



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Area VI - Interdipartimentale
**– Servizi tecnici in materia di tutela della
salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro**
Via Federico Munter, 21 - 90145 Palermo

OGGETTO: Decisione a contrarre - Palermo – Manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari presso l'immobile sede del Dipartimento Regionale Tecnico via Federico Munter, 21 - Palermo .

Codice IPA: **7XI4GP** – CIG: **B95D02A6A3**

Il Responsabile Unico del Progetto

- **VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36 che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, disponendo l'affidamento diretto per forniture e servizi per importi inferiori a € 140.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e senza la necessità di adeguata consultazione;
- **VISTO** l'art. 17, comma 2 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 laddove è disposto che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché, in caso di affidamento diretto l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- **VISTO** l'Allegato I.1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che definisce, all'articolo 3 comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- **Visto** l'art. 49 comma 6 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che al fine di favorire la semplificazione e la velocizzazione degli affidamenti così recita: "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";
- **Considerato** che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della fornitura in oggetto al fine di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione (ANAC Parere 26.09.2023 – fasc. 3541.2023), considerato il ridotto valore economico della stessa.
- **Vista** la legge regionale n.12 del 12/10/2023 di "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie";
- **Vista** la necessità di procedere alla manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari presso la sede del Dipartimento Regionale Tecnico via Federico Munter, 21 – Palermo;
- **Considerato** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico, ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- **Accertata** la regolarità contributiva (DURC) INPS_48035271 del 28/10/2025;
- **VISTA** la nota prot. n. 136888 del 02/11/2025 dell'Area 6 - DRT, con la quale è stata autorizzata la spesa sul capitolo 284763 del Bilancio della Regione siciliana esercizio finanziario 2025 per l'affidamento del servizio di *Manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari presso l'immobile sede del Dipartimento Regionale Tecnico via Federico Munter, 21 Palermo*;
- **VISTA** la nota n. 136888 del 02/11/2025, con la quale lo scrivente Funzionario Direttivo dott. Francesco Butera è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;

- **Visto** il preventivo di spesa del 27-11-2025 prot. DRT n. 135789 del 28-11-2025 dell'importo di € **2.482,7** IVA compresa prodotto dalla ditta **G.F.P. restauri s.r.l. partita IVA -----**, con sede in C.so Piano Renda, 90 - 90030 Altofonte (PA);
- **Considerato** che l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- **VISTA** la disponibilità sul capitolo 284763 del bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario anno 2025;
- **RITENUTO** che occorre procedere all'affidamento diretto per la *Manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari presso l'immobile sede del Dipartimento Regionale Tecnico via Federico Munter, 21 Palermo.*

Tutto ciò premesso

PROPONE DI DETERMINARE

1. che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata costituendone parte integrante e sostanziale;
2. di procedere, ai sensi dell'art.50, lett.b) del decreto legislativo 31 marzo, n. 36, all'affidamento diretto alla ditta **G.F.P. restauri s.r.l. partita IVA -----**, con sede in C.so Piano Renda, 90 - 90030 Altofonte (PA) per la "*Manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari presso l'immobile sede del Dipartimento Regionale Tecnico via Federico Munter, 21 Palermo*", l'importo dell'affidamento è pari ad € **2.482,7 compresa I.V.A.** a valere sul **capitolo 284763** del Bilancio della Regione Siciliana **esercizio finanziario 2025**;
3. che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 Luglio 2014;
4. il pagamento sarà effettuato con fondi del capitolo 284763, "manutenzione ordinarie e riparazione per l'attuazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. (spese obbligatorie)" entro 60 gg. dalla presentazione della fattura e che, a seguito di controllo tecnico-amministrativo, sarà accettata e recherà il visto di regolare esecuzione;
5. per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'operatore economico affidatario del servizio deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso società Poste Italiane SpA, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche; tutti i movimenti finanziari relativi al servizio devono essere registrati sui conti correnti dedicati. La ditta assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 Agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
6. La presente determina sarà inviata alla struttura preposta del Dipartimento Regionale Tecnico per gli obblighi di pubblicazione di cui al comma 6 dell'art. 98 della L.R. n.9 del 07.05.2015.

Palermo, li 16 dicembre 2025

F I R M A T O
Il Responsabile Unico del Progetto
Funzionario Direttivo
dott. Francesco Butera

APPROVAZIONE PROPOSTA DECISIONE A CONTRARRE

Il Dirigente dell'Are 6/DRT

- **Visto** il D.D.G. n. 1490 del 30 settembre 2024, con il quale è stato conferito al dirigente arch. Loredana Pace l'incarico alla struttura dirigenziale denominata Area 6 - interdipartimentale – Servizi tecnici in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- **Vista** la superiore proposta formulata dal RUP Funzionario Direttivo dott. Francesco Butera;
- **Preso atto** e fatta propria la proposta formulata dal RUP per l'adozione della presente Determinazione;
- **Dato atto** ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

ADOTTA

la superiore proposta di determinazione che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente per oggetto: “ Decisione a contrarre per l'affidamento della “*Manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari presso l'immobile sede del Dipartimento Regionale Tecnico via Federico Munter, 21 Palermo*” per l'importo complessivo pari a € **2.482,7** IVA inclusa.

Sono demandati al Responsabile del progetto tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, anche per mezzo degli uffici competenti e gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023.

F I R M A T O

Il Dirigente dell'Area 6/DRT
arch. Loredana Pace