

REPUBBLICA ITALIANA



PRESIDENZA

**DIPARTIMENTO DEL CERIMONIALE E DEI SITI PRESIDENZIALI
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28 febbraio 1979, n. 70 e ss.mm.ii.;
- VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO la L.R. 08 luglio 1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss. mm. ii.;
- VISTA la Legge 07 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi”;
- VISTA la L.R. n. 15 maggio 2000 n. 10 artt. 7 e 8 lett. e);
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili" e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 art. 11, che disciplina le modalità applicative del D.lgs. 23 giugno 2011, n.118;
- VISTA la L.R. 15 aprile, 2021, n. 9 ed in particolare l'art. 9 “Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali”
- VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016, n. 3;
- VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 maggio 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- VISTA la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12 – Recepimento del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie;
- VISTO il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36”;
- VISTA la L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, e, in particolare, l'articolo 38 recante: “Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione” che, al comma 1, prevede l'istituzione, nell'ambito della Presidenza della Regione, del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali;
- VISTO il D.P.Reg. 28 agosto 2024, n. 29 concernente: “Regolamento di attuazione dell’articolo 38 della L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, recante: “Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione”;
- VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 1 “Legge di Stabilità Regionale 2026-2028”;
- VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;

- VISTA la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026-2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- VISTO il D.P.Reg. n. 319 del 28.01.2025 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha conferito all'arch. Francesco Di Chiara, per la durata di anni due, l’incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali della Presidenza della Regione;
- VISTO il D.D.G. n. 6 del 19 febbraio 2025 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali ha conferito al dott. Filippo Principato dell’incarico di dirigente del Servizio 3 “Gestione Amministrativo – Contabile” a decorrere dal 17/02/2025 e fino al 31/12/2027;
- CONSIDERATO che necessita provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di opere di protezione e messa in sicurezza delle aree esterne prospicienti gli accessi di Palazzo Orleans, come richiesto dall’Ufficio Speciale di Pubblica Sicurezza presso Palazzo Orleans con nota prot. n. 608 del 27.10.2025;
- VISTO l’Ordine di servizio n. 2 del 20.01.2026 con il quale sono stati nominati, ai sensi del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii., l’arch. Totista Salerno (dirigente) quale R.U.P., l’ing. Angela Cirincione (funzionario) quale progettista, predisposizione atti di gara e direttore operativo, l’arch. Pieralberto Barresi (funzionario) quale direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza (fase di progettazione e fase di esecuzione) e la sig.ra Giovanna Passarello (funzionario) collaboratore per l’esecuzione di: “Interventi finalizzati al rafforzamento delle misure di sicurezza a protezione di Palazzo Orleans”;
- VISTO il DRS n. 60 del 04.02.2026, validato dalla Ragioneria Generale per la Presidenza in data 03.03.2026, con il quale è stato approvato in linea amministrativa il Documento di Indirizzo alla progettazione (D.I.P.) per l'intervento denominato: “Interventi finalizzati al rafforzamento delle misure di sicurezza a protezione di Palazzo Orleans” - per un importo complessivo di €_160.000,00 - di cui €_120.000,00 per lavori ed €_40.000,00 per somme a disposizione - ed è stata altresì prenotata al n. 2 sul capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana - rubrica 13^ Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali - esercizio finanziario 2026, la somma complessiva di €_160.000,00, IVA inclusa, per far fronte a quanto previsto nel Documento di Indirizzo alla progettazione (D.I.P.) per l'intervento di che trattasi – CUP: G74J26000090002;
- VISTO il DRS n. 141 del 03.03.2026 con il quale è stato approvato in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica (PFTE) per l'intervento sopra citato per un importo complessivo di €_130.000,00 di cui €_86.329,79 per lavori soggetti a ribasso d’asta, €_6.887,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed €_36.782,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione - CUP: G74J26000090002;
- VISTO il DRS n. 308 del 30.04.2026 con il quale è stato approvato in linea amministrativa il Progetto Esecutivo per l'intervento sopra citato per un importo complessivo di €_133.000,00 - CUP: G74J26000090002 – di cui €_86.966,29 per lavori soggetti a ribasso d’asta, €_10.072,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’sta ed €_35.960,80 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- VISTO il DRS n. 316 del 05.05.2026, con il quale si è decretato l’avvio delle procedure, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., finalizzato all’affidamento diretto dell’intervento de quo, da esperire con T.D. sulla piattaforma della Regione Siciliana “TuttoGare”, il cui importo da affidare è pari ad €_97.039,20 di cui €_86.966,29 per lavori soggetti a ribasso oltre €_10.072,91 per costi della sicurezza non ribassabili, oltre I.V.A., e, al contempo, è stato individuato l’O.E. “Editrade s.r.l.” con sede legale in Palermo, Via Domenico Cimarosa, n. 5/B – P.IVA: 06694340826;

- PRESO ATTO che con gara identificativo #3606 sul portale “TuttoGare” è stata richiesta offerta all’O.E. “Editrade s.r.l.” – P.IVA: 06694340826;
- CONSIDERATO che il citato Operatore Economico ha offerto un ribasso percentuale del 2,00% sull’importo per lavori soggetto a ribasso d’asta pari ad €_86.966,29 oltre €_10.072,91 per costi della sicurezza;
- CONSIDERATO inoltre che, l’O.E., in data 25.05.2026, ha dichiarato che nella formulazione dell’offerta ha tenuto conto della necessità che determinate lavorazioni dovranno essere eseguite in orario notturno e/o festivo, al fine di garantire la continuità dell’attività istituzionale e che pertanto, i relativi maggiori oneri sono stati integralmente computati e inclusi nel ribasso offerto;
- CONSIDERATO altresì che l’importo al netto del ribasso d’asta ammonta ad €_85.226,96 oltre €_10.072,91 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso d’asta, per un importo contrattuale pari ad €_95.299,87, oltre IVA;
- CONSIDERATO in ultimo, che il RUP ha provveduto alla verifica dei requisiti, in ordine generale e speciale, in capo al soggetto aggiudicatario sopracitato, secondo il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- RITENUTO di dovere provvedere all’aggiudicazione dell’intervento de quo, che è immediatamente efficace, in attuazione di quanto disposto dal comma 5 dell’art. 17 D. Lgs. n._36/2023 e ss.mm.ii.;
- CONSIDERATO che l’aggiudicazione è immediatamente efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti dell’Operatore Economico, come disposto dall’art.17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- RICHIAMATA l’allegata proposta di aggiudicazione con approvazione del quadro economico post - gara, per l’affidamento in oggetto, formulata dal dirigente del Servizio 4° “Attività Tecniche di Palazzo Orleans e dei Siti Presidenziali” con nota prot. n. 4527 del 12.06.2026;

DECRETA

- ART. 1 Le premesse costituiscono parte integrante del presente decreto.
- ART. 2 Si dichiara definitiva ed efficace l’aggiudicazione dell’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dei lavori denominati: “Interventi finalizzati al rafforzamento delle misure di sicurezza a protezione di Palazzo Orleans”, per il quale è stata esperita trattativa privata su “TuttoGare” identificativo #3606, all’Operatore Economico “Editrade s.r.l.” con sede legale in Palermo, Via Domenico Cimarosa, n. 5/B – P.IVA: 06694340826 – che ha offerto un ribasso del 2,00% sull’importo per lavori soggetto a ribasso d’asta pari ad €_86.966,29 oltre €_10.072,91 per costi della sicurezza, pertanto per lavori ribassati pari ad €_85.226,96 oltre €_10.072,91 per costi della sicurezza, per un importo contrattuale pari ad €_95.299,87, oltre IVA.
- ART. 3 Il contratto, verrà stipulato mediante scrittura privata e che per espressa previsione dell’art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio dello stand still per la stipula del contratto.
Saranno osservate le disposizioni previste dall’art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. in merito agli obblighi di comunicazione.
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere alla stipula del contratto in caso di sopravvenuti validi motivi.
La Stazione Appaltante può procedere alla consegna dei lavori in via d’urgenza, come previsto dall’art. 17 comma 8 del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii..
- ART. 4 Di approvare il quadro economico post-gara dell’intervento denominato: “Interventi finalizzati al rafforzamento delle misure di sicurezza a protezione di Palazzo Orleans” - C.U.P.: G74j26000090002 - C.I.G. BC01EF8383 - sotto riportato:

PRESIDENZA REGIONE SICILIANA Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali - Servizio 4° QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO Interventi finalizzati al rafforzamento delle misure di sicurezza a protezione di Palazzo D'Orleans CUP_G74J26000090002				
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			95.299,87 €
A.1	Importo dei lavori a base d'asta di cui manodopera € 11.232,08		86.966,29 €	
	Ribasso	2,00%	- 1.739,33 €	
A.2	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso		10.072,91 €	
	Sommano		95.299,87 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE			35.578,14 €
B.1	Imprevisti ed arrotondamenti		9.772,42 €	
B.2	Incentivo art. 45 D. Lgs 36/2023		1.940,78 €	
B.3	Onere IRAP a carico dell'amm.ne 8,50% di B.2 x 80%		131,97 €	
B.4	Contributo ANAC		35,00 €	
B.5	Prove georadar		600,00 €	
B.6	Iva 22% su A	22,00%	20.965,97 €	
B.7	Iva 22% su B.5	22,00%	132,00 €	
B.8	Oneri di accesso a discarica (IVA compresa)		2.000,00 €	
	Sommano		35.578,14 €	
C	Economie realizzate per ribasso d'asta e I.V.A. relativa			2.121,98 €
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B + C)			133.000,00 €

ART. 5 Il presente Decreto è trasmesso al Responsabile Unico del Progetto, affinché provveda agli atti consequenziali.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito internet del Dipartimento Regionale del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali della Presidenza della Regione ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Palermo, 16.06.2026

Il Dirigente del Servizio 3
Filippo Principato