



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTO il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla D.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio disponibile";
- VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18/12/2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;
- VISTO il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 24/03/2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026 e comunque fino alla definizione del processo di riorganizzazione, qualora il relativo regolamento entrasse in vigore anteriormente;
- VISTO il D.D.G. n. 777 del 17/06/2026 con il quale è approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17 Giugno 2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 31/12/2026 ovvero, se antecedente, fino all'entrata in vigore del regolamento di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;
- VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1: "Legge di stabilità regionale 2026/2028";
- VISTA la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2: "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028";
- VISTA la delibera di Giunta di Governo n. 13 del 12/01/2026 avente per oggetto: Legge regionale 5 gennaio 2026 n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028.

Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori.

- PREMESSO che l'Amministrazione regionale ai sensi della l.r. 54/85 ha a suo tempo acquistato tra gli altri alcuni alloggi e relative pertinenze siti in Aci Castello (CT) alla Via Vampolieri s.n. per assegnarli, mediante contratto di locazione semplice, ad appartenenti alle FFOO impegnati in Sicilia nella lotta alla criminalità mafiosa;
- PREMESSO che l'Amministrazione Regionale è tuttora proprietaria di n. 4 immobili siti nel Comune di Aci Castello (CT) alla via Vampolieri s.n. per i quali è richiesto il pagamento dell'I.M.U.;
- VISTO l'avviso di accertamento n. 1461 del 4/12/2025 dell'importo di € 856,71 riguardante l'omesso versamento IMU al Comune di Aci Castello (CT) anno d'imposta 2022, corredato dall'elenco di immobili di proprietà regionale;
- CONSIDERATO che a seguito della verifica della lista immobili, si è rilevato che il numero degli immobili di competenza del Dipartimento delle finanze e del Credito risulta essere di n. 4 alloggi ed il 5° immobile citato nell'Avviso di accertamento, sito in via Livorno, 160 piano T attiene alla competenza del Demanio Marittimo, pertanto l'imposta IMU per l'anno 2022 calcolata da questo Ufficio per i soli 4 immobili di propria competenza ammonta complessivamente ad € 536,28;
- VISTA la nota prot. n. 6531 del 18/02/2026 con la quale quest'Ufficio ha trasmesso alla Ragioneria Centrale Economia la proposta di riconoscimento del debito fuori bilancio per l'importo di € 536,28;
- VISTA la scheda della partita debitoria n. 78, relativa al pagamento dell'Imposta IMU anno 2022 – Ente impositore Comune di Aci Castello (CT);
- VISTA la nota prot. n. 1847 del 26/03/2026 con cui l'Assessore per l'Economia ha trasmesso alla Segreteria di Giunta, e p.c. all'On. Presidente della Regione, la proposta di cui sopra per l'approvazione di riconoscimento debiti fuori bilancio lettera "E" relativi al mese di Febbraio 2026;
- VISTO che la Giunta Regionale di Governo ha approvato il DDL di cui trattasi con la Deliberazione n. 122 del 31/03/2026 *"Approvazione disegno di legge: Riconoscimento legittimità del debito fuori bilancio dell'art. 73, comma 1 lett. E) del Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche e integrazioni. D.F.B. 2026. Mese di Febbraio"*;
- TENUTO CONTO che l'Ufficio della Segreteria di Giunta – Struttura di Coordinamento n. 3, con nota, a firma dell'On. Presidente della Regione, prot. n. 1010 del 01/04/2026, ha depositato il disegno di legge di cui sopra presso l'Assemblea Regionale dove ha assunto il numero d'ordine n. 1110/2026;
- CONSIDERATO che l'Assemblea Regionale Siciliana ha approvato la legge regionale n. 29 del 4/08/2026 (di cui alla Delibera 122 del 31/03/2026, inerente le partite debitorie D.F.B. 2026 mese di "Febbraio", pubblicata sulla G.U.R.S. n. 37 del 14/08/2026;
- VISTA la nota, prot. n. 28246 del 09/09/2026, con la quale il Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale – S.3 Bilancio e Programmazione ha trasmesso, in riferimento alla l.r. n. 29/2026 l'elenco dei debiti fuori bilancio tra i quali quello riguardante il Comune di Aci Castello (CT) per il pagamento dell'IMU anno d'imposta 2022;
- CONSIDERATO che per il successivo impegno e pagamento delle obbligazioni di cui alla l.r. n. 29/2026, la Ragioneria Generale ha provveduto ad immettere nel sistema informatico, tra le altre, le seguenti variazioni di bilancio:

- n. variazione 21576402 187-E-Feb_2026-Rag.4_sch. 78-Cap. 109002-imp. 375,24 Comune di Aci Castello (CT) Avviso d'accertamento n. 1461 del 4/12/2025;
- n. variazione 21576403 188-E-Feb_2026-Rag.4_sch. 78-Cap. 216505-imp. 36,47 Comune di Aci Castello (CT) Avviso d'accertamento n. 1461 del 4/12/2025;
- n. variazione 21576404 189-E-Feb_2026-Rag.4_sch. 78-Cap. 216505-imp. 12,00 Comune di Aci Castello (CT) Avviso d'accertamento n. 1461 del 4/12/2025;
- n. variazione 21576405 190-E-Feb_2026-Rag.4_sch. 78-Cap. 216505-imp. 112,57 Comune di Aci Castello (CT) Avviso d'accertamento n. 1461 del 4/12/2025;

CONSIDERATO che occorre provvedere al pagamento in favore del Comune di Aci Castello (CT) dell'importo di € 536,28 per omesso versamento I.M.U. - anno d'imposta 2022 su alloggi FF.OO. di proprietà regionale, sito in Aci Castello (CT);

ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

RITENUTO pertanto di procedere all'impegno e alla liquidazione della somma di € 536,28 quale pagamento in favore del Comune di Aci Castello (CT) per far fronte al pagamento dell'imposta di che trattasi;

D E C R E T A

Art. 1 Per le motivazioni e finalità sopra specificate, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di € 375,24 che graverà sul Bilancio della Regione Siciliana capitolo di spesa 109002 (*tributi erariali e locali relativi ai beni di proprietà della regione ed ai trasferimenti di immobili regionali - spese obbligatorie*) e la somma di € 161,04 sul capitolo di spesa 216505 (*spese per liti, arbitraggi, risarcimenti ed accessori, nonche' per l'assistenza legale ai dipendentied ai pubblici amministratori.(spese obbligatorie)*- esercizio finanziario corrente, per far fronte al pagamento dell'I.M.U. – anno d'imposta 2022 – alloggi FF.OO. di proprietà regionale, siti in Aci Castello (CT) di cui all'avviso di accertamento n. 1461 del 4/12/2025, emesso dal Comune di Aci Castello (CT) C.F.: 00162000871.

Art. 2 Per le motivazioni di cui in premessa, è liquidata la spesa complessiva di € 536,28 quale importo da corrispondere in favore del Comune di Aci Castello (CT) per far fronte al pagamento dell'imposta di che trattasi;

Art. 3 Al pagamento della somma di € 536,28 come sopra liquidata si provvederà mediante accreditamento su Mod. F24.

La spesa di cui al capitolo 109002, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.02.01.11.001 del piano dei conti finanziario.

La spesa di cui al capitolo 216505, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.10.99.99.999 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni;

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Economia per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, 17/09/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

D.ssa Giovanna Pilato



Documento firmato da:
GIOVANNA PILATO
17.09.2026 08:26:59
UTC