



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento";

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le " Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile-Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono in : realizzazione di balconi in un immobile posto al piano secondo, di un fabbricato in c.a. sito nel Viale Principe Umberto n. 61, Pal. "B", del Comune di Messina, catastalmente individuato nel N.C.E.U. al foglio 113 part. 752 sub 46; Dal punto di vista strutturale l'edificio otteneva parere favorevole da parte del Genio Civile di Messina, ai sensi degli artt. 25 e 26 della Legge n. 1684 del 25/11/1962 con prot. n. 19975 del 07/08/1964; Il progetto in sanatoria presentato dalla ditta Carameli Alfredo, ha previsto la regolarizzazione delle modifiche dei balconi effettuate in difformità rispetto all'autorizzazione suindicata prot. n. 199775 del 07/08/1964, già autorizzati dal punto di vista urbanistico con la variante del 20/02/1967 alla C.E. In data 21/02/1964, per la quale non era stata effettuata variante presso il Genio Civile di Messina, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico e negli elaborati strutturali a firma dell'ing. Antonino Bertino (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

VISTO gli elaborati a firma del suindicato tecnico dell'ing. Antonino Bertino, il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/01 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime ;

PRESO ATTO che comunque quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV D.P.R. n.380/2001), con nota in data 04/11/2024 prot. n° 133922 ha redatto verbale di violazione delle norme antisismiche, contestando gli artt. 93 e 94 e artt. 85 e 86 del D.P.R. n. 380/01 trasmettendolo ai sensi dell'art. 21 L.64/74 (art.96 comma 2 D.P.R. 380/2001) alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Messina per le determinazioni di competenza ;

RILEVATO che il Signor Carameli Alfredo, in qualità di proprietario dell'appartamento posto al piano secondo, di un fabbricato in c.a. sito nel Viale Principe Umberto n. 61, Pal. "B", del Comune di Messina, catastalmente individuato nel N.C.E.U. al foglio 113 part. 752 sub 46, in cui ricadono i suddetti abusi, ha richiesto a questo Ufficio con nota in data 31/07/2025, acquista al protocollo in data 03/09/2025 al n° 101409, il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'Art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art. 100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), relativamente alle opere abusivamente realizzate, allegando: copia del Decreto di Archiviazione in data 26/06/2025 emesso dal Tribunale di Messina nel procedimento penale n. 6188/24 R.G.N.R. e n. 1722/25 R.G.GIP, il cui giudice ha ritenuto che, com'è emerso dagli atti del procedimento, le opere abusive realizzate dal Carameli erano già concluse nell'anno 1967 e che il reato è estinto per prescrizione e dispone l'archiviazione del procedimento e ordina la restituzione degli atti al Pubblico Ministero ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 2 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno al processo verbale compilato e trasmesso, ai sensi dell'art.96, comma 2, del DPR 380/2001 alla competente autorità giudiziaria con nota n. 133922 del 04/11/2024, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere per le opere strutturali realizzate al piano secondo del fabbricato in c.a. sito nel Viale Principe Umberto n. 61 del Comune di Messina, le cui opere abusive risultano descritte in premessa, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico e negli elaborati strutturali a firma dell'ing. Antonino Bertino (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere ;

RILEVATO che gli elaborati progettuali sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.02 di quest'Ufficio in data 04/11/2024 prot. n. 133934, in seno alla relazione d'istruttoria ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. n. 380/2001), consistenti in : realizzazione di balconi in un immobile posto al piano secondo, di un fabbricato in c.a. sito nel Viale Principe Umberto n. 61, Pal. "B", del Comune di Messina, catastalmente individuato nel N.C.E.U. al foglio 113 part. 752 sub 46, di proprietà del Signor CAMELI Alfredo, cod. fisc. ..OPMISSIS...., nato adOMISSIS....., e residente aOMISSIS..... e domiciliato in ...OMISSIS...., possono sussistere ;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato .

Messina, 22 settembre 2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Messina

ing. Santi Trovato

"firma omessa ai sensi art. D.Lgs. n. 39/1993"