D.A. n. 33/Gab **C.F.: 80012000826**

Posiz. n.254/45

Oggetto: Approvazione verbale di liquidazione repertorio n° 27910 del 13.02.2026 – vendita di suolo trazzerale in territorio di Bagheria (PA)
Foglio: 7 part.lla: 2394
R.T. n.138 "Del litorale tratto-Palermo-Termini Imerese" Tronco III
A favore di: Balistreri Eva e C.

Repubblica Italiana

Regione Siciliana

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea
Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale
Servizio 5 – Demanio trazzerale e usi civici

L'Assessore

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

visto il Decreto Presidenziale n.140/Area 1/S.G. del 22 settembre 2025 con il quale l'on.le Luca Rosario Luigi Sammartino è stato nominato Assessore e preposto all'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;

visto il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n.731, con il quale viene conferito al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale dell'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;

visto il D.D.G.1638 del 02 novembre 2022 con il quale è stato conferito al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 – "*Demanio trazzerale e usi civici*" del Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale;

visto il D.D.G. 89 del 23 gennaio 2026 con il quale è stato prorogato fino al 31 marzo 2026 al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 "*Demanio trazzerale e usi civici*" del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale;

visto l'art.25 della l.r. 27 aprile 1999 n.10, come sostituito dall'art.13 comma 1 della l.r.16 aprile 2003 n.4 e successive modifiche e integrazioni che così recita *"l'Assessore regionale per l'agricoltura, lo sviluppo rurale e la pesca mediterranea, è autorizzato a procedere alla legittimazione dei suoli armentizi che non risultano indicati in catasto come sede viaria. È altresì autorizzato a procedere alla vendita delle porzioni di sedi viarie che non siano necessarie al transito e non risultano destinati negli strumenti urbanistici in vigore a riconosciute esigenze di uso pubblico"*;

visto il Decreto Ministeriale del 27.07.1948 con cui è dichiarata la demanialità della trazzera n.138 "*del Litorale tratto-Palermo-Termini Imerese*" tronco terzo ubicato nel territorio del Comune di **Bagheria (PA)**;

visto il verbale di liquidazione conciliativa repertorio **n.27910** del **13.02.2026**;

considerato che i verbali di liquidazione conciliativa approvati, ai sensi del comma 5° dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, costituiscono titolo per il trasferimento dei suoli di cui è disposta la legittimazione e la vendita e producono la sdemanializzazione di essi;

ritenuto necessario procedere all'approvazione del citato verbale di liquidazione conciliativa repertorio **n.27910** del **13.02.2026**, non esistendo, peraltro, motivi contrari di pubblico interesse.

Ai sensi delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

Art. 1) In conformità alle premesse è approvato il verbale di liquidazione conciliativa repertorio **n.27910** del **13.02.2026**, con il quale è stato sdemanializzato il tratto di Regia trazzera **n.138 "del Litorale tratto-Palermo-Termini Imerese" tronco III**, a favore di **Balistreri Eva, Balistreri Angela e Balistreri Silvia**.

Art. 2) Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, nella G.U.R.S. e, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento.

Il presente provvedimento non è soggetto a registrazione ai sensi del D.lgs. 123/2011 e della circolare n.25 del 07/09/2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Palermo, lì 02.03.2026

L'Assessore
Sammartino

LUCA ROSARIO LUIGI
SAMMARTINO
REGIONE SICILIANA
02.03.2026 13:58:06 GMT+01:00