

Determina n. 763 /2025



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Via Munter n. 21 – 90145 – Palermo
Aree e Servizi Tecnici centrali
Uffici del Genio Civile
Uffici Regionali di Committenza
Osservatorio Lavori Pubblici
Organismo di Ispezione

Comune di Chiusa Sclafani (PA) - Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato " ex Autostazione" di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005)

Approvazione Documento di indirizzo della progettazione (DIP)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE SERVIZIO DI PALERMO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con decreto presidenziale 28 febbraio 1979, n. 70;
- VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e il relativo regolamento di attuazione di cui al decreto presidenziale 5 aprile 2022, n. 9, che disciplinano l'assetto organizzativo dei dipartimenti regionali;
- VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità, il Dipartimento regionale tecnico;
- VISTA la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 recante "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana";
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", come recepito dall'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3;

- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023, n. 12 successivamente modificata dall’articolo 122 della legge regionale 31 gennaio 2024, n. 3;
- VISTO il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018 recante “Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni” e le relative istruzioni applicative di cui alla circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP.;
- VISTO il testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- VISTA la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 1 recante “Legge di stabilità regionale 2024-2026”;
- VISTA la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 2 recante “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024/2026”;
- VISTA la nota prot. n. 18974 del 15/05/2024, con la quale il Dirigente generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti ha richiesto al Dipartimento del bilancio e del tesoro – Ragioneria generale della Regione – Servizio 4, l’istituzione di appositi capitoli di spesa e la relativa iscrizione, in capo ai dipartimenti competenti, delle somme di cui al citato D.P.R.S. 530/2024;
- VISTA la nota prot. n. 23423 del 09.03.2020 , con la quale il Sindaco del Comune di Chiusa Sclafani (Pa) segnalava lo stato di degrado in cui versava l’immobile denominato “ ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel territorio comunale, in piazza Santa Rosalia, e invitava il Dipartimento delle Finanze e del Credito ad intraprendere i provvedimenti di competenza ;
- VISTO il **D.R.S. n. 977 del 12/09/2025** con il quale è finanziato l’ intervento denominato “ Lavori per la demolizione del manufatto, necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia, dell’ importo complessivo di € 118.646,00 come previsto nel QTE ;
- VISTO il D.D.G. n. 966 del 01/07/2024 con il quale sono stati nominati i soggetti, individuati fra le professionalità interne al Dipartimento regionale tecnico, incaricati dell’espletamento delle attività tecniche di Responsabile unico del progetto (RUP) , Progettista e Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori , collaboratore alle attività di RUP *per l’ intervento denominato “ Lavori per la demolizione del manufatto,necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia ;*
- VISTO il D.D.G. n. 2484 del 19/12/2024 con il quale sono stati nominati in subentro i soggetti, individuati fra le professionalità interne al Dipartimento regionale tecnico, incaricati dell’espletamento delle attività tecniche di , Progettista e Direttore dei Lavori,Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori , *per l’ intervento denominato “ Lavori per la demolizione del manufatto,necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia ;*

VISTA la nota prot. n. 17172 del 07/02/2025 assunta in pari data al protocollo dipartimentale al n.5422 , con la quale il RUP ha trasmesso il CME dei lavori, CME della sicurezza, l' Incidenza della manodopera, ed il QTE tutti aggiornati al prezzario vigente, relativi ai sopramenzionati lavori per un importo complessivo pari a € 118.646,00;

VISTA la nota prot. n. 114886 del 08/10/2025 con la quale il RUP ha trasmesso il Documento di indirizzo della progettazione (DIP) per i servizi in epigrafe al Dirigente dell'Ufficio del Genio Civile – Servizio di Palermo, redatto in data 29/09/2025 ;

VISTO il quadro tecnico economico presuntivo dei lavori determinato nel predetto DIP e di seguito riportato:

L'importo dei lavori sarà suddiviso secondo lo schema di quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO (art. 5 allegato I.7 del Codice)			PARZIALI	TOTALI
A)	-	PER LAVORI E L'ESECUZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	€
	1	A misura	62 434.53	
	Sommano i lavori in appalto		62 434.53	62 434.53
B)	-	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	1	IVA sui lavori 22%	13 735.60	
	2	Contributo ANAC	35,00	
	3	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)	998.95	
	4	Incentivo funzioni Tecniche 20% del 2% di A) (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)	294.74	
	5	Imprevisti, secondo quanto previsto al comma 2, articolo 5, allegato I.7 (9,92832% dei lavori)	6 198.70	
	6	Spese previste dall'art. 41 del D. Lgs 36/23 e ss.mm.ii.	5 637,00	
	7	Polizza rischio professionale	3 000,00	
	8	Esami di laboratorio per la caratterizzazione dei materiali provenienti dalle dismissioni	2 000,00	
	9	Oneri di accesso a discarica	21 960,44	
	10	Spese riconosciute all'OE se sostenute (10% di 8+9)	2 396,04	
	Sommano le somme a disposizione		56 211,47	56 211,47
	Sommano complessivamente			118 646,00

RITENUTO

di approvare il Documento di indirizzo della progettazione (DIP) per i lavori in epigrafe redatto in data 29/09/2025 ;

DETERMINA

Per quanto riportato in premessa, è approvato il Documento di indirizzo della progettazione (DIP) per i *“ Lavori per la demolizione del manufatto, necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia* redatto dal Servizio di Palermo dell’Ufficio regionale del Genio Civile in data 29.09.2025.

Il presente decreto viene pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana ai sensi dell’articolo 68, comma 5, della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall’articolo 98, comma 6, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, 27/10/2025

Il Dirigente dell’Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Palermo

Ing. Salvatore Caruso