

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE FINANZE E CREDITO

SERVIZIO 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962 n. 28;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978 n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato regionale dell'Economia;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTO** il D.D.G. n. 1055 del 17/11/2023 con il quale è stata disposta la cessione in proprietà in favore della Società "Doctor Energy Srl" con sede a Termini Imerese, Viale dei Rè D'Aragona, n. 4 P.I. 06016720820 – Numero REA PA-291809, nella persona dell'Amministratore Unico, Sig. Davide Bellavia nato a xxxxxxxx il xx/xx/xxxx, del bene patrimoniale di proprietà regionale proveniente da procedura di sdemanializzazione, giusta D.I.D. n. 531 del 18/05/2021, sito nel territorio del Comune di Termini Imerese, loc.tà Re D'Aragona, distinto al Catasto Fabbricati, foglio M.U. part.IIIa 6032 sub. 1 per l'importo di € 68.172,97 (*sessantottomilacentosettantadue-euro/97*);
- PRESO ATTO** che nel corso dell'istruttoria finale del procedimento *de quo* si è reso necessario operare sull'immobile una variazione catastale per escludere una porzione residuale di fabbricato in quanto non facente parte della

vendita;

- VISTA** la nota, prot. 34194 del 24/09/2024, del Dirigente del Servizio 7 – “Locazioni e Patrimonio disponibile” con la quale dopo disamina della documentazione prodotta di recente dall'interessato è stato appurato che alla porzione da alienare sono stati attribuiti i nuovi identificativi catastali, Foglio M.U. - P.IIa n. 6032 sub. 4 e n. 6032 sub. 3, (ex porzione della part.IIa 6032 sub. 1) e che pertanto i nuovi dati censuari identificano esattamente la porzione di immobile oggetto di cessione;
- RITENUTO** per quanto sopra riportato di dover procedere alla parziale modifica del D.D.G. n. 1055 del 17/11/2023 con il quale è stata disposta la vendita del bene di che trattasi;

DECRETA

Per quanto richiamato in premessa:

Art. 1 – A parziale modifica del D.D.G. n. 1055 del 17/11/2023 si dispone la cessione in proprietà in favore della Società “Doctor Energy Srl” con sede a Termini Imerese, Viale dei Rè D'Aragona, n. 4 P.I. 06016720820 – Numero REA PA-291809, nella persona dell'Amministratore Unico, Sig. Davide Bellavia, nato a xxxxxxxx il xx/xx/xxxx, del bene patrimoniale di proprietà regionale proveniente da procedura di sdemanializzazione, giusta D.I.D. n. 531 del 18/05/2021, sito nel territorio del Comune di Termini Imerese, loc.tà Re D'Aragona, distinto al Catasto Fabbricati, foglio M.U. part.IIa n. 6032 sub. 4 e n. 6032 sub. 3 (ex porzione della particella 6032 sub. 1) per l'importo di € 68.172,97 (sessantottomilacentosettantadue-euro/97).

Art. 2 – Rimangono invariate tutte le rimanenti statuizioni disposte col precedente D.D.G. n. 1055 del 17/11/2023.

Art. 3 – Di rimettere al Servizio 7 – “Locazioni e Patrimonio disponibile” il presente decreto per quanto di propria competenza.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nella bacheca del sito Web istituzionale di questo Dipartimento regionale, ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e ss.mm.ii.

Palermo, lì **25 Settembre 2024**

IL DIRIGENTE GENERALE
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro) *

** firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993*