



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Tecnico

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Agrigento

DET n. 487 del 24/07/2025

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(Artt. 17 e 50, comma 1-lettera b del D.Lgs. 36/2023)

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI PER LA RIAPERTURA DI UNA PARTE DEL TEATRO SAMONÀ DI SCIACCA

“Servizio di consulenza tecnica specialistica per la realizzazione della manutenzione straordinaria delle cabine elettriche”

CUP : G84J25000410002

Il R.U.P.

- Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti) e ss. mm. ii.;
- Vista la Legge Regionale 9 gennaio 2025, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2025-2027”;
- Vista la Legge Regionale 9 gennaio 2025, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027”;
- Visto il D.D.G. n. 1292 del 21/12/2020 con il quale il Dirigente Generale del DRT ha nominato il sottoscritto, RUP per l'esecuzione dell'intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria per la riapertura di una parte del teatro Samonà di Sciacca”;
- Visto il progetto esecutivo di pari oggetto redatto da Funzionari Direttivi di questo Ufficio in data 22/01/2021, dallo scrivente verificato e validato giusta verbale in pari data, dal quale si evince che l'importo a base d'asta dei lavori ascende ad € 979.556,56 oltre ad 17.040,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 303.402,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale di complessivi € 1.300.000,00;
- Visto il D.D.G. n. 1011/2022 del 13/07/2022 a mezzo del quale il Dirigente Generale del DRT ha finanziato l'intervento de quo per la somma complessiva lorda di € 1.300.000,00 sul capitolo di bilancio di spesa 684171 “*Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale 1 - Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i.*”, codice finanziario U.2.02.01.09;
- Preso atto che i suddetti lavori principali risultano ultimati in data 20/03/2024;
- Visti gli atti di contabilità finale e la *Relazione sul Conto Finale – Certificato di Regolare Esecuzione* redatti dal Direttore dei Lavori, Dott. Angelo Cimino, in data 26/02/2025, approvati con D.D.G. n. 1099/2025 del 26/06/2025 del Dirigente Generale del DRT;
- Visto il Verbale in data 06/03/2025, a mezzo del quale la scrivente Stazione Appaltante ha proceduto alla consegna delle opere al Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, che ne detiene la proprietà in nome e per conto della Regione Siciliana;
- Preso atto che a seguito di sopralluogo congiunto, effettuato presso la suddetta struttura alla presenza di funzionari del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito in data 06/03/2025, sono emerse criticità relative all'impianto elettrico dovute al malfunzionamento delle due cabine elettriche (punto di Consegna Teatro “Samonà” e punto di consegna Enel -Terme di Sciacca), non oggetto di intervento tecnico in fase di esecuzione dei lavori principali;

- Vista la nota prot. n. 36097 del 18/03/2025 con la quale l'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Agrigento, nel comunicare al Servizio 6 – Demanio e Patrimonio Indisponibile del Dipartimento delle Finanze e del Credito la necessità di procedere ai lavori di manutenzione della cabina elettrica del Teatro Samonà di Sciacca, ha rappresentato la disponibilità del medesimo Servizio di Agrigento a dirigere l'esecuzione dell'intervento;
- Vista la nota prot. n. 20941 del 06/05/2025 del Dipartimento delle Finanze e del Credito di autorizzazione agli atti consequenziali alla realizzazione dell'intervento in epigrafe;
- Ravvisata la necessità di provvedere con immediatezza all'esecuzione di lavori straordinari di manutenzione e messa in pristino delle due cabine sopra citate;
- Visto il D.D.G. n. 854/2025 del 21/05/2025 a mezzo del quale il Dirigente Generale del DRT ha proceduto a nominare, per i servizi relativi all'intervento de quo i seguenti dipendenti del Dipartimento Regionale Tecnico, in servizio presso il Servizio di Agrigento dell'Ufficio del Genio Civile:
 - Responsabile unico del progetto: arch. Alfonso Miccichè, funzionario direttivo;
 - Direttore dell'esecuzione del contratto: arch. Angelo Cimino, funzionario direttivo;
 - Collaboratore del Responsabile del Direttore dell'esecuzione del contratto: geom. Isidoro Curaba, collaboratore;
- Considerato che risulta indifferibile, al fine del completamento funzionale delle lavorazioni effettuate sul Teatro Samonà, procedere all'affidamento del servizio di cui alla presente ad O.E. qualificati;
- Visto il "Progetto del Servizio per l'affidamento ad Operatori Economici dell'incarico per la realizzazione della manutenzione straordinaria delle cabine elettriche" redatto dall'Arch. Angelo Cimino, già progettista e D.L. dei lavori principali, dell'importo complessivo pari ad € 34.345,60;
- Visto il D.D.G. n. 719/2025 del 11/07/2025 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ha così disposto, all'Art. 3, in merito alla copertura economica dell'intervento:

ART. 3) Per la causale che precede è prenotato l'impegno di € € 34.345,00 iva compresa a valere sul capitolo di spesa cap. 508006 (spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniale patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili della Regione, Cod. P.D.C.I.-U..2.02.01.09.018 per l'esercizio finanziario 2025
- Preso atto che il D.D.G. al superiore capoverso indicato risulta validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia in data 16/07/2025, così come comunicato a questa Stazione Appaltante dal 'Servizio 6-Demanio e Patrimonio Indisponibile' del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, per il tramite della missiva prot. n. 32728 di pari data;
- Visto il disposto dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale le Stazioni Appaltanti, possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Ritenuto utile procedere all'affidamento diretto in questione con utilizzo della piattaforma telematica della Regione Siciliana "Tuttogare", previa attingimento di nominativi di O.E. iscritti nell'apposito elenco di cui all'Albo Unico Regionale, istituito ai sensi dell'Art. 12 della L.R. 12 ottobre 2023, n. 12;
- Considerato che l'individuazione di nominativi di di O.E. iscritti all'Albo Unico Regionale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture (istituito presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità), al quale le strutture afferenti all'Amministrazione Regionale devono obbligatoriamente attingere ai fini del conferimento di incarichi di servizi, costituisce già di per sé procedura di evidenza pubblica;
- Preso atto della presenza nel suddetto elenco dell'O.E. "A.V. Elettra srl", con sede legale in C.da San Benedetto, snc, Favara (AG), P.I. 03024360848 al quale, convocato per le vie brevi presso questa Stazione Appaltante, posti in visione gli elaborati tecnico-economici del servizio da affidare, è stato richiesto di formulare apposito preventivo di spesa;
- Visti i preventivi prodotti dall'O.E. al superiore capoverso indicato, di importo complessivo pari ad € 34.345,00, di cui € 28.152,13 relativi alla esecuzione del servizio de quo, oltre IVA di legge, sui quali è stato richiesto dallo scrivente di formulare apposita offerta al ribasso sull'imponibile di spesa assentito;
- Preso atto che il summenzionato O.E. ha proposto un'offerta a ribasso percentuale sulle spettanze pari al 5%, per un importo pari ad € 26.744,52, oltre IVA di legge;

- Considerato che lo scrivente, ai fini del raggiungimento di condizioni di privilegio per l'Amministrazione regionale attraverso l'uso della formula di contrattazione negoziata, ha promosso nei confronti del suddetto operatore economico una controproposta con applicazione di una percentuale al ribasso sulle lavorazioni da effettuarsi del 10%, per un importo complessivo pari ad € 25.336,92 oltre IVA di legge;
- Preso atto che il Sig. Antonio Vizzini, nato a Ivrea (TO) il 09/09/1966, c.f. VZZNTN66P09E379A, n. q. di legale rappresentante della ditta "A.V. Elettra srl", si pronuncia favorevolmente all'accettazione della controproposta formulata dallo scrivente;
- Vista la seguente documentazione prodotta dal suddetto O.E.:
 1. Patto di Integrità;
 2. Protocollo di Legalità;
 3. Dichiarazione sui vincoli di coniugio (resa da Amministratore e Responsabile Tecnico);
 4. Dichiarazione sostitutiva dei Carichi pendenti (resa da Amministratore e Responsabile Tecnico);
 5. Dichiarazione sostitutiva sulla regolarità contributiva;
 6. Dichiarazione sostitutiva antimafia resa ai sensi del D.Lgs. 159/2011, con indicazione dei familiari conviventi a carico solo maggiorenni (resa da Amministratore e Responsabile Tecnico).
 7. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 6 della Legge 136/2010, con indicazione dell'IBAN del conto corrente dedicato e del/i nominativo/i della/e persona/e abilitata/e ad operarvi.
- Visti i documenti di verifica sull'O.E. promossi dalla scrivente Stazione Appaltante in merito all'iscrizione camerale, n. P V8965346 del 21/07/2025 e di regolarità contributiva per il tramite di documento DURC prot. INAIL n. 49061431, con validità a data 11/09/2025;
- Vista l'Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici rilasciata dall'Organismo "SOA IC" per le categorie OG 10-Classifica I e OS 30-Classifica I, con scadenza di validità al 14/06/2026;
- Visto l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 in virtù del quale, in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua, l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica finanziaria e tecnico – professionale;
- Visto l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che specifica che il contratto sia stipulato, a pena di nullità, in forma scritta, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, in esenzione di bollo fino all'importo di 40.000 euro, così come previsto all'Allegato I.4 al "Codice";
- Ritenuto opportuno, nelle more del perfezionamento del finanziamento da parte del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, procedere comunque all'affidamento del Servizio di cui alla presente sotto riserve di legge e, successivamente, alla stipula di apposito Contratto d'Appalto a seguito dell'esperimento delle verifiche previste ex art. 99 del D.Lgs. 36/2023 in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice dei Contratti;
- Visto l'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che "nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106";
- Ritenuto che la ditta "A.V. Elettra srl" è in possesso dei requisiti di ordine generale ex Capo II - I del D.Lgs. 36/2023, della capacità economica finanziaria e tecnico professionale, giuste dichiarazioni prodotte;
- Preso atto, pertanto, della espressa volontà di acquisire con affidamento diretto - per il tramite della presente Determina ed inserimento sulla piattaforma TUTTOGARE del Dipartimento Regionale Tecnico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice - dall'O.E. in superiore narrativa esaustivamente indicato il Servizio sopra descritto;
- Dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, che lo scrivente R.U.P. non trovasi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento,

PROPONE DI DETERMINARE

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- che il 'Servizio di consulenza tecnica specialistica per la realizzazione della manutenzione straordinaria

delle cabine elettriche', in ambito dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI PER LA RIAPERTURA DI UNA PARTE DEL TEATRO SAMONÀ DI SCIACCA", venga affidato secondo il disposto dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'Operatore Economico "A.V. Elettra srl", con sede legale in C.da San Benedetto, snc, Favara (AG), P.I. 03024360848, per l'importo complessivo stimato di € 25.336,92 oltre IVA di legge;

- che nelle more del perfezionamento del finanziamento da parte del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, si proceda comunque all'affidamento del Servizio di cui alla presente sotto riserve di legge e successivamente, a seguito dell'esperimento delle verifiche previste ex art. 99 del D.Lgs. 36/2023 in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice dei Contratti, alla stipula di apposito Contratto d'Appalto;
- che il pagamento del Servizio eseguito, giusta presentazione di fattura a saldo delle suddette spettanze, verrà effettuato in unica soluzione dal Dipartimento Tecnico - Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Agrigento, previa emissione di specifica Determina di liquidazione da parte dello scrivente e susseguente Decreto del Dirigente del Servizio;
- che in ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 7 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della L. 136/2010 e successive modificazioni, la Ditta sopra specificata utilizzerà per i pagamenti il sotto riportato conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi ad appalti/commesse pubbliche:

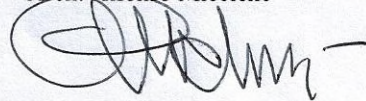
Banca: MONTE DEI PASCHI DI SIENA – Agenzia di Grotte

IBAN : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- che per quanto non disciplinato dalla presente Determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
- che la presente determina a contrarre e di affidamento diretto sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento.

Per p.p.v. e accettazione
A.V. Elettra srl
A.V. Elettra SRL
Unipersonale
C.da San Benedetto, snc
Zona Industriale - Favara (AG)
P. Iva e C.F. 03024360848
Tel. 328 2877588
av.elettra@libero.it - av.elettrasrl@pec.it

Il RUP
Arch. Alfonso Miccichè



APPROVAZIONE PROPOSTA DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO

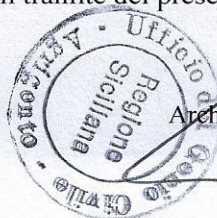
Il Dirigente del Servizio Provinciale dell'Ufficio Genio Civile di Agrigento

- Vista la proposta formulata dal RUP, Arch. Alfonso Miccichè;
- Preso atto e fatta propria la proposta formulata dal RUP per l'adozione della presente determinazione;
- Dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento,

ADOTTA

la superiore proposta di determinazione a contrarre e di affidamento diretto ai sensi degli artt. 17 e 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente ad oggetto: "Servizio di consulenza tecnica specialistica per la realizzazione della manutenzione straordinaria delle cabine elettriche", nell'ambito dell'intervento denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI PER LA RIAPERTURA DI UNA PARTE DEL TEATRO SAMONÀ DI SCIACCA", nei confronti dell'Operatore Economico "A.V. Elettra srl", con sede legale in C.da San Benedetto, snc, Favara (AG), P.I. 03024360848, per l'importo complessivo di € 25.336,92 oltre IVA di legge,

accettato dal legale rappresentante della ditta medesima per il tramite del presente dispositivo.



L'Ingegnere Capo
Arch. Salvatore La Mendola

