D.R S. N.1469

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Vista la L.R.n.47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i. recante " Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso agli atti amministrativi ";

Visto il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge n. 42 del 05.05.2009"*, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'articolo 11 della L.R. n. 3 del 13 gennaio 2015 che disciplina le modalità applicative del D. Lgs. 23/06/2011 n. 118;

Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *"Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3"*;

Vista la legge regionale n.1 del 05/01/2026 : "Legge di stabilità regionale 2026-2028;

Vista la legge regionale n. 2 del 05/01/2026 : " Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 – 2028;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.13 del 12/01/2026, *"Bilancio di Previsione della Regione Siciliana 2026/2028. Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, e successive modifiche e integrazioni, allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento. Bilancio Finanziario Gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";*

Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n.40 del 14/02/2025, all'Avv.Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

Visto il D.D.G. n.264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito alla Dott.Giovanni Di Leo l'incarico dirigenziale del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito con decorrenza dal 01.04.2026 per la durata di anni due ;

Visto il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n.

1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE,Euroatom) n. 966/2012;

Visto il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n.2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista la Circolare MEF-RGS del 14 Ottobre 2021 n. 21 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR" e i rispettivi allegati;

Vista la Circolare MEF-RGS del 31 dicembre 2021 n.33 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n.21 – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR - addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

Vista la Circolare MEF-RGS del 10 febbraio 2022 n.9 "Piano Nazionale di Ripresa Resilienza" (PNRR) – Trasmissione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR;

Vista la Circolare MEF-RGS dell'11 agosto 2022, n.30 "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori";

Visto l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 3 – Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 – Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, approvato per un ammontare complessivo pari a 250.000.000,00 € di cui riserva, per un importo pari a 50.000.000,00 €, alla modalità concertativo negoziale;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale del 26 aprile 2022, n. 136, con il quale è stata nominata la Commissione per la valutazione dei progetti presentati a valere sul citato Avviso;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale 23 novembre 2021,n.264, con il quale è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) , Missione 5 *Inclusione e coesione* – Componente 3 *Interventi speciali per la coesione territoriale*- Investimento 2 *Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie*, per un ammontare di risorse pari a 250.000.000,00 *(*duecentocinquantamilioni/00)euro e per la partecipazione alla procedura concertativa negoziale per un ammontare di risorse pari a 50.000.000,00 (cinquantamilioni/00) euro;

Visto l'Accordo sottoscritto in data 14 giugno 2022 tra l'Unità di missione PNRR del Dipartimento per le politiche di coesione - Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'Agenzia per la Coesione territoriale al fine conseguire le finalità attuative delle misure PNRR a titolarità della Presidenza del Consiglio dei ministri - Ministro per il Sud e la coesione territoriale, che disciplina lo svolgimento in collaborazione delle attività di interesse comune e che include la chiara ripartizione delle responsabilità ed obblighi connessi alla gestione, controllo, rendicontazione e monitoraggio in adempimento a quanto prescritto dalla regolamentazione comunitaria di riferimento e dal citato DL n. 77/2021, e secondo il Sistema di gestione e controllo del PNRR;

Visto il decreto n.473 del 19 dicembre 2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale con il quale si approvano a finanziamento gli interventi a valere sul PNRR per la valorizzazione beni confiscati (M5C3I2);

Visto il decreto n.473 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale 21 marzo 2023, n.55, che, sostituendo integralmente il precedente decreto 19 dicembre 2022,n. 473, ha disposto l'approvazione: *a)*della graduatoria di merito a valere sull'Avviso; *b)*dell'elenco dei progetti idonei a valere sull'Avviso; *c)*dell'elenco dei progetti non ammissibili a valere sull'Avviso*;d)* dell'elenco dei progetti ammissibili a finanziamento a valere sulla procedura concertativo negoziale; nonché e)dell'elenco dei progetti esclusi a valere sulla procedura concertativo negoziale;

Rilevato che a valere sull'Avviso PNRR sono stati finanziati alla Regione Siciliana- Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito – Servizio 6, n.3 Progetti come di seguito elencati:

- Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia - Soprintendenza di Trapani, CUP G63D21006280001, costo intervento €2.008.769,36 il cui accordo di finanziamento è stato sottoscritto in data 09/05/2023 dalla Regione Sicilia- Dipartimento Finanze e Credito e in data 23/05/2023 dall'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- Progetto "Palazzo Alicò – Via delle Croci 8 (PA) - Manutenzione straordinaria e ordinaria, restauro e adeguamento degli Impianti antincendio", CUP G75F22000420006, costo intervento €2.500.000,00 il cui accordo di finanziamento è stato sottoscritto in data 09/05/2023 dalla Regione Sicilia- Dipartimento Finanze e Credito e in data 23/05/2023 dall'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- Progetto "Polizzi Generosa (PA) - Immobile di interesse storico artistico monumentale Masseria Verbumcaudo - Intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile da destinare a attività connesse all'agricoltura", CUP G39D22000010001, costo dell'intervento €5.304.582,40 il cui accordo di finanziamento è stato sottoscritto in data 19/04/2023 dalla Regione Sicilia- Dipartimento Finanze e Credito e in data 23/05/2023 dall'Agenzia per la Coesione Territoriale;

Vista la decisione di esecuzione del Consiglio Economia e Finanza (ECOFIN) dell'Unione Europea dell'8 Dicembre 2023, che ha disposto la revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), prevedendo, tra l'altro, il definanziamento totale degli interventi di valorizzazione dei beni confiscati alla mafia (M5C3-I2);

Visto il decreto legge 2 marzo 2024, n.19, recante *" Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) " ,* convertito con modificazioni dalla legge 29 Aprile 2024, n.56 con il quale la spesa per i suddetti progetti non è più finanziata dal PNRR in quanto ai sensi dell'art.1, comma 5 lettera f) " *La spesa autorizzata per la realizzazione degli investimenti non più , in tutto o in parte, a valere sulle risorse del PNRR, a seguito della decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 Dicembre 2023, di cui al comma 1, pari complessivamente a 684 milioni di euro per l'anno 2024, a 785 milioni di euro per l'anno 2025, a 765 milioni di euro per l'anno 2026, a 548,8 milioni di euro per l'anno 2027, a 400 milioni di euro per l'anno 2028 e a 260 milioni di euro per l'anno 2029, è destinata quanto a 60 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2027, 40 milioni di euro per l'anno 2028 e 20 milioni di euro per l'anno 2029, all'intervento " Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie";*

Visto il D.P.C.M. 2 maggio 2024 con il quale il Prefetto Paola Spena è stato nominato Commissario straordinario per lo svolgimento dei compiti di cui all'art.6 del D.L. sopracitato ed è stata costituita una struttura di supporto, posta alle sue dirette dipendenze, per l'esercizio delle funzioni attribuite;

Visto che il predetto Commissario con proprio decreto del 16/07/2024 Prot. Interno del 17/07/2024 n.0000352 nel considerare che la cennata modifica del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) , a seguito della citata Decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 Dicembre

2023, ha comportato, per gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione dei beni confiscati , il venir meno del carattere di inderogabilità del termine del 30 Giugno 2024, entro il quale andavano completate a pena di revoca del finanziamento, le procedure di aggiudicazione dei contratti, così come previsto dall'art.1 dell'Avviso di selezione ha decretato di dover fissare il termine del 30 Settembre 2024 in relazione alle progettualità per le quali risulta perfezionata la fase di aggiudicazione provvisoria e il termine del 31 dicembre 2024 per le progettualità le cui procedure si trovino in uno stadio precedente;

Considerato che l'articolo 7 dell'accordo di concessione del finanziamento, per le procedure di pagamento al Soggetto attuatore, richiama le modalità specifiche indicate al punto 8 dell'Avviso adottato con D.D.G. n. 264/2021 e pubblicato sul sito dell'Agenzia per la coesione territoriale il 23 novembre 2021 che così recita: 1) anticipo pari al 15% del costo complessivo del progetto posto a carico del presente Avviso dopo l'inserimento dei dati nel sistema informativo "ReGis", ex art. 1 , comma 1043 della L. n. 178/2020, istituito presso il Dipartimento della RGS del MEF, ed il conseguimento del positivo controllo da parte delle competenti Autorità; 2) pagamenti intermedi a presentazione di fatture quietanzate il cui importo complessivo deve essere superiore al 10% del costo complessivo del progetto posto a carico dell'Avviso e fino all'75% dello stesso, dopo l'inserimento dei dati nel sistema REGIS ed il conseguimento del positivo controllo da parte delle competenti Autorità; 3 saldo pari al 10% del costo complessivo del progetto posto a carico dell' Avviso dopo l'emissione del certificato di ultimazione lavori, ex articolo 12 del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49;

Visto il D.R.G. n.2338/2023 con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto ad istituire per l'esercizio finanziario 2023 , nella rubrica 3 del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, il capitolo di entrata 8280 con la seguente denominazione " A*ssegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alla mafie a valere dei fondi del PNRR-M5C3I2 ";*

Viste le note prot.28007 del 10/07/2024 e prot. n.28533 del 17/07/2024 con le quali a seguito dell'emanazione del D.L.19/2024 il Dipartimento ha richiesto la modifica della denominazione del capitolo 8280 a *"Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie"*e la rettifica del codice finanziario;

Visto il provvedimento prot.18937 del 24.12.2021 per effetto del quale l'Arch. Roberto Monticciolo, Funzionario Direttivo di ruolo della Regione Siciliana, in atto in servizio presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, **è stato nominato R.U.P.** delle procedure finalizzate all'appalto del " Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia- Soprintendenza di Trapani ";

Vista la nota prot. n. 11898 del 18/10/2023 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani, assunta in pari data al protocollo generale di questo Dipartimento al n.53408, con la quale il RUP Arch. Roberto Monticciolo ha inviato il cronoprogramma dei lavori di che trattasi contenente la spendibilità nell'anno 2024 per €911.847,31, nell'anno 2025 per € 1.043.888,65 e nell'anno 2026 per €53.033,40 per un importo complessivo di € 2.008.769,36;

Vista la nota prot.12201 del 20.10.2023 con la quale la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani ha trasmesso **la decisione di contrarre prot.n.12200 del 20.10.2023** relativa all'acquisizione del Servizio di redazione della progettazione esecutiva comprensivo di indagini geotecniche relativo al "Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia – Soprintendenza di Trapani",ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs .36/2023, previa ricorso all'istituto dell'affidamento diretto per un corrispettivo di **€ 96.770,00. I.V.A. e oneri esclusi**, in favore dell'Ing. Ornella Navarra, con studio tecnico corrente in Castellammare del Golfo (TP) nella via XXXXX n.X, Codice Fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX e P.I.V.A.XXXXXXXXXXX;

Vista la nota prot.12237 del 24.10.2023 con la quale la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani ha trasmesso la decisione a contrarre corretta nelle parti contenenti gli errori rilevati in quanto, nel corso delle attività di pubblicazione del provvedimento, era stato verificato che per mero errore di digitazione erano presenti degli errori formali che, comunque, non inficiavano la decisione a contrarre;

Vista la nota prot.12385 del 25/09/2024 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani assunta in pari data al protocollo generale di questo Dipartimento al n.35139, con la quale il RUP Arch. Roberto Monticciolo ha inviato il cronoprogramma dei lavori aggiornato contenente la spendibilità nell'anno 2024 per €146.659,40, nell'anno 2025 per € 1.529.178,06 e nell'anno 2026 per €332.931,90 per un importo complessivo di € 2.008.769,36;

Vista la nota prot.13177 del 09/10/2024 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani assunta in pari data al protocollo generale di questo Dipartimento al n.37050, con la quale il RUP Arch. Roberto Monticciolo ha inviato il cronoprogramma dei lavori contenente la spendibilità nell'anno 2024 per €146.119,40 (importo rettificato), nell'anno 2025 per € 1.529.718,06 e nell'anno 2026 per €332.931,90 per un importo complessivo di € 2.008.769,36;

Visto il Decreto di accertamento DDG n.946 del 24.10.2024 con il quale, per l'intervento denominato"Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) **contrada Masseria Vecchia**- Soprintendenza di Trapani",CUP G63D21006280001 è stato annullato il D.D.G.n.877 del 14.10.2024, ed **è stata accertata in entrata sul capitolo 8280 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie*" del Bilancio della Regione Siciliana la somma di € 301.315,40 nell'esercizio finanziario 2024, in conto competenza, la somma di € 1.374.522,06 nell'esercizio finanziario 2025 e la somma di € 332.931,90 nell'esercizio finanziario 2026 in conto competenza , imputata al codice gestionale E.4.02.01.01.001 per un importo complessivo di € 2.008.769,36;**

Visto il D.R.G.n.1692 del 11.11.2024 con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto a variare ed iscrivere sul capitolo di spesa 612056 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie"* del Bilancio della Regione Siciliana Codice finanziario U.2.03.01.02.000 per l'intervento denominato"Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia- Soprintendenza di Trapani",CUP G63D21006280001 , la dotazione finanziaria di €.146.119,40 per l'esercizio 2024 e di €1.529.718,06 per l'esercizio 2025 e per €332.931,90 per l'esercizio 2026;

Atteso che per il progetto denominato "Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia- Soprintendenza di Trapani",CUP G63D21006280001 **è stata accertata in entrata sul capitolo 8280 Capo 7 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie*" del Bilancio della Regione Siciliana la somma di € 1.374.522,06** nell'esercizio finanziario 2025, erroneamente mantenuta tra i residui da riaccertare invece che reimputarla nell'esercizio finanziario 2026;

Visto l'allegato 4.2 al punto 5.4.4 del Decreto Legislativo 118/2011 che prevede " …. il fondo pluriennale risulta immediatamente utilizzabile, a seguito dell'accertamento delle entrate che lo finanziano, ed è possibile procedere all'impegno delle spese esigibili nell'esercizio in corso (la cui copertura è costituita dalle entrate accertate nel medesimo esercizio finanziario), e all'impegno delle spese esigibili negli esercizi successivi (la cui copertura è effettuata dal fondo)….";

Vista la Delibera di Giunta n.396 del 29.10.2026 con la quale la Giunta Regionale ha riapprovato il Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025;

Considerato che è stato rimodulato il cronoprogramma finanziario trasmesso via certmail in data 26.10.2026 prot.n13116 dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani assunto al prot. di questo Dipartimento al n.42561 del 27.10.2026, ai fini dell'iscrizione delle somme sul capitolo di spesa 612056 per il progetto denominato "Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia- Soprintendenza di Trapani",CUP G63D21006280001, **occorre variare in diminuzione l'accertamento in entrata n.378157 sul capitolo 8280 esercizio finanziario 2026 c/residui e accertare in c/competenza la somma di € 1.374.522,06 nell'esercizio finanziario 2026;**

Ritenuto di dover variare in diminuzione l'accertamento in entrata n.378157 sul capitolo 8280 capo 7 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie"* del Bilancio della Regione Siciliana **per l'importo di € 1.374.522,06 per l'esercizio finanziario 2026 in c/residui;**

Ritenuto di dover accertare in entrata sul capitolo 8280 capo 7 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie"* del Bilancio della Regione Siciliana **la somma di € 1.374.522,06 per l'esercizio finanziario 2026 in c/competenza;**

D E C R E T A

Art. 1 **Per quanto espresso nelle premesse che si intendono qui riportate e trascritte, per l'intervento denominato "Progetto di ristrutturazione per la valorizzazione di un immobile sito in Salemi (TP) contrada Masseria Vecchia- Soprintendenza di Trapani",CUP G63D21006280001, è** variato in diminuzione l'accertamento in entrata n.37815 **sul capitolo 8280 capo 7 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie"* del Bilancio della Regione Siciliana per l'importo di € 1.374.522,06 nell'esercizio finanziario 2026 c/residui imputato al codice gestionale E.4.02.01.01.001;**

Art. 2 E' accertata in entrata sul capitolo 8280 capo 7 "*Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie"* del Bilancio della Regione Siciliana **la somma di € 1.374.522,06 per l'esercizio finanziario 2026 in c/competenza imputata al codice gestionale E.4.02.01.01.001;**

Art. 3 Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n. 9.

Palermo lì 13.11.2026

Il Dirigente del Servizio
Giovanni Di Leo
* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993