



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale del 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTO il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, Dott.ssa Giovanna Pilato;
- VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 Dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;
- VISTA la legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027"
- VISTA la legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo n. 2 del 16 gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione 2025 – 2027. D.Lgs, n. 118 del 23 giugno 2011e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori".
- CONSIDERATO che il sig. Giuliano Alessandro C.F.: [redacted] è comproprietario di un alloggio FF.OO. in Trapani alla Via Scuderi, n. 2, identificato al N.C.E.U. del Comune di Trapani al [redacted] p.lla [redacted] (posto auto);
- VISTA l'istanza del 07/04/2025 con la quale il sig. Giuliano Alessandro ha formulato richiesta di estinzione del diritto di prelazione sugli immobili sopra descritti;
- VISTA la nota prot. 17928 del 15/04/2025 con la quale la scrivente, effettuati i relativi conteggi, ha comunicato all'interessato che l'importo complessivo da versare a titolo di rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione da parte dell'Amministrazione regionale, è di € 5.351,75;

- PRESO ATTO della quietanza n. 2625927 del 26/6/2025, attestante il pagamento della somma di € 5.351,75 a titolo di estinzione del diritto di prelazione, versata sul capitolo 4545 capo 7 esercizio finanziario 2025;
- VISTA la nota prot. 29984 del 26/06/2025, con la quale l'Amministrazione regionale, verificata la corrispondenza dell'importo versato con quello determinato da questo Ufficio, ha comunicato all'interessato la rinuncia, da parte dell'Amministrazione regionale, all'esercizio del diritto di prelazione con riguardo all'immobile di che trattasi;
- VISTO l'accertamento tecnico e la relativa reversale di seguito indicati dell'importo di € 5.351,75 riguardanti la somma versata dal sig. Giuliano Alessandro e coeredi a titolo di estinzione del diritto di prelazione, sugli immobili FF.OO. sopra descritti;

Accertamento Tecnico	Reversale n.	Del	Importo	capitolo
961832	2625927	26/06/2025	5351,75	4545

- RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa all'accertamento tecnico della succitata entrata che risulta, altresì, riscossa e versata;

DECRETA

- Art. 1** Per l'esercizio finanziario 2025, conto competenza, per il capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4545 codice di V livello, E.4.04.01.08.001 del Piano dei conti finanziari relativamente a proventi derivanti da *"Entrate derivanti dall'alienazione degli alloggi della Regione, realizzati ai sensi della L.R. n. 54 del 31/12/1985, destinati agli appartenenti alle Forze dell'Ordine"*, si prende atto dell'accertamento tecnico sopracitato, nonché della riscossione e versamento della somma di € 5.351,75 da parte del sig. Giuliano Alessandro.
- Art. 2** Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione sul sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12/8/2014, come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/5/2015.

Palermo, lì 25.05.2026

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Giovanna Pilato)



Redatto e firmato
da:
GIOVANNA PILATO
25.05.2026 07:54:14
UTC