



Regione Siciliana
SESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale del 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTA la legge regionale **5 gennaio 2026, n. 1**: "Legge di stabilità regionale **2026/2028**";
- VISTA la legge regionale **5 gennaio 2026, n. 2**: "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio **2026/2028**";
- VISTA la delibera di Giunta di Governo n. **13 del 12/01/2026** avente per oggetto:
- Legge regionale **5 gennaio 2026 n. 2**. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio **2026/2028**.
- Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2.
- Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori.
- VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell' amministrazione regionale, è stato conferito, l' incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 " Locazione e patrimonio disponibile";
- VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 Dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;
- VISTO il D.D.G. n 777 del 17/06/2026 con il quale è approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17 giugno 2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 31/12/2026 ovvero, se antecedente, fino all' entrata in vigore del regolamento di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;

- PREMESSO che la Regione Siciliana è proprietaria di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nella provincia di Trapani;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- PREMESSO che la sig.ra Giungato Maria C.F.: ++++++ è proprietaria di un alloggio popolare sito in Castelvetro (TP) – Piazza Goethe n. 1 (già viale Roma n. 189), e che la stessa ha chiesto a questa Amministrazione la rinuncia al diritto della prelazione;
- VISTA La nota prot. n. 24908 del 16/06/2026 con la quale la scrivente, effettuati i relativi conteggi ha comunicato alla sig.ra Giungato Maria l'importo di € 2.573,13 da versare a titolo di monetizzazione per la rinuncia al diritto di prelazione;
- VISTO l'accertamento tecnico n. 187465 e la relativa reversale n. 739388 del 19/06/2026 dell'importo di € 2.573,13 riguardante la somma versata dalla sig.ra Giungato Maria a titolo di pagamento di monetizzazione e rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione da parte della Regione Siciliana efferente il capitolo di entrata 4543 - capo 7 in conto competenza;
- RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa all'accertamento tecnico della succitata entrata che risulta, altresì, riscossa e versata;

DECRETA

Art. 1

Per l'esercizio finanziario **2026, conto competenza**, per il Capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4543 codice di V livello – E.4.04.01.08.001 del Piano dei conti finanziari relativamente a proventi derivanti "dalla alienazione e da riscatto degli alloggi e locali di tipo economico e popolare nonché dalla cessione delle aree esterne degli edifici", degli accertamenti tecnici sopracitati, nonché della riscossione e versamento della somma complessiva di € 2.573,13 da parte del sig.ra Giungato Maria.

Art. 2

Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione nel sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12/08/2014 n. 21 come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/05/2015.

Palermo, lì 24/07/2026

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Giovanna Pilato)*

"Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art 3 comma 2 D. lgs n. 39/1993"