



REPUBBLICA ITALIANA

**REGIONE SICILIANA**

PRESIDENZA

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SICILIA

Repertorio n. 31 del 29/11/2024

### **CONTRATTO D'APPALTO**

per l'esecuzione dei "Lavori urgenti per la sopraelevazione di un tratto di muro d'argine in sponda dx del Torrente San Gaetano del Comune di Saponara (ME)".

**Codice unico progetto:** G38H24000920002

**Codice identificativo gara:** B41C87B5E6

L'anno duemilaventiquattro, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di NOVEMBRE, in Palermo, via G. Bonsignore n. 1, CAP 90135, nell'ufficio del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia

#### **TRA:**

a) REGIONE SICILIANA (di seguito indicata come "Stazione appaltante"), C.F. 80012000826 – P.I. 02711070827, rappresentata dall'Ing. Leonardo Santoro, nato a [REDACTED], domiciliato presso la Sede dell'Ente il quale interviene nella sua qualità di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 6 del 4/01/2022 autorizzato, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 10/2020, a impegnare legalmente e formalmente la Regione Siciliana per il presente atto;

b) l'impresa: Presti S.r.l., con sede legale in Via Salvatore Quasimodo, 17 Terme Vigliatore (ME) e sede amministrativa in Via IV Novembre s/n, Terme Vigliatore (ME) - P.IVA 02097900837 (di seguito indicata come "Appaltatore"), rappresentata dal Sig. Presti Rosario nato a [REDACTED] il [REDACTED], domiciliato per il presente atto presso la sede legale dell'impresa, nella sua qualità di Amministratore unico e rappresentante legale e Socio di maggioranza.

#### **PREMESSO**

Che con Verbale di Urgenza del 28/02/2024 sono state rilevate le criticità idrauliche del Torrente San Gaetano del Comune di Saponara (ME) nel tratto immediatamente a valle della SP 53, già oggetto di esondazione in occasione dell'alluvione del 2011, si è potuto constatare che l'alveo del suddetto torrente è delimitato da due arginature in cls aventi differenti altezze. Quella in sponda dx è mediamente più bassa di circa 50 cm rispetto quella in sponda sx e ciò ha favorito l'esondazione delle acque torrentizie sia in occasione dell'alluvione del 2011, che in diversi altri casi di eventi meteorici particolarmente avversi, mettendo a rischio la sicurezza degli insediamenti abitativi ubicati in prossimità della sponda dx del torrente San Gaetano.

Considerato che intensi fenomeni atmosferici potrebbero causare ulteriori criticità, si rende urgente eseguire gli interventi di manutenzione idraulica di seguito indicati: sopraelevazione di circa 50 cm

dell'attuale argine in cls in sponda dx per una lunghezza di circa 40ml nonché taglio meccanico e manuale di vegetazione spontanea nel tratto immediatamente a monte del Viale Roma e nel tratto interessato alla sopraelevazione del muro d'argine;

Che con nota prot. 5340 del 28/02/2024 del Dirigente del Servizio 7 – Pareri e autorizzazioni ambientali – demanio idrico fluviale e Polizia idraulica di Messina dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico, con la quale è stato trasmesso il VERBALE di URGENZA stante la criticità idraulica in cui versa il Torrente San Gaetano sponda dx nel territorio comunale di Saponara (ME), sulla quale nota il Segretario Generale Ing. Leonardo Santoro ha disposto di *"Procedere ai sensi del D.Lgs. 36/2023"*;

Che in data 04/11/2024 è stato redatto il Verbale di Consegnna dei Lavori di Urgenza sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti, con indicazione del termine ultimo per l'ultimazione degli stessi (06/01/2025);

Che con Verbale di gara n. 02 del 22/10/2024 svolta sulla piattaforma telematica TuttoGare, con il quale il R.U.P. ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola alla ditta: *Presti S.r.l., con sede legale in Via Salvatore Quasimodo, 17 Terme Vigliatore (ME) e sede amministrativa in Via IV Novembre s/n, Terme Vigliatore (ME) - P.IVA 02097900837*, unico operatore invitato a presentare offerta, che ha proposto il ribasso percentuale del 15,07 % (diciasi quindicivirgolazerosettepercento) sull'importo a base d'asta di € 28.500,00, determinando un importo contrattuale di € 25.705,05 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.500,00, oltre Iva;

Che, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n. 36/2023, sono state verificate, con esito positivo, le autocertificazioni sul possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica rese dall'Appaltatore ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;

Che con D.S.G. n. 1053/2024 del 30/10/2024 è stata disposta l'aggiudicazione immediatamente efficace per l'esecuzione dei *"Lavori urgenti per la sopraelevazione di un tratto di muro d'argine in sponda dx del Torrente San Gaetano nel comune di Saponara (ME)"* CUP n. G38H24000920002 – CIG n. B41C87B5E6, in favore dell'impresa *Presti S.r.l., con sede legale in Via Salvatore Quasimodo, 17 Terme Vigliatore (ME) e sede amministrativa in Via IV Novembre s/n, Terme Vigliatore (ME) - P.IVA 02097900837*, che ha offerto il ribasso percentuale del 15,07 % (diciasi quindicivirgolazerosettepercento) sull'importo a base d'asta di € 28.500,00, determinando un importo contrattuale di € 25.705,05 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.500,00, oltre Iva;

Che si è stabilito di addivenire oggi alla sottoscrizione del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica.

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

I comparenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. La stazione appaltante affida i *"Lavori urgenti per la sopraelevazione di un tratto di muro d'argine in sponda dx del Torrente San Gaetano nel Comune di Saponara (ME)"*, all'Appaltatore che, nella persona del legale rappresentante, accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nel presente contratto, il *"Capitolato Speciale d'Appalto"* già sottoscritto dalla parte, e nella perizia giustificativa (in seguito, indicata, per brevità, come *"Perizia"*) redatta dal Progettista Ing. Giacomo Tringali e validata dal RUP Ing. Rosario Celi, facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare.

### **Articolo 2. Corrispettivo contrattuale.**

Il corrispettivo contrattuale, a seguito del verbale di aggiudicazione per l'affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs n. 36/2023, con il quale il RUP individua l'Operatore economico denominato *Presti S.r.l., con sede legale in Via Salvatore Quasimodo, 17 Terme Vigliatore (ME) e sede amministrativa in Via IV Novembre s/n, Terme Vigliatore (ME) - P.IVA 02097900837*, che ha offerto il ribasso percentuale del 15,07 % (diciasi quindicivirgolazerosettepercento) sull'importo a base d'asta di **€ 28.500,00**, determinando un importo contrattuale di **€ 25.705,05** comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad **€ 1.500,00**, oltre Iva nei termini di legge.

I prezzi unitari delle lavorazioni a misura sono quelli risultanti dall'elenco prezzi allegato al Capitolato speciale d'appalto, sui quali verrà applicato il ribasso offerto dall'appaltatore.

Trattandosi di lavori a misura il corrispettivo contrattuale potrà subire variazioni a seguito della liquidazione finale che farà il direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale Perizia.

#### **Articolo 3. Termine dei lavori.**

Il termine utile per dare ultimati i lavori è stabilito in giorni 60 (sessanta) lavorativi, decorrenti dalla data della consegna dei lavori, e quindi in data 6.1.2025.

#### **Articolo 4. Contabilità dei lavori.**

I lavori verranno liquidati all'impresa in unica soluzione, dopo l'accertamento, da parte del D.L. dell'ultimazione delle opere e conseguente presentazione di fattura.

La stazione appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge.

#### **Articolo 5. Oneri a carico dell'appaltatore.**

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal D.M. 19 aprile 2000 n. 145, dal D.Lgs. n. 36/2023 e dal D.P.R. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria. Si intendono compresi nel prezzo e quindi a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa, in particolare, gli oneri previsti dall'art. 32, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, nonché quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto sottoscritto e citato in premessa.

2. L'Appaltatore sarà l'unico responsabile civilmente per ogni danno a persone, beni mobili e immobili conseguenti all'esecuzione delle opere appaltate, anche se causati da eventi fortuiti, pertanto dichiara sollevati ed indenni da ogni molestia a giudizio sia la Regione Siciliana sia il personale preposto per conto della stessa alla Direzione Lavori ed assistenza. L'Appaltatore ha piena ed esclusiva responsabilità per la perfetta riuscita delle opere anche se le modalità ed i mezzi di esecuzione, i calcoli statici e tutti i procedimenti hanno riportato l'approvazione della Direzione Lavori. Di tutti, indistintamente, gli oneri e gli obblighi innanzi specificati, l'Appaltatore ha tenuto conto nella determinazione del corrispettivo contrattuale, per cui nessun altro compenso spetta all'Appaltatore, neppure nel caso di proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.

#### **Articolo 6. Invariabilità del corrispettivo.**

Il corrispettivo contrattuale di cui al precedente articolo 2 rimarrà fisso ed invariabile. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

#### **Articolo 7. Gestione digitale della documentazione relativa al contratto.**

Le comunicazioni inerenti la gestione del contratto dovranno avvenire, secondo quanto indicato dall'Appaltatore, tramite la casella di posta elettronica certificata (pec) prestisrl@pec.it.

La pec della Stazione appaltante è [autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it](mailto:autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it) .

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per l'intera durata contrattuale.

#### **Articolo 8. Fatturazione e pagamenti.**

1. La fattura dovrà essere unica e riferita all'intero corrispettivo contrattuale secondo il prezzo indicato nel successivo art. 9, e potrà essere emessa solo dopo la comunicazione, da parte dell'Autorità di Bacino Distretto idrografico per la Sicilia, dell'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, secondo quanto stabilito dal precedente articolo 7, contestualmente all'emissione del certificato di regolare esecuzione stesso. La fattura elettronica intestata a REGIONE SICILIANA – Autorità di Bacino distretto idrografico per la Sicilia, codice fiscale 80012000826 P.I. 02711070827, Codice univoco ufficio (CUU) H861D4, deve essere inviata tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica". La fattura dovrà contenere i seguenti riferimenti: CUP G38H24000920002 – CIG B41C87B5E6, l'oggetto del contratto, il numero e la data del certificato di pagamento a cui si riferisce la fattura stessa. Per effetto della L. 190/2014, che dispone l'applicazione del regime dello "Split payment", il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo "Esigibilità IVA" la lettera "S" (Scissione pagamenti).

2. Il pagamento avverrà, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 231/2002, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura. Qualora la fattura di cui al presente articolo pervenga in modalità diversa da quella prevista dal precedente comma 1, o non sia conforme a quanto previsto dal presente articolo, sarà rifiutata.

3. Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato previa verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Appaltatore. Il termine per il pagamento, di cui al precedente comma 2, è sospeso dal momento della richiesta del DURC sino alla data della sua emissione: pertanto, nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dall'Appaltatore per detto periodo di sospensione dei termini.

4. Si applicano i commi 5 e 6 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 36/2023 con riferimento all'intervento sostitutivo della Regione Siciliana in caso di inadempienza contributiva e retributiva dell'Appaltatore.

5. La Regione Siciliana, prima di effettuare il pagamento per un importo superiore ad Euro 5.000,00 procede alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo derivante dalla notifica delle cartelle esattoriali. Il termine di 30 giorni per il pagamento delle fatture, come sopra disciplinato, è ulteriormente sospeso nel periodo di effettuazione della verifica suddetta.

5. L'Appaltatore:

- a. si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n.136;
- b. si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subcontraenti, a pena di nullità assoluta del subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- c. si impegna a dare immediata comunicazione alla Regione Siciliana ed alla Prefettura competente per territorio della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

6. Ai sensi della lettera a) del precedente comma 5, l'Appaltatore dichiara che il conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alla presente commessa pubblica è il seguente:

Banca [REDACTED]

Codice IBAN: [REDACTED]

L'Appaltatore dichiara, inoltre, che la persona delegata ad operare sul suddetto Conto corrente è:

il Sig. Presti Rosario nella sua qualità di Amministratore unico e rappresentante legale e Socio di maggioranza dell'Impresa Presti s.r.l.;

L'Appaltatore è, altresì, tenuto a comunicare all'Amministrazione eventuali variazioni relative ai conti correnti e ai soggetti delegati ad operare sui conti stessi entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

7. Ai fini della tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, il bonifico bancario o postale nonché gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni effettuate avvalendosi dei conti correnti sopra indicati, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il seguente CIG B41C87B5E6 ed il seguente CUP G38H24000920002

#### **Articolo 9. Ritardo nei pagamenti.**

1. In caso di ritardo nell'emissione del titolo di spesa relativo alla rata di saldo rispetto al termine stabilito nel presente contratto, per causa imputabile alla Regione, spettano all'Appaltatore gli interessi stabiliti dall'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002.

2. Il saggio degli interessi di mora previsto dal presente articolo è comprensivo del maggior danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile.

#### **Art. 10. Certificato di regolare esecuzione**

I lavori oggetto del presente contratto sono oggetto di certificato di regolare esecuzione. Lo stesso deve essere emesso, entro e non oltre 30 (giorni) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori avvengono con l'approvazione del predetto certificato, che ha carattere provvisorio. Il certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dall'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione. Successivamente all'emissione del certificato, l'opera sarà presa in consegna dall'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia. Resta nella facoltà dall'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

#### **Art. 11. Conto finale**

Ai sensi dell'art. 200 del D.P.R. n. 207/2010, accertata l'ultimazione dei lavori, si procederà alla compilazione del conto finale entro 30 (giorni) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto.

Il conto finale dei lavori verrà redatto dal Direttore dei lavori, che lo trasmetterà al Responsabile del procedimento. Il Responsabile del procedimento sottoporrà il conto finale all'Appaltatore per la firma da effettuarsi entro 30 giorni. Se l'Appaltatore non firma il conto finale nel termine stabilito, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato (art. 201, comma 3, del D.P.R. 207/2010).

Sulla base dello stato finale dei lavori si farà luogo al pagamento di cui al precedente art. 8, quale che sia il suo ammontare.

#### **Art. 12. Recesso**

L'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia si riserva in ogni momento, la facoltà di recedere dal contratto secondo quanto previsto dall'articolo 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

Essa ne dovrà dare formale comunicazione all'Appaltatore con un preavviso di almeno 20 giorni.

È fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal contratto.

#### **Articolo 13. Controversie e foro competente.**

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il responsabile del procedimento avvierà la seguente procedura:

- nel caso di riserve regolarmente iscritte dall'Appaltatore, il Responsabile del procedimento dovrà valutare l'ammissibilità e la relativa fondatezza acquisendo la relazione riservata del Direttore dei lavori;

- qualora in seguito all'iscrizione di riserve l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, si procede secondo quanto previsto dall'art. 210 del D.Lgs. n. 36/2023.

È sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 212 del D.Lgs. n. 36/2023.

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.

Qualora non si proceda all'accordo bonario di cui all'art. 210 del D.Lgs.n. 36/2023 e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di eventuali controversie è demandata in via esclusiva al competente Foro di Palermo.

#### **Articolo 14. Norme di rinvio.**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare:

- il D.Lgs. n. 36/2023;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria;

- il Capitolato Generale d'appalto dei LL.PP. approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145;

- la L.R. n. 12/2011

#### **Articolo 15. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni.

L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della Regione Siciliana, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore. È altresì a carico dell'Appaltatore l'imposta di bollo sui documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede la registrazione.

Firmato digitalmente

*per la Regione Siciliana*

Firmato digitalmente

*per l'Appaltatore*

*Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d.  
Codice dell'Amministrazione Digitale  
e normativa connessa*

*Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d.  
Codice dell'Amministrazione Digitale  
e normativa connessa*

Il presente contratto, composto di n. 6 pagine, inclusa la pagina relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di un contrassegno telematico sostitutivo per un importo di Euro 40,00 che viene apposto sulla copia analogica del presente contratto ed allegati, conservata agli atti dell'Ufficio.

Contratto per lavori dei "Lavori urgenti per la sopraelevazione di un tratto di muro d'argine in sponda dx del Torrente San Gaetano nel Comune di Saponara (ME)" CUP n. G38H24000920002 – CIG n. B41C87B5E6, ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341 DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, Codice Civile il Sig. Presti Rosario nella sua qualità di Amministratore unico e rappresentante legale e Socio di maggioranza dell'Impresa Presti s.r.l. , dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli: 8 "Fatturazione e pagamenti", 12 "Recesso" e 13 "Controversie e foro competente".

Firmato digitalmente

*per l'Appaltatore*

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi del c.d.*

*Codice dell'Amministrazione Digitale  
e normativa connessa*

***ORIGINALE AGLI ATTI DELL'UFFICIO***