D.R.S. 1486/2026

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";

Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3";

Vista la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026 – 2028";

Vista la L.R. n.2 del 05/01/2026, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

Vista la Deliberazione della Giunta di Governo n.13 del 12/01/2026, "Legge regionale 5 gennaio 2026, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

Visto il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito con decorrenza dal 01-04.2026 per anni 2;

Premesso che l'Amministrazione Regionale è proprietaria di un immobile confiscato, sito in Palermo, in Via Cimabue n. 39/41, giusta consegna con verbale del 06/12/2013 dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

Vista la nota inviata con certmail del 16.11.2026, acquisita al ns. prot. n. 46551 del 16.11.2026, con la quale l'Amministratore del Condominio, Studio Licata Srl, trasmette la ripartizione del consuntivo degli oneri condominiali del mese di ottobre 2026 del predetto immobile chiedendo la somma complessiva di € 130,10;

Vista la nota inviata con certmail del 27.08.2026, acquisita in pari data al ns. prot. n. 33642, con la quale l'Amministratore del Condominio, Studio Licata Srl, comunica che il Condominio di Via Cimabue n. 39-41, Palermo, "non è a bilancio preventivo con le quote fisse mensili ma con ripartizioni a consuntivo mensile" con il riparto delle spese effettivamente sostenute;

Vista la corrispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Servizio;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 130,10;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali del mese di ottobre 2026;

Accertato che la somma di € 130,10 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione delle quote condominiali dovute per il mese di ottobre 2026 in favore del Condominio di Via Cimabue n.39-41 in Palermo sul **cap. 108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€.130,10;**

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€.130,10** sul **cap.108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE" del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, finalizzata all'emissione del titolo di spesa relativo alle quote condominiali del mese di ottobre 2026, in favore del Condominio di Via Cimabue n. 39-41, Palermo.

ART. 2 E' liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa al pagamento degli oneri condominiali del mese di ottobre 2026, per un importo complessivo di **€.130,10** in favore del Condominio di Via Cimabue n. 39-41, Palermo - C.F. 97016750826, da versare sul seguente c/c bancario IBAN: xxxxx xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx.

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€.130,10** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone ed è codificata con il codice di V livello **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

ll presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 19.11.2026

Il Dirigente del Servizio
Giovanni Di Leo
* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993