D.R.S. n. 753

REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

PRESIDENZA

DIPARTIMENTO DEL CERIMONIALE E DEI SITI PRESIDENZIALI
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28 febbraio 1979, n. 70 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO la L.R. 08 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss. mm. ii.;

VISTA la Legge 07 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi";

VISTA la L.R. n. 15 maggio 2000 n. 10 artt. 7 e 8 lett. e);

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili" e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;

VISTA la L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 art. 11, che disciplina le modalità applicative del D.lgs. 23 giugno 2011, n.118;

VISTA la L.R. 15 aprile, 2021, n. 9 ed in particolare l'art. 9 "Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali"

VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016, n. 3;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 maggio 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12 – Recepimento del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie;

VISTO il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36";

VISTA la L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, e, in particolare, l'articolo 38 recante: "Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione" che, al comma 1, prevede l'istituzione, nell'ambito della Presidenza della Regione, del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali;

VISTO il D.P.Reg. 28 agosto 2024, n. 29 concernente: "Regolamento di attuazione dell'articolo 38 della L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, recante: "Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione";

VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 1 "Legge di Stabilità Regionale 2026-2028";

VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

VISTA la Delibera della Giunta di Governo Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026-2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento

tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTO il D.P.Reg. n. 319 del 28.01.2025 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha conferito all'arch. Francesco Di Chiara, per la durata di anni due, l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali della Presidenza della Regione;

VISTO il D.D.G. n. 6 del 19 febbraio 2025 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali ha conferito al dott. Filippo Principato dell'incarico di dirigente del Servizio 3 "Gestione Amministrativo – Contabile" a decorrere dal 17/02/2025 e fino al 31/12/2027;

VISTA la nota prot. n. 6717 del 10.09.2026 con la quale il Dirigente del Servizio 4° "Attività Tecniche di Palazzo Orleans e dei Siti Presidenziali" rappresenta al Dirigente Generale del Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali – che autorizza - l'opportunità di procedere ai lavori di adeguamento e rimodulazione funzionale dei blocchi servizi igienici ai piani secondo, terzo e quarto e degli ambienti nn. 316 e 317 situati al terzo piano - Ala Nuova – di Palazzo Orleans;

VISTA la Determina del Dirigente Generale prot. n. 6774 del 14.09.2026 con il quale sono stati nominati, ai sensi del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii., il geom. Saverio Licata Tissi (funzionario) quale R.U.P., , l'arch. Carlo Cerniglia (assistente) quale Progettista e Direttore Operativo, il perito industruale Giuseppe Cortina (assistente) quale Supporto al RUP per la predisposizione e controllo delle procedure di gara ed Ispettore di Cantiere, l'arch. Teotista Salerno (dirigente) quale Verificatore della Progettazione, la sig.ra Giovanna Passarello (funzionario) e la dott.ssa Rosanna Nicoletti (collaboratore) quali collaboratori per l'esecuzione dell'intervento: "Palazzo Orleans - Ala Nuova - Lavori di adeguamento e rimodulazione degli spazi interni dei servizi ai piani secondo, terzo e quarto e di riorganizzazione funzionale dei locali nn. 316 e 317";

VISTA la nota prot. n. 7413 del 06.10.2026 – vistata dal dirigente del Servizio 4° "Attività Tecniche di Palazzo Orleans e dei Siti Presidenziali" – con la quale il RUP - ha trasmesso il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), redatto ai sensi dell'art._3 allegato I.7 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii., per l'intervento denominato: "Palazzo Orleans - Ala Nuova - Lavori di adeguamento e rimodulazione degli spazi interni dei servizi ai piani secondo, terzo e quarto e di riorganizzazione funzionale dei locali nn. 316 e 317";

CONSIDERATO che l'importo complessivo stimato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione ammonta ad €_218.500,00, così distinto:



Quadro Economico

Palazzo Orleans - Ala Nuova
Lavori di adeguamento e rimodulazione degli spazi interni dei servizi ai piani 2°, 3° e 4° e di riorganizzazione funzionale dei locali n. 316 e n. 317

A	**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO**		€ 149.926,06		
	A.1 Importo dei lavori soggetto a ribasso (A-A.3)			€ 148.271,30	
	A.2 Costi della sicurezza (aliquota A.1/A)	1,10%	(importo non ribassabile)	€ 1.654,76	
	A.3 Stima incidenza manodopera (aliquota A.4)	28,43%	€ 42.626,24		
	A.4		**Sommano (A.1+A.2)**	€ 149.926,06	**€ 149.926,06**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**				**€ 68.573,94**
	B.1.1 Incentivo art. 45 D. Lgs. n 36/2023 (su Lavori)	2,00%		€ 2.998,52	
	B.1.2 Incentivo art. 45 D. Lgs. n 36/2023 (su Forniture)	1,00%		€ 258,14	
	B.2.1 IRAP (su B.1.1)	8,50%		€ 254,87	
	B.2.2 IRAP (su B.1.2)	8,50%		€ 21,94	
	B.3 Spese ANAC (€ 35,00 + € 35,00)			€ 70,00	
	B.4 Fornitura accessori bagno			€ 25.814,00	
	B.5.1 Iva 22% (su A)	22,00%		€ 32.983,73	
	B.5.2 Iva 22% (su B.4)	22,00%		€ 5.679,08	
	B.6 Imprevisti e Arrotondamenti			€ 493,65	
			IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		**€ 218.500,00**

CONSIDERATO che all'intervento de quo è stato attribuito il seguente **C.U.P.: G72H26000360002**;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del predetto Documento di Indirizzo alla Progettazione, al fine di sviluppare l'iter procedurale dell'intervento programmato;

DECRETA

ART. 1 Le premesse formano parte integrante del presente atto.

ART. 2 Di prendere atto ed approvare, in linea amministrativa, il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) dell'intervento denominato: "Palazzo Orleans - Ala Nuova - Lavori di adeguamento e rimodulazione degli spazi interni dei servizi ai piani secondo, terzo e quarto e di riorganizzazione funzionale dei locali nn. 316 e 317" - **C.U.P.: G72H26000360002** - per un importo complessivo di €_218.500,00, così distinto:

R. EPUBBLICA ITALIANA

Presidenza
DIPARTIMENTO DEL CERIMONIALE
E DEI SITI PRESIDENZIALI
Servizio 3°

Quadro Economico

Palazzo Orleans - Ala Nuova
Lavori di adeguamento e rimodulazione degli spazi interni dei servizi ai piani 2°, 3° e 4° e di riorganizzazione funzionale dei locali n. 316 e n. 317

A	**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO**		€ 149.926,06		
	A.1 Importo dei lavori soggetto a ribasso (A-A.3)			€ 148.271,30	
	A.2 Costi della sicurezza (aliquota A.1/A)	1,10%	(importo non ribassabile)	€ 1.654,76	
	A.3 Stima incidenza manodopera (aliquota A.4)	28,43%	€ 42.626,24		
	A.4		**Sommano (A.1+A.2)**	€ 149.926,06	**€ 149.926,06**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**				**€ 68.573,94**
	B.1.1 Incentivo art. 45 D. Lgs. n 36/2023 (su Lavori)	2,00%		€ 2.998,52	
	B.1.2 Incentivo art. 45 D. Lgs. n 36/2023 (su Forniture)	1,00%		€ 258,14	
	B.2.1 IRAP (su B.1.1)	8,50%		€ 254,87	
	B.2.2 IRAP (su B.1.2)	8,50%		€ 21,94	
	B.3 Spese ANAC (€ 35,00 + € 35,00)			€ 70,00	
	B.4 Fornitura accessori bagno			€ 25.814,00	
	B.5.1 Iva 22% (su A)	22,00%		€ 32.983,73	
	B.5.2 Iva 22% (su B.4)	22,00%		€ 5.679,08	
	B.6 Imprevisti e Arrotondamenti			€ 493,65	
			IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		**€ 218.500,00**

ART. 3 Di stabilire che il contenuto del predetto D.I.P. dovrà costituire parte integrante delle successive fasi della progettazione.

ART. 4 Il presente decreto è trasmesso al Responsabile Unico del Progetto, affinché provveda agli atti consequenziali di competenza.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito internet del Dipartimento Regionale del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali della Presidenza della Regione ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Palermo, 13.10.2026

Il Dirigente del Servizio 3
Filippo Principato

155_2026 PdO

F.to Il Funzionario Direttivo
Giovanna Passarello

FILIPPO
PRINCIPATO
REGIONE
SICILIANA
13.10.2026
07:02:07
GMT+01:00