - per forniture L. 104/92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE Lavori/Forniture	**€ 440.000,00**	**€ 479.056,54**	**€ 39.056,54**

Incentivi, Spese tecniche e Generali	Progetto	Variante	V - P
G)RUP e Incentivi interni (80% del 2% di A+B+D)	€ 7.040,00	€ 7.040,00	€ 0,00
H)Consulenza Tecnica	€ 10.000,00	€ 0,00	-€ 10.000,00
I)Supporto al RUP (1% A+B+D Art. 15 c. 6 L.36/2023)	€ 4.400,00	€ 0,00	-€ 4.400,00
L)Imprevisti (5% di A+D)	€ 23.060,00	€ 0,00	-€ 23.060,00
M)Oneri di Conferimento in Discarica	€ 4.000,00	€ 0,00	-€ 4.000,00
N)Collaudo statico	€ 7.400,00	€ 0,00	-€ 7.400,00
O)Contributo ANAC	€ 0,00	€ 250,00	€ 250,00
P)Altre Spese di personale (specificare)	€ 4.000,00	€ 0,00	-€ 4.000,00
Totale Incentivi, Spese Tecniche e Generali	**€ 59.900,00**	**€ 7.290,00**	**-€ 52.610,00**
TOTALE COSTO - QUADRO ECONOMICO	**€ 499.900,00**	**€ 486.346,54**	**-€ 13.553,46**

VISTO lo schema di atto di sottomissione allegato, con il quale la ditta Tecnoproget Costruzioni s.r.l accetta le variazioni apportate al progetto originario ed i relativi nuovi prezzi per l'importo complessivo dei lavori € 479.056,54 al netto del ribasso del 15% di cui € 449.056,54 per lavori e € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

RILEVATO che la presente PVS prevede un importo maggiore di € 100.556,54 rispetto

all’aggiudicazione iniziale, a cui si farà fronte con la prenotazione Impegno numero 46 2026 di € 121.400,00 DD n°1629 del 28/05/2025;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva per l’esecuzione dei “*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del Porto di Ustica – Cala Cimitero a seguito di Ordinanza della Capitaneria di Porto di Palermo n.7/2025, mediante installazione di presidi temporanei volti a garantire la staticità del molo”* - **C**odice **U**nico del **P**rogetto (CUP): G29H25000000002;

Ai Sensi della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato

D E C R E T A

ART. 1) Per le motivazioni di cui in narrativa è approvata la Perizia di Variante e Suppletiva su l'importo complessivo di € 486.346,54 di cui al seguente quadro economico:

Voce di COSTO – Lavori/Forniture	Variante
A)Lavori (compresi costi manodopera stimati)	€ 449.056,54
B)Oneri Sicurezza	€ 30.000,00
C)Iva al 22% su A+B	€ 0,00
D)Forniture e Servizi relativi	€ 0,00
E)Iva al 22% su D	€ 0,00
F)Iva al 4% - eventuale - per forniture L. 104/92	€ 0,00
TOTALE Lavori/Forniture	**€ 479.056,54**

Incentivi, Spese tecniche e Generali	Variante
G)RUP e Incentivi interni (80% del 2% di A+B+D)	€ 7.040,00
H)Consulenza Tecnica	€ 0,00
I)Supporto al RUP (1% A+B+D Art. 15 c. 6 L.36/2023)	€ 0,00
L)Imprevisti (5% di A+D)	€ 0,00
M)Oneri di Conferimento in Discarica	€ 0,00
N)Collaudo statico	€ 0,00
O)Contributo ANAC	€ 250,00
P)Altre Spese di personale (specificare)	€ 0,00
Totale Incentivi, Spese Tecniche e Generali	**€ 7.290,00**
TOTALE COSTO - QUADRO ECONOMICO	**€ 486.346,54**

relativa all’esecuzione dei “*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del Porto di Ustica – Cala Cimitero a seguito di Ordinanza della Capitaneria di Porto di Palermo n.7/2025, mediante installazione di presidi temporanei volti a garantire la staticità del molo”* - **C**odice **U**nico del **P**rogetto (CUP): G29H25000000002;

ART. 2) Alla complessiva spesa di €. 486.346,54 si farà fronte con l’impegno n°16 del 2025 ammontante inizialmente ad € 378.500,00 preso con DD n°1629 del 28/05/2025 Capitolo 672008 il cui residuo disponibile risulta ad oggi pari ad € 31.287,38 e per la restante somma pari ad € 107.846,54 si farà fronte con la prenotazione Impegno numero 46 del 2026 di € 121.400,00 preso con lo stesso DD n°1629 del 28/05/2025.

ART. 3) Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, ai sensi dell’articolo 9 della legge regionale 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Il Dirigente del servizio 6 ad interim
Arch. Alberto Vecchio

ALBERTO
VECCHIO
REGIONE
SICILIANA
DIRIGENTE
27.10.2026
12:43:55
GMT+02:00