UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 596 del 03 Novembre 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale

Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare 1/2026 del 15 Gennaio 2026 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: Istituto Comprensivo Mazzini-Gallo, plesso Scuola primaria di Via La Farina (ME).

Liquidazione saldo e chiusura intervento.

Saldo: € 7.673,94
Capitolo: 772040
CUP: J48G26000010002

L'atto si compone di 5 pagine compresa la presente

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 596 del 03 Novembre 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 6.000.000,00;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF,in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);

VISTA la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni, ed in ultimo la delibera di Giunta regionale n. 42 del 29 gennaio 2026 che proroga al 28 febbraio 2027 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed in ultimo il D.A. n. 12 del 25/03/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 30/06/2026.

VISTE le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;

VISTO Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), che sostituisce il il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e il successivo D.Lgs. 209/2024 che contiene nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici**;**

VISTA la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

D. D. n. 596 del 03 Novembre 2026

VISTA la Circolare 1-2026 del 15 Gennaio 2026 emanata da questo Ufficio Speciale avente come oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2026”, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

VISTE le comunicazioni pubblicate sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell’Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in cui si rendevano pubblici gli elenchi delle istanze pervenute, e le seguenti comunicazioni di rettifica a seguito di richieste formulate da alcune Istituzioni Scolastiche;

PRESO ATTO delle richieste presentate da Enti proprietari dell’immobile o direttamente da Istituzioni scolastiche per lavori di manutenzione straordinaria, supportata da tutta la documentazione e le dichiarazioni richieste nella Circolare 1/2026 e ritenuto che ricorrono i presupposti affinché vengano accolte le istanze;

VISTO il DD 186 del 11/03/2026 con cui si impegnavano le quote per ulteriori 50 richieste, riferite alla circolare in oggetto, che rientrano nella capienza della disponibilità sul capitolo 772040, per l’esercizio finanziario 2026, e nello specifico, al rigo 9, della tabella degli interventi finanziati, risulta inserito il beneficiario Istituto Istituto Comprensivo Mazzini-Gallo Messina, l’emissione dell’impegno 20-26 per una quota di € 40.000,00 e la contestuale erogazione della quota di anticipazione 80% pari ad € 32.000,00;

CONSIDERATA tutta la documentazione e successivi atti:

- la comunicazione, inviata dall’Istituto sopra riportato, a firma del Dirigente Scolastico prof.ssa Enrica Marano con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l’attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: pessimo stato di manutenzione degli apparecchi igienico-sanitari e degli impianti soggetti a ostruzioni e malfunzionamenti; Rifacimento degli impianti idrico e fognante con sostituzione degli apparecchi igienico-sanitari; Manutenzione straordinaria della pavimentazione mediante sostituzione dell’esistente; Stonacatura e ripristino delle porzioni ammalorate; Inserimento della porta di emergenza al primo piano carente stato di manutenzione e di conservazione delle finiture quali pavimentazioni e intonaci; Assenza di porta di emergenza posta alla sommità della scala di emergenza del plesso Scuola primaria di Via La Farina;
- la determina del consiglio d’istituto con cui si approva la proposta che prevede i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto;
- la documentazione relativa al progetto cosi come richiesto dalla Circolare 1-2026;
- la dichiarazione di assumere la responsabilità del RUP, da parte del D.S. come da combinato disposto ex. Art.5, L.241/90 e Art.15 D. Lgs 36/23 per l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane e strumentali, di controllo e di gestione;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell’azione didattica;
- l’assegnazione al progetto del CUP: J48G26000010002;
- dichiarazione di aggiornamento delle schede edificio sul portale Ares codice: 0830483296;
- la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
- nulla osta rilasciato dal Comune di Messina, prot. 31026/2026 del 29/01/2026 , ente proprietario dell’immobile scolastico;
- inoltre: Relazione tecnica,computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- il quadro economico sotto riportato:

Lavori		**Totali**
Importo lavori a base d’asta	€ 29.641,56	
Oneri per la sicurezza	€ 249,11	
Sommano	**€ 29.890,67**	**€ 29.890,67**

Ufficio Speciale per l’Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina

Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo

Tel. 091 7073133 - 091 7073615

Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it

e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it

D. D. n. 596 del 03 Novembre 2026

Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori	€ 2 989,07	
Spese tecniche e incentivi	€ 4978,25	
Collaudo	€ 250,00	
Spese generali	€ 1892,01	
Sommano	€ 10.109,33	**10.109,33**
	Totale	**€ 40.000,00**

PRESO ATTO la comunicazione con cui l'istituto trasmette tutta la documentazione di aggiudicazione e consegna dei lavori:

- la determina di affidamento diretto, a firma del Dirigente Scolastico, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta su Me.PA, RDO 6391777 , ex art. 50, co.1 lett. a) del D. Lgs.36/23; l'indagine conoscitiva informale di mercato svolta attraverso comparazione siti WEB, consultazione listini, consultazione albi fornitori, richiesta informale di preventivi sia su MEPA che fuori;
- l'offerta formulata dalla ditta EDIL GI AL SRLS , con sede in Messina, contrada Rocche, complesso La Palma scn 98126, Messina (ME) – P. IVA: 03534060839 , che formula l'offerta sull'importo dei lavori a base d'appalto pari a € 29.345,14 comprensivo dell'importo per incidenza manodopera, oltre l'importo di 249,11 €, per oneri di sicurezza (escluso IVA al 10%) non soggetto a ribasso per un totale di € 29.594,25 (escluso IVA al 10%), a cui aggiungere gli oneri per conferimento a discarica pari ad un massimo di € 210,21 comprensivo di IVA; ;
- la dichiarazione di garantire il rispetto della rotazione enunciato negli art. 49 del codice degli appalti stante che la ditta propone in catalogo i lavori che per specificità, territorialità ed economicità rispondo alle previsioni progettuali e, quindi, alle necessità della Istituzione scolastica/Stazione appaltante e giustificano la deroga al citato criterio di rotazione;
- l'assegnazione del CIG: BC3793404B;
- il quadro economico post gara rideterminato, per un totale di € 39.673,94, con delle economie pari ad € 326,06;
- il DD 362 del 13/07/2026 in cui, tra le altre, veniva disimpegnata la quota delle economie post gara;
- la comunicazione con cui viene trasmessa tutta la documentazione relativa alla rendicontazione dell'intervento;
- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal D.L., Ing. Giuseppe Sorrenti, in data 28/09/2026, sottoscritto dal RUP, dal D.L. e accettato dall'impresa esecutrice dei lavori, da cui emerge la piena funzionalità dell'opera in quanto le opere hanno tutte le caratteristiche di efficienza ed adeguatezza a soddisfo della normativa vigente in materia, sia per i materiali utilizzati che per la esecuzione dei lavori secondo la buona regola d'arte;
- la dichiarazione attestante la piena funzionalità delle opere relative all'intervento in oggetto;
- il Certificato di regolare fornitura/servizio/lavoro ed il certificato di ultimazione dei lavori dove si attesta la chiusura dell'intervento;
- le fatture emesse dalla ditta esecutrice dei lavori;
- i mandati e le quietanze emesse dall'istituto sino al completo utilizzo della quota di anticipazione;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza) e che la responsabilità delle conseguenziali operazioni, ricade interamente sul beneficiario del finanziamento;
- il quadro economico a rendicontazione finale, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Lavori a base d'asta	€ 29.594,25
I.V.A. sui lavori	€ 2.959,43
Totale competenze Esecutivo – sicurezza	€ 6.026,80
RUP	€ 478,25

D. D. n. 596 del 03 Novembre 2026

Totale Spese generali	€ 615,21
Totale	**€ 39.673,94**

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo, come riportato in tabella, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, per i lavori in oggetto, eseguiti dall' Istituto Comprensivo Mazzini-Gallo Messina (ME) sul plesso Scuola primaria di Via La Farina come di seguito riportato:

Impegno 20-2026	Q. E. Post gara	Q. E. REND	Anticipazione	Economie post gara disimpegnate	Quota saldo
€ 40.000,00	€ 39.673,94	€ 39.673,94	€ 32.000,00	€ 326,06	€ 7.673,94

RITENUTO e altresì ricordando che tutti gli ulteriori documenti a chiusura, vedi ad esempio pagamenti non eseguiti per mancanza di disponibilità e relative quietanze, devono, obbligatoriamente, essere trasmessi allo scrivente ufficio:

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dall'Istituto Comprensivo Mazzini-Gallo, riguardante il plesso Scuola primaria di Via La Farina (ME) – CUP: J48G26000010002 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo dell'intervento, pari ad € 7.673,94 a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 20/26, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore dall'Istituto in oggetto - (C.F.: 97105620831).

Art. 2

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento attuato dall'Istituto Comprensivo Mazzini-Gallo, plesso Scuola primaria di Via La Farina Messina (ME) – CUP: J48G26000010002, finanziato con legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2 ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 6.000.000,00

Art. 3

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07 - "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

Il Coadiutore Amministrativo SAS
Amalia Partinico

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina
MICHELE LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
03.11.2026 10:15:04 GMT+01:00

Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF
Dirigente: Michele Lacagnina
Istr. Dir. Mauro Pellerito

Via Regione Siciliana, 33
90129 Palermo
Tel. 091 7073133 - 091 7073615
Tel. 091.7074516

e-mail: us.ediscoprofoif@regione.sicilia.it
PEC: ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.regione.sicilia.it
e-mail: mauro.pellerito@regione.sicilia.it