D.R.S. n. 1518/2026

REPUBBLICA ITALIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTA la L.R. n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;

VISTA la L.R. n°12 del 12/10/2023 "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";

VISTA la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e il D.P. n. 13 attuativo del 31/01/2012;

VISTO il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n. 3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 1 del 5 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028";

VISTA la Legge n. 2 del 5 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028;

VISTA la Delibera di Giunta n. 13 del 12/01/2026 avente per oggetto: "Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello

Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito con decorrenza dal 01.04.2026 per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 849 del 12.06.2024 del Dirigente Generale del D.R.T. con il quale sono stati nominati Responsabile Unico del Progetto il Dott. Carmelo Florio e Progettista, nonché direttore dei Lavori, l'Arch. Cimino Angelo per i lavori di demolizione di un fabbricato appartenente al patrimonio della Regione Siciliana sito a Camastra (AG), in corso Vittorio Emanuele, identificato catastalmente al Fg. 5 Part. 404;

VISTO il D.D.G. n. 111 del 04.02.2026 dello scrivente Dipartimento, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute, con il quale è stato finanziato il seguente quadro tecnico economico per il suddetto intervento e prenotata la somma complessiva di € 36.300,00 sul capitolo 508006, impegno n. 1/2026, P.D.C.I.: U.2.02.01.09.001 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, così distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI

A1) Lavori soggetti a ribasso	€ 16.877,19
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.806,97
TOTALE (A1+A2)	**€ 24.684,16**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.454,74
B2) IVA 10% sui Lavori	€ 2.468,42
B3) Incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% del 2%)	€ 394,94
B4) Incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 (20% del 2%)	€ 97,74
B5) Test di cessione, IVA compresa	€ 1.000,00
B6) Conferimento a discarica, IVA compresa	€ 5.200,00
Totale (B)	**€ 11.615,84**
Importo totale progetto (A+B)	**€ 36.300,00**

VISTO il proprio D.R.S. n. 1009 del 03.08.2026, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo la complessiva somma di € 26.224,33,

di cui € 23.840,30 quale importo contrattuale comprensivo degli oneri della sicurezza, e € 2.384,03 per IVA al 10%, impegno n. 49/2026, a valere sul capitolo 508006 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, di cui alla prenotazione n. 1 assunta con D.D.G. n. 111 del 04.02.2026, - P.D.C.I. U.2.02.01.09.00, per i sopracitati lavori, in favore dell'Operatore Economico Edilcam Costruzioni s.r.l., giusta decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto Rep. n. 242 del 21.04.2026, a seguito di ribasso d'asta, comportante la rimodulazione del QTE, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO post gara

A) LAVORI	
A1) Lavori soggetti a ribasso	€ 16.877,19
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.806,97
Importo dei Lavori a netto del ribasso d'asta del 5,00%	€ 16.033,33
TOTALE (A1+A2)	**€ 23.840,30**
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.421,17
B2) IVA 10% sui Lavori	€ 2.384,03
B3) Incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% del 2%)	€ 394,94
B4) Incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 (20% del 2%)	€ 97,74
B5) IRAP (su B3)	€ 33,57
B5) Test di cessione, IVA compresa	€ 1.000,00
B6) Conferimento a discarica, IVA compresa	€ 5.200,00
Totale (B)	**€ 11.531,45**
C) ECONOMIE	
C1) Da ribasso d'asta	€ 843,86
C2) Da IVA	€ 84,39
Totale (C)	**€ 928,25**
Importo totale progetto (A+B+C)	**€ 36.300,00**

CONSIDERATO che fra le somme a disposizione del QTE approvato e riportato nel succitato D.R.S. n. 1009/2026 è stata inserita la voce denominata "B6) Conferimento a discarica, IVA compresa", per l'importo complessivo di € 5.200,00 destinata alla copertura finanziaria del servizio di conferimento in centro di recupero autorizzato di rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, codice CER 170904;

VISTA la documentazione trasmessa dall'Ufficio Regionale del Genio Civile di Agrigento, assunta al protocollo dipartimentale al n. 46968 del 18/11/2026, comprensiva della decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto Rep. n. 594 del 03.08.2026, del DURC dell'O.E. aggiudicatario, della tracciabilità dei flussi finanziari e dell'attestazione di non cessione dei crediti;

VISTA la succitata decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto, ai sensi dell'art.17 c.2 e art.18 c.1 del D.Lgs. 36/2023, Rep. n. 594 del 03.08.2026, relativa all'affidamento del servizio di conferimento in centro di recupero autorizzato di rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, codice CER 170904, nell'ambito dei lavori di demolizione del fabbricato demaniale sito a Camastra (AG), in corso Vittorio Emanuele, in favore dell'Operatore Economico F.lli A. & S. Vella srl, per un importo di aggiudicazione di € 4.262,30, oltre IVA;

CONSIDERATO che è stato individuato il creditore certo ed occorre provvedere alla trasformazione parziale della prenotazione n.1, assunta con D.D.G. n. 111 del 04.02.2026, in impegno definitivo in favore dell'Operatore Economico F.lli A. & S. Vella srl, P.I. 02588470845, giusta decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto Rep. n. 594 del 03.08.2026, sul capitolo n. 508006 del bilancio della Regione Siciliana, P.D.C.I.- U.2.02.01.09.001, per l'importo contrattuale, pari ad € 4.262,30, oltre IVA ai sensi di legge pari a € 937,70;

RITENUTO sulla scorta degli atti sopra citati e, alla luce della vigente normativa D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, di procedere alla trasformazione parziale dell'impegno definitivo della somma di € 5.200,00, così costituita:

€ 4.262,30	Importo servizi
€ 937,70	I.V.A. 22%
€ 5.200,00	Somma da impegnare quale obbligazione giuridicamente perfezionata, a fronte della prenotazione di impegno n. 1, assunta con D.D.G. n. 111/2026;

RITENUTO che in ordine all'intervento in oggetto sono stati acquisiti il CUP: G26H24000050002 e il CIG BDCFACD544;

RILEVATO che la predetta Ditta è risultata in regolare posizione ai fini DURC;

PRESO ATTO che la scadenza dell'obbligazione giuridica avverrà entro il corrente esercizio finanziario.

DECRETA

ART. UNICO Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e facenti parte integrante del presente dispositivo, è parzialmente trasformata in impegno definitivo, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la complessiva somma di € 5.200,00, sul capitolo n. 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. spese per

l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione, nonche' dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale o da destinarsi a uffici pubblici), del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, P.D.C.I.-U.2.02.01.09.001, di cui alla prenotazione n. 1, assunta con D.D.G. n. 111 del 04.02.2026 per il servizio di conferimento in centro di recupero autorizzati di rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione nell'ambito dei lavori di demolizione di un fabbricato demaniale sito a Camastra (AG), in corso Vittorio Emanuele, identificato catastalmente al Fg. 5 Part. 404, bene di proprietà regionale, dell'Operatore Economico F.lli A. & S. Vella srl, P.I. 02588470845, con sede legale in Palma di Montechiaro AG), in Contrada Senia Albanazzi Lotto 21, per un importo pari a € 4.262,30 per lavori e € 937,70 per IVA.

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n. 9.

Palermo lì, 24.11.2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Giovanni Di Leo)

Firmato digitalmente da:
Giovanni Di Leo
Data: 24/11/2026 14:06:47