



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale del 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTO il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla D.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio disponibile";
- VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18/12/2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;
- VISTO il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 24/03/2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026 e comunque fino alla definizione del processo di riorganizzazione, qualora il relativo regolamento entrasse in vigore anteriormente;
- VISTO il D.D.G. n. 777 del 17/06/2026 con il quale è approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17 Giugno 2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 31/12/2026 ovvero, se antecedente, fino all'entrata in vigore del regolamento di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;
- VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1: "Legge di stabilità regionale 2026/2028";
- VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2: "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028";

Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori.

che l'Amministrazione regionale ai sensi della l.r. 54/85 ha a suo tempo acquistato tra gli altri alcuni alloggi siti in Bagheria (PA) alla via Costanza D'Altavilla n. 32 per assegnarli, mediante contratto di locazione semplice, ad appartenenti alle FFOO impegnati in Sicilia nella lotta alla criminalità mafiosa;

che la competente Commissione aveva assegnato al sig. Fundarotto Ignazio uno degli alloggi di cui sopra, alloggio ora condotto in locazione dalla vedova sig.ra Cacioppo Carmela Codice Fiscale xxxxxxxxxx, residente in xxxxxxxx alla via xxxxxxxx

l'atto rep. n. 9 stipulato in data 25/09/2026 tra il rappresentante dell'Amministrazione regionale e la conduttrice sig.ra Cacioppo Carmela nata a xxxxx il xxxxx Codice Fiscale: xxxxxxxxxxxx mediante il quale si concede in locazione semplice, per la durata di anni 4 dal 01/01/2026 sino al 31/12/2029, l'alloggio sito in Bagheria (PA) Via Costanza D'Altavilla n.32 - piano 1° SX scala b identificato in catasto fabbricati al fg. 11 p.la 1673 sub 21,

O che il canone di locazione viene fissato, secondo i criteri emanati dalla Regione Siciliana con il D.A. n. 2869 del 25/08/2000, in € 251,18 mensili a decorrere dal 01/01/2026, da rivalutarsi annualmente secondo le variazioni dell'indice ISTAT risultanti dalla legge e dalle disposizioni di applicazione anche in assenza di espressa richiesta, pattuizione o comunicazione attuale.

La conduttrice verserà il canone a bimestri anticipati mediante versamento con bollettino pagoPA alla Cassa Regionale con imputazione della somma sull'apposito capitolo 2754 capo VII dello stato di previsione dell'entrata del Bilancio attivo dell'Assessorato regionale dell'Economia, per l'esercizio finanziario 2022 ed al corrispondente capitolo per gli anni successivi.

DECRETA

E' approvato il contratto di locazione semplice rep. n. 9 del 25/09/2026 dell'alloggio FF.OO. sito in sito in Bagheria (PA) Via Costanza D'Altavilla n. 32 - piano 1° int. sx scala b identificato in catasto fabbricati al fg. 11 p.lla 1673 sub 21, stipulato tra il rappresentante dell'Amministrazione regionale e la sig.ra Cacioppo Carmela nata a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo lì 25/09/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

D.ssa Giovanna Pilato *

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993