



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito

Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- Vista la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
- Visto l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/07/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il "*Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3*";
- Vista la L.R. n.1 del 16/01/2024, "Legge di stabilità regionale 2024 – 2026";
- Vista la L.R. n.2 del 16/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.15 del 22/01/2024, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Visto il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;
- Premesso che la Segreteria Generale della Presidenza della Regione Siciliana con verbale del 15 aprile 2021 ha consegnato al Dirigente del Servizio 6 – Demanio e Patrimonio Indisponibile – Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, le chiavi dei box siti in Palermo, Via Luigi Galvani 60/66;
- Viste la nota acquisita al ns. prot. n. 32927 del 10/09/2024, con la quale l'Amministratore del

Condominio di Via Luigi Galvani n. 64, Palermo, Dr. Massimo Spacca, trasmette il prospetto dei crediti verso i condomini al 05.09.2024 per il pagamento degli oneri condominiali delle unità immobiliari di proprietà del Dipartimento Finanze e Credito della Regione Siciliana, chiedendo il pagamento complessivo di € 4.579,39 relativo agli oneri condominiali del periodo novembre 2023 – settembre 2024 oltre il conguaglio 2023;

- Viste e verificata la tracciabilità finanziaria attraverso la corrispondenza del codice IBAN con quello comunicato con la predetta nota;
- Visto il verbale di assemblea del 11-12.06.2024 che approva il rendiconto consuntivo dell'anno 2023 e il bilancio preventivo dell'anno 2024;
- Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 4.579,39;
- Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali del periodo novembre 2023 – settembre 2024 oltre il conguaglio 2023;
- Accertato che la somma di € 4.579,39 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;
- Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione delle quote condominiali dovute per il periodo novembre 2023 – settembre 2024 oltre il conguaglio 2023 in favore del Condominio di Via Luigi Galvani n. 64, Palermo, sul **cap. 108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di € **4.579,39**, per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate;

DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di € **4.579,39** sul **cap. 108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE" del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, finalizzata all'emissione del titolo di spesa relativo alle quote condominiali dovute per il periodo novembre 2023 – settembre 2024 oltre il conguaglio 2023 in favore del Condominio di Via Luigi Galvani n. 64, Palermo.
- ART. 2** E' liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa al pagamento degli oneri condominiali relativi al periodo novembre 2023 – settembre 2024 oltre il conguaglio 2023, per un importo complessivo di € **4.579,39** in favore del Condominio di Via Luigi Galvani n. 64, Palermo - C.F. **XXXXXXXXXX**, da versare sul seguente c/c bancario IBAN: **XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**.
- ART. 3** La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di € **4.579,39** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo li 17.09.2024

Il Dirigente Generale
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro



Documento firmato da:
SILVIO MARCELLO
MARIA CUFFARO
17.09.2024 08:45:15
UTC