D.R.S. n.1436

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;

VISTO il D.P.Reg. n. 9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n. 3;

VISTO il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";

VISTO il D.D.G. n. 777 del 17 Giugno 2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17/06/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale della Dott.ssa Giovanna Pilato, sino al 31/12/2026;

VISTO il D.D.G. n. 689 del 03/06/2026 col quale, a seguito della positiva conclusione dell'iter istruttorio relativo alla procedura di vendita di che trattasi, è stata disposta la cessione in proprietà in favore della Società Saccne Rete S.r.l. con sede in Messina, Via G. La Farina, c.f. 01989650831, del bene patrimoniale regionale proveniente da procedura di sdemanializzazione, sito nel territorio del Comune di Messina, loc.tà Torrente Gazzi o Bordonaro;

ACCERTATO che detto bene si identifica in Catasto al foglio 141, particella n. 1007;

PRESO ATTO che sulla base della perizia di stima, prot. 4605 del 12/01/2024, redatta dall'Ufficio del Genio Civile di Messina, ai sensi dell'art. 6, *comma 4,* della L.R. 16 aprile 2003, n. 4, il valore di mercato del bene è stato determinato in € 35.550,00 *(trentacinquemilacinquecentocinquanta/00);*

VISTA la delega prot. n. 23950 del 09/06/2026, con la quale il Dirigente Generale di questo Dipartimento, Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, ha delegato il Sig. Giuseppe Clesi, nato a XXXXXXX il XX/XX/XXXX, alla stipula dell'atto di cessione del bene sopra indicato in favore della predetta società;

VISTO l'atto di compravendita, Rep. n. 3312, Racc. n. 2983, stipulato in Palermo in data 15/10/2026 dal Notaio Dott. Marco Mondello e registrato a Catania in data 19/10/2026 al n. 36272, serie 1T, con il quale il Sig. Giuseppe Clesi, nella spiegata qualità di rappresentante della Regione Siciliana – Dipartimento delle Finanze e del Credito, ha ceduto in proprietà alla Società Saccne Rete S.r.l. il bene patrimoniale regionale, proveniente da procedura di sdemanializzazione, giusta D.S.G. n. 372 del 30/05/2023, sito nel territorio del Comune di Messina, località Torrente Gazzi o Bordonaro, censito al Catasto al foglio 141, particella 1007, al prezzo di € 35.550,00 *(trentacinquemilacinquecentocinquanta/00);*

VISTA la quietanza di versamento n. 724750 del 15/06/2026 di € 35.550,00 *(trentacinquemilacinquecentocinquanta/00)* effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente cod. IBAN: IT 22 X 02008 04625 000106958770 versato sul capitolo d'entrata n. 4541 - Capo 7 – della Rubrica 3 – Finanze e Credito;

RITENUTO per le motivazioni sopra citate di dover procedere all'approvazione del contratto di cessione in proprietà sopra menzionato;

D E C R E T A
ARTICOLO UNICO

Per le motivazioni espresse in premessa, è approvato l'atto di compravendita, Rep. n. 3312, Racc. n. 2983, stipulato in Palermo in data 15/10/2026 dal Notaio Dott. Marco Mondello e registrato a Catania in data 19/10/2026 al n. 36272, serie 1T, con il quale il Sig. Giuseppe Clesi, nella spiegata qualità di rappresentante della Regione Siciliana – Dipartimento delle Finanze e del Credito, ha ceduto in proprietà alla Società Saccne Rete S.r.l., con sede in Messina, Via G. La Farina, C.F. 01989650831, il bene patrimoniale regionale proveniente da procedura di sdemanializzazione, giusta D.S.G. n. 372 del 30/05/2023, sito nel territorio del Comune di Messina, località Torrente Gazzi o Bordonaro, censito al Catasto al foglio 141, particella 1007, per il prezzo di € 35.550,00 *(trentacinquemilacinquecentocinquanta/00)*.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni

Palermo, lì 05/11/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Giovanna Pilato)
firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993