

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Genio Civile di Palermo

DETERMINA MOTIVATA DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
(art. 20 della Legge regionale 21 maggio 2019 n. 7 e ss.mm.ii)

Progetto esecutivo per: rifacimento copertura dell'immobile sito in Palermo, all'angolo tra Corso Calatafimi n.1031 e Via Stradella Riserva Reale, in catasto al Foglio di mappa n.149 di Palermo, Particella n.341- **CUP: G72B25001790002**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- Visto** il D. Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) e ss.mm.ii.,
- Vista** la L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. modificata dalla L.R. 12/2023 come in ultimo modificata dall'art. 122 della L.R. 31 gennaio 2024 n.3;
- Visto** l'art. 5 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. come modificato dall'comma 5 dell'art.1 della L.R. n. 12/2023 e ss.mm.ii.;
- Visto** il decreto-legge n.77/2021 convertito con modificazione dalla L. 29 luglio 2021, n.108 "*Governance del piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";
- Visto** il D. Lgs.209/2024 "*Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici*";
- Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Vista** la nota prot. n.21947 del 30.05.2024 del Servizio 7 "*Locazioni e Patrimonio Disponibile*" indirizzata al Dipartimento Regionale Tecnico, con cui veniva chiesto un sopralluogo, a seguito di diffida da parte del Comune di Palermo, per la segnalazione di presenza di una copertura in presunto cemento-amianto collocata presso l'immobile, sito in Palermo, all'angolo tra Corso Calatafimi n. 1031 e Via Stradella Riserva Reale;
- Visto** il successivo verbale di sopralluogo prot. n.6813 del 20.01.2025, assunto al protocollo dell'Assessorato Regionale dell'Economia Dipartimento Regionale Delle Finanze e del Credito Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, in pari data prot. n.2069, con cui il Funzionario incaricato, arch. Vittorio Falletta dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Palermo, accertava la presenza di lastre di cemento amianto ammalorato nell'immobile in argomento e trasmetteva la visura catastale, dalla quale risultava essere proprietario il Demanio della Regione Siciliana;

- Vista** la nota prot. n.3114 del 27.01.2025 dell'Assessorato Regionale dell'Economia Dipartimento Regionale Delle Finanze e del Credito Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, indirizzata al Genio Civile di Palermo e al Servizio 6 "*Demanio e Patrimonio Indisponibile*" si autorizzava l'esecuzione dei lavori di che trattasi e si disponeva che il Servizio 6 ne dovesse curare il procedimento amministrativo;
- Visto** il D.D.G. n. 1165 del 30/07/2024, del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico che ha conferito all'Ing. Salvatore Caruso l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo e successivi D.D.G. n. 1791 del 30/10/2024, D.D.G. n.123 del 28/01/2025 e D.D.G. n.728 del 08/05/2025;
- Vista** la determina dirigenziale n. 94 del 24.02.2025 l'Ingegnere Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Palermo nominava Responsabile Unico del Progetto l'arch. Vittorio Primo Falletta, nelle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione per i lavori di "*Rifacimento della copertura presso l'immobile sito in Palermo, all'angolo tra Corso Calatafimi n. 1031 e Via Stradella Riserva Reale, in catasto al fg. 149, particella 341*";
- Visto** il D.D.G. n. 411 del 12.05.2025, dell'Assessorato Regionale dell'Economia Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile veniva disposto che i suddetti lavori fossero eseguiti sotto la Direzione del Dipartimento Regionale Tecnico, Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Palermo ed affidati ai sensi dell'art.50 – comma 1 - lettera a) del D.L.gs n.36/2023 e s.m.i;
- Visto** il progetto livello esecutivo ai sensi dell'All.I.7 art. 22 e seguenti del D.lgs.36/2023, redatto dal Funzionario Direttivo Arch. Vittorio Primo Falletta per cui con nota prot. n. 67873 del 29.05.2025 è stata indetta la conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 17 comma 2 e 18 L.R. 21 maggio 2019 n.7), al fine di acquisire da parte delle Amministrazioni di seguito elencate, i propri pareri, le decisioni, i nulla osta, previsti dalla normativa vigente;
- Visti** i pareri espressi durante la conferenza di servizi dagli enti interessati alla medesima e i sotto elencati pareri pervenuti con PEC:
- **Parere prot. n. 11525 del 09/05/2025** dell'Assessorato Beni Culturali e dell'identità Siciliana Servizio 16 - Soprintendenza dei Beni Culturali, acquisito al protocollo del 'Ufficio del Genio Civile di Palermo al n. 72548 del 11/06/2025, mediante il quale esaminata la documentazione autorizza l'accluso progetto a condizioni;
 - **Parere prot. AREG/810768/2025 del 13/06/2025 del Comune di Palermo** - Area Urbanistica, Della Rigenerazione Urbana della Mobilità e del Centro Storico, acquisito al protocollo del 'Ufficio del Genio Civile di Palermo al n. 75130 del 18/06/2025, mediante il quale, esaminata la documentazione autorizza l'accluso progetto e rilascia parere di conformità agli strumenti urbanistici vigenti dell'intervento proposto, a condizione.
- Richiamati** i termini perentori entro i quali le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza di servizi, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale del procedimento;

Considerato che le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate dagli Enti coinvolti ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono state espresse in modo chiaro e analitico ed hanno specificato le condizioni apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico a cui il RUP si è attenuto adeguando il progetto in epigrafe;

Visto il contenuto degli articoli del Titolo IV della L.R. 21 maggio 2019 n.7 e ss.mm.ii;

Ritenuto di dover determinare la conclusione della conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. 21 maggio 2019 n.7;

PROPONE DI DETERMINARE

1. che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
2. la conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, inerente ai Lavori di *“rifacimento copertura dell'immobile sito in Palermo, all'angolo tra Corso Calatafimi n.1031 e Via Stradella Riserva Reale, in catasto al Foglio di mappa n.149 di Palermo, Particella n.341”*, che sostituisce ad ogni effetto di legge tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni e dei Gestori di Beni o Servizi pubblici interessati;
3. che il verbale della conferenza di servizi, congiuntamente ai pareri rilasciati dagli Enti interessati, fanno parte integrante della presente;
4. che copia della presente determinazione sia trasmessa dal Responsabile Unico del Progetto a mezzo PEC alle Amministrazioni degli Enti Gestori di Servizi Pubblici coinvolti dalla Conferenza di Servizi in argomento;
5. che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi, decorrono dalla data di comunicazione della presente determinazione a tutti gli Enti coinvolti;
6. che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 104/2010 oppure in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni;
7. che l'accesso agli atti del Procedimento può essere esercitato da parte di chiunque vi abbia interesse presso la sede del Servizio del Genio Civile di Palermo del Dipartimento Regionale Tecnico ove sono depositati, nelle modalità indicate dalla normativa vigente in materia di accesso agli atti amministrativi;
8. che il RUP è onerato di esperire gli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale della presente determinazione;

Palermo li, 19/06/2025

Il RUP

(arch. Vittorio Primo Falletta)



**Il Dirigente del Servizio del Genio Civile di Palermo
del Dipartimento Regionale Tecnico**

Visto il D.D.G. n. 1165 del 30/07/2024, del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico che ha conferito all'Ing. Salvatore Caruso l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo e successivi D.D.G. n. 1791 del 30/10/2024, D.D.G. n.123 del 28/01/2025 e D.D.G. n.728 del 08/05/2025;

Vista la superiore proposta di determinazione motivata (art.20 L.R.7/2019), formulata dal Responsabile Unico del Progetto, di conclusione della conferenza, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

Preso atto e fatta propria la proposta formulata di cui sopra per l'adozione della presente determinazione;

ADOTTA E APPROVA

la superiore proposta di Determina, che si intende trascritta e riportata avente ad oggetto: **“DETERMINA MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI progetto “rifacimento copertura dell’immobile sito in Palermo, all’angolo tra Corso Calatafimi n.1031 e Via Stradella Riserva Reale, in catasto al Foglio di mappa n.149 di Palermo, Particella n.341.**



**Il Dirigente ad interim del servizio
del Genio Civile di Palermo**
(Ing. Salvatore Caruso)