

## REPUBBLICA ITALIANA



## REGIONE SICILIANA

## ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

## DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE

**IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI MESSINA**  
"Demanio Marittimo"

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005 n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015 n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di Stabilità" ed in particolare il comma 6 dell'art. 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB dell'11 aprile 2019, "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27/06/2019 pubblicato sulla G.U.R.S. il 17/07/2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3. Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni";
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 9. "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021 legge di stabilità Regionale";
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 10. "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021 – 2023";
- VISTA** la L.R. 21 luglio 2021, n. 17, "Termine ultimo per la presentazione delle istanze di proroga delle concessioni demaniali marittime";
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 172 del 14 maggio 2020 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022". Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2020/2022. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 708 del 16 febbraio 2018 con il quale è stato conferito al Dott. Giuseppe BATTAGLIA l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 59 del 13 febbraio 2018;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 2799 del 16 giugno 2020 con il quale al Dott. Giuseppe BATTAGLIA è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 256 del 14 giugno 2020;
- VISTO** il D.D.G. n. 473 del 12 maggio 2021 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente responsabile dell'Area 2 - Demanio Marittimo all'Ing. Calogero Zicari con decorrenza 12 maggio 2021;
- VISTO** il D.D.G. n. 706 del 6 agosto 2019 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Giampaolo NICOCIA l'incarico di dirigente responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Messina", del Dipartimento Regionale dell'Ambiente;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB dell'11 giugno 2013, con il quale sono state rinnovate, provvisoriamente d'ufficio, fino al 31 dicembre 2015, le concessioni demaniali rilasciate per finalità compatibili con le attività espressamente previste dall' art. 1 della L.R. 15/2005 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del

31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;

**VISTO** il D.D.G. n. 966 del 26/11/2019, “Indicazioni operative agli uffici competenti in materia di gestione del Demanio Marittimo per meglio disciplinare le attività di competenza di ciascuna struttura”, con il quale è stata conferita la delega di firma dei provvedimenti finali tra cui il rilascio delle concessioni demaniali Marittime (art. 36 C.N.) al Dirigente Responsabile “dell’AREA 2 – Demanio Marittimo”;

**VISTO** l’art. 36 del Codice della Navigazione – Concessione di beni demaniali;

**CONSIDERATO** che il combinato disposto dell’art. 7, comma 3 e dell’art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n. 9 del 12 maggio 2020, prevede che la minore entrata derivante dalla riduzione del 50% per l’anno 2021 per le concessioni demaniali marittime (art. 7 comma 3) trova applicazione (art. 24 , comma 5, lettera c)esclusivamente previa deliberazione della Giunta regionale, dopo il perfezionamento dell’accordo con lo Stato;

**VISTO** l’art. 4 della L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020;

**VISTO** l’art. 69 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 pubblicato sulla

**VISTA** l’istanza acquisita in data 22/09/2016 con prot. n. 62021, presentata dal Sig. **MARTURANO ANNIBALE**, nato a LIPARI (ME), il **22/11/1955** (cod. fisc. [REDACTED]), residente in LIPARI (ME), C/da Capistello snc., n.q. di Legale Rappresentante della Società “**GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DELLE ISOLE EOLIE Soc. Coop.**” (P. Iva 00760440834), con sede legale a Lipari (ME), fraz. Canneto, in Via Francesco Vitale snc, domiciliato presso lo studio tecnico dell’Ing. Gaetano Merlino, P.E.C. [gaetano.merlino@ingpec.eu](mailto:gaetano.merlino@ingpec.eu) telefonico: [REDACTED], con la quale ha richiesto il rilascio di una C.D.M. (ai sensi dell’art. 36 del Codice della Navigazione) a carattere annuale, di un’area Demaniale Marittima della superficie complessiva di mq. 8,50 allo scopo di posizionare un **BOX prefabbricato** da destinare a punto di servizio ormeggiatori e guardiani, in località molo Petruso – frazione di Ginostra, dell’isola di Stromboli, del Comune di Lipari (ME), catastalmente censita al foglio di mappa n. 15, porzione della particella n. 624;

**VISTA** la avvenuta pubblicazione in estratto del suddetto avviso, ai sensi dell’art. 18 R.C.N., presso l’albo del Comune di Lipari (ME), dal 09/12/2016 al 07/01/2017 e che, nel periodo all’uopo fissato, non sono pervenute osservazioni o domande concorrenti da parte di terzi, come da relata di pubblicazione acquisita al prot. n. 6586 del 30/01/2017;

**VISTA** la nota prot. n. 9196 del 08/02/2017, del U.O.B. A.2.7 Ufficio Territoriale Ambiente Messina Sede di Milazzo, che ha dato avvio all’istruttoria, disponendo affinché fossero acquisiti i vari pareri degli Enti interessati, ai sensi degli artt. 12 e segg. del Reg. C. N., ciascuno per i profili di competenza;

**VISTA** la nota lettera del 26/07/2017, assunta al protocollo di questo Ufficio il 26/07/2017 al n. 55161, con la quale la Società ha trasmesso i nuovi elaborati progettuali riducendo l’area richiesta in concessione a mq. 5,50;

**VISTA** la nota prot. n. 58380 del 08/08/2017, del U.O.B. A.2.7 Ufficio Territoriale Ambiente Messina Sede di Milazzo, che ha dato avvio all’istruttoria, disponendo affinché fossero acquisiti i vari pareri degli Enti interessati, ai sensi degli artt. 12 e segg. del Reg. C. N., ciascuno per i profili di competenza;

**VISTO** la nota prot. n. 5184 del 06/03/2017, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 20124 del 16/03/2017 del **Comune di Lipari** (Me), che **esprime parere favorevole**;

**VISTO** la nota prot. n. 24718 del 24/10/2017, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 75097 del 25/10/2017 della **Capitaneria di Porto di Milazzo**, che **esprime parere favorevole**;

**VISTO** la nota prot. n. 7187 del 03/04/2017, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 25004 del 03/04/2017 dell’**Agenzia delle Dogane di Messina**, che **esprime parere favorevole**, ai sensi dell’art.14 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;

**VISTO** la nota prot. n. 3272/RU del 08/02/2018, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 8437 del 09/02/2018 dell’**Agenzia delle Dogane di Messina**, che **esprime parere favorevole**, ai sensi dell’art. 19 del D. Lgs n. 374/1990;

**VISTO** la nota prot. n. 6635 del 13/11/2017, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 79791 del 15/11/2017 della **Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina** che ritiene “non sussistano elementi riconducibili a competenze dirette di questa soprintendenza in quanto trattasi di collocazione di un BOX prefabbricato mobile posto su ruote”, **Nulla-osta**;

**VISTO** la nota prot. n. 222048 del 10/11/2019, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 79062 del 13/11/2017 dell’**Ufficio del Genio Civile Regionale di Messina** che **esprime parere tecnico favorevole**, ai sensi dell’art. 12 del R.C.N., per il rilascio della concessione al fine di posizionare un box prefabbricato mobile da destinare a punto di servizio ormeggiatori e guardiania in corrispondenza del molo Petruso, frazione di Ginostra, dell’isola di Stromboli, nel Comune di Lipari (ME), ricadente all’interno del Foglio di Mappa n. 15 porzione della particella n. 624, alle seguenti condizioni:

- sull’area demaniale in argomento le opere dovranno essere realizzate in conformità agli elaborati che corredano la domanda di concessione;
- nel caso venga revocata la concessione per sopravvenute esigenze di Pubblica utilità, la ditta sarà obbligata a rimuovere, a semplice richieste dell’Amministrazione concedente, tutte le opere ricadenti sull’area demaniale di che trattasi e dovrà ripristinare i luoghi secondo le direttive che saranno impartite dagli Enti competenti a propria cura e spese;
- durante il corso dei lavori, l’impresa esecutrice non dovrà intralciare il transito ed apporrà in siti idonei, appositi segnali di prescrizione diurni e notturni, onde evitare infortuni e danni a persone e cose, che resteranno ad esclusivo carico e colpa della ditta richiedente;
- la ditta dovrà adottare ogni accorgimento tecnico necessario, per evitare che dall’esecuzione delle opere, possa derivarne pregiudizio alle eventuali concessioni limitrofe;
- la ditta dovrà altresì assumere l’obbligo di sollevare in maniera assoluta l’Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad Essa potesse derivare da parte di terzi, in conseguenza della concessione in argomento;

- la ditta non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere dipendenti da eventi calamitosi, mareggiate anche di eccezionale violenza;
- prima della messa in esercizio delle opere sopraindicate, la ditta dovrà trasmettere alla Struttura Territoriale dell'Ambiente di Messina – sede di Milazzo, un certificato di collaudo delle opere e degli impianti redatto dal direttore dei lavori o altro tecnico abilitato professionalmente;

**VISTO** il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Messina;

**VISTA** la ricevuta di pagamento, tramite Mod. F23, della somma di €. 1.007,09 (*euro millesette/09*), quale canone anno 2021, effettuato in data 12/02/2020 presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA – Filiale di Lipari (ME);

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite mod. F23 dell'importo di €. 250,00 (*euro duecentocinquanta/00*), dovuta per diritti fissi, ai sensi del D.A. 220/07, effettuato in data 14/09/2016 presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA – Filiale di Lipari (ME) ;

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite c/c postale n° 17770900 del 12/02/2020, del versamento della somma di €. 61,97 (*euro sessantuno/97*), quale tassa di CC.GG;

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite mod. F23 dell'importo di €. 200,00 (*euro duecento/00*), quale imposta di Registro, eseguito in data 12/02/2020 presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA – Filiale di Lipari (ME);

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite mod. F23 dell'importo di €. 240,00 (*euro duecentoquaranta/00*), quale Imposta di Bollo, effettuato in data 12/02/2020 presso BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA – Filiale di Lipari (ME)(ME);

**CONSIDERATO** che quest'ufficio ha avanzato la richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), della ditta "GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DELLE ISOLE EOLIE SOC. COOP.", trasmessa alla Prefettura di Messina con protocollo n. PR\_MEUTG\_Ingresso\_0068220\_20210723;

**VISTA** la lettera del 26/07/2021, assunta al protocollo di questa S.T.A. al n. 52079 del 27/07/2021, con la quale la Prefettura di Messina ha comunicato che "a carico della suindicata GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DELLE ISOLE EOLIE SOC. COOP. e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

**VISTA** la Polizza Fidejussoria n. 254381224 del 15/07/2021, stipulata con la Allianz S.p.A. – Agenzia di Messina 3517 (ME), ai sensi dell'art. 17 Reg. Codice della Navigazione, vincolata a favore dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente per un importo corrispondente ad €. 1.944,33 (*euro millenovecentoquarantaquattro/33*), pari a due annualità, circa, del canone complessivo;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione dell'Ing. Gaetano Merlino, sottoscritta in data 04/11/2019, con la quale il medesimo dichiara che gli sono state liquidate tutte le spettanze correlate all'incarico di progettazione conferitogli in data 03/07/2019 dalla Società GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DELLE ISOLE EOLIE SOC. COOP., come previsto dal comma 2 dell'art. 36 della L.R. 22/02/2019, n. 1 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale";

**VISTO** il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Messina dal quale si evince che il Presidente è il Sig. Lauro Antonio nato a [REDACTED];

**VISTO** l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario in data 29/07/2021;

**VISTO** il rapporto istruttorio prot. n. 53615 del 03/08/2021 della Struttura territoriale Ambientale di Messina – Sede di Milazzo, con il quale il responsabile del procedimento ed il responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;

**RITENUTO** che ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

**a termine delle vigenti disposizioni**

## D E C R E T A

### Articolo 1)

E' rilasciata ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, la concessione demaniale marittima, alla Ditta "GRUPPO ORMEGGIATORI E BATTELLIERI DELLE ISOLE EOLIE SOC. COOP." (P. IVA 0076044834), con sede legale in Via Comm. Francesco Vitale snc, 98055 Lipari (ME), P.E.C. [ormeggiatorieolie@gmail.com](mailto:ormeggiatorieolie@gmail.com), recapito telefonico: [REDACTED], Legale Rappresentante Sig. Lauro Antonio, ([REDACTED]) nato a [REDACTED] e residente a [REDACTED] – Lipari (ME), con la quale ha richiesto il rilascio di una C.D.M. (ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione) a carattere annuale, di un'area Demaniale Marittima della superficie complessiva di mq. 5,50 allo scopo di posizionare un **BOX prefabbricato** da destinare a punto di servizio ormeggiatori e guardiania, in corrispondenza del molo Petruso, frazione di Ginostra, dell'isola di Stromboli, nel Comune di Lipari (ME), ricadente all'interno del Foglio di Mappa n. 15 porzione della particella n. 624 , , fino al 31 dicembre 2026.

### Articolo 2)

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di €. 5.766,22 (*euro cinquemilasettecentosessantasei/22*), come da determina del canone della S.T.A. di Messina, distinto per ciascun anno come da tabella di seguito riportata, salvo conguaglio:

€.	948,23	per l'anno 2021 la ditta ha versato €. 1.007,09 in data 12/02/2020
€.	952,96	per l'anno 2022 (salvo conguaglio)

€.	957,73	per l'anno 2023 (salvo conguaglio)
€.	967,80	per l'anno 2024 (salvo conguaglio)
€.	967,33	per l'anno 2025 (salvo conguaglio)
€.	972,17	per l'anno 2026 (salvo conguaglio)

Da versare entro il 15 settembre di ogni anno in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero del D.R.S. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1 – Proventi da concessioni ed indennizzi (codice SIOPE) E.3.0103.01.003) è accertata la somma di €. 1.007,09 ( €. 1.007,09 versata in data 12/02/2020 ), salvo quanto previsto dall'art. 24 comma 5 lettera c della Legge di stabilità regionale n. 9 del 12/05/2020.

### **Articolo 3)**

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle entrate, con validità fino al 31/12/2026 e con utilizzo annuale

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dai pareri tecnici acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 “Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime” - Direttiva “Plastic free” (COM(2018) 28 final.

### **Articolo 4)**

Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line, in ossequio all'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Palermo, 03/08/2021

**f.to**  
**Il Dirigente della S.T.A. di Messina**  
**(Ing. Giampaolo Nicocia)**