

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 05 gennaio 2026 “Legge di stabilità regionale 2026 – 2028”;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 05 gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;
- VISTA** la Delibera di Giunta di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione 2026-2028. D.Lgs, n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”.
- VISTO** il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento incarico di Dirigente del “Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile” del Dipartimento delle Finanze e del Credito, alla Dott.ssa Giovanna Pilato, approvato con il D.D.G. n. 578 del 13 giugno 2023;
- VISTO** il D.D.G. n. 777 del 17 Giugno 2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17/06/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale della Dott.ssa Giovanna Pilato, sino al 31/12/2026;
- PREMESSO** che, a seguito di apposite istanze avanzate dai soggetti utenti privati e/o da società, con vari decreti di sdemanializzazione si è proceduto alla sclassifica di diverse aree di proprietà regionale ricadenti sul demanio marittimo, sul demanio idrico fluviale e forestale regionale che, ai sensi dell'art. 6 della l.r. 16/04/2003 n. 4, vengono a far parte del patrimonio disponibile della Regione Siciliana;
- CONSIDERATO** che dette aree, in esito alle positive conclusioni dell'iter correlato alla vendita in favore dei soggetti utenti, sono stati effettuati i relativi pagamenti del prezzo di vendita in favore dell'erario regionale, da versare sul Capitolo 4541 - capo 7, esercizio finanziario 2026 del Bilancio regionale;

VISTI gli accertamenti tecnici e le relative reversali di seguito elencati dell'importo complessivo di € 122.161,55 riguardanti le somme versate dai Signori sottoelencati a titolo di pagamento del prezzo di vendita, dei beni sopra citati, sul capitolo d'entrata 4541 – capo 7, esercizio finanziario 2026 del Bilancio regionale, in conto competenza;

COGNOME NOME debitore	CODICE FISCALE	n. Accer- tamento Tecnico	n. Reversale	Del	IMPORTO EURO
PICONE FIORELLA	XXXXXXXXXXXX	235621	952313	07/08/2026	107.200,00
ZANARDELLI GIOVANNI	XXXXXXXXXXXX	235622	952340	07/08/2026	14.961,55

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa agli accertamenti tecnici delle succitate entrate che risultano, altresì, rimosse e versate;

D E C R E T A

ART. 1

Per l'esercizio finanziario 2026, conto competenza, per il capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4541, codice di E.4.04.01.08.001 del piano dei conti finanziario (FITTI ED ALTRI REDDITI DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI), si prende atto degli accertamenti tecnici dei Soggetti debitori sopracitati, nonché della riscossione e versamento della somma complessiva di € 122.161,55 a titolo di pagamento del prezzo di vendita.

ART. 2

Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione nel sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12/08/2014 n. 21 come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/05/2015.

Palermo, li 07/08/2026

Il Dirigente del Servizio 7
(**D.ssa Giovanna Pilato**)

* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993*