D.R.A. n. 1810 del 23/09/2026

Unione Europea
Repubblica Italiana

Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA
Area Affari Generali, Risorse Umane, Strumentali e Finanziarie

Decisione di contrarre con procedura di affidamento diretto e impegno somme per l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria, sanificazione, bonifica e conservazione dei documenti, ivi compresa la fornitura del relativo materiale necessario al servizio, presso la struttura sita in Palermo, in piazza Torrelunga n. 8, denominata "Ex Stabilimento Pirelli" – *Cap. 254511 – Codice SIOPE U.1.03.02.09.012 - Es. Fin 2026 – C.I.G. BCD978E07B*

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
Vista la Legge Regionale del 29/12/1962 n. 28 e ss.mm. ii.;
Vista la Legge Regionale n. 47 dell'8 luglio 1977 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e s.m.i.;
Vista la Legge del 7 agosto 1990 n. 241, art. 12;
Vista la Legge Regionale 25 maggio 2000, n. 10 e s.m.i.;
Vista la Legge Regionale del 12 luglio 2011 n. 12 "*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni. Disposizioni in materia di organizzazione dell'Amministrazione regionale. Norme in materia di assegnazione di alloggi. Disposizioni per il ricovero di animali*";
Visto l'articolo 68, co. 5, della Legge Regionale n. 21 del 12 agosto 2014, così come modificata dall'articolo 98, co. 6, della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015 "*Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'azione amministrativa*";
Vista la Legge Regionale n. 3 del 13 gennaio 2015, e in particolare l'art. 11, con il quale è stato recepito il dettato normativo del citato D.Lgs. n.118/2011, e s.m.i.;
Visto l'articolo 49 comma 1 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, recante norme di armonizzazione, contenimento ed efficientamento della Pubblica Amministrazione;

Vista la Legge Regionale n. 7 del 21 maggio 2019 – Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", e i relativi allegati;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 12 ottobre 2023 "*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36. Disposizioni varie*"

Vista la legge regionale n. 1 del 5 gennaio 2026: "*Legge di stabilità regionale 2026 – 2028*";

Vista la legge regionale n. 2 del 5 gennaio 2026,: "*Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 – 2028*";

Visto il D.Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011 - Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 158 del 27 dicembre 2019 "*Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli*" e in particolare l'art. 6, co. 1, che modifica le disposizioni del D.lgs. n. 200/1999 in materia di controlli della Corte dei conti;

Visto il D.P.Reg. n. 70 del 28 febbraio 1979 con cui è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

Visto il D.P.Reg. n. 9 del 5 aprile 2022 concernente il "*Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, co. 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3*";

Visto l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, laddove è disposto che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché in caso di affidamento diretto, l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera b) del Decreto legislativo 31/03/2023, n. 36 che disciplina le modalità di affidamento dei servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 citato decreto legislativo, disponendo l'affidamento diretto per forniture e servizi per importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, richiedendo che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche

individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'art. 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lette a e b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Viste le Linee Guida ANAC n. 8 "*Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili*" approvate con Delibera n. 950 del 13 settembre 2017 (Gazzetta Ufficiale – Repubblica Italiana - Serie Generale n. 248 del 23 ottobre 2017);

Visto il D.P.Reg. n. 3937 del 10/09/2025, con il quale, giusta delibera della Giunta Regionale n. 253 del 4 settembre 2025, è stato conferito al dott. Carmelo Frittitta, per la durata di anni due, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'energia dell'Assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità;

Visto il D.D.G. n. 1235 del 22/5/2025 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area Gestione Risorse Umane, Strumentali e Finanziarie del Dipartimento regionale dell'energia alla dott.ssa Mara Fais con decorrenza dall'1 giugno 2025 sino al 31 dicembre 2027;

Visto il D.D.G. n. 1333 del 5/6/2025 con il quale è stato conferita al predetto dirigente la delega alla gestione dei capitoli di entrata e di spesa afferenti all'Area AGRUSF;

Vista la nota n. 23854 del 26/06/2026 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Energia ha delegato poteri e funzioni di stazione appaltante alla dott.ssa Mara Fais Dirigente dell'AGRUSF;

Visto il D.D.G. n. 1076 dell08/06/2026 di nomina quale RUP dell'Avv. Gianfranco Menallo in Servizio presso il Dipartimento regionale dell'Energia – S.3, quale RUP dell'affidamento del servizio di pulizia straordinaria in oggetto;

Visto l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, all'atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare, nominano un Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

Visto il confronto tra preventivi realizzato tramite piattaforma MePA, identificato con codice 6453976 e rivolto agli operatori economici: FONTANA Pulizia e Sanificazione (P.IVA 06660310829); GVS Solution S.R.L.S. (P.IVA 07369070821); Igienico Pulizia di Bencivinni Calogero S.A.S. (P.IVA 03873000826); Impresa di Pulizia MA.PE F.lli Pecoraro S.R.L.S. (P.IVA 06988910821); Impresa di Pulizie Bellotta di Bellotta Alberto (P.IVA 06986940820); La Polibene di Fuschi Vincenzo (05762750825); Lions Agenzia di Pulizie S.R.L.S. (P.IVA 07277190828); Puligroup Service

S.R.L.S. (P.IVA 06278650822); Effegipulizie di Guglielmini Francesco (P.IVA 06038440829);

Viste le offerte pervenute dalle sole ditte "GVS Solution Srls" (P.IVA 07369070821) e "Puligroup Service S.r.l.s." (P.IVA 06278650822);

Vista in particolare l'offerta economica formulata dall'operatore economico "GVS Solution Srls" (P.IVA 07369070821) con sede legale in Palermo in piazza Russia n. 4, per l'importo di € 10.470,00 oltre IVA;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 €, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per l'affidamento. La Stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni, anche tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Considerato che permane l'interesse concreto e attuale dell'Amministrazione alla fornitura dei beni e valutata la congruità dell'offerta;

Visto il C.I.G. generato per la procedura di affidamento: BCD978E07B;

Viste le dichiarazioni acquisite da parte dell'operatore economico:

1. Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 94, 95, 96 e 97 del D.lgs. n. 36/2023;
2. Dichiarazione di assenza di rapporti di coniugio o parentela con dipendenti del Dipartimento Energia ex art. 16 D.lgs. n. 36/2023;
3. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
4. Patto di Integrità sottoscritto;
5. Dichiarazione di Pantouflage;

Vista la dichiarazione acquisite da parte dell'operatore economico di applicare il vigente CCNL Pulizia e Multiservizi 511;

Preso atto che il R.U.P. ha provveduto alla verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante accesso al fascicolo virtuale su MEPA del soggetto aggiudicatario e in particolare:

- l'esito della richiesta del certificato del casellario giudiziale a carico dei soggetti di cui all'art. 94 comma 3 D.Lgs. 36/2023, con certificato n. 5416819/2026/R;
- che le verifiche antimafia non sono necessarie per contratti pubblici con valore inferiore a 50.000,00;
- l'esito del certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato da parte delle amministrazioni pubbliche e dei gestori di pubblici ex art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313;
- l'interrogazione degli archivi dell'INPS e dell'INAIL dalla quale risulta che la società è regolare nella contribuzione, "D.U.R.C.", richiesta e acquisita al protocollo INAIL_55393547, con scadenza della validità l'1/12/2026;

- l'esito della richiesta della regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della delibera ANAC n. 157/2016 e ss. aggiornamenti;
- l'esito della richiesta dell'elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese, di cui all'art. 7 del D.lgs. 12/04/2006 n. 163;

Visti il contratto concluso tramite scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, 2° periodo D.lgs. n. 36/2023, con la conferma dell'offerta sottoscritta dall'operatore economico e l'atto di stipula generato tramite piattaforma MEPA;

Ritenuto che, in conformità agli accertamenti svolti, l'operatore economico offerente è in possesso dei requisiti di carattere generale, di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché delle richieste esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto l'art. 53, co. 1 D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del citato decreto legislativo;

Considerato che la presente decisione di contrarre e affidamento diretto è volta all'assunzione di un impegno vincolante ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la circolare n. 23 del 27/12/2023 con la quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 7, fornisce le indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa);

Vista la prenotazione di spesa effettuata con il D.R.A. n. 1294 del 30/06/2026 per l'importo di € 14.762,00;

Constatata la disponibilità finanziaria sul capitolo cap. 254511 – Codice SIOPE U.1.03.02.09.012 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2026;

Dato atto che per il RUP ha dichiarato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto dell'art. 6, co. 2, e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 6-bis della l. 241/1990;

Ritenuto di dover approvare il contratto e procedere all'impegno delle somme necessarie per l'affidamento del servizio;

DECRETA

Art. 1) Per le motivazioni esposte in premessa, e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si affida ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 la fornitura del servizio "*di pulizia straordinaria, sanificazione, bonifica e conservazione dei documenti, ivi compresa la fornitura del relativo materiale necessario al servizio, presso la struttura sita in Palermo, in piazza Torrelunga n. 8, denominata "Ex Stabilimento Pirelli*" con le specifiche di cui alla relazione generale illustrativa e al capitolato speciale, all'operatore economico "GVS Solution Srls (P.IVA 07369070821) con

sede legale in Palermo in piazza Russia n. 4, per l'importo di € 10.470,00 oltre IVA.

Art. 2) E' approvato il contratto concluso ai sensi dell'art. 18, comma 1, 2° periodo D.lgs. n. 36/2023 tra l'operatore economico superiormente indicato e il Dirigente dell'Area AGRUSF delegato alla gestione del capitolo di spesa di cui al seguente articolo.

Art. 3) Per la fornitura del servizio di cui all'art. 1 del presente **decreto è trasformata la prenotazione di spesa n. 6/2026, assunta con D.R.A. n. 1294 del 30/06/2026, in impegno per la somma complessiva di € 12.773,40 (di cui € 10.470,00 per il servizio e € 2.303,40 per IVA), per l'esercizio finanziario 2026, sul capitolo 254511 – Codice SIOPE U.1.03.02.09.012,** del bilancio della Regione Siciliana. Le somme residue saranno imputate a economie di bilancio.

Art. 4) L'obbligazione si perfezionerà e diverrà esigibile entro l'esercizio finanziario 2026.

Art. 5) Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'avv. Gianfranco Menallo, già nominato Responsabile Unico del Progetto.

Art. 6) Alla liquidazione e al versamento della superiore somma si provvederà solo a seguito dell'attestazione di "regolare esecuzione" a cura del RUP, e previa acquisizione di documentazione contabile in regola con la vigente normativa in materia fiscale e di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della L. 136/2010). La fattura elettronica dovrà riportare, oltre i dati previsti dalla normativa fiscale, obbligatoriamente anche il CIG (BCD978E07B) e il CODICE UNIVOCO del Dipartimento regionale dell'Energia *(*A25X3C*)***.**

Art. 7) Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Energia, e pubblicato per esteso con valore di notifica, sul sito istituzionale della Regione Siciliana nella parte di competenza del Dipartimento regionale dell'Energia, esclusivamente in assolvimento degli obblighi di cui all'articolo 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98 comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 e come stabilito dall'art. 26 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Il Dirigente

Dott.ssa Mara Fais

MARA FAIS
REGIONE SICILIANA
23.09.2026
08:13:20
GMT+01:00