D.R.S. n. 172 / 2025

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento";

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le " Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono in : nella realizzazione di una tettoia con struttura in acciaio e copertura in pannelli coibentati isolanti, nel lastrico solare di copertura facente parte dell'unità immobiliare posta al piano terzo, identificata in catasto al foglio n.1 con la particella n° 398 sub. 26, di proprietà dei coniugi RADICCHIO Francesco e COSTA Rosaria, del fabbricato esistente in c.a. a tre elevazioni f.t. sito nella Piazza Santa Maria della Scala n. 3, nella frazione Scala del Comune di Torregrotta, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma del geom. Nicola Pitrone nella qualità di tecnico accertatore e negli elaborati strutturali a firma dell' ing. Sebastiano Calpona (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che comunque quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV D.P.R. n.380/2001), con nota n. 68455 del 05/05/2020, ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica di cui al D.P.R. n. 380/01, contestando gli artt. 93 e 94 e artt. 85 e 86 del D.P.R. n. 380/01, in ditta Radicchio Francesco e Costa

Rosaria, trasmettendolo ai sensi dell'art. 21 L.64/74 (art.96 comma 2 D.P.R. 380/2001) alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina ;

RILEVATO che i Signori Radicchio Francesco e Costa Rosaria, in qualità di proprietari dell' unità immobiliare sopraindicata, per la suddetta finalità, con istanza in data 12/12/2019, prot. n° 241792 e successive integrazioni in data 24/02/2020 prot. n° 37306 e in data 20/04/2020 prot. n° 62685, hanno trasmesso al Genio Civile di Messina un progetto in sanatoria ai sensi della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. 06/06/2001 n. 380), richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive ;

VISTO gli elaborati architettonici a firma del geom. Nicola Pitrone e gli elaborati strutturali a firma dell' ing. Sebastiano Calpona (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/01 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime ;

CONSIDERATO che la ditta Radicchio Francesco e Costa Rosaria in qualità di proprietari del lastrico solare di copertura, nel quale è posta la tettoia abusiva alla 4^ elevazione f.t. con struttura in acciaio facente parte dell'unità immobiliare posta al piano terzo, censita in catasto al foglio n.1 con la particella n° 398 sub 26, sita nel fabbricato in c.a a tre elevazioni f.t. sito nella Piazza Santa Maria, della Scala n. 3, nella frazione Scala del Comune di Torregrotta, ha richiesto a questo Ufficio con nota in data 20/01/2025 prot. n. 7186, il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'Art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art. 100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), relativamente alle opere abusivamente realizzate sopra descritte, allegando copia dei Decreti di Archiviazioni prot. n. 222/2024 del 10/12/2024 e prot. n. 232/2024 del 23/12/2024, rilasciati dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Messina, rispettivamente a nome di Radicchio Francesco e Costa Rosaria, nel procedimento Penale N. 3359/2020 R.G.N.R. - Mod. 21, riportanti entrambi il N. 2346/2020 G.I.P., dove risulta definito il suddetto procedimento con decreto di archiviazione, trattandosi di reato prescritto ed emesso dal G.I.P. in data 08/08/2020 e depositato in cancelleria in data 24/08/2020 ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 2 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno al processo verbale compilato e trasmesso, ai sensi dell'art.96, comma 2, del DPR 380/2001 alla competente autorità giudiziaria con nota n. 68455 del 05/05/2020, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere per le opere strutturali, relativamente all'unità immobiliare di che trattasi, le cui opere abusive descritte in premessa consistono in : nella realizzazione di una tettoia con struttura in acciaio e copertura in pannelli coibentati isolanti, nel lastrico solare di copertura facente parte dell'unità immobiliare posta al piano terzo di proprietà dei coniugi RADICCHIO Francesco e COSTA Rosaria, identificata in catasto al foglio n.1 con la particella n° 398 sub. 26, del fabbricato esistente in c.a. a tre elevazioni f.t. sito nella Piazza Santa Maria della Scala n. 3, nella frazione Scala del Comune di Torregrotta, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma del geom. Nicola Pitrone e negli elaborati strutturali a firma dell' ing. Sebastiano Calpona (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere,

RILEVATO che gli elaborati progettuali sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.09 di quest'Ufficio in data 05/05/2020 prot. n. 68461, in seno alla relazione d'istruttoria ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. n. 380/2001), consistenti in : nella realizzazione di una tettoia con struttura in acciaio e copertura in pannelli coibentati isolanti, nel lastrico solare di copertura facente parte dell'unità immobiliare posta al piano terzo, identificata in catasto al foglio n.1 con la particella n° 398 sub. 26, del fabbricato esistente in c.a. a tre elevazioni f.t. sito nella Piazza Santa Maria della Scala n. 3, nella frazione Scala del Comune di Torregrotta, di proprietà dei coniugi RADICCHIO Francesco e COSTA Rosaria, nati rispettivamente a I ed a , entrambi oggi residenti a in Via , possono sussistere ;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato .

Messina, 07 febbraio 2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Messina

ing. Santi Trovato

SANTI TROVATO
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
07.02.2025 13:19:32
GMT+02:00