De t e rm ina n. 991 d e l 16.11.2026

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Trapani

OGGETTO:"Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A - Comune di Erice (TP)"
CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA - Gara: ID. n. 3756
Finanziamento a valere su "Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture"
ex art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25

PROPOSTA DI DETERMINA
DI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

VISTO l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R.S. 18 gennaio 2013 n. 6;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 01 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito all'Ing. Duilio **Alongi** l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto D.P. Reg. n. 667 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 69 del 01 marzo 2024, è stato prolungato all'Ing. Duilio **Alongi** l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico fino al 31/12/2026;

VISTO il D.D.G. n.1842 del 09/11/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani, prorogato fino al 31/03/2026 con contratto di proroga del 30/12/2025 approvato con D.D.G. n. 16 del 12/01/2026;

VISTO l'atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 27/03/2026 tra il Dirigente Generale e Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla

data del 30/06/2026;

VISTO il D.D.G. n. 1220 del 13/06/2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 22/06/2026 tra il Dirigente Generale e l'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla data del 31 dicembre 2026;

VISTO il D.D.G. n. 1227 del 06/03/2026 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Funzione Pubblica e del Personale, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 77 del 24/02/2026, l'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** è trattenuto in servizio fino al compimento del settantesimo anno, ai sensi dell'art.1, comma 165, della legge 207/2024;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici come modificato ed integrato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTA la legge regionale del 12 ottobre 2023, n. 12 recante: "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie." - "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 31 gennaio 2024, n. 3, che apporta modifiche alle predette leggi regionali 12 luglio 2011 n.12 e 12 ottobre 2023, n. 23;

VISTO il D.M.I.T. 17 gennaio 2018 recante Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni e la relativa Circolare applicativa 21 gennaio 2019 n. 7 C.S.LL.PP.;

VISTO il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2026-2028";

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

VISTA la L.R. n. 8 del 17/05/2016;

VISTO il comma 5 dell'art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12.08.2014 recante "Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa";

VISTO l'art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni;

VISTO l'art. 45 del D.Lgs 36/2023 "Incentivi alle funzioni tecniche" ed il relativo allegato I.10;

VISTO l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede la "Decisione di Contrarre", prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici;

VISTA la nota prot. 1767 del 23/02/2024 dell'Ufficio di Gabinetto dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, trasmessa al DRT ed assunta al prot. 24240 Dipartimentale, con cui l'Ente Ecclesiale Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore ha richiesto per la stipula di un Accordo istituzionale/Convenzione con il DRT, per l'espletamento delle funzioni di stazione appaltante, finalizzato alla realizzazione degli interventi necessari per il mantenimento dello stato di conservazione del Monastero sito in Erice (TP) contrada Cappuccini n. 22/A dove l'Ente Ecclesiale ha sede;

CONSIDERATO che l'Ente Ecclesiale è risultato destinatario di un contributo straordinario ai sensi dell'art. 43 della L.R. 12/08/2024 n. 25, la cui erogazione è stata disciplinata con decreto D.D.G. n. 2038 del 19/09/2024 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti in quanto competente, e che pertanto si rendeva necessario predisporre il progetto esecutivo e tutti gli atti necessari per appaltare i lavori da realizzare;

CONSIDERATO che le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi del comma 2 dell'articolo 63 del Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023, possono ricorrere ai sensi dell'art. 62 comma 3 dello stesso Codice dei contratti, a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate per "attività di committenza ausiliaria" di cui all'articolo 3 comma 1 lett. z) dell'allegato I.1 del Codice, che consistono nella prestazione di supporto alle attività di committenza per la progettazione degli interventi, per lo svolgimento delle procedure d'appalto e per la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;

VISTO che in data 07/11/2024, è stata stipulata apposita **Convenzione** tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP), finalizzata all'espletamento delle funzioni di stazione appaltante per la realizzazione dell'appalto relativo all'Intervento in oggetto, sede dello stesso Ente Ecclesiale;

VISTO il D.D.G n° 1866 del 07/11/2024 con cui è approvata la Convenzione stipulata tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP);

VISTO il D.D.G. n° 3922 del 09/12/2024 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con cui è stato assunto l'impegno di euro **444.000,00** a favore del legale rappresentante del Monastero Sacro Cuore di Erice (TP), sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672210, denominato "Contributi straordinari ad amministrazioni locali finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana di cui all'allegato 8 della l.r. 25/2024", Codice allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011: U.2.03.04.01.001, da imputare nell'esercizio finanziario 2024, per il finanziamento del progetto denominato "Interventi di manutenzione straordinaria", ai sensi dell'art. 43, comma 2, della L.r. 12 agosto 2024, n. 25 e della nota prot. 31513 del 20 agosto 2024, della Ragioneria Generale della Regione Siciliana;

VISTO il D.D.G n° 87 del 21/01/2025 con cui per l'espletamento delle attività tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaborazione alle attività del RUP, sono nominati i dipendenti del Dipartimento regionale tecnico di seguito indicati:

• responsabile di procedimento per la fase di affidamento: geom. Antonino Cruciata, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

• progettista e coordinatore del gruppo di progettazione: arch. Giuseppe Vario, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

• progettisti: geom. Gisella Stampa e geom. Domenico Buffa, funzionari direttivi in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

• direttore dei Lavori: arch. Giuseppe Vario, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

• direttori operativi: geom. Gisella Stampa e geom. Antonio Ricciardi, funzionari direttivi in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

• coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori: geom. Gianfranco Vullo, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Agrigento;

• ispettori di Cantiere: geom. Maurizio De Luca, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani, e geom. Fabrizio Pirrone, funzionario direttivo in servizio presso l'Area 1;

• collaboratori all'attività del RUP e della Direzione Lavori: Annalisa Marchello, funzionario direttivo, e sig.re Maria Poma e Rosa Anna Tantaro, collaboratori, in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

VISTO il D.D.G n° 1488 del 07/09/2025 con cui il funzionario direttivo arch. Gabriella Catarinicchia incardinato al Servizio 5 del DRT è stata nominata in subentro Responsabile Unico del Progetto per l'intervento relativo alla "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP), sede dello stesso Ente Ecclesiale", nonché Responsabile dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 90 del d.lgs. 81/2008;

VISTO il D.D.G. n° 5154 del 18/12/2025 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, con cui è stato assunto l'impegno di euro **95.000,00** sul capitolo di spesa 672246 del bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario U.2.03.04.01.001, nell'esercizio finanziario 2025 come contributo concesso con l'art.1, comma 1, della legge regionale 30 gennaio 2025 n. 3, per l'esecuzione del progetto denominato "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP)" - CUP: G52E24000450002;

VISTO il DDG n. 277 del 19/02/2027 di approvazione in linea amministrativa del progetto denominato "*Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP)"* CUP: G52E24000450002, per l'importo complessivo di € 539.000,00 ed il relativo quadro economico;

VISTO il **D.D.G. 434 del 10/03/2026** del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 5 "Politiche Urbane e Abitative" con cui è finanziato, liquidato e versato il contributo pari a **€ 539.000,00** sul conto corrente bancario intestato al Monastero Clarisse

Sacro Cuore di Erice (TP) (codice fiscale: 80003380815) presso XXXXXXXXXXXXX, Agenzia di xxxxxxxx coordinate bancarie IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

VISTA la L.R. 21/05/2019 n.7;

VISTA la decisione di contrarre con Determina **n. 188 del 01/04/2026** con cui è iniziato il procedimento di affidamento dei lavori di cui all'art. 50 comma 1 lett.c) del D. Lgs n. 36/2023;

VISTA la determina **n. 463 del 25/06/2026** di aggiudicazione efficace per l'affidamento dei lavori in oggetto all'**O.E. EDIL DESIGN S.R.L., SOCIETA' BENEFIT,** piazzale Donatello n.4 - Firenze (FI), partita IVA e codice fiscale 02761810544, che ha offerto un ribasso del 11,100% sul costo dei lavori € 217.814,63, pari ad € 24.177,42 per un importo di aggiudicazione di € 193.637,21, oltre € 83.922,62 di costi della sicurezza, oltre € 138.465,12 del costo della manodopera, corrispondenti a un importo contrattuale di **€ 416.024,95** oltre IVA, e di approvazione del QTE post gara come di seguito riportato:

A – Importo dei lavori

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 217.814,63	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	*€ 24.177,42*	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 193.637,21	
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 138.465,12	
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 83.922,62	
Totale importo dei lavori	**€ 416.024,95**	**€ 416.024,95**

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 29.124,66	
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 41.602,49	
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24	
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81	
5) Contributo ANAC	€ 250,00	
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00	
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68	
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00	
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00	
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	€ 500,00	
Totale somme a disposizione	**€ 96.379,88**	**€ 96.379,88**
C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022		
11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.177,42	
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	€ 2.417,75	
Totale somme a disposizione	**€ 122.975,05**	**€ 122.975,05**
Importo complessivo dei lavori		**€ 539.000,00**

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza prot. n. 80105 del 30/06/2026 ai sensi dell'Art. 17 c. 8, art. 50 c. 6, e art. 3, All. II.14 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota del 10/7/2026 prot. 84732 con cui il Direttore dei lavori ha trasmesso con pari data prot. n. 84709 il certificato di concreto inizio dei lavori;

VISTO il contratto di appalto stipulato per l'esecuzione dei lavori in oggetto Rep. n. 22/AC del 23/09/2026, registrato presso Agenzia delle Entrate in data 05/10/2026 - cod. Uff. TYG, serie 3, num. 684/2 ident.vo telematico: TYG26L000684002OF, per l'importo netto contrattuale di € 416.024,95, oltre IVA;

VISTA La determina di liquidazione dello stato avanzamento lavori a tutto il 16/10/2026;

VISTA la nota assunta al prot. n. 119858 del 21/10/2026 di questo Ufficio, con la quale l'Operatore Economico EDIL DESIGN S.r.l. ha richiesto una proroga di 20 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;

VISTA la nota prot. n° 0120632 del 23/10/2026 con la quale il RUP ha concesso una proroga del termine di ultimazione dei lavori e pertanto il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori restava fissato per il giorno 15/11/2026;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78"*, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre

2024, n. 209 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici), e in particolare:

- l'art. 15 e l'Allegato I.2 (art. 8), che disciplinano il ruolo, le funzioni e i compiti del Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella fase di esecuzione del contratto, inclusa l'attività istruttoria e di proposta per l'approvazione delle perizie di variante;
- l'art. 120, commi 1, 3, 9 (quinto d'obbligo) e 13, che regolano le modifiche dei contratti in corso di esecuzione e la relativa autorizzazione da parte del RUP secondo l'ordinamento della stazione appaltante;
- l'Allegato I.7 (art. 5), relativo alla composizione del Quadro Economico e all'utilizzo delle somme a disposizione della stazione appaltante accantonate alla voce "Imprevisti";
- l'Allegato II.14 (art. 5), che disciplina le modalità operative di redazione, istruttoria e approvazione delle modifiche, variazioni e varianti contrattuali, nonché la sottoscrizione dell'atto di sottomissione entro il quinto d'obbligo;

VISTA la nota prot. N° 107957 del 22/09/2026 con cui il Direttore dei Lavori chiedeva ai sensi dell'art. 5 commi 1 e 3 dell'Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, l'autorizzazione a redigere una "perizia di variante e suppletiva" ai sensi dell'art. 120 Comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, utilizzando gli importi necessari dagli imprevisti contenuti tra le somme a disposizione dell'amministrazione del Q.T.E., di cui al decreto di finanziamento;

VISTA la nota prot. n° 110036 del 28/09/2026 con cui il RUP autorizzava la redazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 120 Comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., con rimodulazione del quadro tecnico economico di progetto, utilizzando gli importi necessari dagli imprevisti contenuti tra le somme a disposizione dell'amministrazione del Q.T.E., di cui al decreto di finanziamento;

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta e trasmessa dal Direttore dei Lavori arch. Giuseppe Vario con nota prot. n. 127858 del 12/11/2026, corredata da:

1 - Relazione tecnica perizia di variante e rimodulazione quadro economico

2 - Computo metrico estimativo dei lavori

3 - Computo incidenza della manodopera

4 - Elenco prezzi

5 - Analisi nuovi prezzi

6 - Quadro comparativo lavori

7 - Computo metrico estimativo costo della sicurezza

8 - Quadro comparativo costo della sicurezza

9 – Schema Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

CONSIDERATO che lo scrivente RUP, sulla base delle motivazioni esposte dal direttore lavori, ha verificato la sussistenza dei presupposti di legge, la non imputabilità alla Stazione Appaltante, il rispetto del limite del quinto d'obbligo (pari a **€ 88.344,21**), a fronte di un incremento netto di perizia pari a **€ 25.696,10** - corrispondente al 5,8% sull'importo di contratto - e la totale copertura finanziaria mediante utilizzo delle somme accantonate nel QTE alla voce *"Imprevisti"* senza alcun incremento della spesa complessiva già impegnata e liquidata all'Ente Ecclesiale, secondo il seguente quadro economico, corretto d'ufficio:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

A – Importo dei lavori

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 224.797,98	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	*€ 24.952,58*	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 199.845,40	
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 157.960,26	
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 83.915,36	
Totale importo dei lavori	**€ 441.721,05**	**€ 441.721,05**

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 6,27
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 44.172,11
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81
5) Contributo ANAC	€ 250,00
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00

7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68	
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00	
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00	
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	€ 500,00	
Totale B	€ 69.831,11	
C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022		
11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.952,58	
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	€ 2.495,26	
Totale somme a disposizione	**€ 97.278,95**	**€ 97.278,95**
Importo complessivo dei lavori		**€ 539.000,00**

TENUTO CONTO che la perizia di variante proposta:

- non altera in maniera sostanziale il progetto, ne la categoria dei lavori, ne la spesa, inoltre riguardano aspetti migliorativi attinenti al progetto, nonchè modifiche da apportare per fatti imprevisti e imprevedibili rinvenuti in corso d'opera;
- non costituisce modifica sostanziale al contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D.lgs. 36/2023, e non è finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara;

VISTA la nota prot. n. 128762 del 13/11/2026 con cui l'O.E. Edildesign s.r.l. ha chiesto tempo suppletivo rispetto all'attuale termine contrattuale per il completamento dei lavori richiesti con la suddetta perizia di variante e suppletiva;

VISTA la nota prot. n. 128774 del 13/11/2026 con cui il Direttore dei lavori, in considerazione delle maggiori lavorazioni e degli ulteriori interventi descritti nella perizia di variante e suppletiva, nonché dei conseguenti tempi tecnici necessari per la loro esecuzione, ha ritenuto congruo riconoscere una proroga di ulteriori **15 giorni** rispetto all'attuale termine contrattuale, con conseguente differimento della data di ultimazione dei lavori al **30/11/2026**;

RITENUTO pertanto di dover sottoporre al Dirigente competente, ai sensi della L.R. n. 10/2000 e dell'art. 8 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023, la presente proposta di provvedimento per l'approvazione formale in linea tecnica ed economica della perizia di variante, dello schema di atto di sottomissione e del nuovo Quadro Tecnico Economico rimodulato;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41, della Legge 6/11/1990 n. 190 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2016 n. 62;

VISTO l'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 di cui alla circolare n. 11 del 01/07/2021;

PROPONE DI DETERMINARE

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto, ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- di **approvare** in linea tecnica e amministrativa la perizia di variante suppletiva trasmessa in data 12/11/2026 dal Direttore dei lavori, ai sensi dell'art.120, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., composta dai seguenti elaborati:

1 - Relazione tecnica perizia di variante e rimodulazione quadro economico;

2 - Computo metrico estimativo dei lavori;

3 - Computo incidenza della manodopera;

4 - Elenco prezzi;

5 - Analisi nuovi prezzi ;

6 - Quadro comparativo lavori;

7 - Computo metrico estimativo costo della sicurezza;

8 - Quadro comparativo costo della sicurezza;

9 – Schema Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

Il costo dell'intervento ammonta complessivamente al netto del ribasso ad **€ 441.721,05** di cui € 199.845,40 per lavori al netto del ribasso d'asta del 11,10%, € 157.960,26 per costi della manodopera ed € 83.915,39 per

costi della sicurezza, oltre € 97.278,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale di € 539.000,00, così come riportato nel seguente quadro economico rimodulato, corretto d'ufficio:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

A – Importo dei lavori		
1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 224.797,98	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	*€ 24.952,58*	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 199.845,40	
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 157.960,26	
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 83.915,36	
Totale importo dei lavori	**€ 441.721,05**	**€ 441.721,05**
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 6,27	
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 44.172,11	
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24	
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81	
5) Contributo ANAC	€ 250,00	
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00	
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68	
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00	
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00	
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	€ 500,00	
Totale B	€ 69.831,11	
C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022		
11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.952,58	
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	€ 2.495,26	
Totale somme a disposizione	**€ 97.278,95**	**€ 97.278,95**
Importo complessivo dei lavori		**€ 539.000,00**

- di concedere n. 15 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, e pertanto il nuovo termine resta fissato per il giorno **30/11/2026;**
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- di disporre, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, la pubblicazione della presente determina nelle modalità previste dal codice degli appalti sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Trapani.

Il RUP
arch. Gabriella Catarinicchia
Firmato

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale Genio Civile
Servizio di Trapani

OGGETTO:
"Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A - Comune di Erice (TP)"
CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA - Gara: ID. n. 3756
Finanziamenti a valere su
"Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture"
ex art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25

DETERMINA DI APPROVAZIONE
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE SERVIZIO DI TRAPANI

VISTO il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, si è conferito all'Ing. Duilio **Alongi** l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;

VISTO il Decreto Presidenziale n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l'ing. Duilio **Alongi** è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.D.G. n.1842 del 09/11/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani, prorogato fino al 31/03/2026 con contratto di proroga del 30/12/2025 approvato con D.D.G. n. 16 del 12/01/2026;

VISTO l'atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 27/03/2026 tra il Dirigente Generale e Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla data del 30/06/2026;

VISTO il D.D.G. n. 1220 del 13/06/2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 22/06/2026 tra il Dirigente Generale e l'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla data del 31 dicembre 2026;

VISTO il D.D.G. n. 1227 del 06/03/2026 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Funzione Pubblica e del Personale, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 77 del 24/02/2026, l'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** è trattenuto in servizio fino al compimento del settantesimo anno, ai sensi dell'art.1, comma 165, della legge 207/2024;

VISTO che in data 07/11/2024, è stata stipulata apposita **Convenzione** tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP), finalizzata all'espletamento delle funzioni di stazione appaltante per la realizzazione dell'appalto relativo all'Intervento in oggetto, sede dello stesso Ente Ecclesiale;

VISTO il D.D.G n° 1866 del 07/11/2024 con cui è approvata la Convenzione stipulata tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP);

VISTO il **D.D.G. 434 del 10/03/2026** del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 5 "Politiche Urbane e Abitative" con cui è finanziato, liquidato e versato il contributo pari a **€ 539.000,00** sul conto corrente bancario intestato al Monastero Clarisse Sacro Cuore di Erice (TP) presso XXXXXXXXXXXXX, Agenzia di xxxxxxxx coordinate bancarie IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per il progetto in parola;

PRESO ATTO e fatta propria la proposta di determina di cui sopra formulata dal RUP per l'adozione della presente determinazione ;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 N.190 e dell'art. 42 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in

relazione al presente provvedimento;

DETERMINA

- di dare atto, ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- **di adottare** la superiore proposta di Determina, che si intende qui trascritta e riportata avente ad oggetto: **"Determina di approvazione della perizia di variante e suppletiva"** relativa all'*"Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)" - CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA - Gara: ID. n. 3756;*
- di **approvare** in linea tecnica e amministrativa la perizia di variante suppletiva redatta in data 12/11/2026 dal Direttore dei lavori, ai sensi dell'art.120, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., composta dai seguenti elaborati:

1 - Relazione tecnica perizia di variante e rimodulazione quadro economico;

2 - Computo metrico estimativo dei lavori;

3 - Computo incidenza della manodopera;

4 - Elenco prezzi;

5 - Analisi nuovi prezzi ;

6 - Quadro comparativo lavori;

7 - Computo metrico estimativo costo della sicurezza;

8 - Quadro comparativo costo della sicurezza;

9 – Schema Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

Il costo dell'intervento ammonta complessivamente al netto del ribasso ad **€ 441.721,05** di cui € 199.845,40 per lavori al netto del ribasso d'asta del 11,10%, € 157.960,26 per costi della manodopera ed € 83.915,39 per costi della sicurezza, oltre € 97.278,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale di € 539.000,00, così come riportato nel seguente quadro economico rimodulato, corretto d'ufficio:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

A – Importo dei lavori		
1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 224.797,98	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	*€ 24.952,58*	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 199.845,40	
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 157.960,26	
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 83.915,36	
Totale importo dei lavori	**€ 441.721,05**	**€ 441.721,05**
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 6,27	
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 44.172,11	
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24	
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81	
5) Contributo ANAC	€ 250,00	
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00	
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68	
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00	
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00	
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	€ 500,00	
Totale B	€ 69.831,11	
C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022		
11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.952,58	
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	€ 2.495,26	
Totale somme a disposizione	**€ 97.278,95**	**€ 97.278,95**
Importo complessivo dei lavori		**€ 539.000,00**

- **di concedere** n. 15 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori. Pertanto il nuovo termine resta fissato per il giorno 30/11/2026;
- **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- **di disporre**, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, la pubblicazione della presente determina nelle modalità previste dal codice degli appalti sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Trapani.

Il Dirigente dell'Ufficio Regionale Genio Civile Servizio di Trapani

ing. Capo Alessandro Giuseppe Marino

Firmato