

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

- VISTO** il testo coordinato dello Statuto speciale della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962, n. 28 “Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978, n. 2 “Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 70 del 28/02/1979 “Approvazione del testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana”;
- VISTA** la legge regionale 03/12/2003, n. 20 e in particolare l'art. 11 recante misure urgenti per la funzionalità dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008, n. 19 “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione n. 420/Area 1 del 05/08/2024 con il quale è stata preposta alla nomina di Assessore Regionale del Territorio e Ambiente l'On.le Giuseppa Savarino;
- VISTA** la legge regionale 12/08/2014, n. 21 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 68 “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa”;
- VISTA** la legge regionale 22/02/2019, n. 1 e in particolare l'art. 36 “Spettanze dovute ai professionisti per il rilascio di titoli abilitativi o autorizzativi”;
- VISTA** la legge 07/08/1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare l'art. 21-decies recante “Rimissione di provvedimenti annullati dal giudice per vizi inerenti ad atti endoprocedimentali”;
- VISTA** la legge regionale 21/05/2019, n. 7 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 09 del 05/04/2022 recante l'emanazione del “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale del 16/12/2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n.3 (pubblicato sulla GURS n.25 del 01/06/2022 – Parte Prima);
- VISTO** il D.D.G. n. 239 del 28/06/2022, con il quale è stato approvato il nuovo organigramma del D.R.U.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 734 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione di G.R. n. 51 del 14/02/2025, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del D.R.U. al Dott. Giuseppe Battaglia;
- VISTO** il D.D.G. n. 270 del 20/12/2024, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 1 “Pianificazione Territoriale Regionale e Programmazione - Procedure V.A.S. Ambientali” del D.R.U. alla Dott.ssa Rosanna Giordano;
- VISTA** la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;
- VISTA** la Direttiva 2009/147/UE e del Consiglio del 30/11/2009 concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

- VISTA** la Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTA** la legge 22/04/1994, n. 146, recante: "Disposizione per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità Europee – legge comunitaria 1993";
- VISTO** il decreto legislativo 03/04/2006, n. 152, e successive modifiche, recante: "Norme in materia ambientale" ed in particolare la parte seconda riguardante le "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)" (di seguito D. Lgs. 152/2006);
- VISTO** in particolare l'art. 10 comma 3 del predetto D.lgs. 152/2006 che dispone *"La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997; a tal fine, il rapporto ambientale, lo studio preliminare ambientale o lo studio di impatto ambientale contengono gli elementi di cui all'allegato G dello stesso decreto n. 357 del 1997 e la valutazione dell'autorità competente si estende alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione di incidenza (...)";*
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 08/09/1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica" e ss.mm.ii. come modificato dal D.P.R. 12/03/2003, n. 120 "Regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.R. 08/09/1997, n. 357, concernente l'attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- VISTO** il decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6/07/2002, n. 137" e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge 22/05/2015 n. 68 "Disposizioni in materia di delitti contro l'ambiente";
- VISTA** la legge regionale 20/11/2015 n. 29 "Norme in materia di tutela delle aree caratterizzate da vulnerabilità ambientale e valenze ambientali e paesaggistiche";
- VISTA** la legge regionale 08/05/2007, n. 13, articolo 1 "Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS";
- VISTE** le "Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" predisposte nell'ambito della attuazione della Strategia Nazionale per la Biodiversità 2011-2020 (SNB) per la corretta attuazione dell'art. 6, commi 2, 3, e 4, della Direttiva 92/43/CEE Habitat, pubblicate sulla G.U. del 28-12-2019 serie generale - n. 303
- VISTO** il decreto assessoriale n. 36/Gab del 14/02/2022 e ss.mm.ii. di *"Adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee guida Nazionali sulla Valutazione d'incidenza (V.INC.A.), approvate in conferenza Stato-Regioni in data 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U.R.I. del 28 dicembre 2019, n. 303";*
- CONSIDERATO** che, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della legge regionale n. 13/07 e dall'art. 4 del D.A. n. 245/GAB del 22/10/2007, la procedura di valutazione di incidenza è di competenza dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
- VISTO** il D.P.R. n. 23 del 08/07/2014, concernente il "Regolamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione Siciliana";
- VISTA** la delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015 concernente "Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)", che individua l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Autorità Unica Ambientale, ad eccezione dell'emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all'art. 1, comma 6, della legge regionale n. 3 del 09/01/2013;
- VISTA** la legge regionale 07/05/2015 n. 9 del: "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale", ed in particolare l'articolo 91 recante "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale" come integrato dall'art. 44 della legge regionale 17/03/2016, n. 3 e modificato dall'art. 52 la legge regionale 11/08/2017, n. 16 (esclusione pagamento oneri istruttori amministrazioni regionali);

- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 189 del 21/07/2015 concernente: “Commissione Regionale per le Autorizzazioni Ambientali di cui all’art. 91 della legge regionale 07/05/2015, n. 9 - Criteri per la costituzione-approvazione”, con la quale la Giunta Regionale, in conformità alla proposta dell’Assessore Regionale per il Territorio e l’Ambiente, di cui alla nota n. 4648 del 13/07/2015 (Allegato “A” alla delibera), ha approvato i criteri per la costituzione della citata Commissione per il rilascio delle autorizzazioni ambientali di competenza regionale di cui all’Art. 91 della l.r. n. 9/2015 (di seguito C.T.S.);
- VISTO** il decreto assessoriale n. 207/GAB del 17/05/2016 di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale (di seguito C.T.S.), applicativo dell’art. 91 della L.R. n. 9 del 07/05/2015, così come integrato dall’art. 44 della L.R. 17/03/2016 n. 3, in conformità ai criteri fissati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 189 del 21/07/2015;
- VISTI** i provvedimenti di nomina e/o di revoca dei componenti della C.T.S., dati *in primis* dal D.A. n. 230/Gab del 27/05/2016 ed in ultimo dal D.A. n. 44/GAB/2025;
- VISTO** il decreto assessoriale n. 282 del 09/08/2023 di nomina del presidente C.T.S
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l’individuazione dell’Assessorato Regionale del Territorio Ambiente quale Autorità Unica Ambientale;
- VISTO** il D.A. n.53 del 27 febbraio 2020 con il quale è stata approvata “ Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi che riguardano la pianificazione territoriale e la destinazione dei suoli”;
- VISTA** la legge regionale 13/08/2020, n.19 e ss.mm.ii. recante “Norme per il governo del Territorio” ed in particolare l’art. 18 che disciplina la “Valutazione Ambientale Strategica (VAS)” di competenza regionale;
- VISTO** il D.A. n.271 del 23 dicembre 2021 e ss.mm.ii con il quale sono state approvate “Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all’art. 18, comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 15/04/2021, n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale” e il supplemento ordinario n. 10 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023” (G.U.R.S. n. 17 del 21/04/2021, Parte I), e in particolare l’art. 73 “Commissione tecnica specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”, con cui è stato disposto sia di aumentare da 30 a 60 del numero di commissari della C.T.S., sia di articolare la medesima C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 266 del 17/06/2021 “Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73. Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”, con cui sono state disciplinate sia l’articolazione della C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia (Ambiente - Energia - Pianificazione Territoriale), sia l’organizzazione e la gestione interna delle attività e le modalità di distribuzione dei carichi di lavoro della medesima C.T.S.;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 70 del 10 febbraio 2023, recante “Commissione Tecnica Specialistica di cui all’art. 91 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 e ss.mm.ii. e art. 73 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, con la quale sono state apprezzate le proposte modificative della CTS in ordine all’articolazione delle Sottocommissioni, ai requisiti di ammissione richiesti per l’individuazione dei componenti, al regolamento di funzionamento ed ai compensi, nei termini ed alle condizioni descritte nella nota assessoriale prot. n.1471/Gab del 9/02/2023, tenuto conto che nell’ambito delle competenze attribuite alla Sottocommissione Pianificazione Territoriale, devono specificarsi quelle relative alle Zone Economiche Speciali (ZES);
- VISTO** il decreto interdipartimentale dirigenziale n.248 del 05/12/2024, integrato con il decreto n.25/del 30/01/2025 con il quale sono stati approvati gli elenchi dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) e del Pubblico Interessato (PI) da coinvolgere nelle attività di consultazione previste dalla procedura VAS dei piani/programma ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 ss.mm.ii.;

- VISTO** il decreto assessoriale n. 6/GAB del 13/01/2025 di ricomposizione del Nucleo di Coordinamento e di nomina del vicepresidente della C.T.S.;
- VISTO** il decreto assessoriale n. 22/GAB del 10/02/2025 di funzionamento e organizzazione della C.T.S.;
- VISTA** l'istanza n. 3199, depositata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche (prot. n. 16672 del 12/11/2024) con la quale il Comune di Calatafimi Segesta nella sua qualità di Autorità Procedente (di seguito A.P.), ha trasmesso al Servizio I DRU di questo Assessorato la documentazione riguardante la VAS, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D. Lgs. 152/2006, comprensiva, ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D. Lgs. 152/2006 della Valutazione di incidenza ambientale, ai sensi del D.P.R. 357/97, della proposta di Variante Generale del Piano Regolatore Generale del Comune di Calatafimi Segesta, depositando:

Tipo documento	Codifica	Descrizione
01 - Istanza di attivazione della procedura		ISTANZA DI ATTIVAZIONE
02 - Avviso al Pubblico		AVVISO PUBBLICO
04 - Quietanza Oneri istruttori		COPIA ONERI ISTRUTTORI (GIÀ VERSATI)
07 - Sintesi non tecnica		SINTESI NON TECNICA
08 - Studio Impatto Ambientale		RAPPORTO AMBIENTALE
18 - Format di supporto Screening VInCA - Proponente		FORMAT PROPONENTE
26 - Valutazione di coerenza AdB/PAI (DSG 790/2023)		SCHEDA ADB
33 - Delibera di adozione		DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 30.10.2024
90 - SHAPE FILES (ZIP)		SHAPE FILES PRG
99 - Altra Documentazione		PARERE GENIO CIVILE ART 13 L. 64/74
19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione		DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA CHE HA REDATTO LA VINCA
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		RELAZIONE
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 2A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 2B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 3A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 3B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 4A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 4B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV.5A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV 5B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV, 6A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 6B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV. 7A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		TAV 7B

23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 8A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 8B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 9A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 9B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 10
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 11A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 11B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 12A
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 12B
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	TAV. 13
30 - Studio Agricolo Forestale	RELAZIONE
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV. 1
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV. 2
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV. 2B
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV. 3A
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV. 3B
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV. 4A
09 - Studio di Incidenza Ambientale	CARTE TEMATICHE
09 - Studio di Incidenza Ambientale	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
09 - Studio di Incidenza Ambientale	ELABORATI CARTOGRAFICI
09 - Studio di Incidenza Ambientale	FORMULARI STANDARD - NATURA 2000
09 - Studio di Incidenza Ambientale	RELAZIONE TECNICA
09 - Studio di Incidenza Ambientale	VINCOLISTICA
29 - Studio Geologico	CARTA IDROGEOLOGICA
29 - Studio Geologico	CARTA IDROGEOLOGICA SUD
29 - Studio Geologico	TAV INDAGINI NORD
29 - Studio Geologico	TAV. INDAGINI SUD
29 - Studio Geologico	TAV GEOLOGICA NORD
29 - Studio Geologico	TAV. GEOLOGICA SUD
29 - Studio Geologico	TAV. GEOMORFOLOGICA NORD
29 - Studio Geologico	TAV. GEOMORFOLOGICA SUD
29 - Studio Geologico	TAV. PERICOLOSITÀ GEOLOGICA NORD
29 - Studio Geologico	TAV. PERICOLOSITÀ GEOLOGICA SUD
29 - Studio Geologico	TAV. PERICOLOSITÀ SISMICA NORD
29 - Studio Geologico	TAV. PERICOLOSITÀ SISMICA SUD
29 - Studio Geologico	TAV. SUSCETTIVITÀ EDIFICAZIONE NORD
29 - Studio Geologico	TAV. SUSCETTIVITÀ EDIFICAZIONE SUD
29 - Studio Geologico	TAV. CARTA GEOLOGICA SASI
29 - Studio Geologico	TAV. CARTA LITOTECNICA SASI
29 - Studio Geologico	TAV. GEOMORFOLOGICA SASI
29 - Studio Geologico	TAV. CARTA SINTESI PIANIFICAZIONE SASI

29 - Studio Geologico	RELAZIONE SULLE INDAGINI
29 - Studio Geologico	RELAZIONE FASE DI DETTAGLIO
29 - Studio Geologico	TAV. INDAGINI NORD
29 - Studio Geologico	TAV. INDAGINI SUD
29 - Studio Geologico	RELAZIONE SULLE INDAGINI
29 - Studio Geologico	RELAZIONE FASE DI DETTAGLIO FEGOTTO
29 - Studio Geologico	CARTA GEOLOGICA FEGOTTO
29 - Studio Geologico	CARTA LITOTECNICA FEGOTTO
29 - Studio Geologico	CARTA GEOMORFOLOGICA FEGOTTO
29 - Studio Geologico	PIANIFICAZIONE GENERALE FEGOTTO
29 - Studio Geologico	RELAZIONE GEOLOGICA PRELIMINARE DI SETTORE
35 - Relazione tecnica	RELAZIONE ALLEGATA ALLA DELIBERA DI ADOZIONE

Con integrazioni del 18/11/2024 e del 25/11/2024:

Tipologia	Codifica	Descrizione
19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione	RS03RAS0001I0.pdf	dichiarazione del tecnico abilitato in possesso delle competenze e professionalità specifiche che ha redatto il Rapporto Ambientale
30 - Studio Agricolo Forestale	RS03SGF0001I0.pdf	Tav. 4.b
99 - Altra Documentazione	RS03ADD0001I0.pdf	Studio di Compatibilità Idraulica - Nota giustificativa
97 - Istanza Invio Integrazione	RS03IST0000I1.pdf	Istanza invio integrazione

97 - Istanza Invio Integrazione	RS03IST0000I2.pdf	Istanza trasmissione integrazione
27 - Studio Compatibilità Idraulica	RS03ADD0000I2.pdf	Verifica compatibilità idraulica

97 - Istanza Invio Integrazione	RS03IST0000I1.pdf	Istanza
02 - Avviso al Pubblico	RS03AVV0000I2.pdf	Avviso al Pubblico

VISTO che la Variante Generale del Piano Regolatore Generale del Comune di Calatafimi Segesta interessa i seguenti siti Natura 2000: ZSC ITA010023 "Montagna grande di Salemi", ZSC ITA010013 "Bosco di Calatafimi", SIC/ZPS ITA010034 "Pantani di Anguillara";

VISTA la documentazione di piano ed amministrativa, come depositata e pubblicata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche della Regione Siciliana, al codice procedura n. 3537;

DATO ATTO dello svolgimento della fase di scoping, di cui all'art. 13 comma 1 del D.lgs. 152/2006, come integralmente documentato nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche codice procedura 1977, come conclusa con la notifica (prot. n. 17169 del 31/10/2022) del parere della CTS n. 209 del 08/07/2022;

DATO ATTO dello svolgimento delle consultazioni di VAS, secondo le modalità previste dall'art. 14 del D.Lgs. 152/2006, nel periodo dal 29/11/2024 al 13/01/2025, tramite la pubblicazione della documentazione

relativa alla proposta di piano, alla VAS ed alla VINCA nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche sul sito dell'A.P., come risultante dalla seguente documentazione:

- avviso pubblico nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del 29/11/2024;
- nota prot. n. 17535 del 29/11/2024 del Servizio 1 DRU di avvio consultazioni ed invito ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (nel seguito S.C.M.A.) ed al pubblico interessato di far pervenire entro il termine di 45 gg. i propri contributi;

DATO ATTO degli esiti delle consultazioni concluse con le seguenti osservazioni e pareri:

- dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, prot. DRU n. 18118 del 06/10/2024;
- dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, prot. DRU n. 18957 del 20/12/2024
- del Dipartimento Regionale per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico, prot. DRU n.427 del 10/01/2025;
- del Comando Corpo Forestale – Ispettorato ripartimentale di Trapani, prot. DRU 1111 del 21/01/2025;
- del Dipartimento Regionale Ambiente prot. DRU n. 1159 del 22/01/2025.

VISTA la nota del Servizio 1 DRU, prot. n. 1283 del 24/01/2025, di conclusione delle consultazioni ex art. 14 del D. Lgs.152/2006 e comunicazione alla C.T.S. di avvenuta pubblicazione nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche, codice procedura n.3537, di tutta la documentazione relativa alla proposta di Variante Generale del Piano Regolatore Generale del Comune di Calatafimi Segesta;

VISTA la nota assunta al prot. n. 10877 del 09/07/2025, con la quale sono stati trasmessi al Servizio 1 DRU, i pareri approvati dalla C.T.S. nella seduta plenaria del 07/07/2025, tra i quali figura anche il parere n. 413 relativo al procedimento in questione;

ACQUISITO il Parere Conclusivo n. 413 approvato dalla C.T.S. nella seduta del 07/07/2025, composto di 46 pagine, con che con riferimento alle previsioni dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 è stato reso parere favorevole in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (ex artt. da 13 a 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e Valutazione di Incidenza Ambientale (ex art. 5 D.P.R. 357/1997 e s.m.i.) per la proposta di *Variante del Piano Regolatore Generale del Comune di Calatafimi Segesta*;

PRESO ATTO dal parere della C.T.S. n. 413, che il Rapporto Ambientale con riferimento ai punti da a) a j) dell'allegato VI del D.lgs. 152/2006 “ *è stato redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato VI della parte seconda del D.Lgs. 152/2006, nonché delle indicazioni dettate dalla CTS nel parere n. 209 del 08.07.2022, rilasciato ai sensi dell'art. 13, c. 1, del D.Lgs. 152/2006*”;

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n. 413, relativamente alla Valutazione di Incidenza Ambientale che “*è possibile affermare, con ragionevole certezza, che il progetto in esame non determinerà effetti significativi diretti e indiretti tali da pregiudicare il mantenimento dell'integrità dei siti Natura 2000 interessati, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie per i quali i siti stessi sono stati designati, per le motivazioni riportate sopra e a corredo del Format Valutatore allegato (Allegato 3 di cui al citato Decreto A.R.T.A. n. 36 del 14/02/2022 e ss.mm.ii.);*”;

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n. 413, che risulta compilato il Format Screening di VInCA, secondo l'Allegato 3 del decreto assessoriale n. 36/Gab del 14/02/2022 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 12, c. 2 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico vigente, che assegna alla procedura di VAS il compito di verificare la coerenza con il P.A.I. delle previsioni contenute nei piani di assetto ed uso del territorio;

VISTO il parere con osservazioni e raccomandazioni dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, prot. DRU n. 18957 del 20/12/2024;

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n.413, che il Piano proposto dal Comune di Calatafimi Segesta, in qualità di Autorità Procedente, “ *sulla base della documentazione depositata, si ritiene genericamente coerente con le prescrizioni del P.A.I., salvo alcune limitate aree indicate nel parere reso dall'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, che non appaiono perfettamente coincidenti, fermo restando che le previsioni e le prescrizioni del P.A.I., essendo sovraordinate alle previsioni contenute negli strumenti urbanistici generali, se più restrittive, prevalgono su di esse con effetto immediato.*” ;

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n. 413, che relativamente al Piano di Monitoraggio “*nel R.A. è stata formulata una adeguata proposta di Piano di Monitoraggio Ambientale con indicazione degli obiettivi,*

degli indicatori selezionati, dei soggetti che cureranno la gestione e l'attuazione del piano, del piano economico e del report di monitoraggio ambientale e della frequenza dell'aggiornamento.”

RITENUTO sulla base di quanto sopra esposto di poter concludere il procedimento con parere motivato favorevole (ex art. 15 comma 1 del D.Lgs. 152/2006) relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed estendendo tale parere alle finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza Ambientale (ex art. 5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.);

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

A TERMINE delle vigenti disposizioni

DECRETA

Art.1

Si dispone parere motivato favorevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riguardante la proposta di “Variante Generale del Piano Regolatore generale del Comune di Calatafimi Segesta”, presentato dal Comune di Calatafimi Segesta, nella qualità di Autorità Procedente, con le motivazioni di cui al Parere n. 413. reso dalla C.T.S. durante la seduta del 07/07/2025 e di cui all'art. 2 del presente decreto, a condizione che siano ottemperate le previsioni di cui agli artt. 3 e 6 del presente decreto.

Il parere motivato si estende alla Valutazione di Incidenza Ambientale e dispone parere favorevole alla VInCA. (ex art. 5 del D.P.R. 357/1997 e s.m.i.), concludendo in maniera oggettiva che non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità dei siti ZSC ITA010023 “Montagna grande di Salemi”, ZSC ITA010013 “Bosco di Calatafimi”, SIC/ZPS ITA010034 “Pantani di Anguillara”, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie, nei limiti ed alle condizioni indicate dal Parere della C.T.S. n. 413, dalla proposta di piano, dalle norme tecniche di attuazione, dal Rapporto ambientale, dello Studio di incidenza e delle prescrizioni di cui agli artt. 3 e 6 del presente decreto.

Il presente decreto, secondo quanto stabilito nel D.A. n. 36/GAB ss.mm.ii. del 14.02.2022 con riferimento alla valutazione di incidenza, ha validità temporale di anni 5 (cinque) per l'approvazione del Piano/Programma in oggetto. Decorso infruttuosamente tale termine, la procedura dovrà essere reiterata

Art. 2

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto, il Parere Tecnico Specialistico ambientale n. 413 del 07/07/2025 rilasciato dalla C.T.S., composto di 46 pagine nonché l'attestazione di presenza dei componenti della Commissione firmata dal Presidente della C.T.S., nel quale sono contenute le motivazioni e le considerazioni su cui si fonda la decisione di cui all'art. 1.

Art. 3

L'Autorità Procedente illustrerà, in sede di dichiarazione di sintesi, in che modo le considerazioni ambientali sotto formulate sono state integrate nella proposta di “Variante Generale del Piano Regolatore generale del Comune di Calatafimi Segesta” e di come si è tenuto conto del Rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, inclusive delle osservazioni contenute nel parere della CTS n. 413. nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato.

L'Autorità Procedente, pertanto, prima dell'approvazione, provvederà alle modifiche ed alle integrazioni di tutti i documenti di Piano tenendo conto di tutte le risultanze del parere motivato della CTS di cui all'art. 2.

In particolare, in osservanza al Parere C.T.S n. 413, ed al presente decreto, per garantire la migliore sostenibilità ambientale del Piano, procederà in sede di dichiarazione di sintesi a evidenziare:

- 1) Attenersi alle prescrizioni del Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) e del Piano Stralcio di Bacino del PAI, sia in relazione all'aspetto geomorfologico che idraulico, verificando per tutti gli interventi edilizi il rispetto delle più aggiornate previsioni dei predetti piani, ricordando in particolare il vincolo di inedificabilità assoluta nelle zone R3 ed R4, P3 e P4, nonché la preminenza delle previsioni e delle prescrizioni del P.A.I. rispetto alle previsioni contenute negli strumenti urbanistici generali;

- 2) che tutti gli interventi di natura edilizia assicurino l'obiettivo del miglioramento della prestazione energetico-ambientale, nonché il contenimento del consumo di suolo, il contenimento delle emissioni acustiche, l'assenza di fonti e/o rischi di inquinamento e/o di qualsiasi fonte insalubre e/o nociva di emissioni, attraverso un adeguato grado di permeabilità e di pavimentazioni "verdi" delle superfici libere da costruzione/interventi.
- 3) che in fase di realizzazione vengano poste in essere tutte le misure di mitigazione degli impatti descritte nel Rapporto Ambientale.
- 4) che la pianificazione attuativa e di dettaglio tenga in considerazione ed implementi le più recenti tecnologie digitali nell'ottica di una "smart city", al fine di rendere i servizi urbani più efficienti ed accessibili, favorendo ad esempio la diffusione di collegamenti wi-fi pubblici, veicoli elettrici condivisi, sistemi di videosorveglianza avanzata ecc.
- 5) che nella pianificazione attuativa si valorizzi il sito di "Pianto Romano" per l'alto valore storico-culturale che rappresenta.

Art. 4

L'Autorità procedente porrà in atto tutte le procedure di informazione al pubblico previste dagli artt. 15, 16, 17 e 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm. ii, ed in particolare dovrà provvedere:

- alla trasmissione del Piano, del rapporto ambientale, della sintesi non tecnica, insieme con il presente parere motivato e di tutta la documentazione acquisita nell'ambito della consultazione, agli organi competenti all'approvazione del Piano;
- alla pubblicazione sul proprio sito web istituzionale del presente parere;
- alla pubblicazione sul proprio sito web istituzionale della "dichiarazione di sintesi",
- a trasmettere all'Autorità Competente, in formato digitale, la dichiarazione di sintesi e le misure adottate in merito al monitoraggio da inserire sul proprio sito web, al fine di consentire l'attuazione di quanto previsto dall'art.17, comma 1, e dall'art. 18, comma 3.

Art. 5

Ad ogni scadenza prevista dal piano di monitoraggio l'Autorità Procedente trasmetterà all'Autorità Competente i risultati del monitoraggio ambientale e le eventuali misure correttive adottate secondo le indicazioni di cui alla lettera i) dell'Allegato VI alla parte seconda del D. Lgs. 152/2006, ai fini:

- sia dell'espressione del parere sui risultati del monitoraggio ambientale e sulle eventuali misure correttive adottate da parte dell'autorità procedente che per la pubblicazione
- della verifica dello stato di attuazione del piano o programma, gli effetti prodotti e il contributo del medesimo al raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale definiti dalle strategie di sviluppo sostenibile nazionale e regionali di cui all'articolo 34.
- della pubblicazione attraverso il sito web dell'autorità competente dei risultati del monitoraggio.

Le informazioni raccolte attraverso il monitoraggio sono tenute in conto nel caso di eventuali modifiche al piano e comunque sempre incluse nel quadro conoscitivo dei successivi atti di pianificazione o programmazione relativi al piano.

Art. 6

Il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. e solo per le previsioni di piano indicate negli elaborati trasmessi a questo Assessorato.

L'autorità Procedente rimane obbligata ad avviare per i singoli progetti, qualora rientranti nella fattispecie di cui ai commi 6, 7 e 8 del medesimo art. 6 del D. lgs n. 152/2006, le previste procedure di VIA o Assoggettabilità a VIA integrate, ove richiesto, dalla V.Inc.A.

Pertanto, dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari all'attuazione di quanto previsto nella "Variante Generale del Piano Regolatore generale del Comune di Calatafimi Segesta".

Art. 7

Ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 152/2006, il presente decreto sarà pubblicato integralmente sul sito web istituzionale di questo Assessorato Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del Dipartimento Regionale Urbanistica (<https://si-vvi.regione.sicilia.it>), [Codice di Procedura n. 3537] e, in ossequio all'art. 68 comma 4 della

legge regionale n. 21/2014, per esteso nel Portale della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. Il Comune di Calatafimi Segesta, nella qualità di Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente Decreto sul proprio sito web istituzionale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla sua pubblicazione nella G.U.R.S. o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima data di pubblicazione.

Palermo,

29 LUG, 2025

L'Assessore
GIUSEPPA SAVARINO
2025.07.29 13:45:22
On.le *Giuseppa Savarino*
CAPI GIUSEPPA SAVARINO
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97*VATIT-80012000826
RSA/2048 bits