

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Caltanissetta
Commissione di Gara

STAZIONE APPALTANTE: Comune di San Cataldo – Provincia di Caltanissetta.

OGGETTO DELL'APPALTO: Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, bando di gara relativo all'affidamento della concessione per la progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione di un tempio crematorio e del completamento del cimitero di San Cataldo (CL) mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i..

CATEGORIA : OG1 Classifica IV - OG3 Classifica II - OS14 Classifica III – OS30 Classifica I;

Importo complessivo dell'investimento: compreso oneri e costi per la sicurezza, IVA esclusa: € 4.276.967,10 (Euro quattromilioniduecentosettantaseimilanovecentosessantasette/10);

Valore totale stimato Concessione i.v.a. esclusa: € 33.936.130,40 (Euro, trentatremilioninovecentotrentaseimilacentotrenta/40);

Offerta economica: Percentuale di incremento dell'agio da versare al Comune rispetto a quanto previsto nel Piano Economico Finanziario predisposto dal soggetto promotore (pari al 3% dell'importo delle tariffe) espresso in cifre ed in lettere, con un massimo di quattro cifre decimali;

Percentuale di riduzione delle tariffe previste a carico dei cittadini residenti relative alle tariffe dei servizi di cremazione rispetto a quanto previsto nel Piano Economico Finanziario predisposto dal soggetto promotore espresso in cifre ed in lettere, con un massimo di quattro cifre decimali.

Codice Identificativo Gara : 8866323134 - Codice Unico Progetto: H31B21002730005

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A.: G00338

PROCEDURA:

Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 secondo quanto indicato negli Atti di Gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: la concessione è aggiudicata, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50 del 2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi indicati nel disciplinare di gara (punto 17), in esecuzione della determinazione a contrarre n. 1031 dell'11/08/2021, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice".

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla commissione giudicatrice con il metodo aggregato compensativo come illustrato e specificato nel disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dall'art.97 del "Codice".

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

**VERBALE DI GARA N. 2
SEDUTA PUBBLICA N. 2**

In adesione a quanto previsto dagli atti di gara posti a base della procedura in oggetto, pubblicati sul portale: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it> il 21-09-2021, l'anno **duemilaventuno**, il giorno **13** del mese di **dicembre** alle ore **10:39** in Caltanissetta, la Commissione di Gara, istituita ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, così costituita:

- 1) Avv. Girolamo Signorello nel ruolo di Presidente collegato da remoto;
- 2) Dott.ssa Maria Antonietta Morgana – Dirigente preposto del Servizio U.R.E.G.A. Sezione territoriale di Caltanissetta ed Enna - nel ruolo di Componente supplente della Commissione ex art. 9, comma 4 della L.R.

n.12/2011 come sostituito dall'art.1, comma 3, della L.R. n.1/2017 ed in particolare del comma 14, in presenza;

- 3) Arch. Fabio Cortese nel ruolo di Componente della Commissione di Gara quale rappresentante titolare della Stazione Appaltante - Comune di San Cataldo, nominato con Determinazione – Settore 5 – Lavori Pubblici e patrimonio n. 1294 del 08/10/2021, in presenza;

Il Presidente della Commissione di Gara, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta per celebrare la gara in argomento mediante la piattaforma SITAS e-procurement.

Le odierne operazioni di gara vengono esperite a seguito della nota prot. n. 183851 del 02/12/2021 del Presidente della Commissione di Gara.

PREMESSO CHE

- Con verbale di gara seduta pubblica n. 1 del 25 ottobre 2021, la Commissione di Gara dava mandato al RAG di comunicare al RUP quanto rappresentato dall'operatore economico nella pec del 22/10/2021 secondo cui *"....il portale per la procedura in oggetto, non ci ha permesso il corretto caricamento della documentazione. Si allega screen con blocco dell'invio dell'offerta alle 12:59, si richiede apertura dei termini anche di un'ora per ultimare l'invio..."*.

Quanto sopra al fine dell'adozione da parte della Stazione Appaltante dei consequenziali provvedimenti in merito.

- Con nota acquisita al protocollo UREGA al n. 179733 del 25/11/2021, il RUP della Gara in oggetto comunicava che, a seguito dell'apertura ticket n. 513117 del 09/11/2021 presso il Centro Supporto Sitas del Dipartimento Regionale Tecnico della Regione Siciliana, con cui si chiedeva se alla data di scadenza delle offerte, fissata per il 22/10/2021 ore 13:00, si fossero verificati malfunzionamenti del sistema, veniva acquisita la seguente risposta: "Da verifiche effettuate sui logs del sistema non risultano malfunzionamenti del portale"

Tanto premesso, la commissione di gara preso atto della risposta fornita dal Centro Supporto Sitas,

DICHIARA

Deserta la gara, con la conseguenziale impossibilità a procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Rimette, pertanto, gli atti all'Amministrazione Appaltante per le successive determinazioni, che riterrà di adottare, in merito.

Si onera, inoltre, il RAG di comunicare alla Presidenza di Turno della Sezione Centrale UREGA l'esito della presente seduta e di effettuare la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/.it>.

La Commissione alle ore 10:50, previa lettura del presente verbale, conclude le operazioni di gara.

Il presente verbale, redatto dalla Commissione di Gara consta di numero 2 pagine e n. 1 allegati.

Letto confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente

Avv. **Giovanni Signorello**

2021-12-13 11:05:48

CAPOFILA REGIONALE UREGA
UFFICIO REGIONALE UREGA
UFFICIO REGIONALE UREGA
UFFICIO REGIONALE UREGA

Il Componente Appaltante

Dott.ssa **Maria Antonietta Morgana**

Il Componente della Stazione Appaltante

Arch. **Fabio Cortese**

Il Verbalizzante (Non componente la Commissione)

F.D. **Giuseppe Edmondo Giannone**

Da "pietro.varacalli" <pietro.varacalli@ingpec.eu>

A "protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it" <protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it>,
"urega.cl@certmail.regione.sicilia.it" <urega.cl@certmail.regione.sicilia.it>

Data martedì 23 novembre 2021 - 21:10

Procedura di gara affidamento Cimitero di San Cataldo

In allegato si trasmette nota con riferimento a quanto in oggetto

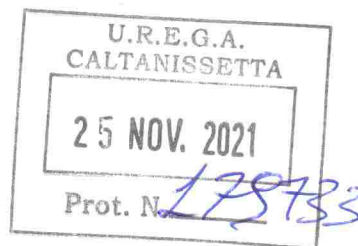
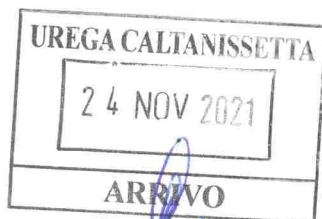
Distinti saluti

Ing. Pietro Varacalli

Allegato(i)

Ticket-513117.pdf (101 Kb)

nota a segretario ed urega GARA - risposta - novembre 2021.pdf (181 Kb)



Alla C.A. del

Segretario Generale

Dott. Laura Lo Iacono

Al Responsabile Settore Tecnico

Arch. Fabio Cortese

SEDE

pec: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

Presidente Commissione di Gara

Avv. G. Signorelli

e p.c. R.A.G.

Dott. Paolo Licari

presso U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Caltanissetta (CL)

pec: urega.cl@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento della concessione per "Progettazione Definitiva/Esecutiva, la realizzazione dei lavori e la gestione di un tempio crematorio e del completamento del Cimitero di San Cataldo (CL) mediante procedura di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 c.5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i" - stato ticket centro di supporto SITAS

Facendo seguito alla precedente nota dello scrivente, si porta a conoscenza delle SSLL che in data odierna è pervenuta nota di risposta finale, attraverso il centro di supporto SITAS, al quesito posto dal sottoscritto relativo alla gara in oggetto.

In allegato alla presente si trasmette corrispondenza intercorsa con i responsabili del centro di supporto ai fini delle conseguenti valutazioni in merito alla gara in oggetto.

Si resta disponibile per ogni eventuale chiarimento dovesse necessitare e si porgono distinti saluti.

Ing. Pietro Varacalli





martedì 23 novembre 2021 19:56

Ticket #513117

Stato Closed
Priorità Normal
Reparto TrinakriaServizi - Appalti
Data creazione 09/11/21 10:46

Nome Pietro Varacalli
Email pvaracalli@libero.it
Telefono (347) 347-1425
Fonte Web

GARA COD. G00338 - UREGA CALTANISSETTA

09/11/21 10:46

Pietro Varacalli

Con riferimento alla gara avente Codice G00338 avente ad oggetto "Affidamento della concessione per la progettazione definitiva/esecutiv, realizzazione e gestione di un tempio crematorio e del completamento del cimitero di San Cataldo mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 c.15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i."cig. 8866323134 - la ditta Research Concorzio Stabile ha comunicato di non essere riuscita a partecipare in quanto il portale di gara non gli ha consentito l'inserimento della documentazione richiesta entro il termine di scadenza, con ciò richiedendo la riapertura dei termini per la presentazione della documentazione e lo svolgimento della gara. Dovendo la stazione appaltante decidere in merito alla richiesta, si chiede di poter conoscere se alla data di scadenza vi sono state difficoltà di funzionamento del portale di gara e se è possibile risalire esattamente alla tempistica di inserimento della documentazione di gara nel portale da parte della società Research Concorzio Stabile. Si allegano screenshot trasmessi da società.

il RUP

Ing. Pietro Varacalli

screen.png (312.8 kb)

screen comunicazione a portale.JPG (56.1 kb)

09/11/21 11:53

Antonino Lazzara

Buongiorno, attualmente il portale <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/> è in manutenzione. Purtroppo non conosciamo i tempi di ripristino. Consigliamo rivolgersi al proprio RAG di riferimento che verrà messo a conoscenza dell'evolversi degli eventi.

Per qualunque ulteriore comunicazione o riscontro, si prega di utilizzare esclusivamente il sistema di risposte del Ticketing



martedì 23 novembre 2021 19:56

09/11/21 15:57

Pietro Varacalli

Scusi mi sono dimenticato di specificare che si tratta di una gara già scaduta per la quale la data di presentazione delle buste aveva scadenza il 22 ottobre 2021 ore 13:00 e data di apertura buste fissata per il 25 ottobre 2021 ore 9 e 30 presso Urega di Caltanissetta. La verifica richiesta riguarda pertanto la giornata nella quale era previsto il termine ultimo di presentazione delle offerte del 22 ottobre 2021. La verifica deve essere relativa alla funzionalità del portale in quella giornata ed alla eventuale documentazione presentata ed orario di accesso al portale da parte della ditta Research Consorzio Stabile grazie. Attendo notizie. Ing. Pietro Varacalli

23/11/21 09:20

Samuele Accomando

Da verifiche effettuate sui logs del sistema non risultano malfunzionamenti del portale.

L'invio di logs specifici potrà essere inviato solo in caso di contenzioso e con nota formale a seguito di altrettanta richiesta formale da parte della Stazione Appaltante.

Per ulteriori problematiche o riscontri si prega di utilizzare solo ed esclusivamente il servizio di risposte del ticket online