D.R.S. n. 1451

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;

VISTE le norme di attuazione dello Statuto in materia di demanio e patrimonio approvate con D.P.R. 01/12/1961 n. 1825;

VISTO il D.P.R. n. 296 del 13/09/2025;

VISTO il D.D.G. n. 309689 del 21/12/2009, recante "Modalità e criteri per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali" (G.U.R.S. n. 9 del 26/02/2010);

VISTO il D.P.Reg. n. 9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n. 3;

VISTO il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, alla Dott.ssa Giovanna Pilato, approvato con il D.D.G. n. 578 del 13 giugno 2023;

VISTO il D.D.G. n. 777 del 17 Giugno 2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17/06/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale della Dott.ssa Giovanna Pilato, sino al 31/12/2026;

PREMESSO che, con D.D.G. n. 394 del 21/04/2026 e successivo D.D.G. n. 992 del 27/07/202 è stato disposto, in favore della "A.S.D. Polisportiva Bonagia" c.f. 97009680824, con sede in Palermo, Via del Visone, n. 1, l'affidamento in locazione di un immobile di proprietà regionale, destinato ad attività sportiva/ricreativa, sito in Palermo, Via Del Visone, loc.tà Bonagia (Scheda BPRS n. PA/1113), per la durata di anni 6 *(sei)*, dietro il pagamento del canone annuo di locazione di € 8.551.00 soggetto a rivalutazione annua sulla base degli indici *ISTAT*;

VISTE le quietanze Nr. 473186 del 14/05/2026 e Nr. 485552 del 19/05/2026 di euro 4.275,50 ciascuna e le quietanze integrative Nr. 1200782 e Nr. 1200788 del 09/09/2026 di euro 4.275,50 ciascuna effettuate tramite

Pago/Pa, versate sul capitolo d'entrata n. 2731 capo 7 del bilancio regionale, a favore di "Regione Siciliana Servizio Tesoreria" Unicredit S.p.A. Palermo, relative al pagamento della prima annualità del canone di locazione e al deposito cauzionale corrispondente ad una annualità del canone;

VISTO il contratto, Rep. 11 del 06/10/2026, registrato presso l'Agenzia Entrate di Catania, Ufficio Territoriale di Giarre, il 19/10/2026 al Nr. 495 Serie 3T, col quale si è proceduto alla stipula del contratto di concessione in locazione di che trattasi per la durata di anni 6 *(sei)* tra il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, nella persona del Sig. Giuseppe Clesi, Funzionario Direttivo, giusta delega prot. 18158 del 05/05/2026, ed il Sig. Luciano Amico, nato a XXXXXXX il XX/XX/XXXX, nella qualità di legale rappresentante della Associazione Sportiva Dilettantistica "Polisportiva Bonagia", con sede a Palermo, Via Del Visone n. 1, Cod. Fisc. 97009680824;

RITENUTO per quanto fin qui rappresentato, di dover procedere all'approvazione del contratto sopra menzionato;

D E C R E T A

ARTICOLO UNICO

Per quanto riportato in premessa, è approvato il contratto di locazione, Rep. n. 11 del 06/10/2026, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Giarre, in data 19/10/2026, al n. 495, Serie 3T, avente a oggetto la concessione in locazione dell'immobile in questione, per la durata di anni 6 *(sei)*, al canone annuo di € 8.551.00 soggetto a rivalutazione annua sulla base degli indici *ISTAT*, stipulato tra il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in persona del Sig. Giuseppe Clesi, Funzionario Direttivo, giusta delega prot. n. 18158 del 05/05/2026, e il Sig. Luciano Amico, nato a XXXXXXX il XX/XX/XXXX, nella qualità di legale rappresentante dell'Associazione Sportiva Dilettantistica «Polisportiva Bonagia», con sede in Palermo, Via del Visone n. 1, C.F. 97009680824.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì **09 Novembre 2026**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Giovanna Pilato)
firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993