

degli edifici(

- l'eliminazione di 'ualun'ue olume% anche pro isorio% non pre isto nel progetto originario% con il ripristino anche strutturale dell'edificio ospite(
- il pedisse 'uo ripristino delle aperture% e dei relativi in\$issi% come da progetto originario cos/ che si possa leggere il rigore geometrico della composizione dei ritmi delle \$acciate% la loro composte!!a e il loro rapporto con lo spa!io pubblico della pia!!a(
- il ripristino degli intonaci% sia matericamente che cromaticamente% cos/ come documentato originariamente per ricondurre la perce!ione dello spa!io alle propor!ioni e ai rapporti di progetto e per consentire alla luce di giocare il proprio ruolo essen!iale nella ricostru!ione delle atmos\$ere del Borgo(
- la ricostru!ione dei solai di copertura della chiesa% oggi con una consisten!a olometrica alterata% rispetto all'originario progetto% e non pi0 rispondente al ruolo che l'edificio do e a a ere sia rispetto alla pia!!a% sia all'interno% nell'atmos\$era mistica di una chiesa di campagna(
- la sostitu!ione degli elementi illuminanti pubblici attuali% collocati su pali% con elementi illuminanti ancora su pali ma recuperando le tipologie del tempo ben documentate iconogra\$icamente.
- la sostitu!ione dell'attuale pa imenta!ione della pia!!a non soltanto perch& non rispecchia la suddi isione originale degli spa!i pre ista nel progetto originario% 'uanto% soprattutto% perch& introduce prospetti e e disegni \$uor ianti alla isione dello spa!io pubblico% con geometrie che non corrispondono in alcun modo alla distribu!ione ed alla gerarchia dei olumi presenti.

3. SITUAZIONE CATASTALE

Come si e ince dallo stralcio di mappa allegato% tutti gli edifici del Borgo Bonsignore sono rappresentati nel foglio di 2 appa del comune di 3ibera% anche se c'5 'ualche errore nelle isure catastali. Inoltre le piantine catastali interne di\$seriscono in molti casi dalla situa!ione e\$setti a dei luoghi% in 'uanto % all'interno degli edifici sono stati e\$settuati la ori per adibire gli edifici a ci ile abita!ione e6o maga!!ini .

,a planimetria catastale 5 allegata alla presente rela!ione e le isure catastali sono anch'esse allegate e da esse si e incono alcune incongruen!e da retti\$icare.

4. DESCRIZIONE DEGLI EDIFICI

Come si è visto dallo stralcio aerofotogrammetrico, il Borgo Bonsignore 5 costituito da 7 edifici che racchiudono una piazza centrale e più precisamente"

8911ICI : N. 100 C ; 18SA # 100 part. A

EDI*18IO N(100 DIS)ENSARIO MEDIO > *oglio 33)ART(%6@

EDI*18IO N(4 S8UOLA >*oglio 99 <A3+. 92)833. IN9ICA+A <A3+.9=*

8911ICI : N. 100 < : 98S+A3I , 8 ? 100 99 <A3+. 91)833. IN9ICA+A*

8911ICI : N. 100 B : ++8A ; 8 A3+IAIANA , 1 ? 100 99 <A3+. 10B

EDI*18IO N(5 U**18IO DELL'ENTE > *OGLIO 33)ART %6A

EDI*18IO A ? TRATTORIA E RI<ENDITA? *oglio 33)art(%45

EDI*18IO @ > 8OLLETTORE)OSTALE E 8ASERMA 8ARABINIERI

Inserita in mappa ma c'è un errore

, A < IACCA

1ulcro del Borgo 5 la pia!!a% progettata con accessi asimmetrici% ma meglio sarebbe de\$inirla -baglio. 5 la corte intorno alla ' uale si articolano gli edi\$ici circostanti.

<ro a ne sia che la chiesa% come anche la torre del littorio non assumono una posi!ione centrale come ci si aspetta in una pia!!a monumentale% ma si limitano a segnare la loro presen!a e \$un!ione come le altre costru!ioni% trattoria% collettore postale% botteghe% e con uguale dignità.

@. SI+DACI : N8 A++DA , 8

Nel corso degli anni tutti gli edi\$ici% tranne la chiesa% sono stati occupati% sen!a alcun titolo% da pri ati che hanno eseguito% abusi amente% opere edili!ie ed hanno tras\$ormato gli edi\$ici adibendoli a ci ile abita!ione. +utti gli edi\$ici% con i la ori di RE8U)ERO E RI=UALI*I8AZIONE DEL BORGO BONSIGNORE# eseguiti all:Assessorato ai Beni Culturali e Ambientali e dell'Identità Siciliana% sono stati ristrutturati all'esterno ma% all'interno non si 5 inter enuto per cui gli immobili% adibiti in gran parte ad abita!ione% presentano all'interno trame!!i% bagni% cucine e relativi impianti tecnici che% naturalmente non hanno alcuna certi\$ica!ione.

B. C : NC , DSI : NI

Ali 7 immobili che costituiscono il Borgo Bonsignore sono in buone condi!ioni statiche% sono ser iti dalla rete idrica ed 5 presente l'illumina!ione pubblica. Ali scarichi del Borgo con ergono in un canale e non 5 stato possibile erisicare e entuale autori!!a!ione allo scarico. , 'edi\$icio n.1 5 adibito a Chiesa ed 5 in buone condi!ioni% cos/ come l'edi\$icio n. E che 5 stato adibito a +rattoria. Ali altri edi\$ici sono stati tras\$ormati% abusi amente% in ci ile abita!ione e si tro ano% alcuni in condi!ioni discrete% altri in condi!ioni mediocri. 8' chiaro che per un regolare uso degli stessi sarà necessario regolari!!are i \$abbricati dal punto di ista urbanistico e catastale.