

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI PALERMO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 47 del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii. - nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii. - disposizioni sul rilascio delle concessioni di beni demaniali e sull'esercizio diretto delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. n. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;
- VISTO** il D.D.G. n. 966 del 26/11/2019, che disciplina le attività di competenza di ciascuna struttura e la firma degli atti finali di competenza degli stessi Uffici;
- VISTA** la L.R. n. 32 del 16/12/2020 recante disposizioni in materia di demanio marittimo. Norme in materia di sostegno della mobilità;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05 aprile 2022 pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I del 01.06.2022, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19/2008 *"Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9"*;
- VISTO** il D.D.G. n. 579 del 22 giugno 2022 *"Approvazione nuovo organigramma del Dipartimento dell'Ambiente"*;
- VISTO** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025, n. 733, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 14 febbraio 2025, n. 50, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente all'Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.D.G. n. 1862 del 09/12/2025 con il quale si conferisce l'incarico di Dirigente Responsabile della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Palermo al Dott. Claudio Monfalcone a far data dal 09/12/2025;

- VISTA** la l.r. 5 gennaio 2026 n. 1, “Legge di stabilità regionale 2026-2028”, pubblicata nel Supplemento ordinario della G.U.R.S. n. 2 del 19/01/2026;
- VISTA** la l.r. 9 gennaio 2026 n. 2, “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028”, pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. n. 2, del 09/01/2026;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026, “Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- VISTA** la concessione demaniale marittima n. 140 del 30/06/2004 rilasciata dal MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – CAPITANERIA DI PORTO DI PALERMO con la quale si concede alla ditta SOLEADA DI DOLCE F.SCO & C. snc C.F. 043228550829 di occupare un tratto di suolo demaniale marittimo della superficie di metri quadri 1.060 situato nel Comune di Campofelice Di Roccella - Lungomare (foglio di mappa 4 particella 227) al fine di mantenere per il solo periodo estivo n. 10 cabine modulari prefabbricate in legno, un punto doccia nonché posizionarvi sdraio e ombrelloni;
- VISTA** la nota prot. n. 64407 del 16/09/2024 con la quale si invitava la Ditta SOLEADA DI DOLCE F.SCO & C. snc titolare della CDM n. 140/2004 al pagamento del conguaglio canoni 2021-2023 nonché del canone concessorio per l’anno 2024;
- VISTA** la nota prot. n. n. 81427 del 20/11/2024 con la quale si ingiungeva il pagamento del canone già richiesto e sollecitato tramite la nota di cui sopra, rimasta privo di riscontro;
- VISTA** la nota prot. n. 14069 del 10/03/2025 con la quale si procedeva all’iscrizione a ruolo delle somme dovute dalla ditta SOLEADA DI DOLCE F.SCO & C. snc;
- VISTA** la nota prot. n. 62348 del 09/09/2025 con la quale si invitava la Ditta SOLEADA DI DOLCE MARILENA & C. snc, subentrata nella società per donazione delle quote, pertanto titolare della CDM n. 140/2004 al pagamento del canone concessorio per l’anno 2025;
- VISTA** la nota prot. n. 72150 del 20/10/2025 con la quale si ingiungeva il pagamento del canone già richiesto e sollecitato tramite la nota di cui sopra, rimasta privo di riscontro;
- VISTA** la nota prot. n. 81342 del 26/11/2025 con la quale si procedeva all’iscrizione a ruolo delle somme dovute dalla ditta SOLEADA DI DOLCE MARILENA & C. snc;
- VISTO** l’art. 1 comma 3 della L.R. 29 novembre 2005, n. 15 ai sensi del quale “il mancato pagamento del canone annuo entro il 15 settembre di ciascun anno comporta l'automatica decadenza dalla concessione”;
- VISTA** la nota prot. n. 12064 del 23/02/2026 con la quale si comunicava ai sensi dell’art. 9 della L.R. 7/2019 l’avvio del procedimento di decadenza della concessione demaniale marittima n.140/2004, ai sensi dell’art. 47 lett. d) ed f) del Codice della Navigazione per omesso pagamento del canone ed inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- CONSIDERATO** che la Ditta in questione non ha prodotto a questa S.T.A. di Palermo entro i termini perentori alcuna documentazione attestante la corresponsione dei canoni o eventuali memorie difensive/osservazioni persistendo ad omettere i pagamenti dovuti;

RITENUTO di dovere adottare apposito provvedimento amministrativo di decadenza ai sensi dell'art. 47 lettera d) ed f) del Codice della Navigazione della concessione demaniale marittima CDM n. 140/2004 intestata alla ditta SOLEADA DI DOLCE MARILENA & C. snc;

DECRETA

Articolo 1

Per le motivazioni citate in narrativa, si dichiara ai sensi dell'art. 47 lettera d) ed f) del Codice della Navigazione la decadenza della concessione demaniale marittima n. 140 del 30/06/2004 intestata alla Ditta SOLEADA DI DOLCE MARILENA & C. snc C.F. 043228550829.

Articolo 2

La ditta concessionaria è tenuta allo sgombero dell'area demaniale marittima di cui alla concessione in argomento ed alla rimessa in pristino della stessa entro il termine perentorio di giorni **30 (trenta)** dalla notifica del presente atto.

Il presente decreto sarà notificato all'interessato ai sensi dell'art. 26 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione.

Articolo 3

La Struttura Territoriale dell'Ambiente di Palermo procederà al recupero a carico della ditta degli eventuali canoni concessori ancora dovuti all'Erario regionale di cui alla concessione demaniale marittima sopra richiamata.

Articolo 4

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio, rispettivamente entro il termine di 30 (trenta) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa del presente atto

Palermo, lì 10/07/2026

**Il Dirigente STA-PA
Dr. Claudio Monfalcone**



**Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Beringheli**



Dirigente Responsabile del Servizio S.T.A./PA: Dott. Claudio Monfalcone
Plesso B, Piano 1 tel. 091 7077884 - e-mail: claudio.monfalcone@regione.sicilia.it
Funzionario Direttivo: Ing. Emanuele Lo Biundo – Plesso B, piano 1, stanza n. 15 – tel. 091 7077133 - e-mail: emanuele.lobiundo@regione.sicilia.it
Supporto Tecnico Amministrativo: Istruttore Direttivo SAS Sig.ra Daniela Maccarone
giorni e orario di ricevimento: lunedì (ore 9,00-13,00), mercoledì (ore 15,00-17,00), venerdì (ore 9,00-12,00) previa prenotazione

Dirigente Responsabile del Servizio S.T.A./PA: Dott. Claudio Monfalcone
Plesso B, Piano 1 tel. 091 7077884 - e-mail: claudio.monfalcone@regione.sicilia.it
Funzionario Direttivo: Ing. Emanuele Lo Biundo – Plesso B, piano 1, stanza n. 15 – tel. 091 7077133 - e-mail: emanuele.lobiundo@regione.sicilia.it
Supporto Tecnico Amministrativo: Istruttore Direttivo SAS Sig.ra Daniela Maccarone
giorni e orario di ricevimento: lunedì (ore 9,00-13,00), mercoledì (ore 15,00-17,00), venerdì (ore 9,00-12,00) previa prenotazione