



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo rurale
e della Pesca Mediterranea

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

Servizio 14 PA - Ufficio Servizio per il Territorio di Palermo

Viale Regione Siciliana 4600 - 90145 PALERMO

DECISIONE DI CONTRARRE n° 279 del 08/09/2026
(art. 17 comma 2 del D.Lgs n° 36/2023)

Oggetto: Affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale dell'area attrezzata, del parco giochi e degli impianti idrici del complesso demaniale di Ficuzza, compresa la fornitura di materiali e il nolo a caldo di mezzi meccanici..

DRS 3597 del 01/09/2026 Es. Fin. 2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 08/07/1977, n. 47 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

VISTA la legge regionale 6 aprile 1996, n.16 "Riordino della legislazione in materia forestale e di tutela della vegetazione" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 14 aprile 2006 n. 14;

VISTA la L. R. 12 luglio 2011, n. 12;

VISTA L.R. 11/04/2012 n° 24;

VISTA la Legge 7 agosto 2012, n.134, art.18 ed il D.Lgs n° 33 del 14 marzo 2013, art. 21, 26 e 27;

VISTO il D.P. Reg. 27 giugno 2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali" pubblicato in GURS n.33 del 17 luglio 2019, con il quale il Servizio per il Territorio di Palermo è stato denominato "Servizio 14" del Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale;

VISTO l'art.1 della legge regionale 12 luglio 2011 n.12 ed il D.P. 31 gennaio 2012 n.13 (Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12/2011);

VISTA la L.R. 11 aprile 2012 n. 24 "Lavori in economia nel settore forestale";

VISTA l'art. 2 della L.R.8/2016;

VISTA la L.R. 05/01/26 n.1 (Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2026). Legge di stabilità regionale;

VISTA la L.R. 05/01/26 n.2 (che approva il bilancio della Regione siciliana per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028

VISTO l'art. 15 della Legge regionale n. 8 del 11 luglio 2023 che modifica l'art.1 della citata Legge regionale 11 aprile 2012 n.24, in materia di lavori in economia nel settore forestale;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTO Il D.Lgs 81/08 "Testo Unico sulla Salute e Sicurezza dei lavoratori"

VISTO Il D.D.G. n. 956 del 01/04/2026, con il quale al sottoscritto, Dott. Pierfausto Guzzo, è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio 14° per il Territorio di Palermo del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e il comma 2 che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett.b), del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione del presente contratto essendo lo stesso di importo inferiore alla soglia relativa prevista per l'affidamento diretto senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63 D.Lgs 36/2023;

VISTO	l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori;
CONSIDERATO RICHIAMATO	che il Servizio 14° del Dipartimento Sviluppo Rurale è composto da 11 "Distretti Forestali"; l'art 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
DATO ATTO	che ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs n 36/2023 l'affidamento, dato l'importo, risulta già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese e non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato previsto dall'art. 1 del D.Lgs n 36/2023, e risulterebbe contrario al carattere di urgenza con la quale si deve provvedere all'acquisizione de quo;
CONSIDERATO	che, vista l'entità dell'importo della fornitura, per la procedura in narrativa non sono previsti requisiti speciali di partecipazione in capo agli operatori economici;
DATO ATTO	dell'avvenuta applicazione nel presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, buona fede e tutela dell'affidamento e del principio di rotazione;
CONSIDERATO	che, per ragioni di speditezza, coerentemente con la natura e le peculiarità dell'esigenza rappresentata, è possibile prescindere dall'acquisizione di più preventivi relativamente agli altri articoli oggetto del presente appalto;
DATO ATTO	che con il presente provvedimento di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'Art 17 comma 1 del D.Lgs n 36/2023 sono individuati i seguenti elementi essenziali per l'appalto della fornitura in oggetto: • Oggetto dell'affidamento: Affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale dell'area attrezzata, del parco giochi e degli impianti idrici del complesso demaniale di Ficuzza, compresa la fornitura di materiali e il nolo a caldo di mezzi meccanici.; • Importo € 73.200,00 così costituito: affidamento € 60.000,00 oltre € 13.200,00 per IVA; • Fornitore: Ditta FAE COSTRUZIONI con sede in Marineo (PA) via Agrigento, n° 135) p.iva 05974060823;
DATO ATTO	che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n 36/2023 il soggetto scelto, individuato nell'albo fornitori di questo Servizio, è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta, e che in passati affidamenti il fornitore si è distinto per puntualità, efficienza, disponibilità e per qualità dei prodotti offerti;
DATO ATTO	che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs n 36/2023, NON si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis della legge n 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n 62/2013, e che né il RUP né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;
VISTO	il DRS 3597 del 01/09/2026 Es. Fin. 2026, con il quale sono state disposte e prenotate le somme necessarie per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, a valere sul competente capitolo di bilancio CAP 554238;
RITENUTO VALUTATO	che la spesa di cui al presente provvedimento è prevista nelle somme finanziate con i progetti a cui si riferisce; che la fornitura è rappresentata come segue:

CAPITOLATO	UNITA DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
fornitura di cassette in legno 3mx2m comprese di: porta finestra, basamento pavimentazione COPERTURA CON GUAINA ARDESIATA POLISTELENE MM4	CAD	2.900	5	14.500,00
Fornitura e collocazione di elettropompa trifase da 25 CV, completa di collegamenti e accessori	CAD	5.900,00	1	5.900,00
Ripristino funzionale dell'impianto esistente, comprese verifiche, regolazioni e manodopera specializzata	A CORPO	2.200,00	1	2.200,00
Sostituzione di tratti di tubazione deteriorati e realizzazione delle relative chiusure e raccordature	A CORPO	2.400,00	1	2.400,00

Fornitura e posa di 15 rotoli di prato sintetico, compresi tagli, giunzioni, fissaggio e materiali di consumo	CAD	1.200,00	15	18.000,00
Fornitura e collocazione di tavolato, compresi taglio, trattamento protettivo, ferramenta e fissaggi	Mq	52,00	100	5.200,00
Nolo a caldo di minipala, compresi operatore, carburante e oneri di esercizio	H	65,00	30	1.950,00
Nolo a caldo di autocarro con conducente	H	70,00	16	1.120,00
Nolo a caldo di escavatore, compresi operatore e carburante	H	85,00	20	1.700,00
Fornitura e trasporto di sabbia gialla di montagna lavata	CAD	650,00	1	650,00
Fornitura e trasporto di ghiaia	CAD	700	2	1.400,00
Fornitura e trasporto di sabbia bianca	CAD	650,00	1	650,00
Manutenzione e sostituzione di parti della tubazione presso il Lago di Ficuzza, compreso impiego del mezzo meccanico	A CORPO	2.700,00	1	2.700,00
Abbattimento controllato di alberi pericolanti presso il parco giochi, compresi sezionamento, raccolta e accatastamento	CAD	815,00	2	1.630,00
			IMPORTO NETTO	60.000,00
			I.V.A. 22%	13.200,00
			IMPORTO+I.V.A.	73.200,00

D E T E R M I N A,

- 1) Per le motivazioni in narrativa specificate, ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 17 comma 2 e 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n 36/2023, di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale dell'area attrezzata, del parco giochi e degli impianti idrici del complesso demaniale di Ficuzza, compresa la fornitura di materiali e il nolo a caldo di mezzi meccanici alla **Ditta FAE COSTRUZIONI** con sede in Marineo (PA) via Agrigento, n° 135) p.iva 05974060823;
- 2) Di dare atto che la sottoscritta in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs n 36/2023, NON si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis della legge n 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n 62/2013, e che né il RUP né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;
- 3) di approvare il quadro economico complessivo di spesa di € 73.200,00 così costituito: affidamento € 60.000,00 oltre € 13.200,00 per IVA così come in appresso:

CAPITOLATO	UNITA DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
------------	-----------------	-----------------	-----------	--------

fornitura di cassette in legno 3mx2m comprese di: porta finestra, basamento pavimentazione COPERTURA CON GUAINA ARDESIATA POLISTELENE MM4	CAD	2.900	5	14.500,00
Fornitura e collocazione di elettropompa trifase da 25 CV, completa di collegamenti e accessori	CAD	5.900,00	1	5.900,00
Ripristino funzionale dell'impianto esistente, comprese verifiche, regolazioni e manodopera specializzata	A CORPO	2.200,00	1	2.200,00
Sostituzione di tratti di tubazione deteriorati e realizzazione delle relative chiusure e raccordature	A CORPO	2.400,00	1	2.400,00
Fornitura e posa di 15 rotoli di prato sintetico, compresi tagli, giunzioni, fissaggio e materiali di consumo	CAD	1.200,00	15	18.000,00
Fornitura e collocazione di tavolato, compresi taglio, trattamento protettivo, ferramenta e fissaggi	Mq	52,00	100	5.200,00
Nolo a caldo di minipala, compresi operatore, carburante e oneri di esercizio	H	65,00	30	1.950,00
Nolo a caldo di autocarro con conducente	H	70,00	16	1.120,00
Nolo a caldo di escavatore, compresi operatore e carburante	H	85,00	20	1.700,00
Fornitura e trasporto di sabbia gialla di montagna lavata	CAD	650,00	1	650,00
Fornitura e trasporto di ghiaia	CAD	700	2	1.400,00
Fornitura e trasporto di sabbia bianca	CAD	650,00	1	650,00
Manutenzione e sostituzione di parti della tubazione presso il Lago di Ficuzza, compreso impiego del mezzo meccanico	A CORPO	2.700,00	1	2.700,00
Abbattimento controllato di alberi pericolanti presso il parco giochi, compresi sezionamento, raccolta e accatastamento	CAD	815,00	2	1.630,00
			IMPORTO NETTO	60.000,00
			I.V.A. 22%	13.200,00
			IMPORTO+I.V.A.	73.200,00

- 4) di procedere, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023 che prevede lo "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante", ad affidare alla **Ditta FAE COSTRUZIONI** con sede in Marineo (PA) via Agrigento, n° 135) p.iva 05974060823 la fornitura per come precede.

- 5) di demandare agli uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
- 6) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 7) di imputare la spesa di **€ 73.200,00 così costituito: affidamento € 60.000,00 oltre € 13.200,00 per IVA**, nell'ambito dell'importo assegnato sui capitoli regionali cap. 554238 con **DRS 3597 del 01/09/2026 Es. Fin. 2026**;
- 8) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificati richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis del D. Lgs n°267/2000;
- 10) La presente Determina Decisione di contrarre, sarà pubblicata sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" in assolvimento agli obblighi di tracciabilità e trasparenza previsti dal D.Lgs 33/2013.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 14

Dott. Pierfausto Guzzo

