



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito

Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA** la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO** l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1; il D.
- VISTO** il D. P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 " Locazione e patrimonio disponibile"
- VISTO** Il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabile sino al 31/03/2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 in approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 24/03/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individua ledi lavoro stipulato in data 02/05/02023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/ 2023in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026;
- PREMESSO** che con i fondi della L.r. 18/01/1949 n. 1, di cui sono stati realizzati nel Comune di Nicosia (EN) un plesso di n. 16 alloggi popolari ubicati in via San Giovanni, e assunti nella consistenza patrimoniale della Regione descritti con scheda patrimoniale B.P.R.S. n.212 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione allo IACP di Enna;
- CONSIDERATO** che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi succitati;
- CONSIDERATO** che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione per sé e per il proprio nucleo familiare;

VISTO che la sig.ra Artino Maria figlia di Artino Benedetto originario assegnatario fin dal 1957 è conduttrice in locazione di uno degli alloggi popolari in via San Giovanni n. 7 piano primo, giusta contratto stipulato in Enna in data 21/01/1957;

VISTO che la sig.ra Artino Maria con istanza del 15/03/2006 ai sensi della l.r. n. 4/2003 art. 19 comma 3°, ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento del prezzo in unica soluzione;

VISTO il prezzo determinato di sensi dell'art. 19 della L.R. 16 Aprile 2003 n.4 dello IACP di Enna di € 1.050,00 (millecinquanta virgola zero zero), detto prezzo è stato versato dalla sig.ra Artino Maria antecedentemente alla data di acquisto, presso Ufficio Provinciale di Enna della Cassa Regionale sul cap. 4543 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2006;

VISTO l'atto di vendita, Rep. n. 30319 - Racc. n. 14243 del 28/03/2007 rogato in Nicosia, dal Notaio Dott. Massimo Rizzo ed ivi registrato il 19/04/2007 al n. 554 S/1T, con il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà alla sig.ra Artino Maria un alloggio popolare sito in Nicosia (EN) - via San Giovanni n. 7 - piano primo - identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Nicosia al foglio 89 - p.lla 262 - sub. 2, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, compresa l'area di sedime ad eccezione dell'area esterna che resta in proprietà della Regione Siciliana;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Artino Maria.

DECRETA

ARTICOLO UNICO

E'approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Nicosia (EN) – via San Giovanni n. 7 - piano primo - identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Nicosia, al fg. 89 - p.lla 262 - sub. 2, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, compresa l'area di sedime ad eccezione dell'area esterna che resta in proprietà della Regione Siciliana rogato in Nicosia in data 28/03/2007 dal Notaio Dott. Massimo Rizzo, rep. n. 30319 - raccolta n. 14243 ed ivi registrato in data 19/04/2007 al n. 554 S1T, stipulato tra la Regione Siciliana e la sig.ra Artino Maria nata a ++++++++ (++) il ++/++/++++ - C.F.: +++ +++ +++++ +++++.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 - art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 15/06/2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Giovanna Pilato)*

* "Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art 3 comma 2 D. lgs n. 39/1993"