D.R.A. n. 2208/I.A DEL
20/07/2026
PALERMO

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
Dipartimento Regionale delle Attività Produttive
AREA 1

COORDINAMENTO STRUTTURE DIPARTIMENTALI, BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FONDI EXTRA REGIONALI E SERVIZI GENERALI

Il Dirigente dell'Area I

Decisione di contrarre con procedura di affidamento diretto senza previa pubblicazione di bando di gara, art. 50, comma 1, lett. b) D. Lgs 36/2023, per interventi all'impianto di condizionamento dell'edificio sede del Dipartimento delle Attività Produttive via degli Emiri, 45 Palermo e dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia – Cap. 342512 "Manutenzione ordinaria e riparazioni " – Es. Fin. 2026.

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, art. 12;
VISTA la Legge Regionale n. 10 del 25 maggio 2000, e s.m.e i.;
VISTA la Legge Regionale n. 12 del 12 luglio 2011 **"**Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni. Disposizioni in materia di organizzazione dell'Amministrazione regionale. Norme in materia di assegnazione di alloggi e s.m.i.;
VISTO l'articolo 68 comma 5 della Legge Regionale n. 21 del 12 agosto 2014, così come modificata dall'articolo 98 comma 6 della legge regionale n. 9 del 07 maggio 2015 "Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'azione amministrativa";
VISTA la Legge Regionale n. 3 del 13 gennaio 2015 ed in particolare l'art. 11, con il quale viene recepito in Sicilia il dettato normativo del citato D.Lgs.n.118/2011, e s.m.e i;
VISTO l'articolo 49 comma 1 della Legge Regionale n. 9 del 07 maggio 2015, recante norme di armonizzazione, contenimento ed efficientamento della Pubblica Amministrazione;
VISTA la Legge Regionale n. 7 del 21 maggio 2019 – Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa e s.m.i;
VISTA la Legge Regionale n. 12 del 12 ottobre 2023 "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36. Disposizioni varie."
VISTA le Leggi Regionali n. 1 e n. 2 del 5 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028" e "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025 – 2028";
VISTO il D. Lgs d e l 31 marzo 1998, n. 123 recante "Disposizioni per la razionalizzazione degli interventi di sostegno pubblico alle imprese";
VISTO il D. Lgs del 6 settembre 2011, n. 159 - Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione e ss.mm.ii.;
VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42", e s. m. e i.;
VISTO il D.Lgs. n. 158 del 27 dicembre 2019 – Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli e in particolare l'art.6 comma 1, che modifica le disposizioni del D.lgs. n. 200/1999 in materia di controlli della Corte dei conti;
VISTO il D. Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici";
VISTO il D.P.Reg. n. 70 del 28 febbraio 1979 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo

e dell'Amministrazione della Regione siciliana;
VISTO il D.P. Reg. del 5 aprile 2022, n. 9 concernente il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";
VISTO il D.P. Reg. n. 722 del 17/02/2025, con cui è stato conferito al dott. Dario Cartabellotta l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive;
VISTO il D.D.G. 674/DG del 10/06/2022, prorogato con DDG n 3594 del 24/12/24 e con successivi DDG n. 1778 del 02/07/2025, D.D.G. 3740 del 23/12/2025, DDG 931 DEL 30/03/2026 e DDG 2002 del 20/6/26 con cui è stato conferito al Dr Roberto Rizzo l'incarico di dirigente dell'Area I COORDINAMENTO STRUTTURE DIPARTIMENTALI, BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FONDI EXTRA REGIONALI E SERVIZI GENERALI;
VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, ed in particolare l'art. 17 comma 1, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) del Decreto Lgs 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, (…), di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;
VISTA la Deliberazione di Giunta regionale Sicilia n. 253 del 19 giugno 2023 con cui è stato approvato il disegno di legge "*Recepimento del nuovo codice dei contratti pubblici*";
VISTO il DDG n. 2305 del 18 dicembre 2023 del Dipartimento Regionale Tecnico "Approvazione modalità di iscrizione e aggiornamento e schemi di avvisi per la costituzione degli Albi di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 12 della L.R. 12/2011e s.m.i., come da ultimo modificata dalla L.R. 12/2023;
CONSIDERATO che per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) è necessario aprire una procedura di gara su una piattaforma autorizzata quale MEPA;
CONSIDERATO che, giusta nota prot. 22232 del 13/06/2025, è nominato RUP (Responsabile Unico del Progetto), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023, il dr. Roberto Rizzo Dirigente dell'Area I;
CONSIDERATA l'indifferibile necessità di ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento dell'edificio sede del Dipartimento Attività Produttive via Degli Emiri, 45 Palermo e dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, a seguito di guasto di n. 5 ventilatori e dello scambiatore di calore, nonché della mancanza di gas nell'impianto stesso;
CONSIDERATO che l'edificio sede del Dipartimento Attività Produttive via Degli Emiri, 45 Palermo e dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia è di proprietà dell'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, con nota prot. N 40972 dell' 01/12/2025, si è provveduto a segnalare al suddetto Dipartimento il guasto di cui trattasi;
CONSIDERATO che con nota prot. N 26970 del 03/07/2026, inviata all'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, si chiedevano indicazioni circa le azioni da intraprendere per la risoluzione del problema;
CONSIDERATO che in data 03/07/2026 è stato effettuato sopralluogo da parte di tecnici della ditta COCIND Srl, specializzati nella riparazione di impianti di climatizzazione AERMEC (in uso al Dipartimento), inviati dall'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, a seguito del quale la suddetta ditta ha presentato preventivo, inviato per il tramite del suddetto Dipartimento e assunto al protocollo dipartimentale al n. 28734 del 16/07/2026 con una richiesta di € 31.900,00 oltre IVA, ovvero 38.918,00;
CONSIDERATO che a seguito di interlocuzioni tra il Dipartimento Attività Produttive e la ditta COCIND SRL, si è ottenuto una rimodulazione a ribasso del suddetto preventivo;
VISTO il nuovo preventivo inviato dalla ditta COCIND Srl, assunto al protocollo dipartimentale al n. 28980 del 20/07/2026 con una richiesta di € 28.688,53 oltre IVA ovvero € 35.000,01 ;
CONSIDERATO che si deve dar seguito agli interventi di ripristino del corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione dell'edificio sede del Dipartimento Attività Produttive via Degli Emiri, 45 Palermo e dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia;
CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo n. 36/2023, sarà svolta nei confronti della predetta ditta la verifica sul possesso dei requisiti attraverso la richiesta alle autorità competenti di tutte le informazioni riguardanti l'affidatario;
DATO ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei prescritti requisiti, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria sul capitolo 342512 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", associato al codice U.1.03.02.09.004 Rubrica Dipartimento Attività Produttive - esercizio finanziario 2026 del bilancio della Regione Siciliana;
RITENUTO pertanto, di dover procedere ad un nuovo affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1) lett. b) del D. lgs 36/2023 con la ditta COCIND SRL P. IVA n. 01858750852, con sede legale in via Lauricella n. 132 - 92029 – RAVANUSA (AG), per l'affidamento dei lavori di ripristino del corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione dell'edificio sede del Dipartimento Attività Produttive via Degli Emiri, 45 Palermo e dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia mediante la piattaforma autorizzata MEPA.

Per le motivazioni citate in premessa e su proposta del dirigente dell'Area 1

DECRETA

ART.1

Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023 , si decide di contrarre con la ditta COCIND SRL P. IVA n. 01858750852, con sede legale in via Lauricella n. 132 - 92029 – RAVANUSA (AG), per l'affidamento dei lavori di ripristino del corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione dell'edificio sede del Dipartimento Attività Produttive via Degli Emiri, 45 Palermo e dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, mediante la piattaforma MEPA, per un importo di € 28.688,53 (euro ventottomilaseicentottantott/53) oltre IVA al 22%, pari ad € 6.311,48 (euro seimilatrecentoundici/48) ovvero € 35.000,01 (euro trentacinquemila/01) IVA compresa.

ART. 2

Con successivo provvedimento si procederà all'approvazione della stipula del contratto ed al relativo impegno di spesa per i servizi di cui all'art. 1 e quindi all'affidamento definitivo sulla piattaforma MEPA.
Le risorse graveranno sul capitolo **342512 "Manutenzione ordinaria e riparazioni"** associato al codice U.1.03.02.09.004 Rubrica Dipartimento Attività Produttive, a valere sull'esercizio finanziario 2026 del bilancio della Regione Siciliana.

ART. 4

Il presente decreto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, diventerà automaticamente efficace dopo l'esito positivo della verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 cui anche la stipula del relativo contratto è subordinata.

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso e con valore di notifica, sul sito istituzionale della Regione Siciliana nella parte di competenza del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, esclusivamente in assolvimento degli obblighi di cui all'articolo 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98 comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 e come stabilito dall'art. 26 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Il Dirigente dell'Area
Roberto Rizzo

ROBERTO RIZZO
Firmato digitalmente da ROBERTO RIZZO
Data: 2026.07.20 12:23:47 +02'00'