



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito

SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTA la legge regionale **5 gennaio 2026, n. 1**: “Legge di stabilità regionale **2026/2028**”;
- VISTA la legge regionale **5 gennaio 2026, n. 2**: “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio **2026/2028**”;
- VISTA la delibera di Giunta di Governo n. **13 del 12/01/2026** avente per oggetto:
Legge regionale **5 gennaio 2026 n. 2**. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio **2026/2028**.
Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2.
Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori.
- VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell' amministrazione regionale, è stato conferito, l' incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 “ Locazione e Patrimonio Disponibile”
- VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 Dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;
- PREMESSO che con i fondi della L.r. 12/1952 sono stati realizzati nel Comune di San Cataldo (CI), gli alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda patrimoniale B.P.R.S. n. 109 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'Istituto Autonomo Case popolari di Caltanissetta;
- CONSIDERATO che il Sig. Dell' Aira Emanuele - C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxx, ha acquistato per il prezzo di € 5.856,48 l'alloggio popolare sito nel Comune di San Cataldo (CL) – Via C. Monteverdi n. 2 - piano 1° censito al Catasto Fabbricati al fg. 51 p.lla 227 - sub 11;

VISTO l'accertamento tecnico n. 100257 e relativa reversale n. 240664 del 28/02/2026 di € 5.856,48 concernente la somma afferente il capitolo d'entrata 4543 – capo 7 in conto competenza versata dal Sig. Dell'Aira Emanuele a titolo di acquisto di alloggio popolare;

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa all'accertamento tecnico della citata entrata che risulta, altresì, riscossa e versata;

DECRETA

Art. 1

Per l'esercizio finanziario **2026, conto competenza**, per il Capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4543 codice di V livello – E.4.04.01.08.001 del Piano dei conti finanziari relativamente a proventi derivanti “dalla alienazione e da riscatto degli alloggi e locali di tipo economico e popolare nonché dalla cessione delle aree esterne degli edifici”, si prende atto dell'accertamento tecnico n. 100257 nonché della riscossione e versamento della somma di € 5.856,48 da parte del sig. Dell'Aira Emanuele.

Art. 2

Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione nel sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12/08/2014 n. 21 come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/05/2015.

Palermo, lì 28/05/2026

Il Dirigente del Servizio 7
(Dott.ssa Giovanna Pilato)*

* “Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art 3 comma 2 D. lgs n. 39/1993”