D.A. n. 260 /GAB del 18/09/2025

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

VISTO il testo coordinato dello Statuto speciale della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 29/12/1962, n. 28 "Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 10/04/1978, n. 2 "Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 70 del 28/02/1979 "Approvazione del testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana";

VISTA la legge regionale 03/12/2003, n. 20 e in particolare l'art. 11 recante misure urgenti per la funzionalità dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 16/12/2008, n. 19 "Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 420/Area 1 del 05/08/2024 con il quale è stata preposta alla nomina di Assessore Regionale del Territorio e Ambiente l'On.le Giuseppa Savarino;

VISTA la legge regionale 12/08/2014, n. 21 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 68 "Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa";

VISTA la legge regionale 22/02/2019, n. 1 e in particolare l'art. 36 "Spettanze dovute ai professionisti per il rilascio di titoli abilitativi o autorizzativi";

VISTA la legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ed in particolare l'art. 21-decies recante "Riemissione di provvedimenti annullati dal giudice per vizi inerenti ad atti endoprocedimentali";

VISTA la legge regionale 21/05/2019, n. 7 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 09 del 05/04/2022 recante l'emanazione del "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale del 16/12/2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n.3 (pubblicato sulla GURS n.25 del 01/06/2022 – Parte Prima);

VISTO il D.D.G. n. 239 del 28/06/2022, con il quale è stato approvato il nuovo organigramma del D.R.U.;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 734 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione di G.R. n. 51 del 14/02/2025, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del D.R.U. al Dott. Giuseppe Battaglia;

VISTO il D.D.G. n. 270 del 20/12/2024, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 1 "Pianificazione Territoriale Regionale e Programmazione - Procedure V.A.S. Ambientali" del D.R.U. alla Dott.ssa Rosanna Giordano;

VISTA la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTA la Direttiva 2009/147/UE e del Consiglio del 30/11/2009 concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

VISTA la Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTA la legge 22/04/1994, n. 146, recante: "Disposizione per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità Europee – legge comunitaria 1993";

VISTO il decreto legislativo 03/04/2006, n. 152, e successive modifiche, recante: "Norme in materia ambientale" ed in particolare la p arte seconda riguardante le "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)" (di seguito D. Lgs. 152/2006);

VISTO in particolare l'art. 10 comma 3 del predetto D.lgs. 152/2006 che dispone **"***La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997; a tal fine, il rapporto ambientale, lo studio preliminare ambientale o lo studio di impatto ambientale contengono gli elementi di cui all'allegato G dello stesso decreto n. 357 del 1997 e la valutazione dell'autorità competente si estende alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione di incidenza (...)"*;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 08/09/1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica" e ss.mm.ii. come modificato dal D.P.R. 12/03/2003, n. 120 "Regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.R. 08/09/1997, n. 357, concernente l'attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";

VISTO il decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 06/07/2002, n. 137" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 22/05/2015 n. 68 "Disposizioni in materia di delitti contro l'ambiente";

VISTA la legge regionale 20/11/2015 n. 29 "Norme in materia di tutela delle aree caratterizzate da vulnerabilità ambientale e valenze ambientali e paesaggistiche";

VISTA la legge regionale 08/05/2007, n. 13, articolo 1 "Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS";

VISTE le "Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" predisposte nell'ambito della attuazione della Strategia Nazionale per la Biodiversità 2011-2020 (SNB) per la corretta attuazione dell'art. 6, commi 2, 3, e 4, della Direttiva 92/43/CEE Habitat, pubblicate sulla G.U. del 28-12-2019 serie generale - n. 303

VISTO il decreto assessoriale n. 36/Gab del 14/02/2022 e ss.mm.ii. di "*Adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee guida Nazionali sulla Valutazione d'incidenza (V.INC.A,), approvate in conferenza Stato-Regioni in data 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U.R.I. del 28 dicembre 2019, n. 303*";

CONSIDERATO che, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della legge regionale n. 13/07 e dall'art. 4 del D.A. n. 245/GAB del 22/10/2007, la procedura di valutazione di incidenza è di competenza dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;

VISTO il D.P.R. n. 23 del 08/07/2014, concernente il "Regolamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione Siciliana";

VISTA la delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015 concernente "Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)", che individua l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Autorità Unica Ambientale, ad eccezione dell'emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all'art. 1, comma 6, della legge regionale n. 3 del 09/01/2013;

VISTA la legge regionale 07/05/2015 n. 9 del: "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale", ed in particolare l'articolo 91 recante "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale" come integrato dall'art. 44 della legge regionale 17/03/2016, n. 3 e modificato dall'art. 52 la legge regionale 11/08/2017, n. 16 (esclusione pagamento oneri istruttori amministrazioni regionali);

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 189 del 21/07/2015 concernente: "Commissione Regionale per le Autorizzazioni Ambientali di cui all'art. 91 della legge regionale 07/05/2015, n. 9 - Criteri per la costituzione-approvazione", con la quale la Giunta Regionale, in conformità alla proposta dell'Assessore Regionale per il Territorio e l'Ambiente, di cui alla nota n. 4648 del 13/07/2015 (Allegato "A" alla delibera), ha approvato i criteri per la costituzione della citata Commissione per il rilascio delle autorizzazioni ambientali di competenza regionale di cui all'Art. 91 della l.r. n. 9/2015 (di seguito C.T.S.);

VISTO il decreto assessoriale n. 207/GAB del 17/05/2016 di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale (di seguito C.T.S.), applicativo dell'art. 91 della L.R. n. 9 del 07/05/2015, così come integrato dall'art. 44 della L.R. 17/03/2016 n. 3, in conformità ai criteri fissati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 189 del 21/07/2015;

VISTI i provvedimenti di nomina e/o di revoca dei componenti della C.T.S., dati *in primis* dal D.A. n. 230/Gab del 27/05/2016 ed in ultimo dal D.A. n. 44/GAB/2025;

VISTO il decreto assessoriale n. 282 del 09/08/2023 di nomina del presidente C.T.S

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l'individuazione dell'Assessorato Regionale del Territorio Ambiente quale Autorità Unica Ambientale;

VISTO il D.A. n.53 del 27 febbraio 2020 con il quale è stata approvata " Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi che riguardano la pianificazione territoriale e la destinazione dei suoli";

VISTA la legge regionale 13/08/2020, n.19 e ss.mm.ii. recante "Norme per il governo del Territorio" ed in particolare l'art. 18 che disciplina la "Valutazione Ambientale Strategica (VAS)" di competenza regionale;

VISTO il D.A. n.271 del 23 dicembre 2021 e ss.mm.ii con il quale sono state approvate "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all'art. 18, comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 15/04/2021, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale" e il supplemento ordinario n. 10 "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023" (G.U.R.S. n. 17 del 21/04/2021, Parte I), e in particolare l'art. 73 "Commissione tecnica specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale", con cui è stato disposto sia di aumentare da 30 a 60 del numero di commissari della C.T.S., sia di articolare la medesima C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 266 del 17/06/2021 "Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73. Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale", con cui sono state disciplinate sia l'articolazione della C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia (Ambiente - Energia - Pianificazione Territoriale), sia l'organizzazione e la gestione interna delle attività e le modalità di distribuzione dei carichi di lavoro della medesima C.T.S.;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 70 del 10 febbraio 2023, recante "Commissione Tecnica Specialistica di cui all'art. 91 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 e ss.mm.ii. e art. 73 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, con la quale sono state apprezzate le proposte modificative della CTS in ordine all'articolazione delle Sottocommissioni, ai requisiti di ammissione richiesti per l'individuazione dei componenti, al regolamento di funzionamento ed ai compensi, nei termini ed alle condizioni descritte nella nota assessoriale prot. n.1471/Gab del 9/02/2023, tenuto conto che nell'ambito delle competenze attribuite alla Sottocommissione Pianificazione Territoriale, devono specificarsi quelle relative alle Zone Economiche Speciali (ZES);

VISTO il decreto interdipartimentale dirigenziale n.248 del 05/12/2024, integrato con il decreto n.25/del 30/01/2025 con il quale sono stati approvati gli elenchi dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) e del Pubblico Interessato (PI) da coinvolgere nelle attività di consultazione previste dalla procedura VAS dei piani/programma ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 ss.mm.ii.;

VISTO il decreto assessoriale n. 6/GAB del 13/01/2025 di ricomposizione del Nucleo di Coordinamento e di nomina del vicepresidente della C.T.S.;

VISTO il decreto assessoriale n. 22/GAB del 10/02/2025 di funzionamento e organizzazione della C.T.S.;

VISTA l'istanza n. 3195, depositata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche (prot. DRU n.17559 del 29/11/2024) con la quale il comune di Custonaci nella sua qualità di Autorità Procedente (di seguito A.P.), ha trasmesso al Dipartimento Urbanistica di questo Assessorato la documentazione riguardante la VAS, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D. Lgs. 152/2006, comprensiva, ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D. Lgs. 152/2006 della Valutazione d'Incidenza Ambientale, ai sensi del D.P.R. 357/97, della proposta di "Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci", depositando:

Tipo documento	Codifica	Descrizione
01 - Istanza di attivazione della procedura		ISTANZA_ART-13_COMMA_5_COMUNE DI CUSTONACI
02 - Avviso al Pubblico		AVVISO_AL_PUBBLICO_REV_2024_COMUNE DI CUSTONACI
04 - Quietanza Oneri istruttori		MANDATO DI PAGAMENTO
07 - Sintesi non tecnica		R2 - AGGIORNAMENTO SINTESI NON TECNICA
16 - Rapporto Ambientale		R1 - AGGIORNAMENTO RAPPORTO AMBIENTALE
09 - Studio di Incidenza Ambientale		R4 - AGGIORNAMENTO VINCA
19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione		DICHIARAZIONE_PROFESSIONISTA_VAS_VINCA
99 - Altra Documentazione		R3 - QUESTIONARIO CONSULTAZIONE
22 - Elenchi Elaborati		ELENCO COMPLETO DEGLI ELABORATI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		1 __ RELAZIONE-PRG
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		2 __ INQUADRAMENTO TERRITORIALE
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		3.A __ STATO DI FATTO
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		3.B __ STATO DI FATTO
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		3.C __ STATO DI FATTO
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.1 A-B __ STATO DI DIRITTO
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.2 A __ VINCOLI TERRITORIALI E NORMATIVI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.2 B __ VINCOLI TERRITORIALI E NORMATIVI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.2 C __ VINCOLI TERRITORIALI E NORMATIVI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.3 A __ VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.3 B __ VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		4.3 C __ VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		5 A __ STATO DI FATTO 1.2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		5 B __ STATO DI FATTO 1.2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		5 C-G __STATO DI FATTO 1.2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		5 D __ STATO DI FATTO 1.2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		5 E __ STATO DI FATTO 1.2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		5 F-H __ STATO DI FATTO 1.2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		6 A __ ZONIZZAZIONE 1-10000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		6 B __ ZONIZZAZIONE 1-10000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		6 C __ ZONIZZAZIONE 1-10000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		7 A __ ZONIZZAZIONE 1-2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		7 B __ZONIZZAZIONE 1-2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		7 C-G __ZONIZZAZIONE 1-2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma		7 D __ZONIZZAZIONE 1-2000

23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	7 E __ZONIZZAZIONE 1-2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	7 F-H __ZONIZZAZIONE 1-2000
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	8 __ NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	8 A __ REGOLAMENTO EDILIZIO
29 - Studio Geologico	RELAZIONE STUDIO GEOLOGICO
29 - Studio Geologico	1A CARTA GEOLOGICA
29 - Studio Geologico	1B CARTA GEOLOGICA
29 - Studio Geologico	1C CARTA GEOLOGICA
29 - Studio Geologico	1D SEZIONI GEOLOGICHE
29 - Studio Geologico	2A CARTA GEOMORFOLOGICA
29 - Studio Geologico	2B CARTA GEOMORFOLOGICA
29 - Studio Geologico	2C CARTA GEOMORFOLOGICA
29 - Studio Geologico	3A CARTA IDROGEOLOGICA
29 - Studio Geologico	3B CARTA IDROGEOLOGICA
29 - Studio Geologico	3C CARTA IDROGEOLOGICA
29 - Studio Geologico	4A CARTA DELLA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA
29 - Studio Geologico	4B CARTA DELLA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA
29 - Studio Geologico	4C CARTA DELLA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA
29 - Studio Geologico	5A CARTA DELLA PERICOLOSITÀ SISMICA
29 - Studio Geologico	5B CARTA DELLA PERICOLOSITÀ SISMICA
29 - Studio Geologico	5C DELLA PERICOLOSITÀ SISMICA
29 - Studio Geologico	6A CARTA DELLA SUSCETTIVITÀ ALL'EDIFI-CAZIONE
29 - Studio Geologico	6B CARTA DELLA SUSCETTIVITÀ ALL'EDIFI-CAZIONE
29 - Studio Geologico	6C CARTA DELLA SUSCETTIVITÀ ALL'EDIFI-CAZIONE
30 - Studio Agricolo Forestale	RELAZIONE
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV11A
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV11B
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV11C
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV22A
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV22B
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV22C
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV33A
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV33B
30 - Studio Agricolo Forestale	TAV33C
33 - Delibera di adozione	DELIBERA DI CONSIGLIO N.8 DEL 29.03.2018_ADOZIONE PRG
33 - Delibera di adozione	DELIBERA DI CONSIGLIO N. 48 DEL 19.11.2024_APPROVAZIONE VAS E VINCA
90 - SHAPE FILES (ZIP)	SHAPE FILES

VISTE le note prot. n. 17923 del 05/12/2025 e prot. n. 743 del 14/01/2025 con cui il Servizio 1 chiedeva integrazioni;

VISTE le integrazioni depositate nel Portale SI-VVI di seguito riportate acquisite al prot. DRU n.18804 del 18/12/2024 e n. 892 del 16/01/2025:

Tipologia	Codifica	Descrizione
97 - Istanza Invio Integrazione	RS03ADD0001I0.Let	Lettera di trasmissione delle Integrazioni, richieste con nota Prot. n. 17923 del 05/12/2024
98 - Integrazione	RS03ADD0001I0.Sch	Scheda di valutazione di coerenza del PRG di Custonaci con gli o-biettivi del piano di bacino del distretto idrografico e dei suoi piano

		stralcio
98 - Integrazione	RS03ADD0001I0.Ver	Verifica della Compatibilità idraulica
98 - Integrazione	RS03AVV0001I0.Avv	Avviso al pubblico Comune di Custonaci

Tipologia	Codifica	Descrizione
97 - Istanza Invio Integrazione	RS03ADD0001I0.Let	Lettera di trasmissione della documentazione richiesta
98 - Integrazione	RS03ADD0001I0.Ver	Verifica di Compatibilità idraulica

VISTA la nota prot. n.1013 del 20/01/2025 con cui il Sevizio 1 dava indicazioni all'Autorità Procedente di avvio consultazione;

VISTE le note depositate nel Portale SI-VVI rispettivamente prot. DRU nn.1086 e 1118 del 21/01/2025 con cui l'Autorità Procedente trasmetteva l'Avviso al Pubblico aggiornato e l'avvio consultazione:

Tipologia	Codifica	Descrizione
97 - Istanza Invio Integrazione	RS03ADD0001I0.Let	Lettera di trasmissione
98 - Integrazione	RS03AVV0001I0.Avv	Avviso al pubblico - Comune di Custonaci

Tipologia	Codifica	Descrizione
97 - Istanza Invio Integrazione	RS03ADD0001I0.Let	Lettera di trasmissione nota Prot. n. 808/2025
98 - Integrazione	RS03ADD0001I0.Com	Nota Prot. n. 808/2025 - Comunicazione di Avvio Consultazioni

VISTO che il Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci interessa i seguenti siti Natura 2000: ITA 010016 denominato Monte Cofano e Litorale, ITA 010017 denominato Capo San Vito, Monte Monaco, Zingaro, Faraglioni di Scopello, Monte Sparacio, ITA 010029 denominato Monte Cofano, Capo San Vito e Monte Sparacio e ITA010025 denominato Fondali di Custonaci;

VISTA la documentazione di piano ed amministrativa, come depositata e pubblicata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche della Regione Siciliana, al codice procedura n. 3621;

DATO ATTO dello svolgimento della fase di scoping, di cui all'art. 13 comma 1 del D.lgs. 152/2006, come integralmente documentato nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche codice procedura n. 645;

DATO ATTO dello svolgimento delle consultazioni di VAS, secondo le modalità previste dall'art. 14 del D.Lgs. 152/2006, nel periodo dal 23/01/2025 al 09/03/2025, tramite la pubblicazione della documentazione relativa alla proposta di piano, alla VAS ed alla VINCA nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche sul sito dell'A.P., come risultante dalla seguente documentazione:

- avviso pubblico nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del 23/01/2025;
- nota prot. DRU n. 1118 del 21/01/2025 dell'Autorità Procedente di pubblicazione dell'avviso, adempimenti per la prosecuzione della procedura di VAS ed invito ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (nel seguito S.C.M.A.) ed al pubblico interessato di far pervenite entro il termine di 45 gg. i propri contributi;
- nota prot. n. 1236 del 23/01/2025 del Servizio 1 di comunicazione alla C.T.S. dell'avvio delle consultazioni;

DATO ATTO degli esiti delle consultazioni concluse con le seguenti osservazioni e pareri:

- della Capitaneria di Porto di Trapani con nota prot. n. 10263 del 06/03/2025, acquisita al prot. DRU n. 3947 del 07/03/2025;

VISTA la nota del Servizio 1, prot. n. 4104 del 11/03/2025, di conclusione delle consultazioni ex art. 14 del D. Lgs.152/2006 e comunicazione alla C.T.S. di avvenuta pubblicazione nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche, codice procedura 3621, di tutta la documentazione relativa alla proposta di "Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci"**;**

DATO ATTO degli esiti delle consultazioni concluse con le seguenti osservazioni e pareri pervenuti fuori tempo:

- della Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia con nota prot. n. 7833 del 11/03/2025, acquisita al prot. DRU n. 4214 del 12/03/2025;

- del Dipartimento Regionale dell'Ambiente – Servizio 2 - con nota prot. n. 16960 del 20/03/2025, acquisito al prot. DRU n. 4687 del 20/03/2025;

VISTA la nota del comune di Custonaci, acquisita al prot. DRU n. 4337 del 13/03/2025, con cui trasmetteva come integrazione, sul Portale SI-VVI a questo Servizio, i seguenti contributi:

- del Comando del Corpo Forestale di Trapani con nota prot. n. 19631 del 24/02/2025;
- del Comune di Buseto Palizzolo prot. n. 3120 del 10/03/2025;
- dell'ARPA Sicilia prot. n. 3274 del 13/03/2025;

VISTA la nota assunta al prot. DRU n. 8490 del 30/05/2025, con la quale sono stati trasmessi al Servizio 1, i pareri approvati dalla C.T.S. nella seduta plenaria del 27/05/2025, tra i quali figura anche il parere n. 299/2025 relativo al procedimento in questione;

VISTA la nota prot. n. 9804 del 20/06/2025 con cui si restituiva il parere CTS n.299/2025 contenente le motivazioni oggetto di revisione;

VISTA la nota assunta al prot. DRU n. 13739 del 09/09/2025, con la quale sono stati trasmessi al Servizio 1, i pareri approvati dalla C.T.S. nella seduta plenaria del 05/09/2025, tra i quali figura anche il parere n. 559/2025 relativo al procedimento in questione;

ACQUISITO il Parere Conclusivo n. 559 approvato dalla C.T.S. nella seduta del 05/09/2025, composto di …41 pagine che con riferimento alle previsioni dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 è stato reso parere favorevole in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (ex artt. da 13 a 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e Valutazione di Incidenza Ambientale (ex art. 5 D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.) per la proposta di "Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci";

PRESO ATTO dal parere della C.T.S. n. 559, che il Rapporto Ambientale del P.R.G. è stato redatto e quindi valutato *secondo i criteri specificati nell'allegato VI alla parte II del D.lgs. 152/2006 e che nel complesso le strategie di piano risultano compatibili con l'assetto ambientale*;

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n. 559/2025, relativamente alla Valutazione di Incidenza Ambientale *che sono emerse alcune criticità per le quali necessita che:*

- *nelle zone TC, corrispondenti alla fascia di rispetto dei 150 metri dalla battigia poste ai lati della Riserva naturale M. Cofano e ricadente all'interno della ZPS ITA010029, in c.da Frassino* ***vanno riviste le opere che è possibile realizzare;***
- *In una zona AC ricadente all'interno della ZPS ITA010029 in c.da Cucca, al fine di evitare perdite di suolo****, è necessario spostare le opere al di fuori dal sito natura 2000;***
- ***Il tratto di circonvallazione*** *che permetterà di by-passare l'abitato della frazione di Purgatorio, quale variante della Strada Provinciale 16 che intercetta la ZPS ITA010029 in contrada Cucca in un'area particolarmente delicata,* ***va spostato all'esterno della area Natura 2000"***

VISTO l'art. 12, c. 2 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico vigente, che assegna alla procedura di VAS il compito di verificare la coerenza con il P.A.I. delle previsioni contenute, tra gli altri, nei piani di assetto ed uso del territorio, quali i Piani Regolatori Generali e le loro varianti;

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n. 599, che il Piano proposto dal comune di Custonaci in qualità di Autorità Procedente, *può ritenersi coerente con le prescrizioni del P.A.I., essendo sovraordinate alle previsioni contenute negli strumenti urbanistici generali, se più restrittive, prevalgono su di esse per effetto immediato;*

PRESO ATTO, dal parere della C.T.S. n. 559/2025, che relativamente al Piano di Monitoraggio nel R.A. l'Autorità Procedente *indica gli obiettivi da perseguire, i soggetti a cui affidare ruoli e responsabilità e la necessità che vengano reperite le risorse necessarie per la realizzazione e gestione del monitoraggio; che vengono altresì indicati un elenco di massima degli indicatori di contesto e un elenco di massima degli indicatori prestazionali;*

RITENUTO sulla base di quanto sopra esposto di poter concludere il procedimento con parere motivato favorevole (ex art. 15 del D.Lgs. 152/2006) relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed estendendo tale parere alle finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza Ambientale (ex art. 5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.);

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

A TERMINE delle vigenti disposizioni

DECRETA

Art.1

Si dispone parere motivato favorevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riguardante la proposta di "Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci", presentato dal comune di Custonaci, nella qualità di Autorità Procedente, con le motivazioni di cui al Parere n. 559/2025 reso dalla C.T.S. durante la seduta del 05/09/2025 e di cui all'art. 2 del presente decreto, a condizione che siano ottemperate le previsioni di cui agli artt. 3 e 6 del presente decreto.

Il parere motivato si estende alla Valutazione di Incidenza Ambientale e dispone parere favorevole alla VIncA. (ex art. 5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.), concludendo in maniera oggettiva che non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità dei siti Natura 2000 con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie, nei limiti ed alle condizioni indicate dal Parere della C.T.S. n. 559/2025, dalla proposta di piano, dalle norme tecniche di attuazione, dal Rapporto ambientale, dello Studio di incidenza e delle prescrizioni di cui agli artt. 3 e 6 del presente decreto.

Il presente decreto, secondo quanto stabilito nel D.A. n. 36/GAB ss.mm.ii. del 14.02.2022 con riferimento alla valutazione di incidenza, ha validità temporale di anni 5 (cinque) per l'approvazione del Piano/Programma in oggetto. Decorso infruttuosamente tale termine, la procedura dovrà essere reiterata.

Art. 2

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto, il Parere Tecnico Specialistico ambientale n. 559/2025 del 05/09/2025 rilasciato dalla C.T.S., composto di 41 pagine e la relativa nota di trasmissione prot. DRU n. 13739 del 09/09/2025 riportante la dichiarazione dei presenti firmata dal Segretario e dal Presidente della C.T.S., nonché l'attestazione di presenza dei componenti della Commissione, nel quale sono contenute le motivazioni e le considerazioni su cui si fonda la decisione di cui all'art. 1.

Art. 3

L'Autorità Procedente illustrerà, in sede di dichiarazione di sintesi**,** in che modo le considerazioni ambientali sotto formulate sono state integrate nella proposta di "Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci" e di come si è tenuto conto del Rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, inclusive delle osservazioni contenute nel parere della CTS n. 559/2025, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato.

L'Autorità Procedente, pertanto, prima dell'approvazione, provvederà alle modifiche ed alle integrazioni di tutti i documenti di Piano tenendo conto di tutte le risultanze del parere motivato della CTS di cui all'art. 2.

In particolare, in osservanza al Parere C.T.S n. 559/2025 ed al presente decreto, per garantire la migliore sostenibilità ambientale del Piano, procederà in sede di dichiarazione di sintesi a evidenziare le prescrizioni di seguito rappresentate, mettendo anche in evidenza le prescrizioni e le misure di mitigazione ai sensi di quanto contenuto nel D.A. n. 36/Gab ss.mm.ii del 14.02.2022:

1. **che** vengano recepiti integralmente, divenendo così vincolanti tutti i contenuti e le prescrizioni dei pareri espressi dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale;
2. **che** nella redazione degli strumenti urbanistici attuativi dovrà essere preventivamente analizzato e verificato il sistema ambientale e vincolistico di immediato riferimento, per definire le condizioni di inserimento ambientale e paesaggistico e l'eventuale relativo complesso degli interventi di attenuazione, mitigazione e/o compensazione ambientale che si dovessero rendere necessari, soprattutto per le aree prossime e/o contigue ad aree tutelate, vincolate, in riferimento al sistema ambientale, paesaggistico e al patrimonio culturale del territorio comunale;
3. **che** venga esplicitamente previsto nell'apparato normativo del Piano che tutti gli interventi di natura edilizia (pubblici e privati, residenziali e non) assicurino il risparmio della risorsa idrica attraverso il recupero e il riuso delle acque meteoriche per usi non potabili, ad esempio, per la manutenzione delle aree verdi pubbliche e private, per l'alimentazione integrativa dei sistemi antincendio, per la pulizia delle superfici pavimentate, così come gli impianti idrico-sanitario da realizzare secondo tecniche e soluzioni che favoriscono la riduzione dei consumi, prevedendo l'obbligo di dispositivi riduttori/ regolatori di flusso;

4. **che** venga esplicitamente previsto nell'apparato normativo del Piano che tutti gli interventi di natura edilizia (pubblici e privati, residenziali e non) assicurino il contenimento del consumo di suolo, il contenimento delle emissioni acustiche, l'assenza di fonti e/o rischi di inquinamento e/o di qualsiasi fonte insalubre e/o nociva di emissioni, attraverso un adeguato grado di permeabilità e di pavimentazioni "verdi" delle superfici libere da costruzione/interventi;
5. **che** venga esplicitamente previsto nell'apparato normativo del Piano che tutti gli interventi di natura edilizia (pubblici e privati, residenziali e non) assicurino l'obiettivo del miglioramento della prestazione energetico-ambientale degli edifici. In generale andrà sostenuto e disposto, laddove possibile e laddove disponibili tecniche e materie prime, il ricorso alle Nature Based Solution (Soluzioni basate sulla Natura);
6. **che** vengano garantite dall'A.P. nella fase realizzativa degli interventi edilizi, tra le altre, come misure generali di cautela, il controllo della dispersione di idrocarburi nel suolo, la rimozione ed il corretto smaltimento dei rifiuti, e il rispetto, nei limiti del possibile della morfologia dei luoghi, evitando sbancamenti, movimenti terra e aggiunta di inerti (quali materiali di cava) e con riferimento alla circolazione superficiale delle acque, l'adozione di misure di regimazione delle acque meteoriche che tengano conto della loro interferenza con la rete idrografica esistente;
7. **che stante le criticità emerse nello studio d'incidenza, l'A.P. proceda nelle zone TC** corrispondenti alla fascia di rispetto dei 150 metri dalla battigia poste ai lati della Riserva naturale M. Cofano e ricadente all'interno della ZPS ITA010029, in c.da Frassino **a rivedere le opere che sono possibili da realizzare;**
8. **che stante le criticità emerse nello studio d'incidenza, l'A.P. al fine di evitare perdite di suolo, in una zona AC ricadente all'interno della ZPS ITA010029, , è necessario spostare le opere al di fuori dal sito natura 2000;**
9. che stante le criticità emerse nello studio d'incidenza,**l'A.P. proceda allo spostamento del tratto di circonvallazione all'esterno dell'Area Natura 2000;**
10. **Che venga predisposto e concertato con ARPA, un PMA** indicante punti, durata e frequenza ed i relativi dati inseriti in apposito report da sottoporre agli ENTI preposti;
11. **che** nella Dichiarazione di Sintesi, venga ben argomentato il rapporto con gli strumenti ritenuti pertinenti, sia ai fini della verifica della coerenza esterna, che ai fini della verifica di sostenibilità e della capacità della proposta di PRG di consolidare e di attuare, a livello locale, gli obiettivi ambientali degli strumenti presi in considerazione;
12. **che** nella Dichiarazione di Sintesi venga espressamente indicato che le previsioni della proposta di piano PRG – ivi compresa la zonizzazione – sono coerenti con gli obiettivi di qualità paesaggistica, di tutela e di valorizzazione nonché con le prescrizioni del Piano Paesaggistico del Comune di Custonaci nonché con le previsioni contenute nella pianificazione sovraordinata e segnatamente nel vigente Piano dell'Assetto Idrogeologico,
13. **che** nella Dichiarazione di sintesi, con riferimento al tema del "consumo di suolo", dovrà essere data evidenza del modo in cui la proposta di PRG contribuisce alla sostenibilità ambientale e agli obiettivi degli strumenti a tutela dell'ambiente richiamati; dovrà essere indicato e descritto come le strategie e le prestazioni ambientali individuate siano confluite nell'articolazione del quadro di riferimento normativo e regolamentare della proposta di Piano (Norme di Attuazione);
14. **che** l'A.P. provveda, in sede di Dichiarazione di Sintesi, ad illustrare in che modo le considerazioni ambientali siano state integrate nel piano e nel suo apparato normativo e di come si sia tenuto conto del rapporto ambientale, degli esiti delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato, alla luce delle alternative possibili.

Art. 4

L'Autorità procedente porrà in atto tutte le procedure di informazione al pubblico previste dagli artt. 15, 16, 17 e 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm. ii, ed in particolare dovrà provvedere:

- alla trasmissione del Piano, del rapporto ambientale, della sintesi non tecnica, insieme con il presente parere motivato e di tutta la documentazione acquisita nell'ambito della consultazione, agli organi competenti all'approvazione del Piano;
- alla pubblicazione sul proprio sito web istituzionale del presente parere;
- alla pubblicazione sul proprio sito web istituzionale della "dichiarazione di sintesi",
- a trasmettere all'Autorità Competente, in formato digitale, la dichiarazione di sintesi e le misure adottate in merito al monitoraggio da inserire sul proprio sito web, al fine di consentire l'attuazione di quanto previsto dall'art.17, comma 1, e dall'art. 18, comma 3.

Art. 5

L'Autorità Procedente dovrà trasmettere all'Autorità Competente i risultati del monitoraggio ambientale e le eventuali misure correttive adottate secondo le indicazioni di cui alla lettera i) dell'Allegato VI alla parte seconda del D. Lgs. 152/2006, ai fini:

- sia dell'espressione del parere sui risultati del monitoraggio ambientale e sulle eventuali misure correttive adottate da parte dell'autorità procedente che per la pubblicazione
- della verifica dello stato di attuazione del piano o programma, gli effetti prodotti e il contributo del medesimo al raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale definiti dalle strategie di sviluppo sostenibile nazionale e regionali di cui all'articolo 34.
- della pubblicazione attraverso il sito web dell'autorità competente dei risultati del monitoraggio.

Le informazioni raccolte attraverso il monitoraggio sono tenute in conto nel caso di eventuali modifiche al piano e comunque sempre incluse nel quadro conoscitivo dei successivi atti di pianificazione o programmazione relativi al piano.

Art. 6

Il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. e solo per le previsioni di piano indicate negli elaborati trasmessi a questo Assessorato.

L'autorità Procedente rimane obbligata ad avviare per i singoli progetti, qualora rientranti nella fattispecie di cui ai commi 6, 7 e 8 del medesimo art. 6 del D. lgs n. 152/2006, le previste procedure di VIA o Assoggettabilità a VIA integrate, ove richiesto, dalla V.Inc.A.

Pertanto, dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari all'attuazione di quanto previsto nel "Piano Regolatore Generale del comune di Custonaci".

Art. 7

Ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 152/2006, il presente decreto sarà pubblicato integralmente sul sito web istituzionale di questo Assessorato Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del Dipartimento Regionale Urbanistica (https://si-vvi.regione.sicilia.it), [Codice di Procedura n. 3621] e, in ossequio all'art. 68 comma 4 della legge regionale n. 21/2014, per esteso nel Portale della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. Il comune di Custonaci, nella qualità di Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente Decreto sul proprio sito web istituzionale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla sua pubblicazione nella G.U.R.S. o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima data di pubblicazione.

Palermo,

GIUSEPPA SAVARINO
2025.09.18 15:10:12
CN=GIUSEPPA SAVARINO
C=IT
O=REGIONE SICILIANA
2.5.4.97=VATIT-80012000826
RSA/2048 bits

On.le Assessore Giuseppa Savarino