

Unione Europea



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28 febbraio 1979 n. 70 e ss. mm. ii.;
- Vista** la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- Vista** la Legge ed il Regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità Generale dello stato;
- Vista** la L.r. del 8 luglio 1977 n.47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss. mm. ii.;
- Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. "Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio";
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Vista** la L.r. 12 ottobre 2023, n. 12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie";
- Visto** il D. Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36";
- Vista** la L.r. 15 maggio 2000, n. 10, "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana";
- Vista** la L.r. 13 gennaio 2015, n. 3 art. 11, che disciplina l'applicazione dei principi contabili e schemi di bilancio di cui al D.lgs 23. giugno 2011 n. 118;
- Vista** la L.r. 15 aprile 2021, n. 9, art. 9 "Snellimento dei controlli delle Ragionerie centrali";
- Vista** la legge Regionale n. 1 del 05/01/2026 concernente la legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028;
- Vista** la legge Regionale n. 2 del 05/01/2026 concernente l'approvazione del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028;
- Vista** a Deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 12/01/2026 di approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento, del "Bilancio Finanziario Gestionale e del Piano degli indicatori";
- Visto** il D.P. Reg. 28 agosto 2024, n. 29, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione dell'articolo 38 della legge regionale 31 gennaio 2024 n. 3;
- Vista** la circolare n. 17 del 10.12.2021 "Controllo contabile di cui all'art. 9 della L.r. 9/2021 - Integrazione alla circolare n. 11/2021";
- Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023, con il quale è stato conferito, ai sensi dell'art.11 della L.r. 3 dicembre 2003, n. 20, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimentoregionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, all'arch. Salvatore Lizzio, in conformità alla deliberazione di Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023;
- Premesso** che con la direttiva assessoriale di prot. 11577 del 29/11/2024 l'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità dispone l'acquisizione di *" Servizi specifici a sportello da attivare per iniziative sociali finalizzate a realizzare le politiche dell'abitare in collaborazione con la Regione Siciliana"*;

Vista la decisione a contrarre di prot. n. 64420 del 02/12/2024 a firma del Dirigente generale del Dipartimento delle infrastrutture e dei Trasporti.

Visto l'atto di affidamento di prot. 67091 del 16/12/2024, con cui è stato affidato a FEDERCASA – Federazione italiana per le case popolari e l'edilizia con sede in via Napoleone III n. 6 – 00185 Roma, l'acquisizione di “Servizi specifici a sportello da attivare per iniziative sociali finalizzate a realizzare le politiche dell'abitare in collaborazione con la Regione Siciliana” con allegata la proposta progettuale acquisita al protocollo n. 11454 del 27/11/2024 e il quadro economico rielaborato dal DEC di prot. n. 11551/Gab del 29/11/2024, di seguito meglio specificato:

QUADRO ECONOMICO		
A) VOCI DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO		IMPORTO
Utilizzo locali ed attrezzature I.A.C.P. di Palermo, consistenti in utenze, pulizia dei locali, rete LAN e WIFI, escluse le postazioni e attrezzature informatiche. (preventivo dell’Ente ricevuto in data 27/11/2024)		€ 9.600,00
Spese di segreteria,contrattualistica, attività di selezione e gestione del personale, formazione delle unità dedicate, redazione dei documenti e delle rendicontazioni previste dal servizio, organizzazione dell’attività di sportello		€ 13.000,00
Compenso per collaboratori/consulenti, come specificato al precedente punto 2) (compensativo di oneri riflessi e IVA ove dovuta)		€ 107.400,00
TOTALE		€ 130.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B1) ONERI PER IVA AL 22%	€ 130.000,00 X 22%	€ 28.600,00
B2) ONERI RELATIVE ALLE ATTIVITA’ TECNICHE		
Art. 45 D.lgs n. 36/2023 - € 130.000,00 x 2% = € 2.600,00		
Di cui :	Incentivi per attività tecnica € 2.600,00 x 80%	€ 2.080,00
Per acquisto bene e tecnologia funzionale al progetto € 2.600,00 x 20%		€ 520,00
B3) CONTRIBUTO ANAC		€ 100,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 161.300,00

Vista la comunicazione di **FEDERCASA** di inizio attività pervenuta al prot. n. 12773 del 30/12/2024;

Visti gli atti del fascicolo tra cui il verbale del RUP del 02/04/2025; il registro delle presenze con le firme dei consulenti di Federcasa, la relazione sul convegno “Sicilia ed abitare sociale” svoltosi il 18 settembre 2025.

Vista la proroga di chiusura al 31/12/2025 del servizio affidato a firma del RUP di prot. 12142 del 30/10/2025.

Vista la relazione finale sullo svolgimento del servizio trasmessa da **FEDERCASA** al prot. n. 2757 del 09/03/2026.

Vista la nota di prot. n. 4279 del 14/04/2026 contenente la richiesta da parte del RUP di integrazioni alla relazione finale di **FEDERCASA**.

Vista la relazione integrativa alla relazione finale di **FEDERCASA** pervenuta al prot. n. 8308 del 23/07/2026 che a seguito di nota del RUP del 22/07/2026 annulla e sostituisce la precedente di prot. n. 7746 del 07/07/2026, in cui è riportato il quadro economico finale comparativo dei costi impegnati da parte di **FEDERCASA** nello svolgimento del servizio.

Considerato che dalla comparazione tra gli importi di progetto e gli importi del consuntivo sostenuta da **Federcasa** per espletare il servizio risulta un pareggio dei conti, meglio evidenziato nel quadro economico finale seguente:

QUADRO ECONOMICO FINALE			
A) VOCI DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO	IMPORTI PROGETTO	IMPORTI CONSUNTIVO	DIFFERENZA
Utilizzo locali ed attrezzature I.A.C.P. di Palermo, consistenti in utenze, pulizia dei locali, rete LAN e WIFI, escluse le postazioni e attrezzature	€ 9.600,00	€ 9.600,00	€ 0,00

D.D.G n.

informatiche. (preventivo dell'Ente ricevuto in data 27/11/2024)			
Spese di segreteria, contrattualistica, attività di selezione e gestione del personale, formazione delle unità dedicate, redazione dei documenti e delle rendicontazioni previste dal servizio, organizzazione dell'attività di sportello	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 0,00
Compenso per collaboratori/consulenti, come specificato al precedente punto 2) (compensativo di oneri riflessi e IVA ove dovuta)	€ 107.400,00	€ 107.400,00	€ 0,00
TOTALE	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) ONERI PER IVA AL € 130.000,00 X 22%	€ 28.600,00	€ 28.600,00	€ 0,00
B2) ONERI RELATIVE ALLE ATTIVITA' TECNICHE			
Art. 45 D.lgs n. 36/2023 - € 130.000,00 x 2% = € 2.600,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 0,00
DI CUI : Incentivi per attività tecnica € 2.600,00 x 80%			
Per acquisto bene e tecnologia funzionale al progetto € 2.600,00 x 20%	€ 520,00	€ 520,00	€ 0,00
B3) CONTRIBUTO ANAC	€ 100,00	€ 100,00	€ 0,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 161.300,00	€ 161.300,00	€ 0,00

Vista la determina di prot. n. 8316 del 23/07/2026 a firma del RUP di approvazione del quadro economico finale;
Ritenuto di dovere approvare la determina relativa al quadro economico finale di prot. n. 8316 del 23/07/2026;
Accertato che nell'adozione del presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, nè di conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

DECRETA

Art. 1 Di approvare la determina di prot. n. 8316 del 23/07/2026 a firma del RUP, relativa quadro economico finale in cui sono riportati € 130.000,00 per il servizio svolto da **FEDERCASA – Federazione italiana per le case popolari e l'edilizia**; € 28.600,00 per oneri di IVA al 22%, € 2.080,00 per incentivi per attività tecnica, € 520,00 per acquisto bene e tecnologia funzionale al progetto e € 100,00 per Anac., così come di seguito indicato

QUADRO ECONOMICO FINALE			
A) VOCI DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO	IMPORTI PROGETTO	IMPORTI CONSUNTIVO	DIFFERENZA
Utilizzo locali ed attrezzature I.A.C.P. di Palermo, consistenti in utenze, pulizia dei locali, rete LAN e WIFI, escluse le postazioni e attrezzature informatiche. (preventivo dell'Ente ricevuto in data 27/11/2024)	€ 9.600,00	€ 9.600,00	€ 0,00
Spese di segreteria, contrattualistica, attività di selezione e gestione del personale, formazione delle unità dedicate, redazione dei documenti e delle rendicontazioni previste dal servizio, organizzazione dell'attività di sportello	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 0,00
Compenso per collaboratori/consulenti, come specificato al precedente punto 2) (compensativo di oneri riflessi e IVA ove dovuta)	€ 107.400,00	€ 107.400,00	€ 0,00
TOTALE	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 0,00
0B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) ONERI PER IVA AL € 130.000,00 X 22%	€ 28.600,00	€ 28.600,00	€ 0,00
B2) ONERI RELATIVE ALLE ATTIVITA' TECNICHE			
Art. 45 D.lgs n. 36/2023 - € 130.000,00 x 2% = € 2.600,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 0,00
DI CUI : Incentivi per attività tecnica € 2.600,00 x 80%			
Per acquisto bene e tecnologia funzionale al progetto € 2.600,00 x 20%	€ 520,00	€ 520,00	€ 0,00
B3) CONTRIBUTO ANAC	€ 100,00	€ 100,00	€ 0,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 161.300,00	€ 161.300,00	€ 0,00

Art. 2 Il presente decreto sarà trasmesso al R.U.P., affinché provveda agli atti consequenziali.

D.D.G n.

Art. 3 Il presente decreto con allegata determina di prot. n.8316 del 23/07/2026, sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art. 68, comma 5, della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione.

Palermo li 24/07/2026

Il Dirigente Generale

Arch. Salvatore Lizzio



SALVATORE LIZZIO
24.07.2026 12:06:59
GMT+02:00