D.R.S. 1423/2026

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";

Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3";

Vista la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026 – 2028";

Vista la L.R. n.2 del 05/01/2026, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

Vista la Deliberazione della Giunta di Governo n.13 del 12/01/2026, "Legge regionale 5 gennaio 2026, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

Visto il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito con decorrenza dal 01-04.2026 per anni 2;

Premesso che l'Amministrazione Regionale è proprietaria di un immobile confiscato, al piano cantinato di mq 70 circa sito in Palermo, in Via Carducci n. 8/b, giusta consegna con verbale del 14/11/2011 dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata;

Vista la nota del 02.11.2026, acquisita al ns. prot. n. 43921 del 03.11.2026 con la quale l'Amministratore del Condominio, Sig.ra Luna Pucci, trasmette la nota di spesa degli oneri condominiali chiedendo il pagamento di €. 132,52 di cui:

- € 82,00 per oneri condominiali periodo ottobre – novembre 2026;
- € 43,20 per rate periodo ottobre – novembre 2026 acconto lavori edificio;
- € 7,32 per consumo idrico al 23.08.2026;

Vista la corrispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Servizio;

Visto il verbale di assemblea del 09.04.2026 che approva il bilancio preventivo dell'anno 2026;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 132,52;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali del periodo ottobre - novembre 2026 oltre le rate del periodo ottobre - novembre 2026 di acconto lavori edificio e il consumo idrico al 23.08.2026;

Accertato che la somma di € 132,52 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione delle quote condominiali dovute per il periodo ottobre - novembre 2026 oltre le rate del periodo ottobre - novembre 2026 di acconto lavori edificio e il consumo idrico al 23.08.2026 in favore del Condominio di Via Carducci n. 8/b, in Palermo sul **cap.108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€. 132,52,** per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate;

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 132,52** sul **cap.108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE" del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, finalizzata all'emissione del titolo di spesa relativo alle quote condominiali dovute per il periodo ottobre - novembre 2026 oltre le rate del periodo ottobre - novembre 2026 di acconto lavori edificio e il consumo idrico al 23.08.2026 in favore del Condominio di Via Carducci n. 8/b, in Palermo.

ART. 2 E’ liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa al pagamento degli oneri condominiali relativi al periodo ottobre - novembre 2026 oltre le rate del periodo ottobre - novembre 2026 di acconto lavori edificio e il consumo idrico al 23.08.2026 per un importo complessivo di **€. 132,52** in favore del Condominio sito in Palermo, Via Carducci n. 8/b - C.F. 80040670822, da versare sul seguente c/c bancario IBAN: xxxxx xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx.

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€ 132,52** graverà sul **cap. 108521** sull’impegno che si dispone con il presente provvedimento ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

ll presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 05.11.2026

Il Dirigente del Servizio
Giovanni Di Leo
* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell’art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993