UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIA

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Siracusa
Via Brenta 77, 96100 - Siracusa

Lavori somma urgenza per il ripristino della impermeabilizzazione della copertura e ripristino danni all'interno dei locali archivio ex aula bunker in uso al Genio Civile di Siracusa ed alla Procura della Repubblica di Siracusa – Importo lavori € 280.000,00 - CUP G32H25000320002 - CIG:B8BC9F3187.

DETERMINA DELL'INGEGNERE CAPO N. 933 DEL 04/11/2026
(Liquidazione 1° S.A.L.)

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO
Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto

Premesso che:

- con nota prot. n. 101361 del 03/09/2025 dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, in esito a specifico sopralluogo di verifica delle condizioni di sicurezza dei locali archivio ex aula bunker in uso al Genio Civile di Siracusa ed alla Procura della Repubblica di Siracusa, è stato trasmesso al DRT e al Dipartimento Regionale delle Finanze del Credito, ricorrendo le condizioni, il verbale di somma urgenza redatto ai sensi dell'art. 140 D.Lgs 36/2023 di pari data relativo ai lavori necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile oggetto dell'intervento in epigrafe;
- con nota prot. 38250 del 05/09/2025 del Dipartimento Regionale delle Finanze del Credito , acquisita agli atti IRIDE DRT al n. 102916/2025, è stato chiesto all'Ufficio del Genio Civile di Siracusa di porre in essere a tutto quanto necessario per poter procedere all'emissione del provvedimento di spesa da parte dello stesso Dipartimento delle Finanze del Credito;
- con nota, prot. n. 0104728 del 12/09/2025 dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, l'Ingegnere Capo in relazione ai Lavori somma urgenza per il ripristino della impermeabilizzazione della copertura e ripristino danni all'interno dei locali archivio ex aula bunker in uso al Genio Civile di Siracusa ed alla Procura della Repubblica di Siracusa - CUP G32H25000320002, propone come R.U.P. e, sentito lo stesso RUP, per il relativo gruppo di progettazione e direzione lavori, i seguenti dipendenti dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa:
    - Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del dlgs 36/2023 e responsabile dei lavori ex dlgs 81/2008: Geom. Salvatore Anzalone;
    - Progettista e D.L: Geom. Raffaele Avallone;
    - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Ing. Antonino Alfio Matarazzo;
    - Direttore Operativo: Dott. Vincenzo Vanella;
    - Ispettore di Cantiere: Geom. Giorgio Nanì;
    - Collaboratore del RUP e soggetto incaricato degli di gara: Sig. Massimo Allanni.
- con DDG DRT n. 1569 del 17/09/2025 con il quale sono stati nominati i dipendenti del Dipartimento Regionale Tecnico e in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Siracusa, di seguito indicati:
    - Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del dlgs 36/2023 e responsabile dei lavori ex dlgs 81/2008: Ge om. Salvatore Anzalone;
    - Progettista e D.L: Geom. Raffaele Avallone;
    - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Ing. Antonino Alfio Matarazzo;
    - Direttore Operativo: Dott. Vincenzo Vanella;
    - Ispettore di Cantiere: Geom. Giorgio Nanì;

- Collaboratore del RUP e soggetto incaricato degli di gara: Sig. Massimo Allanni.

- con la verifica e validazione da parte del RUP, redatto ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Art. 41 e del relativo allegato I.7, articolo 3), che prevede un costo complessivo dell'intervento di euro 280.000,00VISTO il decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023, con il quale in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

- con Determinazione dell'Ingegnere Capo del GCSR n. 748 del 21/10/2025 è stato deciso di contrarre ai sensi degli articoli 17 comma 1 del dlgs 36/2023, avviando le procedure di affidamento dei lavori dell' intervento in epigrafe ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del D. lgsl 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite il vigente elenco di cui all'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture, specificando che l'elemento essenziale del contratto è l'esecuzione di lavorazioni ricadenti nella categoria OG1 – (Opere civili e industriali) classifica I per complessivi euro € 208.107,61 (al lordo del ribasso);

- con Determinazione dell'Ingegnere Capo del GCSR n. 1049 del 22/12/2025, su proposta del RUP, è stato:
  - aggiudicato l'appalto dei lavori in epigrafe al seguente operatore economico: CAVALLI S.R.L. con sede legale in Via G. Mazzini n. 13, Milo (CT) 95010, Codice Fiscale e P.IVA 06182480878 PEC cavallisrl@pecaruba.it che ha offerto il ribasso del 8,099%, sull'importo posto a base d'asta, determinando l'importo al netto del ribasso d'asta offerto, pari a € 195.156,47 (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA;
  - approvato il QTE post gara come di seguito riportato:

a	Importo lordo compresi o.s. e costi manodopera	**€ 208.107,61**
b	costi della sicurezza non soggetti a ribasso	**€** 48.197,27
c	costi della manodopera	**€** 58.484,36
d	Importo lavori soggetto a ribasso (a-b)	**€ 159.910,34**
e	Ribasso (8,099 % di d)	€ 12.951,14
f	Importo lavori ribassato al netto o.s. (d-e)	€ 146.959,20
g	Importo contrattuale (f+b)	€ 195.156,47
	LAVORI (A)	
	Importo lavori al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza	€ 146.959,20
	oneri di sicurezza	**€** 48.197,27
A	**Totale Importo lavori contrattuale (compresi oneri di sicurezza)**	**€ 195.156,47**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
b1	IVA (22% di **A**)	€ 42.934,42
b2	Imprevisti	€13.245,97
b.3	Oneri di conferimento a discarica comprensivi di IVA al 22%	€ 5.000,00
b.4	Incentivo alle funzioni tecniche art. 45, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 (80% del 2% di A)	€ 3.329,72
b.5	IRAP su spese tecniche 8,50%	€ 283,03
b.6	Spese art. 41 comma 10 D.Lgs 36/23	€ 4.000,00
b.7	Contributo Autorità Vigilanza Anac.	€ 250,00
b.8	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui agli art. 60– e 120 comma 1 lett. a) del codice (12.951,14 +2.849,25)	€ 15.800,39
B	**Totale Somme a Disposizione Amministrazione**	**€ 84.843,53**
	Totale Intervento A+B	**€ 280.000,00**

Ciò premesso,

VISTO il contratto, agli atti IRIDE – Repertorio Contratti GCSR al n. 31 del 23/12/2025, stipulato tra l'Ing. Maurizio Vaccaro, nato ad Augusta il 17/01/1960, quale rappresentante della Stazione appaltante Dipartimento Regionale Tecnico (DRT), Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Siracusa, e il Sig. Salvatore Cavalli, nato a Catania il 17/09/1972, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa CAVALLI SRL con sede in Milo (CT), via G. Mazzini n° 13 C.F. e P. IVA 06182480878, per un importo al netto del ribasso e compresi oneri di sicurezza pari ad € 195.156,47 (oltre IVA);

VISTO IL D.R.S. n. 768 del 17/06/2026, del Dirigente Del Servizio - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile del DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO, con il quale si prende atto della perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e verificata positivamente dal RUP, trasmessa con nota prot. n. 64206 del 25.05.2026, e del qte di variante di sedguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO di variante

A) LAVORI

A1) Importo Lavori	€ 223.607,66
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49.710,03
A3) Importo Lavori soggetto a ribasso	€ 173.897,63
A4) Ribasso d'asta del 8,099%	€ 14.083,97
A5) Importo lavori ribassato al netto oneri sicurezza	€ 159.813,66
A) Importo contrattuale (A5+A2)	**€ 209.523,69**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0
B2) IVA 22% sui Lavori	€ 46.095,21
B3) Incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 3.329,72
B4) IRAP su spese tecniche 8,50%	€283,03
B5) Spese art. 41 comma 10 D.Lgs 36/23	€ 4.000,00
B6) Conferimento a discarica	€ 7.500,00
B7) Versamento autorità di vigilanza ANAC	€ 250,00
Totale (B)	€ 61.457,96
TOTALE (A + B)	**€ 270.981,65**
Ribasso d'asta compreso IVA	€ 9.018,35
Importo totale progetto (A+B) + Ribasso compreso IVA	**€ 280.000,00**

VISTO l'atto di sottomissione agli atti IRIDE – Repertorio Contratti GCSR al n. 22 del 10/07/2026;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori del 20/02/2026;

VISTO il Certificato di ultimazione lavori del 06/10/2026;

VISTO il certificato di pagamento n. 01 relativo al pagamento della prima rata dei lavori emesso dal RUP in data 16/10/2026 per un importo pari ad € 197.946,02 oltre IVA;

VISTA la fattura el. n. 58 del 26/10/2026 emessa dall'Impresa Cavalli S.r.l., per un importo complessivo pari ad € 241.494,14, di cui € 197.946,02 quale imponibile ed € 43.548,12 per IVA 22%, avente come causale "Lavori somma urgenza per il ripristino della impermeabilizzazione della copertura e ripristino danni all'interno dei locali archivio ex aula bunker in uso al Genio Civile di Siracusa ed alla Procura della Repubblica di Siracusa - CUP G32H25000320002 - CIG B8BC9F3187. CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 DEL 16/10/2026;

VERIFICATA in data 04/11/2026 la regolarità contributiva (prot. INPS_52031773) con scadenza di validità 24/12/2026, con la quale si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Potersi liquidare la fatt. el. n. 58 del 26/10/2026 emessa dall'Impresa Cavalli S.r.l., per un importo complessivo pari ad € 241.494,14, di cui € 197.946,02 quale imponibile ed € 43.548,12 per IVA 22%, avente come causale "Lavori somma urgenza per il ripristino della impermeabilizzazione della copertura e ripristino danni all'interno dei locali archivio ex aula bunker in uso al Genio Civile di Siracusa ed alla Procura della

Repubblica di Siracusa - CUP G32H25000320002 - CIG B8BC9F3187. CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 DEL 16/10/2026.

Siracusa, 04/11/2026 Fto Il R.U.P. Geom. Salvatore Anzalone

DETERMINAZIONE DELL'INGEGNERE CAPO

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa

Vista la superiore proposta formulata dal RUP in data 04/11/2026;
Ritenuto di dover approvare la proposta nella sua formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;
Preso atto che non vi sono conflitti d'interesse concreto

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di determinazione del R.U.P. e potersi liquidare la fattura el. n. 58 del 26/10/2026 emessa dall'Impresa Cavalli S.r.l., per un importo complessivo pari ad € 241.494,14, di cui € 197.946,02 quale imponibile ed € 43.548,12 per IVA 22%, avente come causale "Lavori somma urgenza per il ripristino della impermeabilizzazione della copertura e ripristino danni all'interno dei locali archivio ex aula bunker in uso al Genio Civile di Siracusa ed alla Procura della Repubblica di Siracusa - CUP G32H25000320002 - CIG B8BC9F3187. CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 DEL 16/10/2026.

- di pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di questa Stazione appaltante anche ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 5/2011 e dell'art. 32 della legge 69/2009.

Siracusa, 04/11/2026

L'Ingegnere Capo
Fto Maurizio Vaccaro